

173826-2024 - Wettbewerb

Deutschland – Dienstleistungen von Architekturbüros – Realisierungswettbewerb

„Dorfgemeinschaftshaus Radolfzell- Böhringen mit Ideenteil“

OJ S 59/2024 22/03/2024

Wettbewerbsbekanntmachung

Dienstleistungen

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Stadt Radolfzell am Bodensee

E-Mail: Thomas.Noeken@Radolfzell.de

Rechtsform des Erwerbers: Lokale Gebietskörperschaft

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Allgemeine öffentliche Verwaltung

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: Realisierungswettbewerb „Dorfgemeinschaftshaus Radolfzell- Böhringen mit Ideenteil“

Beschreibung: Planungsleistungen

Kennung des Verfahrens: 0391d590-7188-4fc0-94a5-0bcf8872d935

Interne Kennung: 03-24

Verfahrensart: Nichtoffenes Verfahren

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71200000 Dienstleistungen von Architekturbüros

2.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Fritz-Kleiner-Straße/ Singener Straße

Stadt: Radolfzell- Böhringen

Postleitzahl: 78315 Radolfzell am Bodensee

Land, Gliederung (NUTS): Konstanz (DE138)

Land: Deutschland

2.1.4. Allgemeine Informationen

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

vgv -

2.1.5. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Höchstzahl der Lose, für die ein Bieter Angebote einreichen kann: 1

Auftragsbedingungen:

Höchstzahl der Lose, für die Aufträge an einen Bieter vergeben werden können: 1

5. Los

5.1. Los: LOT-0001

Titel: Realisierungswettbewerb „Dorfgemeinschaftshaus Radolfzell- Böhringen mit Ideenteil“
Beschreibung: Die Stadt Radolfzell- Böhringen wird unter Vorbehalt der Finanzierbarkeit eines der erfolgreichen Teams mindestens bis zur abgeschlossenen Ausführungsplanung (LP 5) beauftragen (§§ 34 und 35 HOAI Gebäudeplanung unter Berücksichtigung von § 36 HOAI).
Interne Kennung: 03-24

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71200000 Dienstleistungen von Architekturbüros

5.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Fritz- Kleiner- Straße

Stadt: Radolfzell- Böhringen

Postleitzahl: 78315 Radolfzell am Bodensee

Land, Gliederung (NUTS): Konstanz (DE138)

Land: Deutschland

5.1.6. Allgemeine Informationen

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

5.1.9. Eignungskriterien

Kriterium:

Art: Eignung zur Berufsausübung

Bezeichnung: Kammernachweis

Anwendung dieses Kriteriums: Verwendet

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium:

Art: Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit

Bezeichnung: Ausschlussgründe Haftpflichtversicherung

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Eigenerklärung des Bewerbers, dass Ausschlussgründe nach § 123, § 124 GWB oder § 48 Abs. 1 VgV nicht vorliegen (Bewerbungsformular)

Eigenerklärung, dass im Auftragsfall eine ausreichende Haftpflichtversicherung abgeschlossen wird (Bewerbungsformular)

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium:

Art: Sonstiges

Bezeichnung: Bewerbungsformular

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Vollständig ausgefülltes Bewerbungsformular mit Unterschrift aller Teilnahmeberechtigten sowie fristgerechte Abgabe

Anwendung dieses Kriteriums: Verwendet

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium:

Art: Technische und berufliche Leistungsfähigkeit

Bezeichnung: Referenz 1 und Referenz 2

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Das Projektblatt 1 (max. 1x A3) dokumentiert ein realisiertes Projekt, das mit der anstehenden Planungsaufgabe vergleichbar ist (Nutzung, Kosten, Leistungsphasen). Es darf sich dabei um das Referenzprojekt 2 handeln. Das Projektblatt 2 (max. 1 x A3) dokumentiert eine ausgezeichnete Wettbewerbsarbeit nach RPW oder eine Mehrfachbeauftragung (Preis, Ankauf, Anerkennung) im Rahmen eines VOF- oder VgV-Verfahrens.

Anwendung dieses Kriteriums: Verwendet

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Informationen über die zweite Phase eines zweiphasigen Verfahrens:

Das Verfahren wird in mehreren aufeinanderfolgenden Phasen durchgeführt. In jeder Phase können einige Teilnehmer ausgeschlossen werden

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Qualität

Bezeichnung: Ergebnis des Planungswettbewerbs

Beschreibung: Ergebnis des Planungswettbewerbs

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (dezimal, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 0,5

Kriterium:

Art: Qualität

Bezeichnung: Zur Projektumsetzung zählen: Projektorganisation und Steuerung Projektteam

Präsenz vor Ort während der Leistungserbringung Kosten-, Qualitäts-, Termin- und

Nachtragsmanagement

Beschreibung: Projektumsetzung

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (dezimal, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 0,3

Kriterium:

Art: Qualität

Bezeichnung: Aussagen zum Umgang mit den Enmerkungen und Empfehlungen des Preisgerichts

Beschreibung: Weiterentwicklung Wettbewerbsergebnis

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (dezimal, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 0,1

Kriterium:

Art: Preis

Bezeichnung: Gesamthonorarangebot und Stundensätze

Beschreibung: Honorar

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (dezimal, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 0,1

5.1.11. Auftragsunterlagen

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Deutsch

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://www.subreport.de/E96837471>

Ad-hoc-Kommunikationskanal:

Name: subreport ELVIS

URL: <https://www.subreport.de/E96837471>

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Wettbewerbsbedingungen:

Die Entscheidung der Jury ist für den Erwerber bindend: ja

Mitglieder der Jury: Dipl.-Ing. Wolfgang Borgards, Architekt Dipl.-Ing. Jan Blaneck, Architekt und Stadtplaner Dr.-Ing. Fred Gresens, Architekt Dipl.-Ing. Matthias Hein, Architekt , M.Eng. Dipl.-Ing. (FH) Julia Klumpp, Architektin Dipl.-Ing. Johann Senner Landschaftsarchitekt Joachim Wiedmann, Architekt Philipp Feldschmid Landschaftsarchitekt Christian Seng Landschaftsarchitekt Dipl.-Ing. Corinna Wagner, Architektin

Bereits ausgewählte Teilnehmer: Maria Kollmann Architekten BDA Stadtplaner, Konstanz Bächlemaid, Konstanz Eck Architekten, Radolfzell Lüttin Architekten, Konstanz Bgi Böhler Großhardt, Überlingen AKKU Architekten, Konstanz MTG Freie Architekten, Allensbach Wert des Preises: 30 245,00 EUR

Preis:

Platzierung des Preisempfängers in der Rangliste: 1

Wert des Preises: 18 900,00 EUR

Preis:

Platzierung des Preisempfängers in der Rangliste: 2

Wert des Preises: 11 340,00 EUR

Preis:

Platzierung des Preisempfängers in der Rangliste: 3

Jeder Dienstleistungsauftrag im Anschluss an den Wettbewerb wird an einen der Gewinner des Wettbewerbs vergeben

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: <https://www.subreport.de/E96837471>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Deutsch Varianten: Nicht zulässig

Die Bieter können mehrere Angebote einreichen: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Teilnahmeanträge: 22/04/2024 12:00:00 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Informationen, die nach Ablauf der Einreichungsfrist ergänzt werden können:

Fehlende Bieterunterlagen können nicht nach Fristablauf nachgereicht werden.

Zusätzliche Informationen: 0

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Schlichtungsstelle: Regierungspräsidium Karlsruhe

Überprüfungsstelle: Regierungspräsidium Karlsruhe

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: die STEG Stadtentwicklung GmbH

Organisation, die einen Offline-Zugang zu den Vergabeunterlagen bereitstellt: die STEG Stadtentwicklung GmbH

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt: die STEG Stadtentwicklung GmbH

Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt: die STEG Stadtentwicklung GmbH

Organisation, die Angebote bearbeitet: die STEG Stadtentwicklung GmbH

Beschaffungsdienstleister: die STEG Stadtentwicklung GmbH

TED eSender: Beschaffungsamt des BMI

8. Organisationen

8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Stadt Radolfzell am Bodensee
Registrierungsnummer: DE - 142770533
Stadt: Radolfzell- Böhringen
Postleitzahl: 78315 Radolfzell am Bodensee
Land, Gliederung (NUTS): Konstanz (DE138)
Land: Deutschland
E-Mail: Thomas.Noeken@Radolfzell.de
Telefon: 000
Internetadresse: <https://www.radolfzell.de/startseite>
Profil des Erwerbers: <https://www.subreport-elvis.de>
Rollen dieser Organisation:
Beschaffer

8.1. **ORG-0002**

Offizielle Bezeichnung: die STEG Stadtentwicklung GmbH
Registrierungsnummer: DE147865503
Postanschrift: Olgastraße 54
Stadt: Stuttgart
Postleitzahl: 70182
Land, Gliederung (NUTS): Stuttgart, Stadtkreis (DE111)
Land: Deutschland
E-Mail: wettbewerb@steg.de
Telefon: 000
Internetadresse: <https://www.steg.de>
Rollen dieser Organisation:
Beschaffungsdienstleister
Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt
Organisation, die einen Offline-Zugang zu den Vergabeunterlagen bereitstellt
Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt
Organisation, die Angebote bearbeitet
Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt

8.1. **ORG-0003**

Offizielle Bezeichnung: Regierungspräsidium Karlsruhe
Registrierungsnummer: 08-A9866-40
Postanschrift: Durlacher Allee 100
Stadt: Karlsruhe
Postleitzahl: 76137
Land, Gliederung (NUTS): Karlsruhe, Stadtkreis (DE122)
Land: Deutschland
E-Mail: vergabekammer@rpk.bwl.de
Telefon: 000
Internetadresse: <http://www.rp-karlsruhe.de>
Rollen dieser Organisation:
Überprüfungsstelle
Schlichtungsstelle

8.1. **ORG-0004**

Offizielle Bezeichnung: Beschaffungsamt des BMI
Registrierungsnummer: 994-DOEVD-83
Stadt: Bonn

Postleitzahl: 53119

Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Land: Deutschland

E-Mail: esender_hub@bescha.bund.de

Telefon: +49228996100

Rollen dieser Organisation:

TED eSender

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: dc0b2445-2b46-484e-acf6-e260052b0cdd - 01

Formulartyp: Wettbewerb

Art der Bekanntmachung: Wettbewerbsbekanntmachung

Unterart der Bekanntmachung: 23

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 19/03/2024 00:00:00 (UTC+01:00)

Mitteuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 173826-2024

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 59/2024

Datum der Veröffentlichung: 22/03/2024