

173649-2026 - Wettbewerb

Frankreich – Wohnungs-, Gebäude- und Fensterreinigung – Marché d'entretien ménager des parties communes et remise en état ménager des logements vacants sur le patrimoine de MANCELLE D'HABITATION

OJ S 50/2026 12/03/2026

Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung - Änderungsbekanntmachung
Dienstleistungen

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: MANCELLE D HABITATION

E-Mail: rachelle.batoua@mancelle-habitation.fr

Rechtsform des Erwerbers: Einrichtung des öffentlichen Rechts

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Wohnungswesen und kommunale Einrichtungen

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: Marché d'entretien ménager des parties communes et remise en état ménager des logements vacants sur le patrimoine de MANCELLE D'HABITATION

Beschreibung: Marché d'entretien ménager des parties communes et remise en état ménager des logements vacants sur le patrimoine de MANCELLE D'HABITATION

Kennung des Verfahrens: 0022aed9-8411-4773-9fcc-7558b5d544ca

Interne Kennung: MENAGE PARTIE COMM ET LGTS VAC

Verfahrensart: Offenes Verfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 90911000 Wohnungs-, Gebäude- und Fensterreinigung

2.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Territoire Mancelle Habitation

Stadt: Le Mans

Postleitzahl: 72000

Land, Gliederung (NUTS): Sarthe (FRG04)

Land: Frankreich

2.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Territoire Mancelle Habitation

Stadt: Le Mans

Postleitzahl: 72000

Land, Gliederung (NUTS): Sarthe (FRG04)

Land: Frankreich

2.1.4. Allgemeine Informationen

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

2.1.5. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Höchstzahl der Lose, für die ein Bieter Angebote einreichen kann: 2

Der Bieter muss Angebote für alle Lose einreichen

Auftragsbedingungen:

Höchstzahl der Lose, für die Aufträge an einen Bieter vergeben werden können: 2

2.1.6. Ausschlussgründe

Quellen der Ausschlussgründe: Auftragsunterlagen

5. Los

5.1. Los: LOT-0001

Titel: Entretien des parties communes, locaux VO, répurgation - Abords

Beschreibung: Entretien des parties communes, locaux VO répurgation abords

Interne Kennung: Lot 1

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 90911000 Wohnungs-, Gebäude- und Fensterreinigung

5.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Territoire Mancelle Habitation

Stadt: Le Mans

Postleitzahl: 72000

Land, Gliederung (NUTS): Sarthe (FRG04)

Land: Frankreich

5.1.3. Geschätzte Dauer

Laufzeit: 19 Monate

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: nein

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Eignungskriterien: Auftragsunterlagen

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Kosten

Beschreibung: Valeur prix

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 20

Kriterium:

Art: Qualität

Bezeichnung: Temps

Beschreibung: Valeur des heures

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 20

Kriterium:

Art: Qualität

Beschreibung: valeur technique jugé sur la base du mémoire technique imposé

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 60

5.1.11. Auftragsunterlagen

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://demat.centraledesmarches.com/7083896>

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: <https://demat.centraledesmarches.com/7083896>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Französisch

Elektronischer Katalog: Erforderlich

Varianten: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Angebote: 10/04/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 4 Monate

Informationen über die öffentliche Angebotsöffnung:

Eröffnungstermin: 13/04/2026 10:00:00 (UTC+01:00) Mitteleuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Elektronische Rechnungsstellung: Nicht zulässig

Aufträge werden elektronisch erteilt: nein

Zahlungen werden elektronisch geleistet: ja

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Schlichtungsstelle: CCIRA DE NANTES

Überprüfungsstelle: Tribunal administratif - Nantes

Informationen über die Überprüfungsfristen: Voir document de consultation

Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt: MANCELLE D HABITATION

5.1. Los: LOT-0002

Titel: Remise en état ménager des logements vacants

Beschreibung: Remise en état ménager des logements vacants

Interne Kennung: Lot 2

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 90911000 Wohnungs-, Gebäude- und Fensterreinigung

5.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Territoire Mancelle Habitation
Stadt: Le Mans
Postleitzahl: 72000
Land, Gliederung (NUTS): Sarthe (FRG04)
Land: Frankreich

5.1.3. Geschätzte Dauer

Laufzeit: 19 Monate

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: nein

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Eignungskriterien: Auftragsunterlagen

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Kosten

Beschreibung: Valeur Prix

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 40

Kriterium:

Art: Qualität

Beschreibung: Valeur technique, jugée sur la base du mémoire technique imposé

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 60

5.1.11. Auftragsunterlagen

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://demat.centraledesmarches.com/7083896>

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: <https://demat.centraledesmarches.com/7083896>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Französisch

Elektronischer Katalog: Erforderlich

Varianten: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Angebote: 10/04/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 4 Monate

Informationen über die öffentliche Angebotsöffnung:

Eröffnungstermin: 13/04/2026 10:00:00 (UTC+01:00) Mitteleuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Elektronische Rechnungsstellung: Nicht zulässig

Aufträge werden elektronisch erteilt: nein

Zahlungen werden elektronisch geleistet: ja

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Schlichtungsstelle: CCIRA DE NANTES

Überprüfungsstelle: Tribunal administratif - Nantes

Informationen über die Überprüfungsfristen: Voir document de consultation

Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt: MANCELLE D HABITATION

8. Organisationen

8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: MANCELLE D HABITATION

Registrierungsnummer: 57585049000021

Postanschrift: 11, rue du Donjon

Stadt: LE MANS

Postleitzahl: 72000

Land, Gliederung (NUTS): Sarthe (FRG04)

Land: Frankreich

Kontaktperson: Rachelle BATOUA

E-Mail: rachelle.batoua@mancelle-habitation.fr

Telefon: 0243747879

Internetadresse: <https://www.mancelle-habitation.fr/>

Endpunkt für den Informationsaustausch (URL): <https://demat.centraledesmarches.com/7083896>

Profil des Erwerbers: <https://demat.centraledesmarches.com/7083896>

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer

Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt

8.1. ORG-0002

Offizielle Bezeichnung: Tribunal administratif - Nantes

Registrierungsnummer: 17440005100010

Postanschrift: 6 allée de l'Île-Gloriette

Stadt: Nantes

Postleitzahl: 44000

Land, Gliederung (NUTS): Loire-Atlantique (FRG01)

Land: Frankreich

Kontaktperson: Tribunal administratif - Nantes

E-Mail: greffe.ta-nantes@juradm.fr

Telefon: 0255101002

Internetadresse: <https://nantes.tribunal-administratif.fr>

Rollen dieser Organisation:

Überprüfungsstelle

8.1. ORG-0003

Offizielle Bezeichnung: CCIRA DE NANTES

Registrierungsnummer: 130 029 283 00012
Postanschrift: Immeuble Skyline 22 mail Pablo Picasso BP 24209
Stadt: Nantes Cedex 1
Postleitzahl: 44042
Land, Gliederung (NUTS): Sarthe (FRG04)
Land: Frankreich
Kontaktperson: Christel ALLERIS
E-Mail: dreets-pdl.ccira@dreets.gouv.fr
Telefon: 06 60 48 98 89
Internetadresse: https://www.economie.gouv.fr/files/files/directions_services/daj/marches_publics/ccra/contacts/Comite_local_Nantes.pdf?v=1718202975
Rollen dieser Organisation:
Schlichtungsstelle

10. Änderung

Fassung der zu ändernden vorigen Bekanntmachung

:

f44a78df-21be-4ba2-a64f-1df2f45f22ab-01

Hauptgrund für die Änderung

:

Aktualisierte Informationen

10.1. Änderung

Abschnittskennung: PROCEDURE

Beschreibung der Änderungen: La date limite de remise des offres est reportée au vendredi 10 avril 2026 à 12h00 au plus tard.

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: ea43ec15-97a8-40ef-a63e-8345db3a0bf0 - 01

Formulartyp: Wettbewerb

Art der Bekanntmachung: Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung

Unterart der Bekanntmachung: 16

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 10/03/2026 17:00:00 (UTC+01:00)

Mitteuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Französisch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 173649-2026

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 50/2026

Datum der Veröffentlichung: 12/03/2026