

## 160245-2024 - Wettbewerb

Deutschland – Dienstleistungen von Architekturbüros bei Gebäuden – Sanierung und Erweiterung Kindertagesstätte "Storchennest" Winden - Objektplanung

OJ S 55/2024 18/03/2024

Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung - Änderungsbekanntmachung Dienstleistungen

### 1. Beschaffer

---

#### 1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Ortsgemeinde Winden

E-Mail: [peter.beutel.win@t-online.de](mailto:peter.beutel.win@t-online.de)

Rechtsform des Erwerbers: Von einer lokalen Gebietskörperschaft kontrollierte Einrichtung des öffentlichen Rechts

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Allgemeine öffentliche Verwaltung

### 2. Verfahren

---

#### 2.1. Verfahren

Titel: Sanierung und Erweiterung Kindertagesstätte "Storchennest" Winden - Objektplanung  
Beschreibung: Der Auftrag umfasst Leistungen Objektplanung Gebäude und Innenräume entsprechend Teil 3 Abschnitt 1 HOAI, Leistungsphasen, für die Sanierung und Erweiterung der Kindertagesstätte "Storchennest" in Winden. Es ist eine stufenweise Beauftragung von Leistungen der LPH 3-9 vorgesehen.

Kennung des Verfahrens: d008c339-58be-4491-8e1b-bb380bbfdecc

Interne Kennung: KAN-HEN-2024-06

Verfahrensart: Verhandlungsverfahren mit vorheriger Veröffentlichung eines Aufrufs zum Wettbewerb/Verhandlungsverfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

Zentrale Elemente des Verfahrens: Verhandlungsverfahren mit Teilnahmewettbewerb gem. § 74 VgV i. V. m. § 17 VgV.

##### 2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71221000 Dienstleistungen von Architekturbüros bei Gebäuden

##### 2.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Im Glockenzehnten 8

Stadt: Winden

Postleitzahl: 76872

Land, Gliederung (NUTS): Germersheim (DEB3E)

Land: Deutschland

##### 2.1.4. Allgemeine Informationen

**Rechtsgrundlage:**

Richtlinie 2014/24/EU

vgv - Teilnahmewettbewerb mit Verhandlungsverfahren § 74 VgV i. v. mit § 17 VgV

##### 2.1.6. Ausschlussgründe

Rein innerstaatliche Ausschlussgründe: Die Ausschlussgründe sind in §§ 123 bis 126 GWB enthalten. Eigenerklärung, dass keine Ausschlussgründe vorliegen.

## 5. Los

---

### 5.1. Los: LOT-0001

**Titel:** Sanierung und Erweiterung Kindertagesstätte "Storchennest" Winden - Objektplanung  
**Beschreibung:** Der Auftrag umfasst Leistungen Objektplanung Gebäude und Innenräume entsprechend Teil 3 Abschnitt 1 HOAI, Leistungsphasen 3-9, für die Sanierung und Erweiterung Kindertagesstätte "Storchennest" Winden. **Besondere Leistung:** Einarbeitung /Übernahme Leistungsphase 1-2. Es ist eine stufenweise Beauftragung von Leistungen der LPH 3-9 vorgesehen. Stufe 1 umfasst die Leistungsphasen 3-4, Stufe 2 die Leistungsphasen 5-9. **Projektbeschreibung:** Die bestehende Kindertagesstätte "Storchennest" soll saniert und erweitert werden. Ziel ist der Ausbau als 3-gruppige Kindertagesstätte für insgesamt 75 Kindern. Eine Erweiterung um eine 4. Gruppe soll möglich sein. In Anbetracht des Gebäudealters und des energetischen Standards soll das eingeschossige Bestandsgebäude mit Satteldach bis auf den Rohbau (tragende Decken und massive Wände) zurückgebaut und modernisiert (Umbau, Kernsanierung) werden. Südlich des Altbaus soll der bestehende Baukörper um einen ebenfalls eingeschossigen Anbau erweitert werden. Die bauliche Erweiterung schafft Platz für drei Gruppeneinheiten. Die Planung sieht eine große zentrale Eingangshalle als Bindeglied zwischen Alt- und Neubau vor, welche als Spiel- und Bewegungsbereich genutzt werden kann. Hier ist auch ein Bistrobereich vorgesehen. Die Erschließung und Andienung der Küche erfolgt über die Straße „Im Glockenzehnten“. Im Erweiterungsbau sind nach Osten orientiert die Gruppen- und Ruheräume vorgesehen, gegenüberliegend die Projekt- und Sanitärräume. Der Bewegungsraum, die Personal- und Küchenräume sollen im Bestandsgebäude untergebracht werden. **Außengelände:** Im nördlichen Grundstücksbereich sind 6 Stellplätze auf dem Grundstück geplant. Spielflächen sind sowohl im östlichen Grundstücksbereich (Freifläche vor den Gruppenräumen), im westlichen (Werkhof) als auch im südlichen Grundstücksbereich vorgesehen. **Flächen:** Bruttogeschossfläche insgesamt ca. 910 qm. Davon entfallen 429 qm auf den Bestand und 481 qm auf die Erweiterung. Als Außenanlagenfläche verbleiben ca. 1.530 qm. **Projektziele:** (A.) Projektziele Gestaltung, Funktionalität und Flexibilität, u.a.: - Vielfalt der möglichen Angebote, differenzierte Betätigungs-, Begegnungs- und Rückzugsmöglichkeiten - möglichst viele Flächen beispielbar - Verbindung von Innen und Außen - Grundsatz der Barrierefreiheit konsequent beachtet - alle Gruppen sollen für U3-Kinder geeignet sein - Anpassungsfähigkeit an zukünftige Bedarfe (B.) Projektziele Planung entsprechend den Förderrichtlinien des Landes Rheinland-Pfalz und den Auflagen weiterer Förderprogramme: Einhaltung der Orientierungskennwerte gemäß den aktuellen Verwaltungsvorschriften des Landes Rheinland-Pfalz, Gewährung von Zuwendungen zu den Baukosten von Kindertagesstätten. Erreichen der Baugeometrischen Kennwerte (Die nachfolgenden Werte geben den Stand zum Zeitpunkt der Bekanntmachung wieder. Vor Planungsbeginn muss der AN in Abstimmung mit dem AG prüfen, ob die Richtwerte dem aktuellen Stand entsprechen): - Bruttorauminhalt / Bruttogrundfläche (3,6 bis 3,9 cbm/qm); - Bruttogrundfläche pro Betreuungsplatz (bis 13 qm / Betreuungsplatz); - Nutzungsfläche 1-6 / Bruttogrundfläche (≥ 55 %); jeweils zuzüglich möglicher Zuschläge. Erreichen geforderter Kostenkennwerte. Planung mit dem Ziel optimaler Förderung unter Berücksichtigung anderer möglicher Förderprogramme wie z.B. energetischer Förderung. (C.) Projektziel Wirtschaftlichkeit und Nachhaltigkeit, Lebenszykluskosten: Die Wirtschaftlichkeit der Maßnahme ist neben den gestalterischen und funktionalen Anforderungen von besonderer Bedeutung. Ziel der Gebäudeplanung muss es sein, die vorgegebenen Investitionskosten einzuhalten und die Lebenszykluskosten zu minimieren.

Dies beinhaltet für die Planungs- und Bauphase die Schaffung optimierter Flächenwerte sowie eine hochqualitative Konstruktions- und Materialwahl. Die Verwendung von als nachhaltig bewerteten Materialien wird gewünscht. Mit geeigneten Baustoffen soll ein angenehmes Raumklima erreicht werden. Die gewählten Konstruktionen sollen im Hinblick auf Sanierung und Modernisierung optimiert werden. (D.) Projektziel angemessene Haustechnik Bei minimiertem Einsatz von Haustechnik soll u.a. erreicht werden: - eine gute Belichtung durch Tageslicht und durch künstliches Licht - eine ausreichende Belüftung unter Berücksichtigung der aktuellen Erkenntnisse - ausreichende Verschattungsmöglichkeiten - sinnvolle Steuerungsmöglichkeiten der Raumtemperatur in den einzelnen Räumen Großer Wert wird auf die einfache Bedienung, Zugänglichkeit und einfache Wartung durch das vorhandene Personal gelegt. Investitionskosten für die Haustechnik sind in eine angemessene Relation zu ihrem Einsparpotential zu prüfen. Rahmentermine: Erstellung Bauantrag bis Spätjahr 2024 Baubeginn Anfang 2025 Fertigstellung Anfang 2026 Geschätzte Bauwerkskosten (Kostengruppe 300 + 400 brutto): 2.191.721,69 €; KG 300 Bestand brutto 632.579,32 €; KG 300 Neubau brutto 910.297,83 €; KG 400 brutto 648.844,55 €; KG 500 brutto 608.171,03 €. Interne Kennung: E27291437

#### **5.1.1. Zweck**

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71221000 Dienstleistungen von Architekturbüros bei Gebäuden

#### **5.1.2. Erfüllungsort**

Postanschrift: Im Glockenzehnten 8

Stadt: Winden

Postleitzahl: 76872

Land, Gliederung (NUTS): Germersheim (DEB3E)

Land: Deutschland

#### **5.1.6. Allgemeine Informationen**

##### **Vorbehaltene Teilnahme:**

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Die Namen und beruflichen Qualifikationen des zur Auftragsausführung eingesetzten

Personals sind anzugeben: Erforderlich für den Teilnahmeantrag

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

Diese Auftragsvergabe ist auch für kleine und mittlere Unternehmen (KMU) geeignet: ja

Zusätzliche Informationen: #Besonders geeignet für:selbst#

#### **5.1.7. Strategische Auftragsvergabe**

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

#### **5.1.8. Zugänglichkeitskriterien**

Zugänglichkeitskriterien für Menschen mit Behinderungen wurden berücksichtigt

#### **5.1.9. Eignungskriterien**

Kriterium:

Art: Eignung zur Berufsausübung

Bezeichnung: Eignung zur Berufsausübung

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Erklärung, dass nachweislich keine schweren

Verfehlungen begangen worden sind oder vorliegen, die die Eignung oder Zuverlässigkeit

gem. § 42 VGV i.V.m. § 123, 124 GWB in Frage stellen. Erklärung, dass die

Leistungserbringung unabhängig von Ausführungs- und Lieferinteressen (§ 73 Abs. 3 VgV

2016) erfolgt. . Bietergemeinschaften sind zugelassen. Die Gewährleistung der gesamtschuldnerischen Haftung auch über die Auflösung der ARGE hinaus ist durch eine verbindliche Erklärung nachzuweisen. . Als vorläufiger Beleg der Eignung und des Nichtvorliegens von Ausschlussgründen wird die Vorlage einer Einheitlichen Europäischen Eigenerklärung (EEE) nach § 50 VgV akzeptiert. Im Falle der Vorlage einer EEE haben Bietergemeinschaften für alle Mitglieder eine separate EEE abzugeben. Von Nachunternehmern und Unternehmen, deren Kapazitäten sich der Bewerber bedienen will (Eignungsleihe), ist ebenfalls eine separate EEE einzureichen. Webseite zur Erstellung einer EEE: <https://ec.europa.eu/growth/tools-data-bases/espdb/filter?lang=de>

Anwendung dieses Kriteriums: Verwendet

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium:

Art: Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit

Bezeichnung: Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Nachweis einer Berufshaftpflichtversicherung § 45 (3)

VgV: Der Bewerber muss eine Eigenerklärung abgeben, dass er im Auftragsfall eine Berufshaftpflichtversicherung über mindestens 2 Mio. EUR bei Personenschäden und mindestens 1 Mio. EUR bei sonstigen Schäden abschließen wird oder eine solche Versicherung bereits ständig abgeschlossen ist. Zum Nachweis des Versicherungsschutzes ist der AN verpflichtet, vor Unterzeichnung des Vertrages eine entsprechende aktuelle Bestätigung seines Haftpflichtversicherers mit der Versicherungsnummer und den mit dem AG vereinbarten Deckungssummen zu überreichen.

Anwendung dieses Kriteriums: Verwendet

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium:

Art: Technische und berufliche Leistungsfähigkeit

Bezeichnung: Technische und berufliche Leistungsfähigkeit

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Die tatsächlichen Leistungserbringer im Auftragsfall, wie die Projektleitung (PL) und die Bauleitung (BL), sind gemäß § 46 VgV namentlich zu benennen und mit beruflicher Qualifikation anzugeben. Der Nachweis der fachlichen Qualifikation ist durch Vorlage der Berufszulassung, durch Angaben zur Berufserfahrung in Jahren sowie durch Referenzen zu führen. Die für die Erbringung der Leistungen Benannten müssen eine abgeschlossene Hochschulausbildung oder eine vergleichbare Berufszulassung nachweisen. Die Projektleitung muss eine Berufserfahrung von min. 5 Jahren (in der entsprechenden Dienstleistung) nachweisen. Die Bauleitung muss eine Berufserfahrung von mind. 5 Jahren (in der entsprechenden Dienstleistung) in der Leistungsphase 8 nachweisen. Die Referenzprojekte müssen für das Büro die Leistungsphasen 3-8, für die PL die Leistungsphasen 3-7 und für die BL die Leistungsphase 8 umfassen. Bei den Referenzen darf der Zeitraum der Leistungserbringung nachweislich nicht länger als 5 Jahre zurückliegen, das heißt: Bei den Referenzen darf der Zeitraum der Leistungserbringung nachweislich nicht länger als 5 Jahre zurückliegen, das heißt: - Die Referenzen von Büro/Unternehmen dürfen mit der Leistungserbringung der LPH 2 nicht vor 2019 begonnen haben; die Leistungserbringung der LPH 8 muss spätestens 2024 begonnen haben. - Die Referenzen der Projektleitung dürfen mit der Leistungserbringung der LPH 2 nicht vor 2019 begonnen haben; die Leistungserbringung der LPH 6 muss spätestens 2024 begonnen haben. - Die Referenzen der Bauleitung dürfen mit der Leistungserbringung der LPH 8 nicht vor 2014 begonnen haben.

Zu folgenden Wertungskriterien sind Referenzprojekte anzugeben: Für das Büro /Unternehmen, die Projektleitung und für die Bauleitung ist je Wertungskriterium mindestens 1 Referenz - mit vergleichbarem Leistungsgegenstand wie beschrieben - vorzulegen. Das jährliche Mittel der vom Bewerber oder Bieter mit vergleichbaren Leistungen betrauten Mitarbeiter\*innen / Büroinhaber\*innen der letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahre muss mindestens 2 betragen.

Anwendung dieses Kriteriums: Verwendet

Kriterium:

Art: Sonstiges

Bezeichnung: Sonstiges

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Die Erbringung der Dienstleistung ist einem besonderen Berufsstand vorbehalten Beschreibung: Berufsbezeichnung "Architekt", "Ingenieur" und/oder "Beratender Ingenieur" und/oder "M.Sc." und/oder "M.Eng." und/oder "Bachelor" oder vergleichbar (dies gilt für den/die Projektleiter(in) (PL und den/die Bauleiter(in) BL). Ist in den jeweiligen Heimatstaaten die Berufsbezeichnung gesetzlich nicht geregelt, so erfüllt die Anforderungen als Ingenieur, wer über ein Diplom, Prüfungszeugnis oder sonstigen Befähigungsnachweisen verfügt, dessen Anerkennung nach der Richtlinie 2005/36/EG, zuletzt geändert durch Richtlinie 2013/55/EU, gewährleistet ist.

Anwendung dieses Kriteriums: Verwendet

Kriterium:

Art: Sonstiges

Bezeichnung: Auswahl der Teilnehmer

Beschreibung des Auswahlkriteriums: (Die Auswahl der Teilnehmer, die zur Abgabe von Angeboten aufgefordert werden, erfolgt nach formaler Prüfung der Vollständigkeit der vorzulegenden Nachweise und Wertung der nachfolgend beschriebenen objektiven Kriterien. Allgemein gilt für das Ergebnis der Überprüfung: Das Gesamtergebnis wird jeweils je Wertungskriterium arithmetisch aus den Einzelergebnissen gemittelt. Bei Vorlage mehrerer Referenzen werden die Punktzahlen je Wertungskriterium gemittelt. Sofern mehr als 5 wertungsfähige Teilnahmeanträge von geeigneten Bewerbern / Bewerbungsgemeinschaften vorliegen, wird der Auftraggeber eine differenzierende Eignungsprüfung gemäß der beigefügten Wertungsmatrix vornehmen und die 5 Bewerber / Bewerbungsgemeinschaften zur Angebotsabgabe auffordern, die die höchste Punktzahl erreicht haben. Im Falle von Punktgleichheit entscheidet das Los. Die aufgeforderten Bieter geben auf der Grundlage der Vergabeunterlagen ein verbindliches Erstangebot ab. Nach Auswertung der Erstangebote erhalten die Bieter die Möglichkeit, während eines Verhandlungsgesprächs ihr Angebot zu präsentieren und über die Vergabeunterlagen zu verhandeln. Anschließend werden alle Bieter aufgefordert, ein überarbeitetes, finales Angebot zu unterbreiten. Auf das wirtschaftlichste Angebot wird der Zuschlag erteilt

Anwendung dieses Kriteriums: Verwendet

Kriterium:

Art: Sonstiges

Bezeichnung: (Auswahl der Teilnehmer, Kriterium (1.) Personalstruktur

Beschreibung des Auswahlkriteriums: ((1.) Personalstruktur: Die Angaben werden wie folgt bewertet: mit vergleichbaren Leistungen betraute festangestellte Mitarbeiter\*innen und Büroinhaber\*innen im Mittel der letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahre, Wichtung 10 v.H., 3 oder mehr Personen = 3 Punkte; 2 Personen = 1 Punkt.

Anwendung dieses Kriteriums: Verwendet

Kriterium:

Art: Sonstiges

Bezeichnung: (2.1) Unterkriterium Anzahl der Referenzen

Beschreibung des Auswahlkriteriums: : (2.) Fachliche Eignung und Zuverlässigkeit:

Referenzen: Angaben zu in den vergangenen 5 Jahren erbrachten vergleichbaren Leistungen.

(2.1) Unterkriterium Anzahl (Quantität) der Referenzen: . Wertungskriterium Büro

/Unternehmen 10 v.H. Wertungskriterium Projektleitung 10 v.H. Wertungskriterium Bauleitung

10 v.H. . Bewertung der Anzahl (Quantität) der eingereichten Referenzen von Büro

/Unternehmen, Projektleitung und Bauleitung, welche die Mindestkriterien je

Wertungskriterium erfüllen: mehr als 3 Referenzen je Wertungskriterium (WK) = 3 Punkte; 2

Referenzen je WK = 2 Punkte; 1 Referenz je WK = 1 Punkt.

Anwendung dieses Kriteriums: Verwendet

Kriterium:

Art: Sonstiges

Bezeichnung: (2.2) Unterkriterium Qualität der Referenzen

Beschreibung des Auswahlkriteriums: (2.) Fachliche Eignung und Zuverlässigkeit: Referenzen:

(2.2) Unterkriterium Qualität der Referenzen, Angaben zu in den vergangenen 5 Jahren

erbrachten vergleichbaren Leistungen. (Wertungskriterium Büro/Unternehmen 20 v.H. WK

Projektleitung 20 v.H. WK Bauleitung 20 v.H. Für das Büro /Unternehmen, die Projektleitung

und die Bauleitung jeweils: Wertungskriterium Erfahrungen in Planung (Sanierung oder

Neubau) eines Gebäudes in vergleichbarer Komplexität und Größenordnung, mindestens

500.000 EUR Baukosten (KG 300-400) brutto. A) Gebäude mit Gruppenräumen, Betreuung

bis Vorschulalter = 3 Punkte Gebäude mit sonstigen Gruppen- oder Unterrichtsräumen für

Kinder = 2 Punkte; Gebäude mit sonstigen Gruppen-, Unterrichts- oder Aufenthaltsräumen = 1

Punkt . B) 2.000.000 EUR oder höhere Baukosten brutto = 3 Punkte; ab 500.000 EUR

Baukosten brutto = 1 P. Zwischenwerte werden interpoliert . Die Punktwerte zu A. und B.

werden je Referenz addiert und gemittelt. Gesamtsumme der möglichen Punkte aus allen

Eignungskriterien 300

Anwendung dieses Kriteriums: Verwendet

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens

eingeladen werden sollen

**Informationen über die zweite Phase eines zweiphasigen Verfahrens:**

Mindestzahl der zur zweiten Phase des Verfahrens einzuladenden Bewerber: 3

Höchstzahl der zur zweiten Phase des Verfahrens einzuladenden Bewerber: 5

Das Verfahren wird in mehreren aufeinanderfolgenden Phasen durchgeführt. In jeder Phase

können einige Teilnehmer ausgeschlossen werden

Der Erwerber behält sich das Recht vor, den Auftrag aufgrund der ursprünglichen Angebote

ohne weitere Verhandlungen zu vergeben

#### **5.1.10. Zuschlagskriterien**

**Kriterium:**

Art: Qualität

Bezeichnung: Vorstellung des Büros und des Projektteams in Bezug auf die konkrete Auftragsabwicklung

Beschreibung: Vorstellung des Büros und des Projektteams in Bezug auf die konkrete Auftragsabwicklung

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 30

**Kriterium:**

Art: Qualität

Bezeichnung: Herangehensweise an die konkrete Maßnahme

Beschreibung: Herangehensweise an die konkrete Maßnahme

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 25

**Kriterium:**

Art: Qualität

Bezeichnung: Qualitätsmanagement (Zeitmanagement, Kostenmanagement)

Beschreibung: Qualitätsmanagement (Zeitmanagement, Kostenmanagement)

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 15

**Kriterium:**

Art: Preis

Bezeichnung: Honorare

Beschreibung: Honorare

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 30

**5.1.11. Auftragsunterlagen**

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Deutsch

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://www.subreport.de/E27291437>

**Ad-hoc-Kommunikationskanal:**

Name: subreport

URL: <https://www.subreport.de/E27291437>

**5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe****Bedingungen für die Einreichung:**

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: <https://www.subreport.de/E27291437>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Deutsch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Varianten: Nicht zulässig

Die Bieter können mehrere Angebote einreichen: Zulässig

Frist für den Eingang der Teilnahmeanträge: 08/03/2024 10:00:00 (UTC+01:00)

Mitteeuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit

Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 60 Tage

**Informationen, die nach Ablauf der Einreichungsfrist ergänzt werden können:**

Nach Ermessen des Käufers können alle fehlenden Bieterunterlagen nach Fristablauf nachgereicht werden.

Zusätzliche Informationen: Bedingungen für die Ausführung des Auftrags: - Der Auftragnehmer hat für den gesamten Leistungszeitraum eine/n qualifizierten Projektleiter\*in und für die Leistungsphase 8 eine/n Bauleiter\*in zu benennen, welche gegenüber Auftraggeber und sonstigen Planungsbeteiligten eigenverantwortlich als Ansprechpartner\*innen zur Verfügung stehen. - Projekt- und Planbesprechungen finden in Kandel oder Winden statt. - Die Präsenz in Winden ist in engen Intervallen gemäß den Planungserfordernissen sicherzustellen. - Die personelle Kontinuität bezüglich der Präsenz vor Ort ist sicherzustellen. - Unterbeauftragungen sind nur mit Zustimmung des Bauherrn zulässig. - Eine Erklärung zur Verpflichtung zu Tariftreue und Mindestentgelt bei öffentlichen Aufträgen ist bei Auftragsvergabe vorzulegen

**Auftragsbedingungen:**

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Elektronische Rechnungsstellung: Erforderlich

Aufträge werden elektronisch erteilt: ja

Zahlungen werden elektronisch geleistet: ja

Von einer Bietergemeinschaft, die den Zuschlag erhält, anzunehmende Rechtsform:

Gesamtschuldnerisch haftend mit bevollmächtigtem Vertreter

**5.1.15. Techniken****Rahmenvereinbarung:**

Keine Rahmenvereinbarung

**Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:**

Kein dynamisches Beschaffungssystem

**5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung**

Schlichtungsstelle: Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Landwirtschaft und Weinbau - Vergabekammer

Überprüfungsstelle: Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Landwirtschaft und Weinbau - Vergabekammer

Informationen über die Überprüfungsfristen: § 160 (3) GWB Der Antrag ist unzulässig, soweit 1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 bleibt unberührt, 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt:

Verbandsgemeinde Kandel

Organisation, die einen Offline-Zugang zu den Vergabeunterlagen bereitstellt:

Verbandsgemeinde Kandel

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt: Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Landwirtschaft und Weinbau - Vergabekammer

Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt: Verbandsgemeinde Kandel

Organisation, die Angebote bearbeitet: Verbandsgemeinde Kandel

TED eSender: Beschaffungsamt des BMI

## 8. Organisationen

---

**8.1. ORG-0001**

Offizielle Bezeichnung: Verbandsgemeinde Kandel

Registrierungsnummer: Leitweg-ID 073345004000-001-94

Postanschrift: Gartenstr. 8

Stadt: Kandel

Postleitzahl: 76870

Land, Gliederung (NUTS): Germersheim (DEB3E)

Land: Deutschland

E-Mail: [Zentrale.Vergabestelle@woerth.de](mailto:Zentrale.Vergabestelle@woerth.de)

Telefon: +49 7271131242

Internetadresse: <https://www.vg-kandel.de>

**Rollen dieser Organisation:**

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt

Organisation, die einen Offline-Zugang zu den Vergabeunterlagen bereitstellt

Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt

Organisation, die Angebote bearbeitet

**8.1. ORG-0002**

Offizielle Bezeichnung: Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Landwirtschaft und Weinbau - Vergabekammer

Registrierungsnummer: 0123456789

Postanschrift: Stiftsstraße 9

Stadt: Mainz

Postleitzahl: 55116

Land, Gliederung (NUTS): Mainz, Kreisfreie Stadt (DEB35)

Land: Deutschland

E-Mail: [vergabekammer.rlp@mwwlw.rlp.de](mailto:vergabekammer.rlp@mwwlw.rlp.de)

Telefon: +49 6131162234

**Rollen dieser Organisation:**

Überprüfungsstelle

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt

Schlichtungsstelle

**8.1. ORG-0003**

Offizielle Bezeichnung: Ortsgemeinde Winden

Registrierungsnummer: 276 07 334 034 0001

Postanschrift: Hauptstraße 31

Stadt: Winden

Postleitzahl: 76872

Land, Gliederung (NUTS): Germersheim (DEB3E)

Land: Deutschland

E-Mail: [peter.beutel.win@t-online.de](mailto:peter.beutel.win@t-online.de)

Telefon: +49 63498434

**Rollen dieser Organisation:**

Beschaffer

**8.1. ORG-0004**

Offizielle Bezeichnung: Beschaffungsamt des BMI

Registrierungsnummer: 994-DOEVD-83

Stadt: Bonn

Postleitzahl: 53119

Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Land: Deutschland

E-Mail: [esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:esender_hub@bescha.bund.de)

Telefon: +49228996100

**Rollen dieser Organisation:**

TED eSender

## 10. Änderung

---

Fassung der zu ändernden vorigen Bekanntmachung

:

74134706-2fe4-45ce-bab7-1f0d716744e8-01

### 10.1. Änderung

Abschnittskennung: PROCEDURE

Beschreibung der Änderungen: Anstatt: Bezeichnung: Technische und berufliche

Leistungsfähigkeit Beschreibung: Die tatsächlichen Leistungserbringer im Auftragsfall, wie die Projektleitung (PL) und die Bauleitung (BL), sind gemäß § 46 VgV namentlich zu benennen und mit beruflicher Qualifikation anzugeben. Der Nachweis der fachlichen Qualifikation ist durch Vorlage der Berufszulassung, durch Angaben zur Berufserfahrung in Jahren sowie durch Referenzen zu führen. Die für die Erbringung der Leistungen Benannten müssen eine abgeschlossene Hochschulausbildung oder eine vergleichbare Berufszulassung nachweisen.

Die Projektleitung muss eine Berufserfahrung von min. 5 Jahren (in der entsprechenden Dienstleistung) nachweisen. Die Bauleitung muss eine Berufserfahrung von mind. 5 Jahren (in der entsprechenden Dienstleistung) in der Leistungsphase 8 nachweisen. Die Referenzprojekte müssen für das Büro die Leistungsphasen 3-8, für die PL die Leistungsphasen 3-7 und für die BL die Leistungsphase 8 umfassen. Bei den Referenzen darf der Zeitraum der Leistungserbringung nachweislich nicht länger als 5 Jahre zurückliegen, das heißt: Bei den Referenzen darf der Zeitraum der Leistungserbringung nachweislich nicht länger als 5 Jahre zurückliegen, das heißt: - Die Referenzen von Büro/Unternehmen dürfen mit der Leistungserbringung der LPH 2 nicht vor 2019 begonnen haben; die

Leistungserbringung der LPH 8 muss spätestens 2024 begonnen haben. - Die Referenzen der Projektleitung dürfen mit der Leistungserbringung der LPH 2 nicht vor 2019 begonnen haben; die Leistungserbringung der LPH 6 muss spätestens 2024 begonnen haben. - Die Referenzen der Bauleitung dürfen mit der Leistungserbringung der LPH 8 nicht vor 2014 begonnen haben.

Zu folgenden Wertungskriterien sind Referenzprojekte anzugeben: Für das Büro /Unternehmen, die Projektleitung und für die Bauleitung ist je Wertungskriterium mindestens 1 Referenz - mit vergleichbarem Leistungsgegenstand wie beschrieben - vorzulegen. Das jährliche Mittel der vom Bewerber oder Bieter mit vergleichbaren Leistungen betrauten Mitarbeiter\*innen / Büroinhaber\*innen der letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahre muss mindestens 2 betragen. muss es heißen: Bezeichnung: Technische und berufliche

Leistungsfähigkeit Beschreibung: Die tatsächlichen Leistungserbringer im Auftragsfall, wie die Projektleitung (PL) und die Bauleitung (BL), sind gemäß § 46 VgV namentlich zu benennen und mit beruflicher Qualifikation anzugeben. Der Nachweis der fachlichen Qualifikation ist durch Vorlage der Berufszulassung, durch Angaben zur Berufserfahrung in Jahren sowie durch Referenzen zu führen. Die für die Erbringung der Leistungen Benannten müssen eine abgeschlossene Hochschulausbildung oder eine vergleichbare Berufszulassung nachweisen.

Die Projektleitung muss eine Berufserfahrung von min. 5 Jahren (in der entsprechenden Dienstleistung) nachweisen. Die Bauleitung muss eine Berufserfahrung von mind. 5 Jahren (in der entsprechenden Dienstleistung) in der Leistungsphase 8 nachweisen. Die Referenzprojekte müssen für das Büro die Leistungsphasen 3-8, für die PL die Leistungsphasen 3-7 und für die BL die Leistungsphase 8 umfassen. Bei den Referenzen darf der Zeitraum der Leistungserbringung nachweislich nicht länger als 5 Jahre zurückliegen, das heißt: Bei den Referenzen darf der Zeitraum der Leistungserbringung nachweislich nicht länger als 5 Jahre zurückliegen, das heißt: - Die Referenzen von Büro/Unternehmen dürfen mit der Leistungserbringung der LPH 2 nicht vor 2019 begonnen haben; die

Leistungserbringung der LPH 8 muss spätestens 2024 begonnen haben. - Die Referenzen der Projektleitung dürfen mit der Leistungserbringung der LPH 2 nicht vor 2019 begonnen haben; die Leistungserbringung der LPH 6 muss spätestens 2024 begonnen haben. - Die Referenzen der Bauleitung dürfen mit der Leistungserbringung der LPH 8 nicht vor 2019 begonnen haben. Zu folgenden Wertungskriterien sind Referenzprojekte anzugeben: Für das Büro /Unternehmen, die Projektleitung und für die Bauleitung ist je Wertungskriterium mindestens 1 Referenz - mit vergleichbarem Leistungsgegenstand wie beschrieben - vorzulegen. Das jährliche Mittel der vom Bewerber oder Bieter mit vergleichbaren Leistungen betrauten Mitarbeiter\*innen / Büroinhaber\*innen der letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahre muss mindestens 2 betragen. Anstatt Teilnahmefrist 8. März 2024; 10:00 Uhr muss es heißen: 2. April 2024; 11:00 Uhr

## Informationen zur Bekanntmachung

---

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: af81876e-21f4-4406-8204-878244c7ddd9 - 01  
Formulartyp: Wettbewerb  
Art der Bekanntmachung: Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung  
Unterart der Bekanntmachung: 16  
Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 14/03/2024 15:43:39 (UTC+01:00)  
Mittleuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit  
Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch  
Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 160245-2024  
ABl. S – Nummer der Ausgabe: 55/2024  
Datum der Veröffentlichung: 18/03/2024