

Diese Bekanntmachung auf der TED-Website: <http://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:161870-2016:TEXT:DE:HTML>

**Deutschland-München: Dienstleistungen von Architektur-, Konstruktions- und Ingenieurbüros und Prüfstellen  
2016/S 090-161870**

**Bekanntmachung vergebener Aufträge**

**Dienstleistungen**

Richtlinie 2004/18/EG

**Abschnitt I: Öffentlicher Auftraggeber**

**I.1) Name, Adressen und Kontaktstelle(n)**

Fraunhofer-Gesellschaft zur Förderung der angewandten Forschung e. V.  
Hansastraße 27c  
Kontaktstelle(n): Vergabestelle Bau  
Zu Händen von: Frau Anja Maaß  
80686 München  
DEUTSCHLAND  
Telefon: +49 891205-3299  
E-Mail: [vergabestelle-bau@zv.fraunhofer.de](mailto:vergabestelle-bau@zv.fraunhofer.de)  
Fax: +49 891205-7518

**Internet-Adresse(n):**

Hauptadresse des öffentlichen Auftraggebers: <http://www.fraunhofer.de>  
Adresse des Beschafferprofils: <http://www.fraunhofer.de/ausschreibungen>

**I.2) Art des öffentlichen Auftraggebers**

Sonstige: Forschung

**I.3) Haupttätigkeit(en)**

Sonstige: Forschung

**I.4) Auftragsvergabe im Auftrag anderer öffentlicher Auftraggeber**

Der öffentliche Auftraggeber beschafft im Auftrag anderer öffentlicher Auftraggeber: nein

**Abschnitt II: Auftragsgegenstand**

**II.1) Beschreibung**

**II.1.1) Bezeichnung des Auftrags**

Fraunhofer IME 040 – Institut Erweiterung und Sanierung – A Objektplanung Gebäude.

**II.1.2) Art des Auftrags und Ort der Ausführung, Lieferung bzw. Dienstleistung**

Dienstleistungen

Dienstleistungskategorie Nr 12: Architektur, technische Beratung und Planung, integrierte technische Leistungen, Stadt- und Landschaftsplanung, zugehörige wissenschaftliche und technische Beratung, technische Versuche und Analysen

Hauptort der Ausführung, Lieferung oder Dienstleistungserbringung: Fraunhofer – IME Schmallenberg, Auf dem Aberg 1, 57392 Schmallenberg.

NUTS-Code DEA57

**II.1.3) Angaben zur Rahmenvereinbarung oder zum dynamischen Beschaffungssystem (DBS)**

**II.1.4) Kurze Beschreibung des Auftrags oder Beschaffungsvorhabens**

Das Fraunhofer Institut für Molekularbiologie und Angewandte Oekologie IME in Schmallenberg soll in wesentlichen Teilen erweitert (Neubau) und saniert (Bestand) werden. Die vorhandene Bausubstanz stammt überwiegend aus den 1960 bis 1980er Jahren und besteht derzeit aus ca. 26 Einzelgebäuden mit bis zu 3 Vollgeschossen. Für den Erweiterungsbau stehen zusammenhängende Bauflächen zur Verfügung. Die nutzungsspezifische Integration der neuen Gebäude in die vorhandene Typologie ist wesentlicher Bestandteil der Aufgabenstellung, dies schließt auch die zentrale Neuordnung des Eingangsbereiches mit übergeordneten Nutzungsbereichen (Kantine, Seminar, Bibliothek) ein. Die Forschungsbereiche im Neubau gliedern sich räumlich in die Ökologische Chemie (C14) und die Ökotoxikologie mit Ökotechnikum, sowie einen Übergangsbereich für Bioakkumulationsstudien. Der Neubau soll mit 3 690 m<sup>2</sup> NF 1-6 Platz für 50 Mitarbeiter bieten. Die Sanierung der an den Neubau anschließenden Bestandsgebäude (Verwaltung, Qualitätssicherung, Analytik, Büros von Wissenschaftlern und Technikern) betrifft ca. 2 200 m<sup>2</sup> NF 2-5 mit 104 Arbeitsplätzen. Die bauliche Realisierung kann aufgrund der örtlichen Gegebenheiten nur in Bauabschnitten erfolgen; es ist im Moment davon auszugehen, dass zuerst der Neubau mit dem Eingangsbereich und zeitlich versetzt der Forschungsbereich errichtet werden. Nach Bezug dieser Flächen wird dann der Bestand saniert bzw. umgebaut.

II.1.5) **Gemeinsames Vokabular für öffentliche Aufträge (CPV)**

71000000

II.1.6) **Angaben zum Beschaffungsübereinkommen (GPA)**

Auftrag fällt unter das Beschaffungsübereinkommen (GPA): ja

II.2) **Endgültiger Gesamtauftragswert**

II.2.1) **Endgültiger Gesamtauftragswert**

**Abschnitt IV: Verfahren**

IV.1) **Verfahrensart**

IV.1.1) **Verfahrensart**

Verhandlungsverfahren mit einem Aufruf zum Wettbewerb

IV.2) **Zuschlagskriterien**

IV.2.1) **Zuschlagskriterien**

das wirtschaftlich günstigste Angebot in Bezug auf

1. Erkennen der Aufgabenstellung und der Projektanforderungen sowie Herangehensweise an die gestellte Aufgabe. Gewichtung 10
2. Erwartete fachliche Leistung hinsichtlich architektonische und städtebauliche Qualität, Funktionalität, Innovation, technische Realisierbarkeit, Wirtschaftlichkeit, Nachhaltigkeit. Gewichtung 35
3. Vorgesehene Projektstruktur und zeitliche Abfolge der Projektabwicklung. Gewichtung 5
4. Maßnahmen und Instrumente zur Einhaltung von Qualität, Kosten und Terminen. Gewichtung 10
5. Aus dem Bewerbungsgespräch gewonnene Eindrücke hinsichtlich des vorgesehenen Projektleiters Planung. Gewichtung 10
6. Aus dem Bewerbungsgespräch gewonnene Eindrücke hinsichtlich der vorgesehenen Objektüberwachung und der örtlichen Präsenz. Gewichtung 10
7. Erwartete Zusammenarbeit mit Auftraggeber, Nutzer und Projektbeteiligten (Planungskoordination von beteiligten Fachplanern sowie Integration ihrer Beiträge, Besprechungsmodalitäten). Gewichtung 15
8. Gesamteindruck der Präsentation / Persönlicher Eindruck des Büros. Gewichtung 5

IV.2.2) **Angaben zur elektronischen Auktion**

Eine elektronische Auktion wurde durchgeführt: nein

IV.3) **Verwaltungsangaben**

IV.3.1) **Aktenzeichen beim öffentlichen Auftraggeber**

040/755 915 - A

IV.3.2) **Frühere Bekanntmachung(en) desselben Auftrags**

**Bekanntmachung eines Beschafferprofils**

Bekanntmachungsnummer im ABI: [2015/S 102-185793](#) vom 29.5.2015

**Abschnitt V: Auftragsvergabe**

Bezeichnung: 040/755 915 – A IME Schmallenberg Architekt Objektplanung Gebäude

V.1) **Tag der Zuschlagsentscheidung:**

14.1.2016

V.2) **Angaben zu den Angeboten**

Anzahl der eingegangenen Angebote: 22

V.3) **Name und Anschrift des Wirtschaftsteilnehmers, zu dessen Gunsten der Zuschlag erteilt wurde**

Meyer Architekten GmbH

Wasserwerksweg 1

40489 Düsseldorf

DEUTSCHLAND

V.4) **Angaben zum Auftragswert**

V.5) **Angaben zur Vergabe von Unteraufträgen**

**Abschnitt VI: Weitere Angaben**

VI.1) **Angaben zu Mitteln der Europäischen Union**

Auftrag steht in Verbindung mit einem Vorhaben und/oder Programm, das aus Mitteln der Europäischen Union finanziert wird: nein

VI.2) **Zusätzliche Angaben:**

VI.3) **Rechtsbehelfsverfahren/Nachprüfungsverfahren**

VI.3.1) **Zuständige Stelle für Rechtsbehelfs-/Nachprüfungsverfahren**

Vergabekammer des Bundes beim Bundeskartellamt

Villemombler Straße 76

53123 Bonn

DEUTSCHLAND

VI.3.2) **Einlegung von Rechtsbehelfen**

VI.3.3) **Stelle, die Auskünfte über die Einlegung von Rechtsbehelfen erteilt**

Vergabekammer des Bundes beim Bundeskartellamt

Villemombler Straße 76

53123 Bonn

DEUTSCHLAND

VI.4) **Tag der Absendung dieser Bekanntmachung:**

9.5.2016