

## 165296-2025 - Ergebnis

Deutschland – Dienstleistungen von Ingenieurbüros – Kommunale Wärmeplanung für Blaichach, Burgberg, Rettenberg, Immenstadt, Sonthofen

OJ S 51/2025 13/03/2025

Bekanntmachung vergebener Aufträge oder Zuschlagsbekanntmachung – Standardregelung Dienstleistungen

### 1. Beschaffer

---

#### 1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Stadt Sonthofen

E-Mail: [johannes.buhl@sonthofen.de](mailto:johannes.buhl@sonthofen.de)

Rechtsform des Erwerbers: Von einer lokalen Gebietskörperschaft kontrollierte Einrichtung des öffentlichen Rechts

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Allgemeine öffentliche Verwaltung

### 2. Verfahren

---

#### 2.1. Verfahren

Titel: Kommunale Wärmeplanung für Blaichach, Burgberg, Rettenberg, Immenstadt, Sonthofen

Beschreibung: Kommunale Wärmeplanung

Kennung des Verfahrens: 05ce2999-c51f-4db5-9a06-a9a98cb8d83e

Interne Kennung: 6220:0

Verfahrensart: Verhandlungsverfahren mit vorheriger Veröffentlichung eines Aufrufs zum Wettbewerb/Verhandlungsverfahren

##### 2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71300000 Dienstleistungen von Ingenieurbüros

##### 2.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Oberallgäu (DE27E)

Land: Deutschland

##### 2.1.4. Allgemeine Informationen

**Rechtsgrundlage:**

Richtlinie 2014/24/EU

vgv -

### 5. Los

---

#### 5.1. Los: LOT-0001

Titel: Kommunale Wärmeplanung für Blaichach, Burgberg, Rettenberg, Immenstadt, Sonthofen

Beschreibung: Für die Kommunen Blaichach, Burgberg, Immenstadt, Rettenberg, Sonthofen soll eine Kommunale Wärmeplanung nach Wärmeplanungsgesetz und den Förderrichtlinien der aktuellen Fassung der Kommunalrichtlinie KRL erstellt werden. Die Förderbedingungen, insb. die inhaltlichen und technischen Mindestanforderung (technischer Annex) sind einzuhalten, für die Leistungsbeschreibung maßgeblich und Vertragsbestandteil. Die Kommunen arbeiten gemeindeübergreifend als Region „Alpsee Grünten“ im südlichen

Oberallgäu zusammen. Die Wärmeplanung besteht aus vier Arbeitsschwerpunkten: 1) Bestandsanalyse, 2) Potentialanalyse, 3) Wärmewendestrategie, 4) Maßnahmenkatalog Für die Bestandsanalyse (1) werden Wärme- und Kältesenken, bestehende Versorgungsnetze, sowie bestehende Wärme- und Kältequellen identifiziert, kartiert und analysiert. Im Ergebnis entsteht eine gebäudescharfe räumliche Darstellung des Wärmebedarfs. Für die Potentialanalyse (2) werden Möglichkeiten zur Umstellung der Wärmeversorgung im Untersuchungsgebiet auf erneuerbare und klimafreundliche Energieträger erfasst und analysiert. Potenziale für zusätzliche Wärmenetze bzw. die Möglichkeiten zur Erweiterung bestehender Netzinfrastrukturen werden aufgezeigt. Zielszenarien und (THG-) Entwicklungspfade werden beschrieben. Energieeinsparungen und Kostenprognosen werden aufgezeigt und über Wärmevollkostenvergleiche bewertet. Im Ergebnis wird für das gesamte Untersuchungsgebiet eine regenerative Versorgungsmethode für den Wärmebedarf gebäudescharfe identifiziert. Die Wärmewendestrategie (3) soll die Umsetzung zur Erreichung der in (2) identifizierten Möglichkeiten beschreiben. Zielszenarien und Entwicklungspfade werden für jede Kommunen unter ihren rechtlichen oder finanziellen Rahmenbedingungen bewertet. Entsprechend werden Eignungsgebiete für Wärmenetze und/oder Einzelversorgung und für jede Kommune 3 Fokusgebiete zur Vertiefung identifiziert. Der Maßnahmenkatalog (4) übersetzt die Wärmewendestrategie in konkrete Maßnahmen. Für die Fokusgebiete werden detaillierte Umsetzungspläne erarbeitet. Eine Verstetigungsstrategie soll Zuständigkeiten organisieren. Die Evaluation soll ein Controlling-Konzept beschreiben. Für die Erstellung des Wärmeplans sollen die relevanten Akteure sowie die Öffentlichkeit beteiligt werden. Die ausführliche Leistungsbeschreibung liegt den Vergabeunterlagen bei und ergänzt die Kurzbeschreibung in der Auftragsbekanntmachung.

Interne Kennung: 0001

#### **5.1.1. Zweck**

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71300000 Dienstleistungen von Ingenieurbüros

#### **5.1.2. Erfüllungsort**

Land, Gliederung (NUTS): Oberallgäu (DE27E)

Land: Deutschland

#### **5.1.6. Allgemeine Informationen**

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: nein

#### **5.1.7. Strategische Auftragsvergabe**

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

#### **5.1.10. Zuschlagskriterien**

**Kriterium:**

Art: Preis

Bezeichnung: Preis

Beschreibung: Preis

#### **5.1.15. Techniken**

**Rahmenvereinbarung:**

Keine Rahmenvereinbarung

**Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:**

Kein dynamisches Beschaffungssystem

Elektronische Auktion: nein

### 5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Regierung von Oberbayern

Informationen über die Überprüfungsfristen: (1) Etwaige Vergabeverstöße muss der Bewerber /Bieter gemäß § 160 Abs. 3 Nr. 1 GWB innerhalb von 10 Tagen nach Kenntnisnahme rügen.

(2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 2 GWB spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Abgabe der Bewerbung oder der Angebote gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. (3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 3 GWB spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbungs- oder Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. (4) Ein Vergabenachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB innerhalb von 15 Kalendertagen nach der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, bei der Vergabekammer einzureichen.

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: Stadt Sonthofen

TED eSender: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

## 6. Ergebnisse

---

### 6.1. Ergebnis, Los— Kennung: LOT-0001

Status der Preisträgerauswahl: Es wurde mindestens ein Gewinner ermittelt.

#### 6.1.2. Informationen über die Gewinner

##### **Wettbewerbsgewinner:**

Offizielle Bezeichnung: energielenker projects GmbH

##### **Angebot:**

Kennung des Angebots: Kommunale Wärmeplanung für Blaichach, Burgberg, Rettenberg, Immenstadt, Sonthofen

Kennung des Loses oder der Gruppe von Losen: LOT-0001

Wert der Ausschreibung: 136 800,00 EUR

Bei dem Angebot handelt es sich um eine Variante: nein

Vergabe von Unteraufträgen: Nein

##### **Informationen zum Auftrag:**

Datum des Vertragsabschlusses: 10/03/2025

Der Auftrag wird als Teil einer Rahmenvereinbarung vergeben: nein

#### 6.1.4. Statistische Informationen

##### **Eingegangene Angebote oder Teilnahmeanträge:**

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 2

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote von Kleinst-, kleinen oder mittleren Unternehmen

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 2

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote von Bieter, die in anderen Ländern des Europäischen Wirtschaftsraums registriert sind als dem Land des Beschaffers

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 0

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote von Bieter aus Ländern außerhalb des Europäischen Wirtschaftsraums

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 0

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote auf elektronischem Wege eingereicht  
Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 2

## 8. Organisationen

---

### 8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Stadt Sonthofen  
Registrierungsnummer: 3951  
Postanschrift: Rathausplatz 1  
Stadt: Sonthofen  
Postleitzahl: 87527  
Land, Gliederung (NUTS): Oberallgäu (DE27E)  
Land: Deutschland  
E-Mail: [johannes.buhl@sonthofen.de](mailto:johannes.buhl@sonthofen.de)  
Telefon: +49 8321615306  
Internetadresse: <https://www.stadt-sonthofen.de>  
Profil des Erwerbers: <https://www.deutsche-evergabe.de>

#### **Rollen dieser Organisation:**

Beschaffer  
Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt

### 8.1. ORG-0002

Offizielle Bezeichnung: Regierung von Oberbayern  
Registrierungsnummer: 3aa08f42-0a6c-404d-9211-35cf5b169755  
Postanschrift: Vergabekammer Südbayern  
Stadt: München  
Postleitzahl: 80534  
Land, Gliederung (NUTS): Oberallgäu (DE27E)  
Land: Deutschland  
E-Mail: [vergabekammer.suedbayern@reg-ob.bayern.de](mailto:vergabekammer.suedbayern@reg-ob.bayern.de)  
Telefon: +49 8921762411

#### **Rollen dieser Organisation:**

Überprüfungsstelle

### 8.1. ORG-0003

Offizielle Bezeichnung: energielenker projects GmbH  
Größe des Wirtschaftsteilnehmers: Mittleres Unternehmen  
Registrierungsnummer: DE327536692  
Stadt: München  
Postleitzahl: 81679  
Land, Gliederung (NUTS): Münster, Kreisfreie Stadt (DEA33)  
Land: Deutschland  
E-Mail: [anfrage@energielenker.de](mailto:anfrage@energielenker.de)  
Telefon: +49 251 27601101

#### **Rollen dieser Organisation:**

Bieter

**Gewinner dieser Lose: LOT-0001**

### 8.1. ORG-0004

Offizielle Bezeichnung: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registrierungsnummer: 0204:994-DOEVD-83  
Stadt: Bonn  
Postleitzahl: 53119  
Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)  
Land: Deutschland  
E-Mail: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)  
Telefon: +49228996100  
**Rollen dieser Organisation:**  
TED eSender

## Informationen zur Bekanntmachung

---

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: 55b3d2f9-9603-4b68-824a-79da7f05c12b - 02  
Formulartyp: Ergebnis  
Art der Bekanntmachung: Bekanntmachung vergebener Aufträge oder  
Zuschlagsbekanntmachung – Standardregelung  
Unterart der Bekanntmachung: 29  
Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 12/03/2025 08:20:00 (UTC+00:00)  
Westeuropäische Zeit, GMT  
Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch  
Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 165296-2025  
ABl. S – Nummer der Ausgabe: 51/2025  
Datum der Veröffentlichung: 13/03/2025