

## 170400-2024 - Wettbewerb

Deutschland – Kabelrundfunk und -fernsehen – Errichtung, Betrieb und Wartung von FTTH- und FTTB-Netzen, deren Anpachtung sowie Signalbelieferung an Endkunden über solche Netze, ergänzend Gestattung des Ausbaus solcher Netze, alles sowohl in Bestandsimmobilien, als auch in noch zu errichtenden Neubauten

OJ S 58/2024 21/03/2024

Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung

Bauleistungen - Dienstleistungen

### 1. Beschaffer

---

#### 1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: degewo AG

E-Mail: [ausschreibung@degewo.de](mailto:ausschreibung@degewo.de)

Rechtsform des Erwerbers: Öffentliches Unternehmen

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Wohnungswesen und kommunale Einrichtungen

#### 1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: degewo netzWerk GmbH

E-Mail: [ausschreibung@degewo.de](mailto:ausschreibung@degewo.de)

Rechtsform des Erwerbers: Öffentliches Unternehmen

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Wohnungswesen und kommunale Einrichtungen

#### 1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: degewo Marzahn Wohnungsgesellschaft mbH

E-Mail: [ausschreibung@degewo.de](mailto:ausschreibung@degewo.de)

Rechtsform des Erwerbers: Öffentliches Unternehmen

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Wohnungswesen und kommunale Einrichtungen

#### 1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: degewo City Wohnungsgesellschaft mbH

E-Mail: [ausschreibung@degewo.de](mailto:ausschreibung@degewo.de)

Rechtsform des Erwerbers: Öffentliches Unternehmen

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Wohnungswesen und kommunale Einrichtungen

#### 1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: degewo Süd Wohnungsgesellschaft mbH

E-Mail: [ausschreibung@degewo.de](mailto:ausschreibung@degewo.de)

Rechtsform des Erwerbers: Öffentliches Unternehmen

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Wohnungswesen und kommunale Einrichtungen

#### 1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: degewo Nord Wohnungsgesellschaft mbH

E-Mail: [ausschreibung@degewo.de](mailto:ausschreibung@degewo.de)

Rechtsform des Erwerbers: Öffentliches Unternehmen

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Wohnungswesen und kommunale Einrichtungen

#### 1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: degewo 6. Wohnen GmbH & Co. KG

E-Mail: [ausschreibung@degewo.de](mailto:ausschreibung@degewo.de)

Rechtsform des Erwerbers: Öffentliches Unternehmen  
Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Wohnungswesen und kommunale Einrichtungen

### 1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: gewobe wohnungswirtschaftliche Beteiligungsgesellschaft mbH

E-Mail: [ausschreibung@degewo.de](mailto:ausschreibung@degewo.de)

Rechtsform des Erwerbers: Öffentliches Unternehmen

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Wohnungswesen und kommunale Einrichtungen

### 1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: degewo LaBelleVille GmbH

E-Mail: [ausschreibung@degewo.de](mailto:ausschreibung@degewo.de)

Rechtsform des Erwerbers: Öffentliches Unternehmen

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Wohnungswesen und kommunale Einrichtungen

### 1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: degewo Eisenacher Straße GmbH

E-Mail: [ausschreibung@degewo.de](mailto:ausschreibung@degewo.de)

Rechtsform des Erwerbers: Öffentliches Unternehmen

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Wohnungswesen und kommunale Einrichtungen

### 1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: degewo Schweizer Viertel Grundstücks GmbH

E-Mail: [ausschreibung@degewo.de](mailto:ausschreibung@degewo.de)

Rechtsform des Erwerbers: Öffentliches Unternehmen

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Wohnungswesen und kommunale Einrichtungen

### 1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: degewo Haackzeile GmbH

E-Mail: [ausschreibung@degewo.de](mailto:ausschreibung@degewo.de)

Rechtsform des Erwerbers: Öffentliches Unternehmen

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Wohnungswesen und kommunale Einrichtungen

## 2. Verfahren

---

### 2.1. Verfahren

Titel: Errichtung, Betrieb und Wartung von FTTH- und FTTB-Netzen, deren Anpachtung sowie Signalbelieferung an Endkunden über solche Netze, ergänzend Gestattung des Ausbaus solcher Netze, alles sowohl in Bestandsimmobilien, als auch in noch zu errichtenden Neubauten

Beschreibung: Errichtung und Ausbau von Glasfasernetzen

Kennung des Verfahrens: 7a72b521-0b7c-4c58-81cd-c21672b3ec99

Interne Kennung: NW-2024-FTTH Ausbau in Bestand und Neubau

Verfahrensart: Verhandlungsverfahren mit vorheriger Veröffentlichung eines Aufrufs zum Wettbewerb/Verhandlungsverfahren

Zentrale Elemente des Verfahrens: Der Auftraggeber (nachfolgend auch „AG“) wird für einen Wohnungs- und Gewerbeimmobilienbestand von ca. 55.000 Mieteinheiten sowie für künftige Neubauten, verteilt in ganz Berlin (weit überwiegender Anteil) und Umgebung, in 2 Losen die Errichtung, Verpachtung und auch die Signalbelieferung mit Triple-Play-Diensten (TV, Internet, Telefonie) auf 17 Jahre über Glasfasernetze vergeben. Die zu erbringenden Leistungen betreffen im überwiegenden Teil des Immobilienbestandes die partielle Errichtung von Glasfaser-Zugangsnetzen (inkl. Glasfaser-Campusnetze), den Anschluss der Netzbetreiber-

eigenen Netze (NE 3) an vorhandene Glasfaser-Campusnetze der degewo netzWerk GmbH, den Neubau bestehender Glasfaser-NE 4, die TV-Signallieferung (DVB-C oder IP) an die Endkunden (Mieter und ggf. Wohnungseigentümer) einschließlich der Versorgung mit Zusatzdiensten unter Netznutzung der Netzebenen 3 (Campusnetze) und 4 sowie die Pacht dieser Netze einschließlich Service und Wartung der Glasfaser-Campusnetze. Für periphere Einzelstandorte wird der AG statt des vorbeschriebenen Modells eine Gestattung zum Aufbau und Betrieb von Glasfasernetzen auf eigene Rechnung des Bieters und zur Signalversorgung erteilen, verbunden mit der Pflicht, die Glasfaser-NE4 bis zu einem Stichtag fertig gebaut zu haben. Die Ausschreibung betrifft sowohl Bestandsimmobilien, als auch (künftige) Neubauten mit einem Fertigstellungsdatum ab ca. 2026. Der AG plant im Zeitraum bis 2030 jährlich die Neuerrichtung von ca. 500-1.500 Wohnungen. In den betreffenden Neubauliegenschaften werden ausschließlich FTTH-Netze verbaut und keine parallelen Kommunikationsinfrastrukturen. Die technischen Anforderungen an die zu bauenden Netze unterscheiden sich nach Neubau- und Bestandsimmobilien. Service und Wartung bestehender Campusnetze der degewo netzWerk erfolgen zunächst im Rahmen bestehender Verträge bis zu deren Ende über den Kabelnetzbetreiber der Bestandsimmobilien, der die Campusnetze ebenfalls zur Versorgung der Mieter nutzt. Service und Wartung der NE 4 des AG erfolgt durch ein Tochterunternehmen der degewo AG. Für den Großteil des Bestandes werden für den Anschluss der neu zu bauenden Glasfaser-NE 4 bestehende Glasfaser-Campusnetze der degewo netzWerk GmbH genutzt. Die Netzknotenstandorte (PoP-, HUB- und Mini-Hub-Standorte) befinden sich in Objekten des AG. Der ergänzende partielle Auf- und Ausbau von Glasfaser-Campusnetzen für und auf Rechnung der degewo netzWerk erfolgt nach näherer Maßgabe der Vergabeunterlagen. Periphere Einzelstandorte sind über eine vom Bieter (ggf. neu) auf dessen Rechnung zu errichtende NE3-Glasfaserinfrastruktur zu versorgen, die Eigentum des Bieters bleibt. Auf den Zuführungs- und Hausverteilnetzen sind die steigenden Anforderungen an Bandbreiten beim Endkunden über die gesamte Vertragslaufzeit nachweislich durch den Bieter zu gewährleisten. Wohneigentümergeinschaften Bestandteil der Ausschreibung sind auch ausgewählte, in den jeweiligen Losen belegene, von der gewobe Wohnungswirtschaftliche Beteiligungsgesellschaft mbH verwaltete Immobilien von Wohnungseigentümergeinschaften („WEG“), für die die gleichen Vertragsmodelle und Leistungsanforderungen gelten (ca. 2.600 WE). Die einzelnen WEG werden nicht bereits durch die Bezuschlagung dieser Ausschreibung vertraglich gebunden, sondern entscheiden später jeweils für sich über die Inanspruchnahme des hier gegenständlichen Vertrags- und Leistungsmodells. Vertragsbindung Der AG hat eine Aufteilung der betroffenen Immobilienbestände in 2 Lose vorgenommen. Er beabsichtigt losweise den Abschluss von Verträgen mit einer Laufzeit je Immobilie von 17 Jahren: 1. einen Vertrag für Signalbelieferung mit TV- und Rundfunksignalen im Einzelinkasso- Verfahren, 2. einen Vertrag für die Pacht von FTTH- und FTTB-Netzen, 3. einen Vertrag zur Errichtung von FTTH- und FTTB-Netzen, 4. einen Vertrag über die Gestattung der Errichtung von FTTH und FTTB-Netzen, verbunden mit der Signalbelieferung mit TV- und Rundfunksignalen. Jeder Bieter kann auf einzelne oder alle Lose anbieten.

### **2.1.1. Zweck**

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 92230000 Kabelrundfunk und -fernsehen

### **2.1.2. Erfüllungsort**

Stadt: Berlin

Postleitzahl: 10785

Land, Gliederung (NUTS): Berlin (DE300)

#### **2.1.4. Allgemeine Informationen**

Zusätzliche Informationen: 1. Fragen zu dieser Ausschreibung sind nur über die Vergabepattform einzureichen, ansonsten werden sie nicht berücksichtigt. Sie werden nur beantwortet, wenn Sie dort bis zum 14.04.2024 eingehen. Die Antworten sind für alle interessierten Unternehmen in anonymisierter Form unter [www.meinauftrag.rib.de](http://www.meinauftrag.rib.de) abrufbar (Suchbegriff: Referenznummer gem. Ziffer II.1.1). Die interessierten Unternehmen haben sich eigenverantwortlich über Aktualisierungen zu informieren. 2. Die Bewerbungsbedingungen der Vergabestelle sind zu beachten. 3. Der Bewerberbogen ist rechtsverbindlich zu unterschreiben. 4. Alle geforderten Angaben zum Nachweis der Eignung sind in dem von der Vergabestelle vorgegebenen Bewerberbogen und seinen Anlagen zu machen. Das Formblatt für den Bewerberbogen incl. Anlagen sowie die Bewerbungsbedingungen stehen unter [www.meinauftrag.rib.de](http://www.meinauftrag.rib.de) zur Verfügung (Suchbegriff: Referenznummer gem. Ziffer II.1.1). 5. Der Bewerberbogen incl. aller Anlagen ist elektronisch über die Vergabepattform Berlin unter [www.meinauftrag.rib.de](http://www.meinauftrag.rib.de) (Suchbegriff: Referenznummer gem. Ziffer II.1.1) einzureichen. Wird er nicht über die Vergabepattform eingereicht, wird er nicht berücksichtigt. 6. Mehrfachbewerbungen können auch unter Berücksichtigung der jeweiligen Unterauftragnehmer bei Vorliegen einer Wettbewerbsverzerrung zum Ausschluss führen. 7. Bei einer Bewerbung durch eine Berggemeinschaft ist die Erklärung gem. Anlage 9 des Bewerberbogens (Berggemeinschaftserklärung) vollständig auszufüllen und von allen Mitgliedern der Berggemeinschaft zu unterschreiben. 8. Geforderte Nachweise sind auch von allen Mitgliedern einer Berggemeinschaft einzureichen. Dies gilt auch für Unterauftragnehmer, wenn sich der Bewerber zum Nachweis der Eignung des Unterauftragnehmers bedient. Soweit sich der Bewerber zum Nachweis der Eignung des Unterauftragnehmers bedient, ist mit dem Bewerberbogen eine Erklärung des Unterauftragnehmers einzureichen, dass er dem Bewerber im Auftragsfall seine Ressourcen zur Verfügung stellen wird (Bewerberbogen - Anlage 11). Die Vorgaben für Unterauftragnehmer gelten genauso für verbundene Unternehmen. 9. Die Vergabestelle behält sich vor, Nachweise und Erklärungen nachzufordern. 10. Der Auftraggeber wird für den Bieter/die Mitglieder der Bietergemeinschaft, auf dessen/deren Angebot der Zuschlag erteilt werden soll, gem. § 6 Wettbewerbsregistergesetz vor Zuschlagserteilung eine Abfrage beim Wettbewerbsregister (geführt beim Bundeskartellamt) vornehmen und auf dieser Basis die Eignungsprognose verifizieren. Im Falle einer negativen Eignungsprognose kann der Zuschlag auf das Angebot des Bieters/der Bietergemeinschaft nicht erteilt werden.

##### **Rechtsgrundlage:**

Richtlinie 2014/24/EU

vgv -

#### **2.1.5. Bedingungen für die Auftragsvergabe**

##### **Bedingungen für die Einreichung:**

Höchstzahl der Lose, für die ein Bieter Angebote einreichen kann: 2

##### **Auftragsbedingungen:**

Höchstzahl der Lose, für die Aufträge an einen Bieter vergeben werden können: 2

#### **2.1.6. Ausschlussgründe**

Geldwäsche oder Terrorismusfinanzierung: Erklärung über das Nichtvorliegen von Ausschlussgründen nach § 123 und § 124 GWB liegt dem Bewerberbogen bei

## **5. Los**

---

## 5.1. Los: LOT-0001

Titel: Los 1

Beschreibung: Errichtung und Ausbau von Glasfasernetzen Los 1 enthält ca. 24.000 Mieteinheiten im Bestand und 1.600 Mieteinheiten im Neubau. Die Losbildung entnehmen Sie der Anlage zur Losbildung.

Interne Kennung: 1

### 5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Zusätzliche Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 92230000 Kabelrundfunk und -fernsehen

#### Optionen:

Beschreibung der Optionen: Der Vertrag verlängert sich aufgrund von Optionen des AG in Abhängigkeit von der Qualität der Leistung des Bieters um jeweils 1 Jahr.

### 5.1.2. Erfüllungsort

Stadt: Berlin

Postleitzahl: 10785

Land, Gliederung (NUTS): Berlin (DE300)

Land: Deutschland

### 5.1.3. Geschätzte Dauer

Laufzeit: 204 Monate

### 5.1.6. Allgemeine Informationen

#### Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

Diese Auftragsvergabe ist auch für kleine und mittlere Unternehmen (KMU) geeignet: ja

Zusätzliche Informationen: #Besonders geeignet für:selbst#

### 5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

### 5.1.9. Eignungskriterien

Kriterium:

Art: Eignung zur Berufsausübung

Bezeichnung: Befähigung zur Berufsausübung einschl. Auflagen hinsichtlich Eintragung in einem Berufs- oder Handelsregister

Beschreibung des Auswahlkriteriums: 1. Allgemeine Angaben zum Bewerber (Name, Adresse, Eintragung in einem öffentlichen Register oder bei einer Genehmigungsbehörde, Kontaktangaben (Telefon, Fax, E-Mail, Ansprechpartner) und Angaben zur Absicht, sich zum Nachweis eines Unterauftragnehmers zu bedienen) (Bewerberbogen - Punkt 1) 2.

Eigenerklärung über das Nichtvorliegen von Ausschlussgründen nach § 123 und § 124 GWB (Bewerberbogen - Anlage 1) 3. Eigenerklärung über die ordnungsgemäße Erfüllung der Verpflichtung zur Zahlung von Steuern und Abgaben (Bewerberbogen - Anlage 2) 4.

Eigenerklärung über die ordnungsgemäße Anmeldung und Erfüllung der Verpflichtung zur Entrichtung der gesetzlichen Beiträge bei der/den Krankenkasse(n) (Bewerberbogen - Anlage 3) 5. Eigenerklärung über die ordnungsgemäße Eintragung und Erfüllung der Verpflichtung zur Entrichtung der gesetzlichen Beiträge bei der Berufsgenossenschaft (Bewerberbogen - Anlage 4) Hinweis: Die Eigenerklärungen zu Nr. 3 (Steuern und Abgaben) und Nr. 5

(Berufsgenossenschaft) sind durch den Bieter, auf dessen Angebot der Zuschlag erteilt werden soll, vor Zuschlagserteilung nach Aufforderung durch die Vergabestelle kurzfristig durch Vorlage entsprechender Bescheinigungen der zuständigen Stellen oder einer Kopie der gültigen ULV- oder PQ-Eintragung zu bestätigen. Ersatzweise für vorgenannte Bescheinigungen/Erklärungen zur Nr. 2-5 kann eine Kopie der gültigen (Stichtag s. oben) - ULV-Eintragung bei der Senatsverwaltung für Stadtentwicklung Berlin oder - ULV-Eintragung bei der Auftragsberatungsstelle Brandenburg oder Sachsen oder Sachsen-Anhalt oder Mecklenburg-Vorpommern oder - Eintragung im Präqualifikationsverzeichnis (Bewerberbogen – Anlage 5) 6. Eigenerklärung hinsichtlich Personen/Unternehmen mit Bezug zu Russland (Bewerberbogen – Anlage 6) Ausländische Bewerber haben gleichwertige Bescheinigungen ihres Herkunftslandes vorzulegen sowie eine Bescheinigung des zuständigen Versicherungsträgers als Anlage 11 dem Bewerberbogen beizufügen, jeweils in deutscher Sprache.

Anwendung dieses Kriteriums: Verwendet

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium:

Art: Technische und berufliche Leistungsfähigkeit

Bezeichnung: Technische und berufliche Leistungsfähigkeit

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Folgende Angaben sind in dem von der Vergabestelle vorgegebenen Bieterbogen incl. Anlagen zu machen: 1. Erklärung über die Anzahl der in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren mit Triple-Pay-Diensten (TV oder Internet oder Telefonie) auf vom Bewerber oder mit ihm verbundenen Unternehmen betriebenen FTTH-Netzen versorgte eigene oder Dritt-Endkunden. (Bewerberbogen-Pkt. 8) 2. Erklärung über Anzahl der Nutzeinheiten, für die der Bieter oder mit ihm verbundene Unternehmen in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren FTTH-Netze (NE4) errichtet haben (Bewerberbogen-Pkt. 9) 3. Erklärung über Anzahl der Nutzeinheiten, für die der Bieter oder mit ihm verbundene Unternehmen in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren FTTB-Netze (NE3) errichtet haben (Bewerberbogen-Pkt. 10) 4. Erklärung über die Anzahl der im jährlichen Durchschnitt der letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahre über vom Bieter oder mit ihm verbundene Unternehmen betriebenen FTTH-Netze angeschlossene Nutzeinheiten (Bewerberbogen-Pkt. 11) 5. Referenzliste über erfolgreich beendete ähnliche Vertragsverhältnisse in vergleichbarer Größenordnung, insbesondere Errichtung, Betrieb und Wartung von FTTH- und FTTB-Netzen, während der letzten 5 Kalenderjahre ((2019-2023) und aktuell (Stand: 01.04.2024) mit Angaben der Projekte, der Auftraggeber (mit Ansprechpartner, Adresse und Tel.-Nr.) und Angaben zu Art und Umfang der Leistung. Der Bewerber muss sämtliche Angaben zu den Referenzen auf dem vorgegebenen Formblatt machen. (Bewerberbogen-Anlage 7)

Anwendung dieses Kriteriums: Verwendet

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

#### **Informationen über die zweite Phase eines zweiphasigen Verfahrens:**

Mindestzahl der zur zweiten Phase des Verfahrens einzuladenden Bewerber: 3

Höchstzahl der zur zweiten Phase des Verfahrens einzuladenden Bewerber: 5

Das Verfahren wird in mehreren aufeinanderfolgenden Phasen durchgeführt. In jeder Phase können einige Teilnehmer ausgeschlossen werden

Der Erwerber behält sich das Recht vor, den Auftrag aufgrund der ursprünglichen Angebote ohne weitere Verhandlungen zu vergeben

#### 5.1.10. Zuschlagskriterien

**Kriterium:**

Art: Kosten

**Kriterium:**

Art: Qualität

#### 5.1.11. Auftragsunterlagen

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Deutsch

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://www.meinauftrag.rib.de/public/DetailsByPlatformIdAndTenderId/platformId/2/tenderId/179322>

**Ad-hoc-Kommunikationskanal:**

Name: <https://www.meinauftrag.rib.de>

URL: <https://www.meinauftrag.rib.de>

#### 5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

**Verfahrensbedingungen:**

Voraussichtliches Datum der Absendung der Aufforderungen zur Angebotseinreichung: 17/05/2024

**Bedingungen für die Einreichung:**

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: <https://www.meinauftrag.rib.de>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Deutsch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Fortgeschrittene oder qualifizierte elektronische Signatur oder Siegel (im Sinne der Verordnung (EU) Nr 910/2014) erforderlich

Varianten: Nicht zulässig

Die Bieter können mehrere Angebote einreichen: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Teilnahmeanträge: 24/04/2024 10:00:00 (UTC+01:00)

Mitteuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit

Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 145 Tage

**Informationen, die nach Ablauf der Einreichungsfrist ergänzt werden können:**

Nach Ermessen des Käufers können alle fehlenden Bieterunterlagen nach Fristablauf nachgereicht werden.

Zusätzliche Informationen: fehlende Eignungsunterlagen

**Auftragsbedingungen:**

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Noch nicht bekannt

Elektronische Rechnungsstellung: Erforderlich

Aufträge werden elektronisch erteilt: nein

Zahlungen werden elektronisch geleistet: ja

#### 5.1.15. Techniken

**Rahmenvereinbarung:**

Keine Rahmenvereinbarung

**Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:**

Kein dynamisches Beschaffungssystem

#### 5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Vergabekammer des Landes Berlin

Informationen über die Überprüfungsfristen: Erkannte Verstöße gegen Vergabevorschriften sind gegenüber der Vergabestelle binnen 10 Kalendertagen zu rügen (§ 160 Abs. 3 Nr. 1

GWB). Bei Verstößen, die aus der Bekanntmachung oder den Vergabeunterlagen erkennbar sind, hat die Rüge gegenüber der Vergabestelle bis spätestens zum Ablauf der Angebots- oder Bewerbungsfrist zu erfolgen (§ 160 Abs. 3 Nr. 2 und 3 GWB). Teilt die Vergabestelle mit, dass der Rüge nicht abgeholfen wird, kann nur innerhalb von 15 Kalendertagen ein Nachprüfungsantrag bei der oben genannten Vergabekammer schriftlich gestellt werden (§§ 160 Abs. 3 Nr. 4, 161 Abs. 1 GWB). Ein Nachprüfungsantrag ist zudem unzulässig, soweit der Nachprüfungsantrag der Vergabestelle erst nach Zuschlagserteilung zugestellt wird (§ 168 Abs. 2 GWB). Die Zuschlagserteilung ist möglich 10 Tage nach Absendung (per Fax oder elektronisch) der Bekanntgabe der Vergabeentscheidung (§ 134 Abs. 2 GWB).

TED eSender: Beschaffungsamt des BMI

## **5.1. Los: LOT-0002**

Titel: Los 2

Beschreibung: Errichtung und Ausbau von Glasfasernetzen Los 2 enthält ca. 32.000 Mieteinheiten im Bestand und ca. 2.900 Mieteinheiten im Neubau. Die Losbildung entnehmen Sie der Anlage zur Losbildung.

Interne Kennung: 2

### **5.1.1. Zweck**

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 92230000 Kabelrundfunk und -fernsehen

#### **Optionen:**

Beschreibung der Optionen: Der Vertrag verlängert sich aufgrund von Optionen des AG in Abhängigkeit von der Qualität der Leistung des Bieters um jeweils 1 Jahr.

### **5.1.2. Erfüllungsort**

Stadt: Berlin

Postleitzahl: 10785

Land, Gliederung (NUTS): Berlin (DE300)

Land: Deutschland

### **5.1.3. Geschätzte Dauer**

Laufzeit: 204 Monate

### **5.1.6. Allgemeine Informationen**

#### **Vorbehaltene Teilnahme:**

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

Diese Auftragsvergabe ist auch für kleine und mittlere Unternehmen (KMU) geeignet: ja

Zusätzliche Informationen: #Besonders geeignet für:selbst#

### **5.1.7. Strategische Auftragsvergabe**

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

### **5.1.9. Eignungskriterien**

Kriterium:

Art: Eignung zur Berufsausübung

Bezeichnung: Befähigung zur Berufsausübung einschl. Auflagen hinsichtlich Eintragung in einem Berufs- oder Handelsregister

Beschreibung des Auswahlkriteriums: 1. Allgemeine Angaben zum Bewerber (Name, Adresse, Eintragung in einem öffentlichen Register oder bei einer Genehmigungsbehörde,

Kontaktangaben (Telefon, Fax, E-Mail, Ansprechpartner) und Angaben zur Absicht, sich zum Nachweis eines Unterauftragnehmers zu bedienen) (Bewerberbogen - Punkt 1) 2. Eigenerklärung über das Nichtvorliegen von Ausschlussgründen nach § 123 und § 124 GWB (Bewerberbogen - Anlage 1) 3. Eigenerklärung über die ordnungsgemäße Erfüllung der Verpflichtung zur Zahlung von Steuern und Abgaben (Bewerberbogen - Anlage 2) 4. Eigenerklärung über die ordnungsgemäße Anmeldung und Erfüllung der Verpflichtung zur Entrichtung der gesetzlichen Beiträge bei der/den Krankenkasse(n) (Bewerberbogen - Anlage 3) 5. Eigenerklärung über die ordnungsgemäße Eintragung und Erfüllung der Verpflichtung zur Entrichtung der gesetzlichen Beiträge bei der Berufsgenossenschaft (Bewerberbogen - Anlage 4) Hinweis: Die Eigenerklärungen zu Nr. 3 (Steuern und Abgaben) und Nr. 5 (Berufsgenossenschaft) sind durch den Bieter, auf dessen Angebot der Zuschlag erteilt werden soll, vor Zuschlagserteilung nach Aufforderung durch die Vergabestelle kurzfristig durch Vorlage entsprechender Bescheinigungen der zuständigen Stellen oder einer Kopie der gültigen ULV- oder PQ-Eintragung zu bestätigen. Ersatzweise für vorgenannte Bescheinigungen/Erklärungen zur Nr. 2-5 kann eine Kopie der gültigen (Stichtag s. oben) - ULV-Eintragung bei der Senatsverwaltung für Stadtentwicklung Berlin oder - ULV-Eintragung bei der Auftragsberatungsstelle Brandenburg oder Sachsen oder Sachsen-Anhalt oder Mecklenburg-Vorpommern oder - Eintragung im Präqualifikationsverzeichnis (Anlage 5) 6. Eigenerklärung hinsichtlich Personen/Unternehmen mit Bezug zu Russland (Bewerberbogen – Anlage 6) Ausländische Bewerber haben gleichwertige Bescheinigungen ihres Herkunftslandes vorzulegen sowie eine Bescheinigung des zuständigen Versicherungsträgers als Anlage 11 dem Bewerberbogen beizufügen, jeweils in deutscher Sprache. Anwendung dieses Kriteriums: Verwendet Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium:

Art: Technische und berufliche Leistungsfähigkeit

Bezeichnung: Technische und berufliche Leistungsfähigkeit

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Folgende Angaben sind in dem von der Vergabestelle vorgegebenen Bieterbogen incl. Anlagen zu machen: 1. Erklärung über die Anzahl der in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren mit Triple-Pay-Diensten (TV oder Internet oder Telefonie) auf vom Bewerber oder mit ihm verbundenen Unternehmen betriebenen FTTH-Netzen versorgte eigene oder Dritt-Endkunden. (Bewerberbogen-Pkt. 8) 2. Erklärung über Anzahl der Nutzeinheiten, für die der Bieter oder mit ihm verbundene Unternehmen in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren FTTH-Netze (NE4) errichtet haben (Bewerberbogen-Pkt. 9) 3. Erklärung über Anzahl der Nutzeinheiten, für die der Bieter oder mit ihm verbundene Unternehmen in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren FTTB-Netze (NE3) errichtet haben (Bewerberbogen-Pkt. 10) 4. Erklärung über die Anzahl der im jährlichen Durchschnitt der letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahre über vom Bieter oder mit ihm verbundene Unternehmen betriebenen FTTH-Netze angeschlossene Nutzeinheiten (Bewerberbogen-Pkt. 11) 5. Referenzliste über erfolgreich beendete ähnliche Vertragsverhältnisse in vergleichbarer Größenordnung, insbesondere Errichtung, Betrieb und Wartung von FTTH- und FTTB-Netzen, während der letzten 5 Kalenderjahre ((2019-2023) und aktuell (Stand: 01.04.2024) mit Angaben der Projekte, der Auftraggeber (mit Ansprechpartner, Adresse und Tel.-Nr.) und Angaben zu Art und Umfang der Leistung. Der Bewerber muss sämtliche Angaben zu den Referenzen auf dem vorgegebenen Formblatt machen. (Bewerberbogen-Anlage 7)

Anwendung dieses Kriteriums: Verwendet

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

**Informationen über die zweite Phase eines zweiphasigen Verfahrens:**

Mindestzahl der zur zweiten Phase des Verfahrens einzuladenden Bewerber: 3

Höchstzahl der zur zweiten Phase des Verfahrens einzuladenden Bewerber: 5

Das Verfahren wird in mehreren aufeinanderfolgenden Phasen durchgeführt. In jeder Phase können einige Teilnehmer ausgeschlossen werden

Der Erwerber behält sich das Recht vor, den Auftrag aufgrund der ursprünglichen Angebote ohne weitere Verhandlungen zu vergeben

**5.1.10. Zuschlagskriterien**

**Kriterium:**

Art: Kosten

**Kriterium:**

Art: Qualität

**5.1.11. Auftragsunterlagen**

Zugang zu bestimmten Auftragsunterlagen ist beschränkt

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Deutsch

Informationen über zugangsbeschränkte Dokumente einsehbar unter: <https://www.meinauftrag.rib.de/public/DetailsByPlatformIdAndTenderId/platformId/2/tenderId/179322>

**Ad-hoc-Kommunikationskanal:**

Name: <https://www.meinauftrag.rib.de>

URL: <https://www.meinauftrag.rib.de>

**5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe**

**Verfahrensbedingungen:**

Voraussichtliches Datum der Absendung der Aufforderungen zur Angebotseinreichung: 17/05 /2024

**Bedingungen für die Einreichung:**

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: <https://www.meinauftrag.rib.de>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Deutsch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Fortgeschrittene oder qualifizierte elektronische Signatur oder Siegel (im Sinne der Verordnung (EU) Nr 910/2014) erforderlich

Varianten: Nicht zulässig

Die Bieter können mehrere Angebote einreichen: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Teilnahmeanträge: 24/04/2024 10:00:00 (UTC+01:00)

Mitteuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit

Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 145 Tage

**Informationen, die nach Ablauf der Einreichungsfrist ergänzt werden können:**

Nach Ermessen des Käufers können alle fehlenden Bieterunterlagen nach Fristablauf nachgereicht werden.

Zusätzliche Informationen: fehlende Eignungsunterlagen

**Auftragsbedingungen:**

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Noch nicht bekannt

Elektronische Rechnungsstellung: Erforderlich

Aufträge werden elektronisch erteilt: nein

Zahlungen werden elektronisch geleistet: ja

### 5.1.15. Techniken

#### **Rahmenvereinbarung:**

Keine Rahmenvereinbarung

#### **Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:**

Kein dynamisches Beschaffungssystem

### 5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Vergabekammer des Landes Berlin

Informationen über die Überprüfungsfristen: Erkannte Verstöße gegen Vergabevorschriften sind gegenüber der Vergabestelle binnen 10 Kalendertagen zu rügen (§ 160 Abs. 3 Nr. 1 GWB). Bei Verstößen, die aus der Bekanntmachung oder den Vergabeunterlagen erkennbar sind, hat die Rüge gegenüber der Vergabestelle bis spätestens zum Ablauf der Angebots- oder Bewerbungsfrist zu erfolgen (§ 160 Abs. 3 Nr. 2 und 3 GWB). Teilt die Vergabestelle mit, dass der Rüge nicht abgeholfen wird, kann nur innerhalb von 15 Kalendertagen ein Nachprüfungsantrag bei der oben genannten Vergabekammer schriftlich gestellt werden (§§ 160 Abs. 3 Nr. 4, 161 Abs. 1 GWB). Ein Nachprüfungsantrag ist zudem unzulässig, soweit der Nachprüfungsantrag der Vergabestelle erst nach Zuschlagserteilung zugestellt wird (§ 168 Abs. 2 GWB). Die Zuschlagserteilung ist möglich 10 Tage nach Absendung (per Fax oder elektronisch) der Bekanntgabe der Vergabeentscheidung (§ 134 Abs. 2 GWB).

TED eSender: Beschaffungsamt des BMI

## 8. Organisationen

---

### 8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: degewo AG

Registrierungsnummer: Akquisition und Einkauf

Abteilung: Vergabe

Postanschrift: Potsdamer Straße 60

Stadt: Berlin

Postleitzahl: 10785

Land, Gliederung (NUTS): Berlin (DE300)

Land: Deutschland

Kontaktperson: Vergabe

E-Mail: [ausschreibung@degewo.de](mailto:ausschreibung@degewo.de)

Telefon: 030 26485-1800

Fax: 030 26785-1805

Internetadresse: <https://www.degewo-ag.de>

Profil des Erwerbers: <https://ted.europa.eu/TED>

#### **Rollen dieser Organisation:**

Beschaffer

Federführendes Mitglied

### 8.1. ORG-0002

Offizielle Bezeichnung: Vergabekammer des Landes Berlin

Registrierungsnummer: Akquisition und Einkauf

Abteilung: Vergabe

Postanschrift: Martin-Luther-Straße 105

Stadt: Berlin

Postleitzahl: 10825

Land, Gliederung (NUTS): Berlin (DE300)

Land: Deutschland  
E-Mail: [vergabekammer@senweb.berlin.de](mailto:vergabekammer@senweb.berlin.de)  
Telefon: +49 309013-8316  
Fax: +49 309013-7613  
Internetadresse: <https://www.berlin.de/sen/wirtschaft/wirtschaftsrecht/vergabekammer>

**Rollen dieser Organisation:**

Überprüfungsstelle

**8.1. ORG-0004**

Offizielle Bezeichnung: degewo Marzahn Wohnungsgesellschaft mbH  
Registrierungsnummer: Akquisition und Einkauf  
Abteilung: Vergabe  
Postanschrift: Mehrower Allee 52  
Stadt: Berlin  
Postleitzahl: 12687  
Land, Gliederung (NUTS): Berlin (DE300)  
Land: Deutschland  
Kontaktperson: Vergabe  
E-Mail: [ausschreibung@degewo.de](mailto:ausschreibung@degewo.de)  
Telefon: 030 26485 1800  
Fax: 030 26485 1805  
Internetadresse: <https://www.degewo-ag.de>  
Profil des Erwerbers: <https://ted.europa.eu/TED>

**Rollen dieser Organisation:**

Beschaffer

**8.1. ORG-0005**

Offizielle Bezeichnung: degewo City Wohnungsgesellschaft mbH  
Registrierungsnummer: Akquisition und Einkauf  
Abteilung: Vergabe  
Postanschrift: Potsdamer Str. 60  
Stadt: Berlin  
Postleitzahl: 10785  
Land, Gliederung (NUTS): Berlin (DE300)  
Land: Deutschland  
Kontaktperson: Vergabe  
E-Mail: [ausschreibung@degewo.de](mailto:ausschreibung@degewo.de)  
Telefon: 030 26485 1800  
Fax: 030 26485 1805  
Internetadresse: <https://www.degewo-ag.de>  
Profil des Erwerbers: <https://ted.europa.eu/TED>

**Rollen dieser Organisation:**

Beschaffer

**8.1. ORG-0006**

Offizielle Bezeichnung: degewo Süd Wohnungsgesellschaft mbH  
Registrierungsnummer: Akquisition und Einkauf  
Abteilung: Vergabe  
Postanschrift: Potsdamer Str. 60  
Stadt: Berlin  
Postleitzahl: 10785

Land, Gliederung (NUTS): Berlin (DE300)  
Land: Deutschland  
E-Mail: [ausschreibung@degewo.de](mailto:ausschreibung@degewo.de)  
Telefon: 030 26485-1800  
Fax: 030 26485-1805  
Internetadresse: <https://www.degewo-ag.de>  
Profil des Erwerbers: <https://ted.europa.eu/TED>  
**Rollen dieser Organisation:**  
Beschaffer

#### 8.1. **ORG-0007**

Offizielle Bezeichnung: degewo Nord Wohnungsgesellschaft mbH  
Registrierungsnummer: Akquisition und Einkauf  
Abteilung: Vergabe  
Postanschrift: Potsdamer Str. 60  
Stadt: Berlin  
Postleitzahl: 10785  
Land, Gliederung (NUTS): Berlin (DE300)  
Land: Deutschland  
Kontaktperson: Vergabe  
E-Mail: [ausschreibung@degewo.de](mailto:ausschreibung@degewo.de)  
Telefon: 030 26485 1800  
Fax: 030 26485 1805  
Internetadresse: <https://www.degewo-ag.de>  
Profil des Erwerbers: <https://ted.europa.eu/TED>  
**Rollen dieser Organisation:**  
Beschaffer

#### 8.1. **ORG-0010**

Offizielle Bezeichnung: degewo netzWerk GmbH  
Registrierungsnummer: Akquisition und Einkauf  
Abteilung: Vergabe  
Postanschrift: Mehrower Allee 52  
Stadt: Berlin  
Postleitzahl: 12687  
Land, Gliederung (NUTS): Berlin (DE300)  
Land: Deutschland  
Kontaktperson: Vergabe  
E-Mail: [ausschreibung@degewo.de](mailto:ausschreibung@degewo.de)  
Telefon: 030 26485 1800  
Fax: 030 26485 1805  
Internetadresse: <https://www.degewo-ag.de>  
Profil des Erwerbers: <https://ted.europa.eu/TED>  
**Rollen dieser Organisation:**  
Beschaffer

#### 8.1. **ORG-0011**

Offizielle Bezeichnung: degewo 6. Wohnen GmbH & Co. KG  
Registrierungsnummer: Akquisition und Einkauf  
Abteilung: Vergabe  
Postanschrift: Potsdamer Str. 60

Stadt: Berlin  
Postleitzahl: 10785  
Land, Gliederung (NUTS): Berlin (DE300)  
Land: Deutschland  
Kontaktperson: Vergabe  
E-Mail: [ausschreibung@degewo.de](mailto:ausschreibung@degewo.de)  
Telefon: 030 26485-1800  
Fax: 030 26485-1805  
Internetadresse: <https://degewo-ag.de>  
Profil des Erwerbers: <https://ted.europa.eu/TED>  
**Rollen dieser Organisation:**  
Beschaffer

#### 8.1. **ORG-0012**

Offizielle Bezeichnung: gewobe wohnungswirtschaftliche Beteiligungsgesellschaft mbH  
Registrierungsnummer: Akquisition und Einkauf  
Abteilung: Vergabe  
Postanschrift: Potsdamer Str. 60  
Stadt: Berlin  
Postleitzahl: 10785  
Land, Gliederung (NUTS): Berlin (DE300)  
Land: Deutschland  
Kontaktperson: Vergabe  
E-Mail: [ausschreibung@degewo.de](mailto:ausschreibung@degewo.de)  
Telefon: 030 26485-1800  
Fax: 030-26485-1805  
Internetadresse: <https://degewo-ag.de>  
Profil des Erwerbers: <https://ted.europa.eu/TED>  
**Rollen dieser Organisation:**  
Beschaffer

#### 8.1. **ORG-0013**

Offizielle Bezeichnung: degewo LaBelleVille GmbH  
Registrierungsnummer: Akquisition und Einkauf  
Abteilung: Vergabe  
Postanschrift: Potsdamer Str. 60  
Stadt: Berlin  
Postleitzahl: 10785  
Land, Gliederung (NUTS): Berlin (DE300)  
Land: Deutschland  
Kontaktperson: Vergabe  
E-Mail: [ausschreibung@degewo.de](mailto:ausschreibung@degewo.de)  
Telefon: 030 26485-1800  
Fax: 030 26485-1805  
Internetadresse: <https://degewo-ag.de>  
Profil des Erwerbers: <https://ted.europa.eu/TED>  
**Rollen dieser Organisation:**  
Beschaffer

#### 8.1. **ORG-0014**

Offizielle Bezeichnung: degewo Eisenacher Straße GmbH

Registrierungsnummer: Akquisition und Einkauf  
Abteilung: Vergabe  
Postanschrift: Potsdamer Str. 60  
Stadt: Berlin  
Postleitzahl: 10785  
Land, Gliederung (NUTS): Berlin (DE300)  
Land: Deutschland  
Kontaktperson: Vergabe  
E-Mail: [ausschreibung@degewo.de](mailto:ausschreibung@degewo.de)  
Telefon: 030 26485-1800  
Fax: 030 26485-1805  
Internetadresse: <https://degewo-ag.de>  
Profil des Erwerbers: <https://ted.europa.eu/TED>

**Rollen dieser Organisation:**

Beschaffer

**8.1. ORG-0015**

Offizielle Bezeichnung: degewo Schweizer Viertel Grundstücks GmbH  
Registrierungsnummer: Akquisition und Einkauf  
Abteilung: Vergabe  
Postanschrift: Potsdamer Str. 60  
Stadt: Berlin  
Postleitzahl: 10785  
Land, Gliederung (NUTS): Berlin (DE300)  
Land: Deutschland  
Kontaktperson: Vergabe  
E-Mail: [ausschreibung@degewo.de](mailto:ausschreibung@degewo.de)  
Telefon: 030 26485-1800  
Fax: 030 26485-1805  
Internetadresse: <https://degewo-ag.de>  
Profil des Erwerbers: <https://ted.europa.eu/TED>

**Rollen dieser Organisation:**

Beschaffer

**8.1. ORG-0016**

Offizielle Bezeichnung: degewo Haackzeile GmbH  
Registrierungsnummer: Akquisition und Einkauf  
Abteilung: Vergabe  
Postanschrift: Potsdamer Str. 60  
Stadt: Berlin  
Postleitzahl: 10785  
Land, Gliederung (NUTS): Berlin (DE300)  
Land: Deutschland  
Kontaktperson: Vergabe  
E-Mail: [ausschreibung@degewo.de](mailto:ausschreibung@degewo.de)  
Telefon: 030 26485-1800  
Fax: 03026485-1805  
Internetadresse: <https://degewo-ag.de>  
Profil des Erwerbers: <https://ted.europa.eu/TED>

**Rollen dieser Organisation:**

Beschaffer

### 8.1. **ORG-0017**

Offizielle Bezeichnung: Beschaffungsamt des BMI

Registrierungsnummer: 994-DOEVD-83

Stadt: Bonn

Postleitzahl: 53119

Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Land: Deutschland

E-Mail: [esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:esender_hub@bescha.bund.de)

Telefon: +49228996100

#### **Rollen dieser Organisation:**

TED eSender

## **Informationen zur Bekanntmachung**

---

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: ceb70bb7-5d75-4ec5-9c26-c1cf3768a82d - 01

Formulartyp: Wettbewerb

Art der Bekanntmachung: Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung

Unterart der Bekanntmachung: 16

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 20/03/2024 12:52:00 (UTC+01:00)

Mitteuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 170400-2024

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 58/2024

Datum der Veröffentlichung: 21/03/2024