

Deutschland-Hennigsdorf: Bauarbeiten
OJ S 55/2023 17/03/2023
Bekanntmachung einer Änderung
Bauleistung

Rechtsgrundlage:
Richtlinie 2014/24/EU

Abschnitt I: Öffentlicher Auftraggeber/Auftraggeber

I.1. Name und Adressen

Offizielle Bezeichnung: KBI GmbH
Postanschrift: Rathenaustraße 4
Ort: Hennigsdorf
NUTS-Code: DE40A Oberhavel
Postleitzahl: 16761
Land: Deutschland
E-Mail: vergabe@kbi.gmbh
Telefon: +49 3302544080
Fax: +49 3302544046
Internet-Adresse(n):
Hauptadresse: www.swh-online.de

Abschnitt II: Gegenstand

II.1. Umfang der Beschaffung

II.1.1. Bezeichnung des Auftrags

KreativWerk - Los 300 - 15 Bodenlegerarbeiten
Referenznummer der Bekanntmachung: LPRS20030015

II.1.2. CPV-Code Hauptteil

45000000 Bauarbeiten

II.1.3. Art des Auftrags

Bauftrag

II.2. Beschreibung

II.2.3. Erfüllungsort

NUTS-Code: DE40A Oberhavel
Hauptort der Ausführung: KreativWerk I und II Rathenaustraße 6 16761 Hennigsdorf

II.2.4. Beschreibung der Beschaffung zum Zeitpunkt des Abschlusses des Vertrags

ca.. 1.270 m Anfertigung von Holzsockelleisten in Anpassung an den Denkmalsgeschützten Bestand, Einbau von ca. 300 m Sockelleisten aus dem Bestand,
ca. 1320 m² Linoleum, 350 m² Kautschukbelag, 154 Stck Formstufen Kautschuk, ca. 1.600 m² Vorbereitung alter Steinholzfußboden für neue Bodenbeläge

II.2.7.

Laufzeit des Vertrags, der Rahmenvereinbarung, des dynamischen Beschaffungssystems oder der Konzession

Beginn: 01/11/2021 Ende: 28/02/2022

II.2.13. Angaben zu Mitteln der Europäischen Union

Der Auftrag steht in Verbindung mit einem Vorhaben und/oder Programm, das aus Mitteln der EU finanziert wird: ja

Projektnummer oder -referenz: Finanzierung aus Mitteln des Europäischen Fonds für regionale Entwicklung (EFRE) Nr. 85039366

Abschnitt IV: Verfahren

IV.2. Verwaltungsangaben

IV.2.1. Bekanntmachung einer Auftragsvergabe in Bezug auf diesen Auftrag

Bekanntmachungsnummer im ABl.: [2021/S 215-564124](#)

Abschnitt V: Auftragsvergabe/Konzessionsvergabe

Auftrags-Nr.: LPRS20030015

Los-Nr.: Los 300 - 15

Bezeichnung des Auftrags:

Bodenlegerarbeiten

V.2. Auftragsvergabe/Konzessionsvergabe

V.2.1. Tag des Abschlusses des Vertrags/der Entscheidung über die Konzessionsvergabe

22/10/2021

V.2.2. Angaben zu den Angeboten

Der Auftrag/Die Konzession wurde an einen Zusammenschluss aus Wirtschaftsteilnehmern vergeben: nein

V.2.3. Name und Anschrift des Auftragnehmers/Konzessionärs

Offizielle Bezeichnung: Raumausstatter Kiekbach GmbH

Postanschrift: Bärensprunger Str. 5c

Ort: Dannenwalde

NUTS-Code: DE40D Ostprignitz-Ruppin

Postleitzahl: 16866

Land: Deutschland

E-Mail: raumausstatter.kiekbach@t-online.de

Der Auftragnehmer/Konzessionär ist ein KMU: ja

V.2.4. Angaben zum Wert des Auftrags/Loses/der Konzession

Gesamtwert der Beschaffung: 167 000,00 EUR

Abschnitt VI: Weitere Angaben

VI.3. Zusätzliche Angaben

Rechnungen einschließlich deren Anlagen sind grundsätzlich elektronisch bei AG einzureichen.

Bekanntmachungs-ID: CXP9YFJRS0G

VI.4. Rechtsbehelfsverfahren/Nachprüfungsverfahren

VI.4.1. Zuständige Stelle für Rechtsbehelfs-/Nachprüfungsverfahren

Offizielle Bezeichnung: Vergabekammer des Landes Brandenburg beim Ministerium für
Wirtschaft und Europaangelegenheiten

Postanschrift: Heinrich-Mann-Allee 107

Ort: Potsdam

Postleitzahl: 14473

Land: Deutschland

E-Mail: poststelle@mwe.brandenburg.de

Telefon: +49 03318661719

Fax: +49 03318661652

VI.5. Tag der Absendung dieser Bekanntmachung

14/03/2023

Abschnitt VII: Änderungen des Vertrags/der Konzession

VII.1. Beschreibung der Beschaffung nach den Änderungen

VII.1.1. CPV-Code Hauptteil

45000000 Bauarbeiten

VII.1.2. Weitere(r) CPV-Code(s)

VII.1.3. Erfüllungsort

NUTS-Code: DE40A Oberhavel

Hauptort der Ausführung: KreativWerk I und II Rathenaustraße 6 16761 Hennigsdorf

VII.1.4. Beschreibung der Beschaffung

ca.. 1.270 m Anfertigung von Holzsockelleisten in Anpassung an den Denkmalsgeschützten Bestand, Einbau von ca. 300 m Sockelleisten aus dem Bestand,
ca. 1320 m² Linoleum, 350 m² Kautschukbelag, 154 Stck Formstufen Kautschuk, ca. 1.600 m² Vorbereitung alter Steinholzfußboden für neue Bodenbeläge

VII.1.5. Laufzeit des Vertrags, der Rahmenvereinbarung, des dynamischen Beschaffungssystems oder der Konzession

Beginn: 01/11/2021 Ende: 28/02/2022

VII.1.6. Angaben zum Wert des Auftrags/Loses/der Konzession

Gesamtwert des Auftrags/des Loses/der Konzession: 167 000,00 EUR

VII.1.7. Name und Anschrift des Auftragnehmers/Konzessionärs

Offizielle Bezeichnung: Raumausstatter Kiekbach GmbH

Postanschrift: Bärensprunger Str. 5c

Ort: Dannenwalde

NUTS-Code: DE40D Ostprignitz-Ruppin

Postleitzahl: 16866

Land: Deutschland

E-Mail: raumausstatter.kiekbach@t-online.de

Der Auftragnehmer/Konzessionär ist ein KMU: ja

VII.2. Angaben zu den Änderungen

VII.2.1. Beschreibung der Änderungen

Art und Umfang der Änderungen (mit Angabe möglicher früherer Vertragsänderungen):

1. Rückbau und Entsorgung vorhandener Kunststoff-Spachtelmassen
2. Sanierung der Eisenträger der Stahlsteindecken
3. Einbau einer Glasfaserarmierung
4. Zulage für Gipsausgleichsmassen
5. Zulage für die Erhöhung der Dünnestrichstärke
6. Erhöhung der Ausgleichsmasse
7. Ausgleichsmasse in Kleinflächen

VII.2.2. Gründe für die Änderung

Notwendigkeit der Änderung aufgrund von Umständen, die ein öffentlicher Auftraggeber /Auftraggeber bei aller Umsicht nicht vorhersehen konnte (Artikel 43 Absatz 1 Buchstabe c der Richtlinie 2014/23/EU, Artikel 72 Absatz 1 Buchstabe c der Richtlinie 2014/24/EU, Artikel 89 Absatz 1 Buchstabe c der Richtlinie 2014/25/EU)

Beschreibung der Umstände, durch die die Änderung erforderlich wurde, und Erklärung der unvorhersehbaren Art dieser Umstände:

Im Verlauf der weiteren Ausbauarbeiten und nach der Aufheizung des kompletten Gebäudes durch die Inbetriebnahme der neuen Heizungsanlage haben sich die verbliebenen Bodenbeschichtungen in den Räumen großflächig vom Untergrund gelöst. Da die Bodenbeschichtungen aufgrund des Denkmalschutzes erhalten bleiben sollten, müssen die lockeren Schichten komplett zurück gebaut werden. Hinzu kommen die Ausplatzungen und Risse der Betonüberdeckungen in den Stahlträgerbereichen der Hohlziegeldecke, die durch das Entfernen der alten Kunststoff-Spachtelmassen freigelegt wurden.

Weiterhin wurde nach dem Entfernen der alten Bodenbeschichtungen und Ausplatzungen der Betonüberdeckungen im Bereich der Eisenträger der Hohlziegeldecke festgestellt, dass die ausgeschrieben Dicken für die Ausgleichsmassen nicht ausreichend sind.

VII.2.3. Preiserhöhung

Aktualisierter Gesamtauftragswert vor den Änderungen (unter Berücksichtigung möglicher früherer Vertragsänderungen und Preisanpassungen sowie im Falle der Richtlinie 2014/23/EU der durchschnittlichen Inflation im betreffenden Mitgliedstaat)

Wert ohne MwSt.: 167 000,00 EUR

Gesamtauftragswert nach den Änderungen

Wert ohne MwSt.: 193 000,00 EUR