

168867-2024 - Ergebnis

Deutschland – Dienstleistungen von Architekturbüros bei Gebäuden – Architektenleistungen
nach Teil 3 Abschnitt 1 HOAI
OJ S 57/2024 20/03/2024
Bekanntmachung vergebener Aufträge oder Zuschlagsbekanntmachung – Standardregelung
Dienstleistungen

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Vermögen und Bau Baden-Württemberg, Amt Ludwigsburg

E-Mail: Vergabestelle.AmtLB@vbv.bwl.de

Rechtsform des Erwerbers: Regionale Gebietskörperschaft

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Wirtschaftliche Angelegenheiten

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: Architektenleistungen nach Teil 3 Abschnitt 1 HOAI

Beschreibung: Architektenleistungen nach Teil 3 Abschnitt 1 HOAI

Kennung des Verfahrens: 36b8db00-977e-41c4-99ed-d641b3de9bb5

Interne Kennung: 23-55518

Verfahrensart: Verhandlungsverfahren mit vorheriger Veröffentlichung eines Aufrufs zum Wettbewerb/Verhandlungsverfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71221000 Dienstleistungen von Architekturbüros bei Gebäuden

2.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Asperger Str. 60

Stadt: Stuttgart

Postleitzahl: 70439

Land, Gliederung (NUTS): Stuttgart, Stadtkreis (DE111)

Land: Deutschland

2.1.3. Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 9 767 010,96 EUR

2.1.4. Allgemeine Informationen

Zusätzliche Informationen: Justizvollzugsanstalt Stuttgart, Aspergerstr.60, 70439, Stuttgart
Objektplanungsleistungen für Gebäude nach Teil 3, Abschnitt 1 der HOAI. LPH 2- 8, in
stufenweiser Beauftragung Geplant wird der Neubau eines interdisziplinären
Justizvollzugskrankenhauses (JVK) auf dem Gelände der Justizvollzugsanstalt (JVA) Stuttgart
mit psychiatrischem Schwerpunkt und Suchtbehandlung. Notwendige OPs werden in
Krankenhäusern in der Umgebung durchgeführt. Zusätzlich sind der JVA zugehörige
Nutzungsbereiche in den Neubau zu integrieren. Übersicht über die Nutzungsbereiche: -
Umkleiden - Küche/Speisenvers./Mitarbeiterkantine - Verwaltung JVA/JVK - Besucher -

Zugangsbereich - Funktionsbereich (Untersuchung) - Stationen: PS 0 Aufnahme / Notfallpsychiatrie PS 1 Akutpsychiatrie PS 2 Entzug/Entwöhnung (in Verbindung mit PS 3) PS 3 Langzeitpsychiatrie PS 4 Suchtstation/Entwöhnung IDS Interdisziplinäre Station Frauenstation Geriatrie Krankenrevier JVA - Nebenräume (z.B. Mehrzweckraum, Ergotherapie) - Sporthalle Der Neubau hat eine Nutzungsfläche (NUF 1-7) von ca. 16.000 m². Prozentuale Flächenaufteilung der Nutzungen Krankenhaus 60% JVA 8% Verwaltung 10,5% Küche/ Kantine 8% Sporthalle 8% Nebenräume 5,5% Die Planung unterliegt massiv funktionalen, sicherheitsrelevanten und wirtschaftlichen Aspekten. Die Planungsmethode BIM findet ihre Anwendung. Kostenziel: Kostengruppe 300+400: 165 Mio € Terminziel: Planungsbeginn Quartal I 2024, Baubeginn Quartal I 2029, Fertigstellung Bau Quartal II 2034
Rechtsgrundlage:
Richtlinie 2014/24/EU
vgv -

5. Los

5.1. Los: LOT-0000

Titel: Architektenleistungen nach Teil 3 Abschnitt 1 HOAI

Beschreibung: Objektplanungsleistungen für Gebäude nach Teil 3 Abschnitt 1 der HOAI der Leistungsphasen 2 - 8 sowie besondere Leistungen der Leistungsphasen 2, 3, 5 und 8. Die Bewerbung hat mit dem vom Auftraggeber vorgegebenen Teilnahmeantrag zu erfolgen. Der Teilnahmeantrag ist abrufbar unter der oben genannten Internetadresse. Bieter sowie deren Nach- und Verleihunternehmer haben mit Angebotsabgabe die einschlägigen Verpflichtungserklärungen nach § 5 LTMG, einsehbar unter "<https://rp.baden-wuerttemberg.de/themen/wirtschaft/tariftreue/seiten/mustererklaerungen/>", abzugeben. Dieses Verfahren wird unter der Vergabenummer 23-55518 durchgeführt. (Bei Rückfragen bitte angeben) Zur Ausführung der Leistungen sind die Anforderungen der Gemeinsamen Verwaltungsvorschrift Fremdpersonenüberprüfung vom 25. Juli 2017 (GABI., S.453) zu erfüllen.
Interne Kennung: LOT-0000

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71221000 Dienstleistungen von Architekturbüros bei Gebäuden

5.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Asperger Str. 60

Stadt: Stuttgart

Postleitzahl: 70439

Land, Gliederung (NUTS): Stuttgart, Stadtkreis (DE111)

Land: Deutschland

5.1.3. Geschätzte Dauer

Datum des Beginns: 01/03/2024

Enddatum der Laufzeit: 31/12/2034

5.1.4. Verlängerung

Weitere Informationen zur Verlängerung: Die Leistungen werden stufenweise beauftragt.

5.1.5. Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 9 767 010,96 EUR

5.1.6. Allgemeine Informationen

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

Zusätzliche Informationen: Beschränkung der Zahl der Bewerber, die zur Angebotsabgabe bzw. Teilnahme aufgefordert werden: Geplante Mindestzahl: 3 , Höchstzahl: 5.

5.1.7. **Strategische Auftragsvergabe**

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

5.1.10. **Zuschlagskriterien**

Kriterium:

Art: Qualität

Bezeichnung: Qualifikation und Erfahrung des Personals

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 50

Kriterium:

Art: Qualität

Bezeichnung: Projektabwicklung

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 30

Kriterium:

Art: Preis

Bezeichnung: Preis

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 20

5.1.15. **Techniken**

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

Elektronische Auktion: nein

5.1.16. **Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung**

Überprüfungsstelle: Vergabekammer Baden-Württemberg im Regierungspräsidium Karlsruhe
Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: Vermögen und Bau Baden-Württemberg, Amt Ludwigsburg

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt: Vermögen und Bau Baden-Württemberg Amt Ludwigsburg

TED eSender: Beschaffungsamt des BMI

6. Ergebnisse

Wert aller in dieser Bekanntmachung vergebenen Verträge: 8 240 434,33 EUR

6.1. **Ergebnis, Los— Kennung: LOT-0000**

Status der Preisträgerauswahl: Es wurde mindestens ein Gewinner ermittelt.

6.1.2. **Informationen über die Gewinner**

Wettbewerbsgewinner:

Leiter der anbietenden Partei: Heinle Wischer Partnerschaft freier Architekten mbB

Offizielle Bezeichnung: Heinle Wischer Partnerschaft freier Architekten mbB

Angebot:

Kennung des Loses oder der Gruppe von Losen: LOT-0000

Wert der Ausschreibung: 8 240 434,33 EUR

Vergabe von Unteraufträgen: Nein

6.1.4. Statistische Informationen

Eingegangene Angebote oder Teilnahmeanträge:

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 5

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote auf elektronischem Wege eingereicht

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 5

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote von Kleinst-, kleinen oder mittleren Unternehmen

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 3

8. Organisationen

8.1. ORG-7001

Offizielle Bezeichnung: Vermögen und Bau Baden-Württemberg, Amt Ludwigsburg

Registrierungsnummer: 08-A9050-63

Postanschrift: Karlsplatz 5

Stadt: Ludwigsburg

Postleitzahl: 71638

Land, Gliederung (NUTS): Ludwigsburg (DE115)

Land: Deutschland

E-Mail: Vergabestelle.AmtLB@vbv.bwl.de

Telefon: +49 7141 9911-130

Fax: +49 7141-9911-299

Internetadresse: <https://www.vermoegenundbau-bw.de/ueber-uns/standorte/amt-ludwigsburg>

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer

Federführendes Mitglied

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt

8.1. ORG-7004

Offizielle Bezeichnung: Vergabekammer Baden-Württemberg im Regierungspräsidium Karlsruhe

Registrierungsnummer: 08-A9866-40

Postanschrift: Durlacher Allee 100

Stadt: Karlsruhe

Postleitzahl: 76137

Land, Gliederung (NUTS): Karlsruhe, Stadtkreis (DE122)

Land: Deutschland

E-Mail: vergabekammer@rpk.bwl.de

Telefon: +49 7219268730

Rollen dieser Organisation:

Überprüfungsstelle

8.1. ORG-7005

Offizielle Bezeichnung: Vermögen und Bau Baden-Württemberg Amt Ludwigsburg

Registrierungsnummer: 08-A9050-63

Postanschrift: Karlsplatz 5

Stadt: Ludwigsburg
Postleitzahl: 71638
Land, Gliederung (NUTS): Ludwigsburg (DE115)
Land: Deutschland
E-Mail: Vergabestelle.AmtLB@vbv.bwl.de
Telefon: +49 7141 9911-130
Fax: +49 7141-9911-299
Internetadresse: <https://www.vermoegenundbau-bw.de/ueber-uns/standorte/amt-ludwigsburg>

Rollen dieser Organisation:

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt

8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Heinle Wischer Partnerschaft freier Architekten mbB
Größe des Wirtschaftsteilnehmers: Großunternehmen
Registrierungsnummer: DE147513006
Postanschrift: Gutenbergstraße 4
Stadt: Berlin
Postleitzahl: 10587
Land, Gliederung (NUTS): Stuttgart, Stadtkreis (DE111)
Land: Deutschland
E-Mail: info@heinlewischer.de
Telefon: +49 303999200
Fax: +49 3039992010

Rollen dieser Organisation:

Bieter

Leiter der anbietenden Partei

Wirtschaftlicher Eigentümer:

Staatsangehörigkeit des Eigentümers: Deutschland

Gewinner dieser Lose: LOT-0000

8.1. ORG-7006

Offizielle Bezeichnung: Beschaffungsamt des BMI
Registrierungsnummer: 994-DOEVD-83
Stadt: Bonn
Postleitzahl: 53119
Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Land: Deutschland
E-Mail: esender_hub@bescha.bund.de
Telefon: +49228996100

Rollen dieser Organisation:

TED eSender

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: cdf0f14b-f601-4441-b8bc-ff9125e02a48 - 01
Formulartyp: Ergebnis
Art der Bekanntmachung: Bekanntmachung vergebener Aufträge oder
Zuschlagsbekanntmachung – Standardregelung
Unterart der Bekanntmachung: 29

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 19/03/2024 13:19:41 (UTC+01:00)

Mitteleuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 168867-2024

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 57/2024

Datum der Veröffentlichung: 20/03/2024