

153454-2025 - Wettbewerb

Deutschland – Wohnungs-, Gebäude- und Fensterreinigung – Neubau einer Grundschule mit Zweifachsporthalle und Musikschule sowie eines Mehrfamilienhauses

OJ S 48/2025 10/03/2025

Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung

Dienstleistungen

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Markt Neunkirchen am Brand

E-Mail: bauamt@neunkirchen-am-brand.de

Rechtsform des Erwerbers: Lokale Gebietskörperschaft

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Allgemeine öffentliche Verwaltung

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: Neubau einer Grundschule mit Zweifachsporthalle und Musikschule sowie eines Mehrfamilienhauses

Beschreibung: A.) Schule 3-geschossig, Musikverein und Sporthalle 1-geschossig:1.)

Gesamtkubatur BRI DIN 277: 36.952 m³;1a.) davon Schule: 23.421 m³;1b.) davon Sporthalle:

11.782 m³;1c.) davon Musikverein: 1.749 m³;2.) Bruttogrundfläche: 8.097 m²;2a.) davon

Schule: 5.983 m²;2b.) davon Sporthalle: 1.690 m²;2c.) davon Musikverein: 424 m²;3.)

Gesamt-, Nutz-, + Verkehrsfläche: 6.921 m²; 3a.) davon Schule: 5.179 m²;3b.) davon

Sporthalle: 1.362 m²;3c.) davon Musikverein: 380 m²;B.) Mehrfamilienhaus:1.)

Gesamtkubatur BRI DIN 277: 1.547 m³;2.) Bruttogrundfläche: 507 m²;3.) Nutz-, +

Verkehrsfläche: 433 m²;

Kennung des Verfahrens: 10b4ab4d-7e80-4b33-bf24-e163912081e3

Interne Kennung: 032 - Baufeinreinigung

Verfahrensart: Offenes Verfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 90911000 Wohnungs-, Gebäude- und Fensterreinigung

2.1.2. Erfüllungsort

Stadt: Markt Neunkirchen am Brand

Postleitzahl: 91077

Land, Gliederung (NUTS): Forchheim (DE248)

Land: Deutschland

2.1.3. Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 47 000,00 EUR

2.1.4. Allgemeine Informationen

Dieses Verfahren wird neu aufgelegt

Zusätzliche Informationen: Der Bieter hat anzugeben inwieweit sein Unternehmen einen Bezug zu Russland hat. Dafür ist die "Eigenerklärung Bezug Russland" (FB 127/L127/III.127) auszufüllen und als Teil des Angebotes abzugeben. Diese Erklärung ist auch für Unterauftragnehmer, Lieferanten oder Eignungsverleiher gem. den Bedingungen der Erklärung abzugeben.

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

uvgo -

2.1.6. Ausschlussgründe

Quellen der Ausschlussgründe: Auftragsunterlagen

5. Los

5.1. Los: LOT-0001

Titel: Neubau einer Grundschule mit Zweifachsporthalle und Musikschule sowie eines Mehrfamilienhauses

Beschreibung: A.) Schule 3-geschossig, Musikverein und Sporthalle 1-geschossig:1.) Gesamtkubatur BRI DIN 277: 36.952 m³;1a.) davon Schule: 23.421 m³;1b.) davon Sporthalle: 11.782 m³;1c.) davon Musikverein: 1.749 m³;2.) Bruttogrundfläche: 8.097 m²;2a.) davon Schule: 5.983 m²;2b.) davon Sporthalle: 1.690 m²;2c.) davon Musikverein: 424 m²;3.) Gesamt-, Nutz-, + Verkehrsfläche: 6.921 m²3a.) davon Schule: 5.179 m²;3b.) davon Sporthalle: 1.362 m²;3c.) davon Musikverein: 380 m²;B.) Mehrfamilienhaus:1.) Gesamtkubatur BRI DIN 277: 1.547 m³2.) Bruttogrundfläche: 507 m²3.) Nutz-, + Verkehrsfläche: 433 m²

Interne Kennung: 032 - Baufeinreinigung

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 90911000 Wohnungs-, Gebäude- und Fensterreinigung

5.1.2. Erfüllungsort

Stadt: Markt Neunkirchen am Brand

Postleitzahl: 91077

Land, Gliederung (NUTS): Forchheim (DE248)

Land: Deutschland

5.1.3. Geschätzte Dauer

Datum des Beginns: 27/10/2025

Enddatum der Laufzeit: 21/11/2025

5.1.6. Allgemeine Informationen

Die Namen und beruflichen Qualifikationen des zur Auftragsausführung eingesetzten Personals sind anzugeben: Nicht erforderlich

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

Diese Auftragsvergabe ist auch für kleine und mittlere Unternehmen (KMU) geeignet: nein

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Auswahlkriterien: Bekanntmachung

Kriterium: Referenzen zu bestimmten Dienstleistungen

Beschreibung des Auswahlkriteriums: 124 Eigenerklärung zur Eignung; 127 Erklärung Bezug Russland; 233 Verzeichnis Nachunternehmerleistungen; 234 Bieter / Arbeitsgemeinschaft; 235 Verzeichnis der Leistungen / Kapazitäten; 2491 Erklärung zur Vermeidung des Erwerbs von Produkten aus ausbeuterischer Kinderarbeit; Angabe der PQ-Nummer oder Formblatt Eigenerklärung zur Eignung; 236 Verpflichtung anderer Unternehmen; Produktdatenblätter benannter Fabrikate; Bestätigung eines vereidigten Wirtschaftsprüfers / Steuerberaters; Direkter Link zur Eigenerklärung -- siehe Link https://www.staatsanzeiger-eservices.de/aJs/EFFormsBekEigenUrl?z_param=286957

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Preis

Bezeichnung: Der Preis ist das einzige Zuschlagskriterium.

5.1.11. Auftragsunterlagen

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Deutsch

Frist für die Anforderung zusätzlicher Informationen: 10/04/2025 17:00:00 (UTC+01:00)

Mitteuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit

Internetadresse der Auftragsunterlagen: https://www.staatsanzeiger-eservices.de/aJs/EFFormsBekVuUrl?z_param=308747

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: <https://www.staatsanzeiger-eservices.de>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Deutsch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Varianten: Nicht zulässig

Die Bieter können mehrere Angebote einreichen: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Angebote: 14/04/2025 10:00:00 (UTC+01:00) Mitteleuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit

Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 60 Tage

Informationen, die nach Ablauf der Einreichungsfrist ergänzt werden können:

Nach Ermessen des Käufers können alle fehlenden Bieterunterlagen nach Fristablauf nachgereicht werden.

Zusätzliche Informationen: Unterlagen werden gem. §56 VgV nachgefordert.

Informationen über die öffentliche Angebotsöffnung:

Eröffnungstermin: 14/04/2025 10:00:00 (UTC+01:00) Mitteleuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit

Eröffnungstermin — Beschreibung: Nur Vertreter des Auftraggebers

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Es ist eine Geheimhaltungsvereinbarung erforderlich: nein

Elektronische Rechnungsstellung: Erforderlich

Aufträge werden elektronisch erteilt: nein

Zahlungen werden elektronisch geleistet: nein

Von einer Bietergemeinschaft, die den Zuschlag erhält, anzunehmende Rechtsform: Eine Bietergemeinschaft hat mit ihrem Angebot eine Erklärung aller Mitglieder in Textform

abzugeben, in der die Bildung einer Arbeitsgemeinschaft im Auftragsfall erklärt ist, in der alle Mitglieder aufgeführt sind und der für die Durchführung des Vertrags bevollmächtigte Vertreter bezeichnet ist, dass der bevollmächtigte Vertreter die Mitglieder gegenüber dem Auftraggeber rechtsverbindlich vertritt, dass alle Mitglieder als Gesamtschuldner haften.

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

Elektronische Auktion: nein

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Schlichtungsstelle: Vergabekammer Nordbayern

Überprüfungsstelle: Vergabekammer Nordbayern

Informationen über die Überprüfungsfristen: Der Nachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 GWB unzulässig, soweit der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, müssen spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe. Der Nachprüfungsantrag ist ebenfalls unzulässig, wenn mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: Markt Neunkirchen am Brand

Organisation, die einen Offline-Zugang zu den Vergabeunterlagen bereitstellt: Markt Neunkirchen am Brand

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt: Vergabekammer Nordbayern

Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt: Markt Neunkirchen am Brand

Organisation, die Angebote bearbeitet: Markt Neunkirchen am Brand

8. Organisationen

8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Markt Neunkirchen am Brand

Registrierungsnummer: 09474154-FB2T-47

Postanschrift: Klosterhof 2-4

Stadt: Neunkirchen am Brand

Postleitzahl: 91077

Land, Gliederung (NUTS): Forchheim (DE248)

Land: Deutschland

Kontaktperson: Bauverwaltung

E-Mail: bauamt@neunkirchen-am-brand.de

Telefon: +49 9134705100

Fax: +49 9134705800

Internetadresse: <http://www.neunkirchen-am-brand.de>

Profil des Erwerbers: <https://www.staatsanzeiger-eservices.de/>

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt

Organisation, die einen Offline-Zugang zu den Vergabeunterlagen bereitstellt

Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt

Organisation, die Angebote bearbeitet

8.1. ORG-0002

Offizielle Bezeichnung: Vergabekammer Nordbayern

Registrierungsnummer: 09-0358002-61

Postanschrift: Promenade 27

Stadt: Ansbach

Postleitzahl: 91522

Land, Gliederung (NUTS): Ansbach, Kreisfreie Stadt (DE251)

Land: Deutschland

E-Mail: vergabekammer.nordbayern@reg-mfr.bayern

Telefon: +49 981531277

Fax: +49 981531837

Internetadresse: <http://www.regierung.mittelfranken.bayern>

Rollen dieser Organisation:

Überprüfungsstelle

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt

8.1. ORG-0003

Offizielle Bezeichnung: Vergabekammer Nordbayern

Registrierungsnummer: (09-0358002-61)

Postanschrift: Promenade 27

Stadt: Ansbach

Postleitzahl: 91522

Land, Gliederung (NUTS): Ansbach, Kreisfreie Stadt (DE251)

Land: Deutschland

E-Mail: vergabekammer.nordbayern@reg-mfr.bayern

Telefon: +49 981531277

Fax: +49 981531837

Internetadresse: <http://www.regierung.mittelfranken.bayern>

Rollen dieser Organisation:

Schlichtungsstelle

8.1. ORG-0004

Offizielle Bezeichnung: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registrierungsnummer: 0204:994-DOEVD-83

Stadt: Bonn

Postleitzahl: 53119

Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Land: Deutschland

E-Mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefon: +49228996100

Rollen dieser Organisation:

TED eSender

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: 159961dc-f313-418a-92e2-fc86cbfe70b1 - 01

Formulartyp: Wettbewerb

Art der Bekanntmachung: Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung

Unterart der Bekanntmachung: 16

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 06/03/2025 19:01:02 (UTC+01:00)

Mitteleuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 153454-2025

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 48/2025

Datum der Veröffentlichung: 10/03/2025