

17270-2024 - Wettbewerb

Deutschland – Dienstleistungen von Architektur- und Ingenieurbüros sowie planungsbezogene Leistungen – Planungsleistung HLS GAP - Neubau Kompetenzzentrum

OJ S 7/2024 10/01/2024

Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung
Dienstleistungen

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Bezirk Oberbayern

E-Mail: vergabe@bezirk-oberbayern.de

Rechtsform des Erwerbers: Von einer lokalen Gebietskörperschaft kontrollierte Einrichtung des öffentlichen Rechts

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Allgemeine öffentliche Verwaltung

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: Planungsleistung HLS GAP - Neubau Kompetenzzentrum

Beschreibung: Gegenstand der Ausschreibung ist die Planungsleistung technische Ausrüstung HLS (Anlagengruppen 1, 2, 3, 7 und 8) für den Erweiterungsbau (Neubau) „Kompetenzzentrum für digitale Holzbearbeitung der Schulen für Holz und Gestaltung in Garmisch-Partenkirchen“. Die Verwaltung des Bezirks Oberbayern beabsichtigt eine Planung zur Realisierung zu bringen, die eine wirtschaftliche Umsetzung der Maßnahme zulässt und zeitgemäßen ökologischen und baukulturellen Ansprüchen gerecht wird. Dabei wird eine LowTech-Strategie verfolgt. Das Raumprogramm für den Neubau beinhaltet rund 2.000 m² Nutzflächen. Die Architekten für die Objektplanung wurden durch ein Wettbewerbsverfahren ermittelt und beauftragt. Grundlage der ausgeschriebenen Fachplanung technische Ausrüstung HLS wird somit die vorliegende Entwurfsplanung sein, bei welcher der Baustoff Holz eine wesentliche Rolle spielen soll. Im Vorfeld ist ein Energiekonzept erarbeitet worden, welches Grundlage der weiteren Planung sein wird. Angestrebt wird eine ganzheitliche Gebäudekonzeption mit Fokus auf Robustheit und Dauerhaftigkeit. Grundsätzlich sollen bauliche Maßnahmen mit langen Lebenszyklen, technischen Lösungen vorgezogen werden. Die Schule sollte im Bereich der Energieeffizienz und des Umweltschutzes eine Vorbildfunktion einnehmen. Für das Gebäude soll ein Energieeffizienzstandard über die gesetzlichen Vorgaben hinaus angestrebt werden. Es ist beabsichtigt Planungsleistungen der Leistungsphasen 1 - 9 nach HOAI §§ 49-52 zu beauftragen und stufenweise abzurufen. Die Planungsleistung umfasst die Anlagengruppen: 1) Abwasser-, Wasser-, Gasanlagen 2) Wärmeversorgungsanlagen 3) Lufttechnische Anlagen 7) nutzungsspezifische Anlagen 8) Gebäudeautomation Voraussichtlicher Leistungszeitraum ist 2. Quartal 2024 bis 1. Quartal 2028.

Kennung des Verfahrens: 0aeb970f-9914-4d5c-839d-7384480613e5

Interne Kennung: 2023_0115-3-120

Verfahrensart: Verhandlungsverfahren mit vorheriger Veröffentlichung eines Aufrufs zum Wettbewerb/Verhandlungsverfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71240000 Dienstleistungen von Architektur- und Ingenieurbüros sowie planungsbezogene Leistungen

Zusätzliche Einstufung (cpv): 71320000 Planungsleistungen im Bauwesen, 71321000

Technische Planungsleistungen für maschinen- und elektrotechnische Gebäudeanlagen,

71322000 Technische Planungsleistungen im Tief- und Hochbau, 71356400 Technische Planungsleistungen

2.1.2. Erfüllungsort

Stadt: Garmisch-Partenkirchen

Postleitzahl: 82467

Land, Gliederung (NUTS): Garmisch-Partenkirchen (DE21D)

Land: Deutschland

2.1.3. Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 277 030,19 EUR

2.1.4. Allgemeine Informationen

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

vgv -

2.1.6. Ausschlussgründe

Rein innerstaatliche Ausschlussgründe: Gemäß § 123, 124 GWB, § 57, 42 Abs. 1 VgV und § 16 VOB/A

5. Los

5.1. Los: LOT-0001

Titel: Planungsleistung HLS GAP - Neubau Kompetenzzentrum

Beschreibung: Gegenstand der Ausschreibung ist die Planungsleistung technische

Ausrüstung HLS (Anlagengruppen 1, 2, 3, 7 und 8) für den Erweiterungsbau (Neubau)

„Kompetenzzentrum für digitale Holzbearbeitung der Schulen für Holz und Gestaltung in

Garmisch-Partenkirchen“. Die Verwaltung des Bezirks Oberbayern beabsichtigt eine Planung

zur Realisierung zu bringen, die eine wirtschaftliche Umsetzung der Maßnahme zulässt und

zeitgemäßen ökologischen und baukulturellen Ansprüchen gerecht wird. Dabei wird eine

LowTech-Strategie verfolgt. Das Raumprogramm für den Neubau beinhaltet rund 2.000 m²

Nutzflächen. Die Architekten für die Objektplanung wurden durch ein Wettbewerbsverfahren

ermittelt und beauftragt. Grundlage der ausgeschriebenen Fachplanung technische

Ausrüstung HLS wird somit die vorliegende Entwurfsplanung sein, bei welcher der Baustoff

Holz eine wesentliche Rolle spielen soll. Im Vorfeld ist ein Energiekonzept erarbeitet worden,

welches Grundlage der weiteren Planung sein wird. Angestrebt wird eine ganzheitliche

Gebäudekonzeption mit Fokus auf Robustheit und Dauerhaftigkeit. Grundsätzlich sollen

bauliche Maßnahmen mit langen Lebenszyklen, technischen Lösungen vorgezogen werden.

Die Schule sollte im Bereich der Energieeffizienz und des Umweltschutzes eine

Vorbildfunktion einnehmen. Für das Gebäude soll ein Energieeffizienzstandard über die

gesetzlichen Vorgaben hinaus angestrebt werden. Es ist beabsichtigt Planungsleistungen der

Leistungsphasen 1 - 9 nach HOAI §§ 49-52 zu beauftragen und stufenweise abzurufen. Die

Planungsleistung umfasst die Anlagengruppen: 1) Abwasser-, Wasser-, Gasanlagen 2)

Wärmeversorgungsanlagen 3) Lufttechnische Anlagen 7) nutzungsspezifische Anlagen 8)

Gebäudeautomation Voraussichtlicher Leistungszeitraum ist 2. Quartal 2024 bis 1. Quartal 2028.

Interne Kennung: 331ecb7d-131f-4a92-b1e3-df6b0dd540c9

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71240000 Dienstleistungen von Architektur- und Ingenieurbüros sowie planungsbezogene Leistungen

Zusätzliche Einstufung (cpv): 71320000 Planungsleistungen im Bauwesen, 71321000

Technische Planungsleistungen für maschinen- und elektrotechnische Gebäudeanlagen,

71322000 Technische Planungsleistungen im Tief- und Hochbau, 71356400 Technische Planungsleistungen

5.1.3. Geschätzte Dauer

Datum des Beginns: 01/05/2024

Enddatum der Laufzeit: 31/01/2028

5.1.6. Allgemeine Informationen

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

Diese Auftragsvergabe ist auch für kleine und mittlere Unternehmen (KMU) geeignet: nein

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

5.1.9. Eignungskriterien

Kriterium:

Art: Eignung zur Berufsausübung

Beschreibung des Auswahlkriteriums: <https://bieterzugang.deutsche-evergabe.de/evergabe.bieter/api/external/subproject/3162bcd0-8147-4276-affd-202c03de835d/suitabilitycriteria>

Anwendung dieses Kriteriums: Verwendet

Kriterium:

Art: Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit

Beschreibung des Auswahlkriteriums: <https://bieterzugang.deutsche-evergabe.de/evergabe.bieter/api/external/subproject/3162bcd0-8147-4276-affd-202c03de835d/suitabilitycriteria>

Anwendung dieses Kriteriums: Verwendet

Kriterium:

Art: Technische und berufliche Leistungsfähigkeit

Beschreibung des Auswahlkriteriums: <https://bieterzugang.deutsche-evergabe.de/evergabe.bieter/api/external/subproject/3162bcd0-8147-4276-affd-202c03de835d/suitabilitycriteria>

Anwendung dieses Kriteriums: Verwendet

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Preis

Bezeichnung: Preis

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 25

Kriterium:

Art: Qualität

Bezeichnung: Leistungsbewertung gemäß Kriterienkatalog

Beschreibung: <https://bieterzugang.deutsche-evergabe.de/evergabe.bieter/api/external/subproject/3162bcd0-8147-4276-affd-202c03de835d/awardcriteria>

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 75

5.1.11. **Auftragsunterlagen**

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Deutsch

Frist für die Anforderung zusätzlicher Informationen: 29/01/2024 12:00:00 (UTC+01:00)

Mitteuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://bieterzugang.deutsche-evergabe.de/evergabe.bieter/api/external/deeplink/subproject/3162bcd0-8147-4276-affd-202c03de835d>

5.1.12. **Bedingungen für die Auftragsvergabe**

Verfahrensbedingungen:

Voraussichtliches Datum der Absendung der Aufforderungen zur Angebotseinreichung: 27/02/2024

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: <https://bieterzugang.deutsche-evergabe.de/evergabe.bieter/api/external/deeplink/subproject/3162bcd0-8147-4276-affd-202c03de835d>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Deutsch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Varianten: Nicht zulässig

Die Bieter können mehrere Angebote einreichen: Zulässig

Frist für den Eingang der Teilnahmeanträge: 08/02/2024 09:00:00 (UTC+01:00)

Mitteuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit

Informationen, die nach Ablauf der Einreichungsfrist ergänzt werden können:

Nach Ermessen des Käufers können alle fehlenden Bieterunterlagen nach Fristablauf nachgereicht werden.

Zusätzliche Informationen: Gemäß § 56 Abs. 2 VgV, § 51 Abs. 2 SektVO, § 16a Abs. 1 VOB/A-EU. Mögliche Hinweise des Auftraggebers in den Vergabeunterlagen sind zu beachten.

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Elektronische Rechnungsstellung: Erforderlich

Aufträge werden elektronisch erteilt: ja

Zahlungen werden elektronisch geleistet: ja

5.1.15. **Techniken**

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. **Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung**

Überprüfungsstelle: Vergabekammer Südbayern - Regierung von Oberbayern

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: Bezirk Oberbayern ZVS

TED eSender: Beschaffungsamt des BMI

8. Organisationen

8.1. ORG-0004

Offizielle Bezeichnung: Beschaffungsamt des BMI
Registrierungsnummer: 994-DOEVD-83
Stadt: Bonn
Postleitzahl: 53119
Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Land: Deutschland
E-Mail: esender_hub@bescha.bund.de
Telefon: +49228996100

Rollen dieser Organisation:

TED eSender

8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Bezirk Oberbayern
Registrierungsnummer: 0420b596-8db7-4be9-b577-43cd83e0d9e6
Abteilung: Referat 11
Postanschrift: Prinzregentenstr. 14
Stadt: München
Postleitzahl: 80538
Land, Gliederung (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)
Land: Deutschland
Kontaktperson: Referat 11
E-Mail: vergabe@bezirk-oberbayern.de
Telefon: +49 89219811300
Fax: +49 8921980511300
Internetadresse: <http://www.bezirk-oberbayern.de>
Profil des Erwerbers: <https://portal.deutsche-evergabe.de>

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer

8.1. ORG-0002

Offizielle Bezeichnung: Vergabekammer Südbayern - Regierung von Oberbayern
Registrierungsnummer: 4769482d-d217-40d7-baa7-427bc3469f46
Postanschrift: Maximilianstrasse 39
Stadt: München
Postleitzahl: 80538
Land, Gliederung (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)
Land: Deutschland
E-Mail: poststelle@reg-ob.bayern.de
Telefon: +49 8921760
Fax: +49 8921762914

Rollen dieser Organisation:

Überprüfungsstelle

8.1. ORG-0003

Offizielle Bezeichnung: Bezirk Oberbayern ZVS
Registrierungsnummer: 1c44d1cc-b925-4568-896d-903a1a8bbd9c
Abteilung: Zentrale Vergabestelle
Postanschrift: Prinzregentenstraße 14

Stadt: München
Postleitzahl: 80538
Land, Gliederung (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)
Land: Deutschland
Kontaktperson: Zentrale Vergabestelle
E-Mail: vergabe@bezirk-oberbayern.de
Telefon: +49 89219811300
Internetadresse: <https://www.bezirk-oberbayern.de/>

Rollen dieser Organisation:

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: 1685125f-d08e-4963-9eb6-86b0a3b75189 - 01
Formulartyp: Wettbewerb
Art der Bekanntmachung: Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung
Unterart der Bekanntmachung: 16
Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 08/01/2024 18:40:31 (UTC+01:00)
Mitteleuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit
Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch
Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 17270-2024
ABl. S – Nummer der Ausgabe: 7/2024
Datum der Veröffentlichung: 10/01/2024