

## 158726-2024 - Ergebnis

Deutschland – Dienstleistungen von Architektur- und Ingenieurbüros sowie planungsbezogene Leistungen – Neubau und Generalsanierung Kinderdorf Marienstein, Eichstätt -

Brandschutzplanung gem. Heft Nr. 17 der AHO Schriftenreihe

OJ S 54/2024 15/03/2024

Bekanntmachung vergebener Aufträge oder Zuschlagsbekanntmachung – Standardregelung -  
Änderungsbekanntmachung

Dienstleistungen

### 1. Beschaffer

---

#### 1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Caritasverband für die Diözese Eichstätt e. V.

E-Mail: [martin.ganser@caritas-eichstaett.de](mailto:martin.ganser@caritas-eichstaett.de)

Rechtsform des Erwerbers: Lokale Gebietskörperschaft

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Wohnungswesen und kommunale Einrichtungen

### 2. Verfahren

---

#### 2.1. Verfahren

Titel: Neubau und Generalsanierung Kinderdorf Marienstein, Eichstätt - Brandschutzplanung gem. Heft Nr. 17 der AHO Schriftenreihe

Beschreibung: Der Caritasverband der Diözese Eichstätt plant den Neubau und Generalsanierung Ihres Kinderdorfs Marienstein in Eichstätt im laufenden Betrieb. Bei dem Kinderdorf handelt es sich um eine vollstationäre Einrichtung, in der aktuell ca. 100 Kinder im Alter von ca. 6-15 Jahren betreut werden. Die immer weiter fortschreitende Entwicklung des pädagogischen Konzeptes hat funktionale Spuren im Kinderdorf hinterlassen. Aus diesem Grund hat sich die Caritas Entschieden das Kinderdorf neu zu strukturieren, die gesamte Anlage zu sanieren bzw. Teile neu zu errichten. Die Gesamtfläche der zu beplanenden BGF Sanierung/Neubau beträgt ca. 18.450 m<sup>2</sup> Für die Leistungen des Brandschutzes gem. Heft Nr. 17 der AHO Schriftenreihe (Stand Dezember 2022) und Erstellung des Brandschutznachweises gem. § 11 BauVorIV ist ein offenes Vergabeverfahren vorgesehen. Leistungen für den bauordnungsrechtlichen Brandschutz - Erstellen des Brandschutznachweises

Kennung des Verfahrens: 72f619ef-5048-4c91-867d-62c3306a7934

Interne Kennung: Brandschutz

Verfahrensart: Offenes Verfahren

##### 2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71240000 Dienstleistungen von Architektur- und Ingenieurbüros sowie planungsbezogene Leistungen

##### 2.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Kinderdorfstrasse 6

Stadt: Eichstätt

Postleitzahl: 85072

Land, Gliederung (NUTS): Eichstätt (DE219)

Land: Deutschland

## 2.1.4. Allgemeine Informationen

### Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

vgv -

## 5. Los

---

### 5.1. Los: LOT-0001

Titel: Neubau und Generalsanierung Kinderdorf Marienstein, Eichstätt - Brandschutzplanung gem. Heft Nr. 17 der AHO Schriftenreihe

Beschreibung: Der Caritasverband der Diözese Eichstätt plant den Neubau und Generalsanierung Ihres Kinderdorfs Marienstein in Eichstätt im laufenden Betrieb. Bei dem Kinderdorf handelt es sich um eine vollstationäre Einrichtung, in der aktuell ca. 100 Kinder im Alter von ca. 6-15 Jahren betreut werden. Die immer weiter fortschreitende Entwicklung des pädagogischen Konzeptes hat funktionale Spuren im Kinderdorf hinterlassen. Aus diesem Grund hat sich die Caritas Entschieden das Kinderdorf neu zu strukturieren, die gesamte Anlage zu sanieren bzw. Teile neu zu errichten. Die Gesamtfläche der zu beplanenden BGF Sanierung/Neubau beträgt ca. 18.450 m<sup>2</sup> Für die Leistungen des Brandschutzes gem. Heft Nr. 17 der AHO Schriftenreihe (Stand Dezember 2022) und Erstellung des Brandschutznachweises gem. § 11 BauVorIV ist ein offenes Vergabeverfahren vorgesehen. · Leistungen für den bauordnungsrechtlichen Brandschutz - Erstellen des Brandschutznachweises  
Interne Kennung: Brandschutz

#### 5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71240000 Dienstleistungen von Architektur- und Ingenieurbüros sowie planungsbezogene Leistungen

#### 5.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Kinderdorfstrasse 6

Stadt: Eichstätt

Postleitzahl: 85072

Land, Gliederung (NUTS): Eichstätt (DE219)

Land: Deutschland

#### 5.1.3. Geschätzte Dauer

Datum des Beginns: 11/12/2023

Enddatum der Laufzeit: 28/02/2025

#### 5.1.6. Allgemeine Informationen

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

#### 5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

#### 5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Qualität

Beschreibung: Qualifikation und Erfahrung des für die Ausführung vorgesehenen Personals / Gewichtung 60%

**Kriterium:**

Art: Preis

Beschreibung: Honorarangebot / Gewichtung 40%

**5.1.15. Techniken**

**Rahmenvereinbarung:**

Keine Rahmenvereinbarung

**Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:**

Kein dynamisches Beschaffungssystem

Elektronische Auktion: ja

**5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung**

Überprüfungsstelle: Regierung von Oberbayern – Vergabekammer Südbayern

Informationen über die Überprüfungsfristen: Die Frist zur Geltendmachung der Unwirksamkeit des geschlossenen Vertrages in einem Nachprüfungsverfahren endet 30 Kalendertage nach Veröffentlichung dieser Bekanntmachung (§ 135 Abs. 2 S. 2 i. V. m. Abs. 1 GWB).

Organisation, die den Auftrag unterzeichnet: Caritasverband für die Diözese Eichstätt e. V.

TED eSender: Beschaffungsamt des BMI

## 6. Ergebnisse

---

**6.1. Ergebnis, Los— Kennung: LOT-0001**

Status der Preisträgerauswahl: Es wurde mindestens ein Gewinner ermittelt.

**6.1.2. Informationen über die Gewinner**

**Wettbewerbsgewinner:**

Offizielle Bezeichnung: Steinhofer Ingenieure GmbH

**Angebot:**

Kennung des Loses oder der Gruppe von Losen: LOT-0001

**Informationen zum Auftrag:**

Kennung des Auftrags: Brandschutz

Datum der Auswahl des Gewinners: 30/11/2023

Datum des Vertragsabschlusses: 11/12/2023

Organisation, die den Auftrag unterzeichnet: Caritasverband für die Diözese Eichstätt e. V.

**6.1.4. Statistische Informationen**

**Eingegangene Angebote oder Teilnahmeanträge:**

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote auf elektronischem Wege eingereicht

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 8

## 8. Organisationen

---

**8.1. ORG-0001**

Offizielle Bezeichnung: Caritasverband für die Diözese Eichstätt e. V.

Registrierungsnummer: DE 142116307

Postanschrift: Kinderdorfstrasse 6

Stadt: Eichstätt

Postleitzahl: 85072

Land, Gliederung (NUTS): Eichstätt (DE219)

Land: Deutschland  
E-Mail: [martin.ganser@caritas-eichstaett.de](mailto:martin.ganser@caritas-eichstaett.de)  
Telefon: 08421500

**Rollen dieser Organisation:**

Beschaffer  
Federführendes Mitglied  
Organisation, die den Auftrag unterzeichnet

**8.1. ORG-0002**

Offizielle Bezeichnung: Steinhofer Ingenieure GmbH  
Größe des Wirtschaftsteilnehmers: Kleines Unternehmen  
Registrierungsnummer: DE 300231507  
Postanschrift: Dr.-Gessler-Str. 37  
Stadt: Regensburg  
Postleitzahl: 93051  
Land, Gliederung (NUTS): Regensburg, Kreisfreie Stadt (DE232)  
Land: Deutschland  
E-Mail: [info@steinhofer-ingenieure.com](mailto:info@steinhofer-ingenieure.com)  
Telefon: 06764983055  
Internetadresse: <https://www.steinhofer-ingenieure.com>

**Rollen dieser Organisation:**

Bieter

**Gewinner dieser Lose: LOT-0001**

**8.1. ORG-0003**

Offizielle Bezeichnung: Regierung von Oberbayern – Vergabekammer Südbayern  
Registrierungsnummer: DE 811335517  
Postanschrift: Maximilianstraße 39  
Stadt: München  
Postleitzahl: 80538  
Land, Gliederung (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)  
Land: Deutschland  
Kontaktperson: Vergabekammer Südbayern  
E-Mail: [poststelle@reg-ob.bayern.de](mailto:poststelle@reg-ob.bayern.de)  
Telefon: 089 21760  
Internetadresse: <https://www.regierung.oberbayern.bayern.de>

**Rollen dieser Organisation:**

Überprüfungsstelle

**8.1. ORG-0004**

Offizielle Bezeichnung: Beschaffungsamt des BMI  
Registrierungsnummer: 994-DOEVD-83  
Stadt: Bonn  
Postleitzahl: 53119  
Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)  
Land: Deutschland  
E-Mail: [esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:esender_hub@bescha.bund.de)  
Telefon: +49228996100

**Rollen dieser Organisation:**

TED eSender

## 10. Änderung

---

Fassung der zu ändernden vorigen Bekanntmachung

:

782a2d64-66d8-4bed-a622-f74303e70b4c-01

## Informationen zur Bekanntmachung

---

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: a2fb3981-0ee9-4a62-ad34-fa844dbc5ec8 - 01

Formulartyp: Ergebnis

Art der Bekanntmachung: Bekanntmachung vergebener Aufträge oder

Zuschlagsbekanntmachung – Standardregelung

Unterart der Bekanntmachung: 29

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 14/03/2024 13:32:58 (UTC+00:00)

Westeuropäische Zeit, GMT

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 158726-2024

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 54/2024

Datum der Veröffentlichung: 15/03/2024