

## 161044-2024 - Ergebnis

Deutschland – Bauarbeiten – Sanitär- und Lüftungsinstallation mit Isolierarbeiten

OJ S 55/2024 18/03/2024

Bekanntmachung vergebener Aufträge oder Zuschlagsbekanntmachung – Standardregelung  
Bauleistungen

### 1. Beschaffer

---

#### 1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Münchner Wohnen GmbH

E-Mail: [vergabe@gwg-muenchen.de](mailto:vergabe@gwg-muenchen.de)

Rechtsform des Erwerbers: Öffentliches Unternehmen

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Wohnungswesen und kommunale Einrichtungen

### 2. Verfahren

---

#### 2.1. Verfahren

Titel: Sanitär- und Lüftungsinstallation mit Isolierarbeiten

Beschreibung: Erweiterungsbau des Katholischen Männerfürsorgevereins München e.V. mit ca. 51 Wohnplätze in der Schleißheimer Str.15,17

Kennung des Verfahrens: b1a4104c-781c-4a50-876a-c2925bcf5ade

Vorherige Bekanntmachung: 755588-2023

Interne Kennung: 1104-09-Bau-pen

Verfahrensart: Offenes Verfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

##### 2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45000000 Bauarbeiten

Zusätzliche Einstufung (cpv): 45332400 Installation von Sanitäreinrichtungen, 45331210

Installation von Lüftungsanlagen, 45331000 Installation von Heizungs-, Lüftungs- und Klimaanlageanlagen

##### 2.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Schleißheimer Str. 15/17

Stadt: München

Postleitzahl: 80333

Land, Gliederung (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)

Land: Deutschland

##### 2.1.4. Allgemeine Informationen

**Rechtsgrundlage:**

Richtlinie 2014/24/EU

vob-a-eu -

### 5. Los

---

#### 5.1. Los: LOT-0000

Titel: Sanitär- und Lüftungsinstallation mit Isolierarbeiten

Beschreibung: Erweiterungsbau des Katholischen Männerfürsorgevereins München e.V. mit ca. 51 Wohnplätze in der Schleißheimer Str.15,17  
Interne Kennung: 1104-09-Bau-pen

#### 5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen  
Haupteinstufung (cpv): 45000000 Bauarbeiten  
**Optionen:**  
Beschreibung der Optionen: keine

#### 5.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Schleißheimer Str. 15/17  
Stadt: München  
Postleitzahl: 80333  
Land, Gliederung (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)  
Land: Deutschland

#### 5.1.3. Geschätzte Dauer

Laufzeit: 326 Tage

#### 5.1.6. Allgemeine Informationen

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert  
Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja  
**Informationen über frühere Bekanntmachungen:**  
Kennung der vorherigen Bekanntmachung: 755588-2023

#### 5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

#### 5.1.10. Zuschlagskriterien

**Kriterium:**  
Art: Preis  
Bezeichnung: Gesamtpreis des Angebots  
Beschreibung: 100 % Preis

#### 5.1.15. Techniken

**Rahmenvereinbarung:**  
Keine Rahmenvereinbarung  
**Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:**  
Kein dynamisches Beschaffungssystem

#### 5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Schlichtungsstelle: Schlichtungsstelle  
Überprüfungsstelle: Vergabekammer Südbayern  
Informationen über die Überprüfungsfristen: Ein Nachprüfungsantrag ist unzulässig, soweit mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind (§ 160 Abs. 3 Satz 1 Nr. 4 GWB). Ein Nachprüfungsantrag ist zudem unzulässig, wenn der Zuschlag erfolgt ist, bevor die Vergabekammer den Auftraggeber über den Antrag auf Nachprüfung informiert hat (§ 168 Abs. 2 Satz 1, 169 Abs. 1 GWB). Die Zuschlagserteilung ist möglich 15 Kalendertage nach Absendung der Bieterinformation nach § 134 Abs. 1 GWB. Wird die Information auf elektronischem Weg oder per Fax versendet, verkürzt sich die Frist auf 10 Kalendertage (§ 134 Abs. 2 GWB). Die Frist beginnt am Tag nach der Absendung der Information durch den Auftraggeber; auf den Tag

des Zugangs beim betroffenen Bieter und Bewerber kommt es nicht an. Die Zulässigkeit eines Nachprüfungsantrags setzt ferner voraus, dass die geltend gemachten Vergabeverstöße 10 Kalendertage nach Kenntnis gerügt wurden (§ 160 Abs. 3 Satz 1 Nr. 1 GWB). Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, müssen spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden (§ 160 Abs. 3 Satz 1 Nr. 2 GWB). Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, müssen spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden (§ 160 Abs. 3 Satz 1 Nr. 3 GWB).

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt: Münchner Wohnen GmbH

Organisation, die den Auftrag unterzeichnet: Münchner Wohnen GmbH

Beschaffungsdienstleister: Dienstleister

TED eSender: Beschaffungsamt des BMI

## 6. Ergebnisse

---

Wert aller in dieser Bekanntmachung vergebenen Verträge: 0,01 EUR

### 6.1. Ergebnis, Los— Kennung: LOT-0000

Status der Preisträgerauswahl: Es wurde mindestens ein Gewinner ermittelt.

#### 6.1.2. Informationen über die Gewinner

##### **Wettbewerbsgewinner:**

Offizielle Bezeichnung: Michael Graf GmbH

##### **Angebot:**

Kennung des Angebots: 1104-09-Bau-pen

Kennung des Loses oder der Gruppe von Losen: LOT-0000

Das Angebot wurde in die Rangfolge eingeordnet: ja

Rang in der Liste der Gewinner: 1

Bei dem Angebot handelt es sich um eine Variante: nein

##### **Informationen zum Auftrag:**

Kennung des Auftrags: 1104-09-Bau-pen

Titel: Sanitär- und Lüftungsinstallation mit Isolierarbeiten

Datum des Vertragsabschlusses: 04/03/2024

Organisation, die den Auftrag unterzeichnet: Münchner Wohnen GmbH

#### 6.1.4. Statistische Informationen

##### **Eingegangene Angebote oder Teilnahmeanträge:**

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote auf elektronischem Wege eingereicht

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 3

## 8. Organisationen

---

### 8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Münchner Wohnen GmbH

Registrierungsnummer: t:089551140

Abteilung: T3 Vergabe/Vertragsmanagement

Postanschrift: Heimeranstrasse 31

Stadt: München

Postleitzahl: 80339

Land, Gliederung (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)  
Land: Deutschland  
Kontaktperson: Münchner Wohnen GmbH - Abteilung Vergabe/Vertragsmanagement  
E-Mail: [vergabe@gwg-muenchen.de](mailto:vergabe@gwg-muenchen.de)  
Telefon: 000  
Fax: +498955114315  
Internetadresse: <https://www.gwg-muenchen.de>  
Profil des Erwerbers: <https://www.vergabe.bayern.de>

**Rollen dieser Organisation:**

Beschaffer

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt

Organisation, die den Auftrag unterzeichnet

**8.1. ORG-0002**

Offizielle Bezeichnung: Vergabekammer Südbayern

Registrierungsnummer: t:08921762411

Postanschrift: Regierung von Oberbayern Vergabekammer Südbayern Maximilianstrasse 39

Stadt: München

Postleitzahl: 80534

Land, Gliederung (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)

Land: Deutschland

Kontaktperson: Vergabekammer Südbayern

E-Mail: [vergabekammer.suedbayern@reg-ob.bayern.de](mailto:vergabekammer.suedbayern@reg-ob.bayern.de)

Telefon: +498921762411

Fax: +498921762411

Internetadresse: <https://www.regierung.oberbayern.bayern.de>

**Rollen dieser Organisation:**

Überprüfungsstelle

**8.1. ORG-0003**

Offizielle Bezeichnung: Dienstleister

Registrierungsnummer: t:089551140

Abteilung: Münchner Wohnen GmbH - T3 Vergabe/Vertragsmanagement

Postanschrift: Heimeranstrasse 31

Stadt: München

Postleitzahl: 80339

Land: Deutschland

E-Mail: [vergabe@gwg-muenchen.de](mailto:vergabe@gwg-muenchen.de)

Telefon: 000

Internetadresse: <https://www.gwg-muenchen.de>

**Rollen dieser Organisation:**

Beschaffungsdienstleister

**8.1. ORG-0004**

Offizielle Bezeichnung: Schlichtungsstelle

Registrierungsnummer: t:08921762411

Abteilung: Vergabekammer Südbayern

Postanschrift: Regierung von Oberbayern Vergabekammer Südbayern Maximilianstrasse 39

Stadt: München

Postleitzahl: 80534

Land, Gliederung (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)

Land: Deutschland  
Kontaktperson: Vergabekammer Südbayern  
E-Mail: [vergabe@gwg-muenchen.de](mailto:vergabe@gwg-muenchen.de)  
Telefon: +498921762411  
Fax: +498921762411  
Internetadresse: <https://www.regierung.oberbayern.bayern.de>

**Rollen dieser Organisation:**

Schlichtungsstelle

**8.1. ORG-9000**

Offizielle Bezeichnung: Michael Graf GmbH  
Größe des Wirtschaftsteilnehmers: Mittleres Unternehmen  
Registrierungsnummer: DE256339640  
Postanschrift: Brunhamstraße 21  
Stadt: München  
Postleitzahl: 81249  
Land, Gliederung (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)  
Land: Deutschland  
E-Mail: [info@michaelgrafgmbh.de](mailto:info@michaelgrafgmbh.de)  
Telefon: 000

**Rollen dieser Organisation:**

Bieter

**Wirtschaftlicher Eigentümer:**

Offizielle Bezeichnung: Michael Graf GmbH  
Staatsangehörigkeit des Eigentümers: Deutschland  
Postanschrift: Brunhamstraße 21  
Stadt: München  
Postleitzahl: 81249  
Land, Gliederung (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)  
Land: Deutschland  
E-Mail: [info@michaelgrafgmbh.de](mailto:info@michaelgrafgmbh.de)  
Telefon: 089 741502-0  
Fax: 089 741502-43

**Gewinner dieser Lose: LOT-0000**

**8.1. ORG-9001**

Offizielle Bezeichnung: Beschaffungsamt des BMI  
Registrierungsnummer: 994-DOEVD-83  
Stadt: Bonn  
Postleitzahl: 53119  
Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)  
Land: Deutschland  
E-Mail: [esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:esender_hub@bescha.bund.de)  
Telefon: +49228996100

**Rollen dieser Organisation:**

TED eSender

## Informationen zur Bekanntmachung

---

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: 5880d483-fcb-4e4f-9626-28f629137187 - 01

Formulartyp: Ergebnis

Art der Bekanntmachung: Bekanntmachung vergebener Aufträge oder  
Zuschlagsbekanntmachung – Standardregelung

Unterart der Bekanntmachung: 29

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 15/03/2024 06:59:00 (UTC+01:00)

Mitteuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 161044-2024

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 55/2024

Datum der Veröffentlichung: 18/03/2024