

Deutschland-Hennigsdorf: Bauarbeiten
OJ S 55/2023 17/03/2023
Bekanntmachung einer Änderung
Bauleistung

Rechtsgrundlage:
Richtlinie 2014/24/EU

Abschnitt I: Öffentlicher Auftraggeber/Auftraggeber

I.1. Name und Adressen

Offizielle Bezeichnung: KBI GmbH
Postanschrift: Rathenaustraße 4
Ort: Hennigsdorf
NUTS-Code: DE40A Oberhavel
Postleitzahl: 16761
Land: Deutschland
E-Mail: vergabe@kbi.gmbh
Telefon: +49 3302544080
Fax: +49 3302544046
Internet-Adresse(n):
Hauptadresse: www.swh-online.de

Abschnitt II: Gegenstand

II.1. Umfang der Beschaffung

II.1.1. Bezeichnung des Auftrags

KreativWerk - Los 300 - 14 Malerarbeiten Räume
Referenznummer der Bekanntmachung: LPRS20030014

II.1.2. CPV-Code Hauptteil

45000000 Bauarbeiten

II.1.3. Art des Auftrags

Bauftrag

II.2. Beschreibung

II.2.3. Erfüllungsort

NUTS-Code: DE40A Oberhavel
Hauptort der Ausführung: KreativWerk I und II Rathenaustraße 6 16761 Hennigsdorf

II.2.4. Beschreibung der Beschaffung zum Zeitpunkt des Abschlusses des Vertrags

Ca. 8.000 m² Altanstriche entfernen, geputzte Wände und Decken vorbehandeln und mit einem Silikatanstrich in hellen Farbtönen behandeln, Beschichtung von 30 Stahlzargen, ca. 1.000 m² Ausbesserung von Putzschäden, Beschichtung von Wänden und Treppenläufen aus Stahlbeton mit erf. Rüstung.

II.2.7.

Laufzeit des Vertrags, der Rahmenvereinbarung, des dynamischen Beschaffungssystems oder der Konzession

Beginn: 02/08/2021 Ende: 30/04/2022

II.2.13. Angaben zu Mitteln der Europäischen Union

Der Auftrag steht in Verbindung mit einem Vorhaben und/oder Programm, das aus Mitteln der EU finanziert wird: ja

Projektnummer oder -referenz: Finanzierung aus Mitteln des Europäischen Fonds für regionale Entwicklung (EFRE) Nr. 85039366

Abschnitt IV: Verfahren

IV.2. Verwaltungsangaben

IV.2.1. Bekanntmachung einer Auftragsvergabe in Bezug auf diesen Auftrag

Bekanntmachungsnummer im ABl.: [2021/S 141-371932](#)

Abschnitt V: Auftragsvergabe/Konzessionsvergabe

Auftrags-Nr.: LPRS20030014

Los-Nr.: Los 300 - 14

Bezeichnung des Auftrags:

LPRS20030014: KreativWerk - Los 300 - 14 Malerarbeiten Räume

V.2. Auftragsvergabe/Konzessionsvergabe

V.2.1. Tag des Abschlusses des Vertrags/der Entscheidung über die Konzessionsvergabe

29/06/2021

V.2.2. Angaben zu den Angeboten

Der Auftrag/Die Konzession wurde an einen Zusammenschluss aus Wirtschaftsteilnehmern vergeben: nein

V.2.3. Name und Anschrift des Auftragnehmers/Konzessionärs

Offizielle Bezeichnung: Gerd Hohaus Maler- und Lackierbetrieb GmbH

Ort: Schwedt/Oder

NUTS-Code: DE40I Uckermark

Postleitzahl: 16303

Land: Deutschland

Der Auftragnehmer/Konzessionär ist ein KMU: ja

V.2.4. Angaben zum Wert des Auftrags/Loses/der Konzession

Gesamtwert der Beschaffung: 120 000,00 EUR

Abschnitt VI: Weitere Angaben

VI.3. Zusätzliche Angaben

Rechnungen einschließlich deren Anlagen sind grundsätzlich elektronisch bei AG einzureichen.

Bekanntmachungs-ID: CXP9YFJRLP5

VI.4. Rechtsbehelfsverfahren/Nachprüfungsverfahren

VI.4.1. Zuständige Stelle für Rechtsbehelfs-/Nachprüfungsverfahren

Offizielle Bezeichnung: Vergabekammer des Landes Brandenburg beim Ministerium für
Wirtschaft und Europaangelegenheiten

Postanschrift: Heinrich-Mann-Allee 107

Ort: Potsdam

Postleitzahl: 14473

Land: Deutschland

E-Mail: poststelle@mwe.brandenburg.de

Telefon: +49 03318661719

Fax: +49 03318661652

VI.5. Tag der Absendung dieser Bekanntmachung

14/03/2023

Abschnitt VII: Änderungen des Vertrags/der Konzession

VII.1. Beschreibung der Beschaffung nach den Änderungen

VII.1.1. CPV-Code Hauptteil

45000000 Bauarbeiten

VII.1.2. Weitere(r) CPV-Code(s)

VII.1.3. Erfüllungsort

NUTS-Code: DE40A Oberhavel

Hauptort der Ausführung: KreativWerk I und II Rathenaustraße 6 16761 Hennigsdorf

VII.1.4. Beschreibung der Beschaffung

Ca. 8.000 m² Altanstriche entfernen, geputzte Wände und Decken vorbehandeln und mit einem Silikatanstrich in hellen Farbtönen behandeln, Beschichtung von 30 Stahlzargen, ca. 1.000 m² Ausbesserung von Putzschäden, Beschichtung von Wänden und Treppenläufen aus Stahlbeton mit erf. Rüstung.

VII.1.5. Laufzeit des Vertrags, der Rahmenvereinbarung, des dynamischen Beschaffungssystems oder der Konzession

Beginn: 02/08/2021 Ende: 30/04/2022

VII.1.6. Angaben zum Wert des Auftrags/Loses/der Konzession

Gesamtwert des Auftrags/des Loses/der Konzession: 120 000,00 EUR

VII.1.7. Name und Anschrift des Auftragnehmers/Konzessionärs

Offizielle Bezeichnung: Gerd Hohaus Maler- und Lackierbetrieb GmbH

Ort: Schwedt/Oder

NUTS-Code: DE40I Uckermark

Postleitzahl: 16303

Land: Deutschland

Der Auftragnehmer/Konzessionär ist ein KMU: ja

VII.2. Angaben zu den Änderungen

VII.2.1. Beschreibung der Änderungen

Art und Umfang der Änderungen (mit Angabe möglicher früherer Vertragsänderungen):

1. Spachtelarbeiten an den Bestandswänden und Deckenanschlüssen
2. Anstrich der vorhandenen Raumentlüftungsgitter
3. Erneuerung des Anstriches an der sichtbaren Rundbogendeckenkonstruktion aus Holz im Mehrzweckraum DG-Nord

VII.2.2. Gründe für die Änderung

Notwendigkeit der Änderung aufgrund von Umständen, die ein öffentlicher Auftraggeber /Auftraggeber bei aller Umsicht nicht vorhersehen konnte (Artikel 43 Absatz 1 Buchstabe c der Richtlinie 2014/23/EU, Artikel 72 Absatz 1 Buchstabe c der Richtlinie 2014/24/EU, Artikel 89 Absatz 1 Buchstabe c der Richtlinie 2014/25/EU)

Beschreibung der Umstände, durch die die Änderung erforderlich wurde, und Erklärung der unvorhersehbaren Art dieser Umstände:

Es hat sich mehr Putzflächen vom Untergrund gelöst haben als zum Zeitpunkt der Ausschreibung eingeschätzt wurde. Der lose Putz musste erneuert werden. Die vielen ausgebesserten Putzflächen zeichnen sich jetzt von den verbliebenden Bestandsputzflächen deutlich ab und es entsteht eine inhomogene und unruhige Wandansichtsfläche. Für die Herstellung einer gleichmäßigen Wandansicht müssen die Flächen mit einem reinen Kalkspachtel, anstatt mit einem Gipsspachtel, überzogen werden. Dies wurde von der unteren Denkmalbehörde so gefordert.

Die nicht mehr benötigten Entlüftungsgitter der ehemaligen Klassenräume mussten aufgrund des Denkmalschutzes erhalten bleiben. Die Gitter sind farblich an den Bestandsfarbton der Wände anzupassen.

Durch den Rückbau und den Wiedereinbau der Konstruktion, verbunden mit notwendigen Ausbesserungen und Erneuerungen an den Holzbauteilen, wurde das Gesamtbild aus denkmalpflegerischer Sicht stark beeinträchtigt, und ist Ursprungsfarbton zu erneuern.

VII.2.3. Preiserhöhung

Aktualisierter Gesamtauftragswert vor den Änderungen (unter Berücksichtigung möglicher früherer Vertragsänderungen und Preisadjustierungen sowie im Falle der Richtlinie 2014/23/EU der durchschnittlichen Inflation im betreffenden Mitgliedstaat)

Wert ohne MwSt.: 120 000,00 EUR

Gesamtauftragswert nach den Änderungen

Wert ohne MwSt.: 152 500,00 EUR