

152545-2026 - Wettbewerb

Belgien – Bauleistungen im Hochbau – UITWERKEN VAN HET ONTWERP EN REALISEREN VAN EEN NIEUWBOUW VOOR DE HOGERE ZEEVAARTSCHOOL

OJ S 45/2026 05/03/2026

Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung Bauleistungen

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Hogere Zeevaartschool Antwerpen

E-Mail: rebecca.van.rie@hzs.be

Rechtsform des Erwerbers: Zentrale Regierungsbehörde

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Bildung

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: UITWERKEN VAN HET ONTWERP EN REALISEREN VAN EEN NIEUWBOUW VOOR DE HOGERE ZEEVAARTSCHOOL

Beschreibung: Deze opdracht is een opdracht voor werken in de zin van art. 2, 18° van de Wet Overheidsopdrachten. Deze opdracht behelst de volgende prestaties: - Optimaliseren van het referentieontwerp uitgewerkt door Atelier Kempe Thill (AKT) op gebied van architectuur (design) en technieken (Engineering). De aanbestedende overheid zal het bestaande uitvoeringsdossier ter beschikking stellen, samen met een prestatie outputbestek; - - -

Indienen van een nieuwe omgevingsvergunningsaanvraag; Hervatting van de bouwwerken en volledig afwerken (Build) van de nieuwbouw van de Hogere Zeevaartschool;

Projectcoördinatie van de opdracht; - Het onderhouden van de technische installaties van het project (HVAC, sanitair, elektriciteit, lift,...) gedurende de garantieperiode van 2 jaar vanaf de voorlopige oplevering;

Kennung des Verfahrens: 2740677a-56ac-4c6e-8952-d0976875e425

Interne Kennung: HZS-AMA-2026-001

Verfahrensart: Verhandlungsverfahren mit vorheriger Veröffentlichung eines Aufrufs zum Wettbewerb/Verhandlungsverfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45210000 Bauleistungen im Hochbau

Zusätzliche Einstufung (cpv): 45214300 Bauarbeiten für Hochschulen, 45214800 Gebäude für Ausbildungseinrichtungen

2.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)

Land: Belgien

2.1.4. Allgemeine Informationen

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

2.1.6. Ausschlussgründe

Quellen der Ausschlussgründe: Auftragsunterlagen

5. Los

5.1. Los: LOT-0001

Titel: HZS-AMA-2026-001 - 1

Beschreibung: Deze opdracht is een opdracht voor werken in de zin van art. 2, 18° van de Wet Overheidsopdrachten. Deze opdracht behelst de volgende prestaties: - Optimaliseren van het referentieontwerp uitgewerkt door Atelier Kempe Thill (AKT) op gebied van architectuur (design) en technieken (Engineering). De aanbestedende overheid zal het bestaande uitvoeringsdossier ter beschikking stellen, samen met een prestatie outputbestek; - - - Indienen van een nieuwe omgevingsvergunningsaanvraag; Hervatting van de bouwwerken en volledig afwerken (Build) van de nieuwbouw van de Hogere Zeevaartschool; Projectcoördinatie van de opdracht; Het onderhouden van de technische installaties van het project (HVAC, sanitair, elektriciteit, lift,...) gedurende de garantieperiode van 2 jaar vanaf de voorlopige oplevering; Interne Kennung: 1

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45210000 Bauleistungen im Hochbau

Zusätzliche Einstufung (cpv): 45214300 Bauarbeiten für Hochschulen, 45214800 Gebäude für Ausbildungseinrichtungen

5.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)

Land: Belgien

5.1.3. Geschätzte Dauer

Andere Laufzeit: Unbekannt

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Eignungskriterien: Auftragsunterlagen

Informationen über die zweite Phase eines zweiphasigen Verfahrens:

Das Verfahren wird in mehreren aufeinanderfolgenden Phasen durchgeführt. In jeder Phase können einige Teilnehmer ausgeschlossen werden

5.1.11. Auftragsunterlagen

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/c2b96eeb-8317-412d-840b-50d54d85cf91/documents>

Ad-hoc-Kommunikationskanal:

URL: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/c2b96eeb-8317-412d-840b-50d54d85cf91/forum>

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: <https://www.publicprocurement.be/supplier/enterprises/0/tendering-workspaces/publication-workspace-detail/c2b96eeb-8317-412d-840b-50d54d85cf91/general>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können:

Niederländisch

Elektronischer Katalog: Zulässig

Frist für den Eingang der Teilnahmeanträge: 22/04/2026 12:00:00 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Elektronische Rechnungsstellung: Erforderlich

Aufträge werden elektronisch erteilt: nein

Zahlungen werden elektronisch geleistet: ja

5.1.15. Techniken**Rahmenvereinbarung:**

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Raad van State

Informationen über die Überprüfungsfristen: zie artikel 14 en 15 van de rechtsbeschermingswet

8. Organisationen

8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Hogere Zeevaartschool Antwerpen

Registrierungsnummer: 0850036932_109

Postanschrift: Noordkasteel Oost 6

Stadt: Antwerpen

Postleitzahl: 2030

Land, Gliederung (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)

Land: Belgien

E-Mail: rebecca.van.rie@hzs.be

Telefon: +32 32056470

Internetadresse: <http://www.hzs.be>

Profil des Erwerbers: <https://www.publicprocurement.be/bda?organisationIds=109&includeOrganisationChildren=true>

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer

8.1. ORG-0002

Offizielle Bezeichnung: FOD Beleid en Ondersteuning

Registrierungsnummer: BE001

Postanschrift: Simon Bolivarlaan 30, bus 1

Stadt: Brussel

Postleitzahl: 1000

Land, Gliederung (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Land: Belgien

E-Mail: revise@publicprocurement.be

Telefon: +32 2 740 80 00

Internetadresse: <https://bosa.belgium.be>

Rollen dieser Organisation:

TED eSender

8.1. **ORG-0003**

Offizielle Bezeichnung: Raad van State

Registrierungsnummer: 0931814266

Stadt: Brussel

Postleitzahl: 1040

Land, Gliederung (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Land: Belgien

Rollen dieser Organisation:

Überprüfungsstelle

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: 63e5f4cd-7641-467a-92d6-db35716ecb77 - 01

Formulartyp: Wettbewerb

Art der Bekanntmachung: Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung

Unterart der Bekanntmachung: 16

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 04/03/2026 00:00:00 (UTC+01:00)

Mitteuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit

Bekanntmachung — eSender-Übermittlungsdatum: 04/03/2026 00:00:00 (UTC+01:00)

Mitteuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Niederländisch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 152545-2026

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 45/2026

Datum der Veröffentlichung: 05/03/2026