

153730-2026 - Wettbewerb

Deutschland – Planungsleistungen im Bauwesen – Neubau Feuerwehrhaus Vienenburg

OJ S 45/2026 05/03/2026

Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung

Dienstleistungen

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Zentrale Vergabestelle - Stadt Goslar Goslarer Gebäude Management
- Eigenbetrieb der Stadt Goslar

E-Mail: vergabe@goslar.de

Rechtsform des Erwerbers: Von einer lokalen Gebietskörperschaft kontrollierte Einrichtung
des öffentlichen Rechts

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Allgemeine öffentliche Verwaltung

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: Neubau Feuerwehrhaus Vienenburg

Beschreibung: Da der aktuelle Standort der Bestandsfeuerwache nicht mehr den geltenden Anforderungen entspricht, beabsichtigt die Stadt Goslar einen Neubau des Feuerwehrhauses Vienenburg. Der Neubau soll auf dem Grundstück Glückauf-Straße 1, 38690 Goslar OT Vienenburg entstehen. Aktuell ist auf dem Grundstück der Bau- und Betriebshof Vienenburg mit einem Hauptgebäude sowie Garagenkomplexen angesiedelt. Die Positionierung des Neubaus auf dem Grundstück ist Gegenstand der Planung. Die Baufeldfreimachung inkl. möglicher Schadstoffsanierung ist ebenfalls in der Planung zu berücksichtigen. Aktuell ist die Zufahrt nur über ein kleines Brückenbauwerk über den „Hurlebach“ möglich. Die Zufahrtssituation u. a. die An- und Abfahrtssituation im Hinblick auf den Einsatzfall ist zu überprüfen und möglicherweise im Zuge der Außenanlagenplanung zu berücksichtigen. Neben den regionalen Gegebenheiten ist insbesondere zu beachten, dass sich das Grundstück im ausgewiesenen Radonvorsorgegebiet Goslar befindet.

Kennung des Verfahrens: b140600f-58e8-4d9a-8cd3-f83ae6a90782

Verfahrensart: Verhandlungsverfahren mit vorheriger Veröffentlichung eines Aufrufs zum Wettbewerb/Verhandlungsverfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71320000 Planungsleistungen im Bauwesen

2.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Goslar (DE916)

Land: Deutschland

2.1.4. Allgemeine Informationen

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

vgv -

2.1.6. Ausschlussgründe

Quellen der Ausschlussgründe: Auftragsunterlagen

5. Los

5.1. Los: LOT-0001

Titel: Neubau Feuerwehrhaus Vienenburg

Beschreibung: Da der aktuelle Standort der Bestandsfeuerwache nicht mehr den geltenden Anforderungen entspricht, beabsichtigt die Stadt Goslar einen Neubau des Feuerwehrhauses Vienenburg. Der Neubau soll auf dem Grundstück Glückauf-Straße 1, 38690 Goslar OT Vienenburg entstehen. Aktuell ist auf dem Grundstück der Bau- und Betriebshof Vienenburg mit einem Hauptgebäude sowie Garagenkomplexen angesiedelt. Die Positionierung des Neubaus auf dem Grundstück ist Gegenstand der Planung. Die Baufeldfreimachung inkl. möglicher Schadstoffsanierung ist ebenfalls in der Planung zu berücksichtigen. Aktuell ist die Zufahrt nur über ein kleines Brückenbauwerk über den „Hurlebach“ möglich. Die Zufahrtssituation u.a. die An- und Abfahrtssituation im Hinblick auf den Einsatzfall ist zu überprüfen und möglicherweise im Zuge der Außenanlagenplanung zu berücksichtigen. Neben den regionalen Gegebenheiten ist insbesondere zu beachten, dass sich das Grundstück im ausgewiesenen Radonvorsorgegebiet Goslar befindet.

Interne Kennung: LOT-0001 15/2026

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71322000 Technische Planungsleistungen im Tief- und Hochbau

5.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Goslar (DE916)

Land: Deutschland

5.1.3. Geschätzte Dauer

Andere Laufzeit: Unbekannt

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: nein

Diese Auftragsvergabe ist auch für kleine und mittlere Unternehmen (KMU) geeignet: nein

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Eignungskriterien: Auftragsunterlagen

Informationen über die zweite Phase eines zweiphasigen Verfahrens:

Mindestzahl der zur zweiten Phase des Verfahrens einzuladenden Bewerber: 3

Der Erwerber behält sich das Recht vor, den Auftrag aufgrund der ursprünglichen Angebote ohne weitere Verhandlungen zu vergeben

5.1.11. Auftragsunterlagen

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Deutsch

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://www.subreport.de/E72461267>

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: <https://www.subreport.de/E72461267>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Deutsch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Varianten: Nicht zulässig

Die Bieter können mehrere Angebote einreichen: Zulässig

Frist für den Eingang der Teilnahmeanträge: 09/04/2026 09:00:00 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Informationen, die nach Ablauf der Einreichungsfrist ergänzt werden können:

Nach Ermessen des Käufers können alle fehlenden Bieterunterlagen nach Fristablauf nachgereicht werden.

Zusätzliche Informationen: Nach § 56 Abs. 3 VgV ist die Nachforderung von leistungsbezogenen Unterlagen, die die Wirtschaftlichkeitsbewertung der Angebote anhand der Zuschlagskriterien betreffen, ausgeschlossen. Dies gilt nicht für Preisangaben, wenn es sich um unwesentliche Einzelpositionen handelt, deren Einzelpreise den Gesamtpreis nicht verändern oder die Wertungsreihenfolge und den Wettbewerb nicht beeinträchtigen.

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Elektronische Rechnungsstellung: Erforderlich

Aufträge werden elektronisch erteilt: ja

Zahlungen werden elektronisch geleistet: ja

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Vergabekammer Niedersachsen beim Nds. Ministerium für Wirtschaft, Verkehr und Bauen

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt:

Vergabekammer Niedersachsen beim Nds. Ministerium für Wirtschaft, Verkehr und Bauen

8. Organisationen

8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Zentrale Vergabestelle - Stadt Goslar Goslarer Gebäude Management
- Eigenbetrieb der Stadt Goslar

Registrierungsnummer: Leitweg-ID 031530017017-0-26

Postanschrift: Rammelsberger Straße 2

Stadt: Goslar

Postleitzahl: 38640

Land, Gliederung (NUTS): Goslar (DE916)

Land: Deutschland

E-Mail: vergabe@goslar.de

Telefon: 053217040

Internetadresse: <http://www.goslar.de>

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer

8.1. ORG-0002

Offizielle Bezeichnung: Vergabekammer Niedersachsen beim Nds. Ministerium für Wirtschaft, Verkehr und Bauen

Registrierungsnummer: t:04131153308

Stadt: Lüneburg

Postleitzahl: 21339

Land, Gliederung (NUTS): Lüneburg, Landkreis (DE935)

Land: Deutschland

Kontaktperson: Vergabekammer Niedersachsen beim Nds. Ministerium für Wirtschaft, Verkehr und Bauen

Fax: 04131152943

Rollen dieser Organisation:

Überprüfungsstelle

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt

8.1. ORG-0003

Offizielle Bezeichnung: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registrierungsnummer: 0204:994-DOEVD-83

Stadt: Bonn

Postleitzahl: 53119

Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Land: Deutschland

E-Mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefon: +49228996100

Rollen dieser Organisation:

TED eSender

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: 84bab745-74c8-4287-ac63-d4d963502ac1 - 01

Formulartyp: Wettbewerb

Art der Bekanntmachung: Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung

Unterart der Bekanntmachung: 16

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 03/03/2026 09:40:12 (UTC+01:00)

Mitteuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 153730-2026

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 45/2026

Datum der Veröffentlichung: 05/03/2026