

## 154512-2024 - Ergebnis

Deutschland – Dienstleistungen von Architektur-, Konstruktions- und Ingenieurbüros und Prüfstellen – Gemeinschaftsschule Mölln - Generalplanung Sanierung Fassade und Dach  
OJ S 53/2024 14/03/2024

Bekanntmachung vergebener Aufträge oder Zuschlagsbekanntmachung – Standardregelung  
Dienstleistungen

### 1. Beschaffer

---

#### 1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Stadt Mölln (Kreis Herzogtum Lauenburg)

E-Mail: [stadt@moelln.de](mailto:stadt@moelln.de)

Rechtsform des Erwerbers: Lokale Gebietskörperschaft

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Allgemeine öffentliche Verwaltung

### 2. Verfahren

---

#### 2.1. Verfahren

Titel: Gemeinschaftsschule Mölln - Generalplanung Sanierung Fassade und Dach

Beschreibung: Die Stadt Mölln plant die Gemeinschaftsschule Mölln (GMS) sanieren zu lassen. Im Rahmen der Phase 1 sollen zunächst die Fassade und das Dach der Gebäudeteile 1 und 2, der Realschule und der Hauptschule, erneuert und saniert werden. Hierfür benötigt sie Generalplanungsleistungen.

Kennung des Verfahrens: 9eb38310-e330-4f98-a3e9-bed5db15c18a

Interne Kennung: GMS-001\_2023

Verfahrensart: Offenes Verfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

##### 2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71000000 Dienstleistungen von Architektur-, Konstruktions- und Ingenieurbüros und Prüfstellen

Zusätzliche Einstufung (cpv): 71221000 Dienstleistungen von Architekturbüros bei Gebäuden

##### 2.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Gemeinschaftsschule Mölln Auf dem Schulberg 3

Stadt: Mölln

Postleitzahl: 23879

Land, Gliederung (NUTS): Herzogtum Lauenburg (DEF06)

Land: Deutschland

Ort im betreffenden Land

##### 2.1.4. Allgemeine Informationen

Zusätzliche Informationen: Bekanntmachungs-ID: CXVHYR7Y1Z5YTAGF Die Verwendung der Bewerbungsunterlagen ist verbindlich. Sofern im Laufe des Vergabeverfahrens weitere Informationen oder Präzisierungen seitens der Stadt Mölln erforderlich werden sollten, werden diese Zusatzinformationen ebenfalls veröffentlicht. Die Bewerber müssen daher regelmäßig prüfen, ob weitere Informationen veröffentlicht wurden. Eine Registrierung bei der Vergabepattform erleichtert den Zugang und die Information zu den Bewerberinformationen.

Fremdsprachige Bescheinigungen oder Erklärungen sind in der Regel nur zu berücksichtigen, wenn sie mit Übersetzung in die deutsche Sprache vorgelegt worden sind. Die Stadt Mölln kann Ausnahmen zulassen. Die Stadt Mölln behält sich vor, unvollständige oder fehlende Nachweise und Unterlagen kurzfristig nachzufordern. Die Bewerber können jedoch nicht auf das Nachfordern vertrauen. Die Stadt Mölln behält sich vor, das Verfahren aus sachlichen Gründen aufzuheben. Ersatzansprüche der Bewerber und Bieter sind - soweit rechtlich zulässig - ausgeschlossen. Mit dem Herunterladen der Bewerbungsunterlagen stimmt der Bewerber dem zu.

**Rechtsgrundlage:**

Richtlinie 2014/24/EU

vgv -

## 5. Los

---

### 5.1. Los: LOT-0001

Titel: Gemeinschaftsschule Mölln - Generalplanung Sanierung Fassade und Dach

Beschreibung: Die Leistungen, die anhand dieser Ausschreibung beauftragt werden sollen, decken zunächst ausschließlich die Phase 1, die Sanierung der Fassade und des Daches der Gebäudeteile 1 und 2 (Realschule und Hauptschule), ab. Die Generalplanung soll in Anlehnung an die Honorarordnung für Architekten und Ingenieure (HOAI) erfolgen. Im Planungsumfang sind die Objektplanung, die Freianlagenplanung, die Tragwerksplanung, die Planung der technischen Ausrüstung sowie der Bauphysik enthalten. Die Abwicklung soll im Rahmen eines Generalplanervertrages erfolgen.

Interne Kennung: GMS-001\_2023

#### 5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71000000 Dienstleistungen von Architektur-, Konstruktions- und Ingenieurbüros und Prüfstellen

Zusätzliche Einstufung (cpv): 71221000 Dienstleistungen von Architekturbüros bei Gebäuden

#### 5.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Gemeinschaftsschule Mölln Auf dem Schulberg 3

Stadt: Mölln

Postleitzahl: 23879

Land, Gliederung (NUTS): Herzogtum Lauenburg (DEF06)

Land: Deutschland

Ort im betreffenden Land

#### 5.1.4. Verlängerung

Maximale Verlängerungen: 0

#### 5.1.6. Allgemeine Informationen

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

#### 5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

#### 5.1.10. Zuschlagskriterien

**Kriterium:**

Art: Preis

Bezeichnung: Preis

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 40

**Kriterium:**

Art: Qualität

Bezeichnung: Projektteam und persönliche Referenzen

Beschreibung: Im Idealfall hat die Projektleitung Leitungserfahrung in mindestens einem mit dem Vorhaben unmittelbar nach Umfang und Größe vergleichbaren Projekt in den Leistungsphasen 1 bis 8. Sie ist zudem im Bereich der Projektsteuerung qualifiziert. Das Projektteam sollte möglichst alle Fachplanungsbereiche durch Spezialisten mit ähnlicher Projekterfahrung in den Leistungsphasen 1 bis 8 wie die der Projektleitung abdecken. Das Projektteam sollte auch mindestens bereits einmal in derselben oder fast derselben Zusammensetzung vergleichbare Projekte erfolgreich bearbeitet haben. Von dem Bieter ist zudem darzustellen, wie die Projektbearbeitung im Team insbesondere auch in Zusammenarbeit mit den Fachplanungen erfolgt. Dabei ist das Thema Qualitätsmanagement und die Einhaltung von Kosten und Terminen aufzuzeigen. Sind diese Voraussetzungen erfüllt, erfolgt die Bewertung mit 15 Punkten.

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 30

**Kriterium:**

Art: Qualität

Bezeichnung: Konzept für eine effiziente und zügige Leistungserbringung

Beschreibung: Die Konzeptvorschläge sind nicht abstrakt und/oder aus Lehrbüchern entnommen, sondern konkret und vorhabenbezogen, verständlich und plausibel geschrieben, originell und einfallsreich. Sie verwirklichen alle Aspekte einer schnellen, effizienten und zügigen Leistungserbringung, insbesondere unter Berücksichtigung der schulischen Belange und einer Durchführung der Arbeiten während des laufenden Betriebes. Der Bieter setzt sich bereits ansatzweise mit den Gegebenheiten vor Ort auseinander und stellt erste Lösungsansätze dar, wie eine Durchführung im laufenden Betrieb möglich sein kann. Sind diese Voraussetzungen erfüllt, erhält der Bieter bei diesem Zuschlagskriterium 15 Punkte.

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 30

#### 5.1.15. Techniken

**Rahmenvereinbarung:**

Keine Rahmenvereinbarung

**Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:**

Kein dynamisches Beschaffungssystem

#### 5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Vergabekammer Schleswig-Holstein

Informationen über die Überprüfungsfristen: - § 134 Abs. 2 GWB - Informations- und

Wartepflicht: Ein Vertrag darf erst 15 Kalendertage nach Absendung der Information nach § 134 Abs. 1 GWB geschlossen werden. Wird die Information auf elektronischem Weg oder per Fax versendet, verkürzt sich die Frist auf 10 Kalendertage. Die Frist beginnt am Tag nach der Absendung der Information durch den Auftraggeber; auf den Tag des Zugangs beim betroffenen Bieter und Bewerber kommt es nicht an; - Das Vergabeverfahren unterliegt den Vorschriften über das Nachprüfungsverfahren vor der Vergabekammer (§ 155 ff. GWB).

Gemäß § 160 Abs. 3 GWB ist der Antrag unzulässig, soweit: 1) der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags

erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Abs. 2 GWB bleibt unberührt, 2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4) mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. Der vorstehende Satz gilt nicht bei einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrags nach § 135 Abs. 1 Nr. 2 GWB. § 134 Abs. 1 Satz 2 GWB bleibt unberührt.

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: Tewis Projektmanagement GmbH

TED eSender: Beschaffungsamt des BMI

## 6. Ergebnisse

---

Wert aller in dieser Bekanntmachung vergebenen Verträge: 1,00 EUR

### 6.1. Ergebnis, Los— Kennung: LOT-0001

Status der Preisträgerauswahl: Es wurde mindestens ein Gewinner ermittelt.

#### 6.1.2. Informationen über die Gewinner

##### **Wettbewerbsgewinner:**

Leiter der anbietenden Partei: rimpf Architektur Gesellschaft für Architektur- und Generalplanung mbH

##### **Angebot:**

Kennung des Loses oder der Gruppe von Losen: LOT-0001

Wert der Ausschreibung: 972 276,24 EUR

Bei dem Angebot handelt es sich um eine Variante: nein

Vergabe von Unteraufträgen: Noch nicht bekannt

##### **Informationen zum Auftrag:**

Kennung des Auftrags: 1

Titel: rimpf Architektur Gesellschaft für Architektur- und Generalplanung mbH

#### 6.1.4. Statistische Informationen

##### **Eingegangene Angebote oder Teilnahmeanträge:**

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 2

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote auf elektronischem Wege eingereicht

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 2

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote von Kleinst-, kleinen oder mittleren Unternehmen

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 2

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote von Bietern, die in anderen Ländern des Europäischen Wirtschaftsraums registriert sind als dem Land des Beschaffers

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 0

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote von Bieter aus Ländern außerhalb des Europäischen Wirtschaftsraums

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 0

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote geprüft und als unzulässig abgewiesen

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 0

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote geprüft und aufgrund eines ungewöhnlich niedrigen Preises oder aufgrund ungewöhnlich niedriger Kosten als unzulässig abgewiesen

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 0

**Bandbreite der Angebote:**

Wert des niedrigsten zulässigen Angebots: 1 157 008,73 EUR

Wert des höchsten zulässigen Angebots: 1 476 432,71 EUR

## 8. Organisationen

---

### 8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Stadt Mölln (Kreis Herzogtum Lauenburg)

Registrierungsnummer: 01053090

Postanschrift: Wasserkrüger Weg 16

Stadt: Mölln

Postleitzahl: 23879

Land, Gliederung (NUTS): Herzogtum Lauenburg (DEF06)

Land: Deutschland

Kontaktperson: Stadt Mölln, der Bürgermeister, Beschaffungs- und Vergabestelle

E-Mail: [stadt@moelln.de](mailto:stadt@moelln.de)

Telefon: 04542 803 303

**Rollen dieser Organisation:**

Beschaffer

### 8.1. ORG-0002

Offizielle Bezeichnung: Tewis Projektmanagement GmbH

Registrierungsnummer: HRB 148706

Postanschrift: Harburger Schloßstraße 30

Stadt: Hamburg

Postleitzahl: 21079

Land, Gliederung (NUTS): Hamburg (DE600)

Land: Deutschland

E-Mail: [k.lehmann@te-pm.de](mailto:k.lehmann@te-pm.de)

Telefon: 0152 51726048

**Rollen dieser Organisation:**

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt

### 8.1. ORG-0003

Offizielle Bezeichnung: Vergabekammer Schleswig-Holstein

Registrierungsnummer: tel: 04319884640

Postanschrift: Düsternbrooker Weg 94

Stadt: Kiel

Postleitzahl: 24105

Land, Gliederung (NUTS): Kiel, Kreisfreie Stadt (DEF02)

Land: Deutschland

E-Mail: [poststelle@wimi.landsh.de](mailto:poststelle@wimi.landsh.de)

Telefon: 04319884640

**Rollen dieser Organisation:**

Überprüfungsstelle

### 8.1. ORG-0004

Offizielle Bezeichnung: rimpf Architektur Gesellschaft für Architektur- und Generalplanung mbH  
Größe des Wirtschaftsteilnehmers: Kleines Unternehmen  
Registrierungsnummer: 19/296/12103  
Postanschrift: Rosengang 4  
Stadt: Eckernförde  
Postleitzahl: 24340  
Land, Gliederung (NUTS): Rendsburg-Eckernförde (DEF0B)  
Land: Deutschland  
E-Mail: [akquise@rimpf.de](mailto:akquise@rimpf.de)  
Telefon: 0435171720  
Fax: 04351717273

**Rollen dieser Organisation:**

Bieter  
Leiter der anbietenden Partei

**Wirtschaftlicher Eigentümer:**

Staatsangehörigkeit des Eigentümers: Deutschland

**Gewinner dieser Lose: LOT-0001**

**8.1. ORG-0005**

Offizielle Bezeichnung: Beschaffungsamt des BMI  
Registrierungsnummer: 994-DOEVD-83  
Stadt: Bonn  
Postleitzahl: 53119  
Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)  
Land: Deutschland  
E-Mail: [esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:esender_hub@bescha.bund.de)  
Telefon: +49228996100

**Rollen dieser Organisation:**

TED eSender

## Informationen zur Bekanntmachung

---

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: 44a14a00-b9b0-457f-a6eb-9834774ae7a3 - 01  
Formulartyp: Ergebnis  
Art der Bekanntmachung: Bekanntmachung vergebener Aufträge oder  
Zuschlagsbekanntmachung – Standardregelung  
Unterart der Bekanntmachung: 29  
Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 13/03/2024 11:59:34 (UTC+01:00)  
Mittleuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit  
Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch  
Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 154512-2024  
ABl. S – Nummer der Ausgabe: 53/2024  
Datum der Veröffentlichung: 14/03/2024