

167467-2026 - Wettbewerb

Frankreich – Dienstleistungen von Architekturbüros – Marché de maîtrise d oeuvre portant sur la résidentialisation et la réhabilitation de 124 logements de la résidence Bel Air située à Combs-la-Ville

OJ S 49/2026 11/03/2026

**Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung
Dienstleistungen**

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Les Foyers de Seine et Marne

E-Mail: habitat@fsm.eu

Rechtsform des Erwerbers: Einrichtung des öffentlichen Rechts

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Wohnungswesen und kommunale Einrichtungen

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: Marché de maîtrise d oeuvre portant sur la résidentialisation et la réhabilitation de 124 logements de la résidence Bel Air située à Combs-la-Ville

Beschreibung: Marché de maîtrise d oeuvre portant sur la résidentialisation et la réhabilitation de 124 logements de la résidence Bel Air située à Combs-la-Ville

Kennung des Verfahrens: 96a2f5f7-6c37-498c-99e1-de83c1b6b3b3

Interne Kennung: 2026-05

Verfahrensart: Verhandlungsverfahren mit vorheriger Veröffentlichung eines Aufrufs zum Wettbewerb/Verhandlungsverfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71200000 Dienstleistungen von Architekturbüros

2.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Seine-et-Marne (FR102)

Land: Frankreich

2.1.3. Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 0,00 EUR

2.1.4. Allgemeine Informationen

Zusätzliche Informationen: Procédure avec négociation en 2 phases : une phase candidature et une phase offre. Voir RC pour plus de précisions (Le nombre de candidats recevables admis pour la phase offre , les critères de sélection des candidats admis pour la phase offre, etc.).

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

2.1.6. Ausschlussgründe

Quellen der Ausschlussgründe: Auftragsunterlagen

5. Los

5.1. Los: LOT-0001

Titel: Marché de maîtrise d'oeuvre portant sur la résidentialisation et la réhabilitation de 124 logements de la résidence Bel Air située à Combs-la-Ville

Beschreibung: Marché de maîtrise d'oeuvre portant sur la résidentialisation et la réhabilitation de 124 logements de la résidence Bel Air située à Combs-la-Ville

Interne Kennung: 2026-05

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71210000 Beratungsdienste von Architekten

5.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Seine-et-Marne (FR102)

Land: Frankreich

Zusätzliche Informationen: Lieu d'exécution indiqué dans les pièces du marché.

5.1.3. Geschätzte Dauer

Laufzeit: 12 Monate

5.1.5. Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 0,00 EUR

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Eignungskriterien: Auftragsunterlagen

Informationen über die zweite Phase eines zweiphasigen Verfahrens:

Mindestzahl der zur zweiten Phase des Verfahrens einzuladenden Bewerber: 3

Höchstzahl der zur zweiten Phase des Verfahrens einzuladenden Bewerber: 3

Das Verfahren wird in mehreren aufeinanderfolgenden Phasen durchgeführt. In jeder Phase können einige Teilnehmer ausgeschlossen werden

5.1.11. Auftragsunterlagen

Internetadresse der Auftragsunterlagen: https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_5hxGO6PO9S

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Zulässig

Adresse für die Einreichung: www.achatpublic.com

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Französisch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Teilnahmeanträge: 10/04/2026 12:00:00 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein
Elektronische Rechnungsstellung: Nicht zulässig
Aufträge werden elektronisch erteilt: nein
Zahlungen werden elektronisch geleistet: nein

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Les Foyers de Seine et Marne - Tribunal Judiciaire de Melun

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt: Les Foyers de Seine et Marne - Tribunal Judiciaire de Melun

8. Organisationen

8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Les Foyers de Seine et Marne

Registrierungsnummer: 78496756400112

Postanschrift: 14 avenue Thiers

Stadt: Melun

Postleitzahl: 77000

Land, Gliederung (NUTS): Seine-et-Marne (FR102)

Land: Frankreich

E-Mail: habitat@fsm.eu

Telefon: 0164144330

Endpunkt für den Informationsaustausch (URL): https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_5hxGO6PO9S

Profil des Erwerbers: <https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/index.jsp>

Sonstige Kontaktpersonen:

Offizielle Bezeichnung: Tribunal Judiciaire de Melun

Postanschrift: 2 AVENUE DU GENERAL LECLERC

Stadt: MELUN

Postleitzahl: 77000

Land, Gliederung (NUTS): Seine-et-Marne (FR102)

Land: Frankreich

E-Mail: tj1-melun@justice.fr

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer

Überprüfungsstelle

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: d9bd0e42-c277-4933-b0cc-3756cae006ea - 01

Formulartyp: Wettbewerb

Art der Bekanntmachung: Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung

Unterart der Bekanntmachung: 16

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 10/03/2026 12:17:40 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Französisch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 167467-2026

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 49/2026

Datum der Veröffentlichung: 11/03/2026