

167811-2025 - Wettbewerb

Deutschland – Dienstleistungen von Sicherheitsdiensten – Sicherheitsdienst

OJ S 52/2025 14/03/2025

Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung

Dienstleistungen

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: enercity AG

E-Mail: thorsten.akmann@enercity.de

Tätigkeit des Auftraggebers: Mit Strom zusammenhängende Tätigkeiten

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: Sicherheitsdienst

Beschreibung: Mit dieser Ausschreibung sucht die enercity Gruppe einen Dienstleister und zukünftigen Partner, der die Objektsicherheit und Besuchersteuerung an den verschiedenen Standorten in Hannover und der Region Hannover verantwortet.

Kennung des Verfahrens: 85176c5a-f2b7-4bc4-8a4e-cdce1cb82fb7

Interne Kennung: 2025_000000044894

Verfahrensart: Verhandlungsverfahren mit vorheriger Veröffentlichung eines Aufrufs zum Wettbewerb/Verhandlungsverfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

Zentrale Elemente des Verfahrens: Verhandlungsverfahren mit vorgeschaltetem

Teilnahmewettbewerb

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 79710000 Dienstleistungen von Sicherheitsdiensten

Zusätzliche Einstufung (cpv): 79711000 Überwachung von Alarmanlagen, 79713000

Bewachungsdienste, 79714000 Überwachungsdienste, 79715000 Streifendienste, 79716000

Ausgabe von Mitarbeiterausweisen

2.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Glockseeplatz 1

Stadt: Hannover

Postleitzahl: 30169

Land, Gliederung (NUTS): Region Hannover (DE929)

Land: Deutschland

Zusätzliche Informationen: Die Erfüllungsorte liegen alle in der Stadt- und/oder der Region Hannover

2.1.4. Allgemeine Informationen

Zusätzliche Informationen: Bekanntmachungs-ID: CXP4YM05010

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/25/EU

sektvo -

5. Los

5.1. Los: LOT-0001

Titel: Sicherheitsdienst

Beschreibung: In Anlehnung an die DIN 77200-1 überträgt der Auftraggeber an den Auftragnehmer die folgenden, im Rahmen dieser Leistungsbeschreibung definierten und beschriebenen, Dienstleistungen (nicht abschließend): Zutrittskontrolle und Besuchermanagement - Durchführung von Einlass- und Ausgangskontrollen gemäß den Vorgaben des AG - An- und Abmeldung von standortfremden Personen (Besucher und Kunden) - Überprüfung von Besucherausweisen und Führen eines elektronischen Besucherbuches - Verwaltung und Ausgabe von Schlüsseln und Zugangskarten Empfangs und Informationsdienste - Annahme von Telefongesprächen und ggf. Weitervermittlung - Erteilung von Auskünften und Weiterleitung von Informationen - Professioneller Umgang mit Besuchern und Kunden Streifengänge und Revierfahrten - Regelmäßige Kontrollgänge im und um das Objekt - Durchführung von Schließ- und Kontrollgängen an den Objekten - Einsatz von Revierfahrern für externe Kontrollfahrten - Überprüfung der Funktionsfähigkeit von Sicherheitseinrichtungen - Dokumentation der Streifengänge und Revierfahrten mittels elektronischer Kontrollsysteme Interventionsdienst - Alarmverfolgung und Sicherung der Situation - Objektkontrollen Alarmverfolgung und Notfallmanagement - Sofortige Reaktion auf Alarmmeldungen gemäß festgelegtem Alarmplan - Koordination mit Einsatzkräften (Polizei, Feuerwehr) im Bedarfsfall - Durchführung von Erstmaßnahmen zur Schadensbegrenzung - Unterstützung des AG bei konkreten Gefahrensituationen (z.B. Personenrettung und Feuerwehreinsätze) Videoüberwachung und Sicherheitstechnik - Bedienung und Überwachung der Videoüberwachungsanlagen (Objektschutzanlage) - Einhaltung der datenschutzrechtlichen Bestimmungen - Archivierung von relevantem Videomaterial nach Vorgaben des AG - Umgang mit DV-gestützten Systemen wie Brandmeldeanlage, MS Office, Besuchersteuerung Gebäudeleittechnik (GLT) - Bedienung und Überwachung der Gebäudeleittechnik - Sofortige Reaktion auf Meldungen der GLT gemäß festgelegtem Maßnahmenplan Deeskalationsmanagement - Anwendung von Deeskalationstechniken in Konfliktsituationen - Frühzeitiges Erkennen und Entschärfen von potenziellen Konfliktsituationen - Dokumentation und Nachbereitung von Vorfällen
Interne Kennung: 2025_000000044894

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 79710000 Dienstleistungen von Sicherheitsdiensten

Zusätzliche Einstufung (cpv): 79711000 Überwachung von Alarmanlagen, 79713000

Bewachungsdienste, 79714000 Überwachungsdienste, 79715000 Streifendienste, 79716000

Ausgabe von Mitarbeiterausweisen

5.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Glockseeplatz 1

Stadt: Hannover

Postleitzahl: 30169

Land, Gliederung (NUTS): Region Hannover (DE929)

Land: Deutschland

Zusätzliche Informationen: Die Erfüllungsorte liegen alle in der Stadt- und/oder der Region Hannover

5.1.3. Geschätzte Dauer

Laufzeit: 3 Jahre

5.1.4. Verlängerung

Maximale Verlängerungen: 2

Weitere Informationen zur Verlängerung: Die Laufzeit des Vertrags beträgt zunächst 3 Jahre und verlängert sich maximal 2-mal, jeweils automatisch um ein weiteres Jahr, wenn der Vertrag nicht mindestens 9 Monat vor Ablauf der Vertragslaufzeit schriftlich gekündigt wurde. Die maximale Vertragslaufzeit beträgt daher 5 Jahre.

5.1.6. Allgemeine Informationen

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: nein

Diese Auftragsvergabe ist auch für kleine und mittlere Unternehmen (KMU) geeignet: nein

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

5.1.9. Eignungskriterien

Kriterium:

Art: Eignung zur Berufsausübung

Bezeichnung: Existenznachweis

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Anmeldungs- bzw. Eintragungsbescheinigung zum Nachweis der ordnungsgemäßen Gewerbeanmeldung/-ummeldung bzw. Eintragung ins Berufs- oder Handelsregister nach Maßgabe der Rechtsvorschriften des Herkunftslandes; andernfalls vergleichbarer Nachweis für die Existenz und den Gegenstand des Unternehmens des Bewerbers/jedes Mitglieds der Bewerbergemeinschaft. Der Auszug aus dem Handelsregister/vergleichbare Nachweis darf zum Zeitpunkt des Schlusstermins für den Eingang der Teilnahmeanträge nicht älter als sechs Monate sein (Anlage 1).

Kriterium:

Art: Eignung zur Berufsausübung

Bezeichnung: Erklärung § 123 GWB und §124 GWB

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Der Bewerber erklärt, dass er nicht wegen einer der in § 123 GWB und § 124 GWB genannten Vorschriften verurteilt ist bzw. dass keine darin genannten Ausschlussgründe vorliegen.

Kriterium:

Art: Eignung zur Berufsausübung

Bezeichnung: Angaben zur Zahlung von Steuern, Abgaben und Beiträgen zur gesetzlichen Sozialversicherung

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Der Bewerber erklärt, dass er seinen Verpflichtung zur Zahlung von Steuern und Abgaben sowie die Beiträge zur gesetzlichen Sozialversicherung, soweit sie der Pflicht zur Beitragszahlung unterfallen, ordnungsgemäß erfüllt hat.

Kriterium:

Art: Eignung zur Berufsausübung

Bezeichnung: Angabe zur Mitgliedschaft bei der Berufsgenossenschaft

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Der Bewerber erklärt, dass er Mitglied der Berufsgenossenschaft ist. Der Nachweis darf nicht älter als 12 Monate sein (Anlage 2).

Kriterium:

Art: Eignung zur Berufsausübung

Bezeichnung: Erklärung zum Mindestlohn

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Der Bewerber erklärt, dass er bei der Bezahlung seiner Mitarbeiter die Vorgaben des Niedersächsischen Tariftreue- und Vergabegesetzes (NTVergG) sowie die Vorgaben des Mindestlohngesetzes (MiLoG) einhält (Anlage 3).

Kriterium:

Art: Eignung zur Berufsausübung

Bezeichnung: Eigenerklärung zur Anwendung der Russland-Sanktionen im Bereich der Vergabe öffentlicher Aufträge und Konzessionen vom 08.04.2022

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Ausgefülltes und unterzeichnetes Formular (Anlage 4).

Kriterium:

Art: Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit

Bezeichnung: Gesamtumsatz in der Europäischen Union im Tätigkeitsbereich des Auftrages, d. h. Sicherheitsdienst

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Der Mindestumsatz im Tätigkeitsbereich des Auftrages muss in den letzten drei Jahre pro Jahr mindestens 1,0 Mio EUR betragen.

Kriterium:

Art: Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit

Bezeichnung: Beteiligungen

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Der Bewerber erklärt, dass er keine oder folgende Beteiligung an anderen Unternehmen hat.

Kriterium:

Art: Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit

Bezeichnung: Unternehmensstandorte

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Standorte des Unternehmens mit der Anzahl der festangestellten Mitarbeiter sowie extra ausgewiesen die Anzahl der, regelmäßig tätigen, freien Mitarbeiter, beides nur auf die auftragsrelevanten Tätigkeitsbereiche bezogen. Bei > 5 Standorten die 5 größten sowie die Anzahl der sonstigen Standorte mit den summierten Mitarbeiterzahlen - Standort - Anzahl festangestellter Mitarbeiter - Anzahl freier Mitarbeiter

Kriterium:

Art: Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit

Bezeichnung: Nachweis einer Betriebshaftpflichtversicherung

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Der Bewerber erklärt, dass er im Auftragsfall zur Zuschlagserteilung den Nachweis einer bestehenden Betriebshaftpflichtversicherung eines in der Europäischen Union zugelassenen Versicherers mit einer Deckung von jeweils mindestens 2,5 Mio. EUR je Schadensfall für Personen- und Sachschäden, 5,0 Mio. EUR je Schadensfall für Vermögensschäden und jeweils 500.000 EUR je Schadensfall für Bearbeitungsschäden sowie für Schlüssel-/Transponderverluste nachweist und für die Dauer des Vertrages aufrechterhält (Anlage 5).

Kriterium:

Art: Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit

Bezeichnung: Bewerbergemeinschaftserklärung

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Ausgefüllte und unterschriebene Erklärung, sofern zutreffend (Anlage 6).

Kriterium:

Art: Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit

Bezeichnung: Erklärung zum Nachunternehmereinsatz

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Ausgefüllte und unterschriebene Erklärung, sofern zutreffend (Anlage 7).

Kriterium:

Art: Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit

Bezeichnung: Nachunternehmerverpflichtungserklärung

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Ausgefüllte und unterschriebene Erklärung, sofern zutreffend (Anlage 8).

Kriterium:

Art: Technische und berufliche Leistungsfähigkeit

Bezeichnung: Referenzen

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Es sind jeweils drei Referenzen für den Sicherheitsdienst anzugeben, welche nach Art, Umfang und Komplexität mit den zu vergebenden Leistungen vergleichbar sind und de-ren Vertragsende zum Zeitpunkt des Schlusstermins für den Eingang der Teilnahmean-träge nicht länger als 3 Jahre zurückliegen. Die Referenzen müssen für Unternehmen erbracht wurden, die in keinerlei gesellschaftsrechtlicher oder sonstiger Kooperationsbeziehung zu Ihnen oder untereinander-stehen. Der Auftraggeber behält sich vor, die Referenzen stichprobenartig zu prüfen. Vergleichbare Leistung heißt: Die Referenzen müssen mindestens die folgenden Vorgaben erfüllen: - Vertragsende darf nicht länger als drei Jahre zurückliegen - Dauer des Auftrages mindestens 12 Monate - vergleichbarer Leistungsumfang: - Empfangsdienst - Revierdienst

Kriterium:

Art: Technische und berufliche Leistungsfähigkeit

Bezeichnung: Zertifiziertes Qualitätsmanagementsystem nach DIN EN ISO 9001:2015 oder gleichwertiges System / Nachweis

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Der Bewerber erklärt, dass er über ein zertifiziertes Qualitätsmanagementsystem nach DIN EN ISO 9001:2015 oder gleichwertig verfügt (Anlage 9).

Kriterium:

Art: Technische und berufliche Leistungsfähigkeit

Bezeichnung: Zertifiziertes Umweltmanagementsystem nach DIN EN ISO 14001:2015 oder gleichwertiges System / Nachweis

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Der Bewerber erklärt, dass er über ein zertifiziertes Umweltmanagementsystem nach DIN EN ISO 14001:2015 oder gleichwertig verfügt (Anlage 10).

Kriterium:

Art: Technische und berufliche Leistungsfähigkeit

Bezeichnung: Nachweis zur Zertifizierung gemäß DIN 77200-1

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Der Bewerber erklärt, dass er über eine Zertifizierung gemäß DIN 77200-1 verfügt (Anlage 11).

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Preis

Bezeichnung: Das Kriterium PREIS basiert auf der Wertungssumme von wertungsfähigen Angeboten

Beschreibung: Die Wertungssumme ergibt sich als Summe aus den folgenden 2

Einzelsummen: a) der Grundleistung (Gesamtpreis für die Laufzeit von 5 Jahren) b) einer kalkulatorischen Kostenprognose über Zusatzleistungen/Optionale Leistungen. Die

Höchstpunktzahl von 40 Punkten wird an den Bieter mit dem niedrigsten

Gesamtangebotspreis vergeben. Für die Ermittlung der Punktezahl wird folgende Formel angewendet: $\text{Punktezahl} = \frac{\text{niedrigste Gesamtangebotspreis}}{\text{Gesamtangebotspreis}} \times 1 \times \text{Gesamtpunktzahl (40)}$

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 50

Kriterium:

Art: Qualität

Bezeichnung: Das Kriterium Qualität (KONZEPT) basiert auf einem Bewertungskatalog

Beschreibung: Dieser Katalog beinhaltet folgende Bewertungskriterien: - Leistungen während Implementierung, Start-Up und zum Vertragsende - Aufbauorganisation des AN -

Personalkonzept, Einweisungen und Unterweisungen - Einarbeitung / Schulungen -

Empfangsmaßnahmenplan - Betriebsmittel und Arbeitsmaterial - Arbeiten auf Anforderung -

Objektleiter - Interventionsdienst - Revierdienst - Dokumentation (Einsatzpläne,

Sondereinsätze, Wach- & Schließgänge) - Wächterkontrollsystem - Berichtswesen -

Qualitätsmanagement - Selbstoptimierung - Wissensmanagement Folgende Punkte sind zu

erreichen: Nichtbeschriebene Kriterien 0 Punkte Beschriebene Kriterien 2 Punkte Bester

Konzeptpunkt (im Vergleich zu den anderen Bietern) 4 Punkte Es können pro

Bewertungskriterium auch mehrere Bieter die Bestwertung erhalten. Insgesamt können über die Bewertungskriterien des Kataloges 64 Punkte maximal erreicht werden. Das Konzept des Bieters muss bei diesem Kriterium aber mindestens 50% der Punktzahl erreichen. Sollte der Wert unterschritten werden, so wird das Angebot nicht berücksichtigt.

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 50

5.1.11. Auftragsunterlagen

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Deutsch

Frist für die Anforderung zusätzlicher Informationen: 08/04/2025 23:59:59 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4YM05010/documents>

Ad-hoc-Kommunikationskanal:

Name: Diese Ausschreibungsplattform DTVP.

URL: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4YM05010>

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe**Verfahrensbedingungen:**

Voraussichtliches Datum der Absendung der Aufforderungen zur Angebotseinreichung: 05/05 /2025

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4YM05010>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Deutsch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Varianten: Nicht zulässig

Die Bieter können mehrere Angebote einreichen: Zulässig

Frist für den Eingang der Teilnahmeanträge: 17/04/2025 12:00:00 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Informationen, die nach Ablauf der Einreichungsfrist ergänzt werden können:

Nach Ermessen des Käufers können alle fehlenden Bieterunterlagen nach Fristablauf nachgereicht werden.

Zusätzliche Informationen: Auftraggeber behält sich vor, unvollständige Teilnahmeanträge vom weiteren Verfahren auszuschließen oder einmalig § 51 (2) SektVO anzuwenden.

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Bedingungen für die Ausführung des Auftrags: Die Abwicklung des Verfahrens sowie die Vergabe des Auftrags erfolgt unter Ausschluss des UN Kaufrechtsabkommens. Die gesamte Abwicklung erfolgt in deutscher Sprache. Schriftverkehr und Verhandlungen werden in deutscher Sprache geführt. Die Projektsprache ist deutsch. Sämtliche Unterlagen, Protokolle, Dokumentationen und Korrespondenzen sind in deutscher Sprache zu erstellen bzw. durchzuführen.

Elektronische Rechnungsstellung: Erforderlich

Aufträge werden elektronisch erteilt: ja

Zahlungen werden elektronisch geleistet: nein

Finanzielle Vereinbarung: Zahlungsbedingung: 30 Tage netto nach Lieferung / Durchführung und Abnahme der Leistung

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: enercity AG

Informationen über die Überprüfungsfristen: Ein Nachprüfungsantrag ist unzulässig, soweit mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind (§ 160 Abs. 3, Satz 1, Nr. 4 GWB). Ein Nachprüfungsantrag ist zudem unzulässig, soweit der Antrag erst nach Zuschlagserteilung zugestellt wird (§ 168 Abs. 2, Satz 1 GWB). Die Zuschlagserteilung ist möglich 10 Tage nach Absendung der Bekanntgabe der Vergabeentscheidung per Fax oder auf elektronischem Weg bzw. 15 Tage nach Absendung der Bekanntgabe der Vergabeentscheidung per Post (§ 134 Abs. 2 GWB). Die Zulässigkeit eines Nachprüfungsantrags setzt ferner voraus, dass die geltend gemachten Vergabeverstöße innerhalb von 10 Kalendertagen nach Kenntnis bzw. - soweit die Vergabeverstöße aus der Bekanntmachung oder den Vergabeunterlagen erkennbar sind - bis zum Ablauf der Teilnahme- bzw. Angebotsfrist gerügt wurden (§ 160 Abs. 3, Satz 1, Nr. 1 bis 3 GWB). Des Weiteren wird auf die in § 135 Abs. 2 GWB genannten Fristen verwiesen.

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: enercity AG

Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt: enercity AG

8. Organisationen

8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: enercity AG

Registrierungsnummer: DE264179230

Postanschrift: Glockseeplatz 1

Stadt: Hannover

Postleitzahl: 30169

Land, Gliederung (NUTS): Region Hannover (DE929)

Land: Deutschland

Kontaktperson: Einkauf

E-Mail: thorsten.akmann@enercity.de

Telefon: +49 5114302641

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt

Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt

Überprüfungsstelle

8.1. ORG-0002

Offizielle Bezeichnung: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registrierungsnummer: 0204:994-DOEVD-83

Stadt: Bonn

Postleitzahl: 53119

Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Land: Deutschland

E-Mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefon: +49228996100

Rollen dieser Organisation:

TED eSender

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: 8b91c81b-09f1-4f8a-b895-fd16f0bad05e - 01

Formulartyp: Wettbewerb

Art der Bekanntmachung: Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung

Unterart der Bekanntmachung: 17

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 12/03/2025 16:00:18 (UTC+01:00)

Mitteuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 167811-2025

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 52/2025

Datum der Veröffentlichung: 14/03/2025