

## 174188-2025 - Planung

Deutschland – Bauarbeiten – VN- 0.39.0 Trockenbauarbeiten

OJ S 54/2025 18/03/2025

Vorinformation oder eine regelmäßige nicht verbindliche Bekanntmachung zum Zweck der Verkürzung der Frist für den Eingang der Angebote  
Bauleistungen

### 1. Beschaffer

---

#### 1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Abteilung Hoch- und Tiefbau

E-Mail: [Renate.Ansel@Renningen.de](mailto:Renate.Ansel@Renningen.de)

Rechtsform des Erwerbers: Lokale Gebietskörperschaft

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Allgemeine öffentliche Verwaltung

### 2. Verfahren

---

#### 2.1. Verfahren

Titel: VN- 0.39.0 Trockenbauarbeiten

Beschreibung: Leistungsumfang: BA 1 Neubau Schulanbau+ Umbau Bestandsgebäude: 3-geschossiger Schulanbau mit höhenversetztem Pultdach, Aufstockung Bestandstreppe im angrenzenden Bestandsgebäude, Skelettbauweise in Beton EG/ Holzrahmenbauweise im Schulanbau und tlw. Brettsperrholzwände 1.+ 2. OG im Bestand Innenwände: Wandhöhen von ca. 2,76m bis ca. 5,50m ca. 890 m2 GK- Wände mit und ohne Brandschutzanforderungen F30/ F90, teilweise Beplankung feuchtraumgeeignet, verschiedene Wanddicken von d= 12,5 cm- 15cm ca. 180 m2 GK- Schacht- bzw. Vorsatzschalen mit und ohne Brandschutzanforderung F30/ F90, verschiedene Wanddicken von d= 7,5cm- 10cm Dampfsperre- und Feuchtigkeitsabdichtung in Streifen unter GK-Wände ca. 430m2 GK- Beplankung Außenwände innenseitig ca. 16 Stk. Oberlichter festverglast in Flurwänden Verstärkungen für Rückverankerungen Tafeln, Leuchten, Garderoben etc. Verstärkungen in GK-Wänden für den Einbau von Brandschutztüren-/ Elementen Abgehängtes Deckensystem: ca. 850 m2 Holzwolleleichtbauplatte mit UK, Montage an Betondecke, zwischen Nebenträgern (Holz) an Holzdecke, zwischen Holzsparren im Dachbereich an Brettsperrholzplatte  
Leistungsumfang: BA2 Neubau Mensa+ Sport: 2- geschossiger Neubau mit höhenversetztem Pultdach Massivbauweise in Beton EG/ Holzrahmenbauweise und tlw. Brettsperrholzwände 1. OG Innenwände: Wandhöhen von ca. 3,85m bis ca. 7,65m ca. 770 m2 GK- Wände mit und ohne Brandschutzanforderungen F30/ F90, unterschiedliche Beplankungen je nach Einsatz, verschiedene Wanddicken von d= 12,5cm- 15cm ca. 320 m2 GK- Schacht- bzw. Vorsatzschalen mit und ohne Brandschutzanforderung F30/ F90, verschiedene Wanddicken von d= 7,5cm- 10cm Dampfsperre- und Feuchtigkeitsabdichtung in Streifen unter GK-Wänden ca. 460m2 GK- Beplankung Außenwände innenseitig ca. 14 Stk. Oberlichter festverglast in Flurwänden Verstärkungen für Leuchten, Garderoben, Rückverankerungen Umkleidebänke etc. Verstärkungen in GK-Wänden für den Einbau von Brandschutztüren-/ Elementen Abgehängte Deckensysteme: ca. 900m2 Holzwolleleichtbauplatte mit und ohne Brandschutzanforderung, mit UK, Montage an Betondecke, an Holzdecke, im Wand- und Dachbereich an Brettsperrholzplatte, entlang Verlauf Pultdach ca. 100m2 Metallrasterdecke ungelocht und perforiert, geeignet für Küchenbereich (Lebensmittelhygieneverordnung) Akustikmaßnahmen: ca. 70m2 Akustikmaßnahme an Wänden ca. 180m2 Akustikmaßnahmen an Deckenbereichen

Mensa/ Gymnastikraum Ausführungszeitraum erfolgt in getrennten Bauabschnitten:  
Schulanbau: Beginn Arbeitsvorbereitung ab ca. Dez. 2025, Ausführung vor Ort ab ca. Jan. 2026  
Neubau Mensa+ Sport: Beginn Arbeitsvorbereitung ab ca. Dez. 2026, Ausführung vor Ort ab ca. Jan. 2027

Interne Kennung: SRENN-VI-2025-0004

Verfahrensart: Offenes Verfahren

### 2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45000000 Bauarbeiten

### 2.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Schulstraße 6

Stadt: Renningen-Malmsheim

Postleitzahl: 71272

Land, Gliederung (NUTS): Böblingen (DE112)

Land: Deutschland

### 2.1.3. Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 607 819,50 EUR

### 2.1.4. Allgemeine Informationen

Zusätzliche Informationen: Ausführungszeitraum Trockenbauarbeiten: Ausführung erfolgt in getrennten Bauabschnitten. Angabe für Gesamtfertigstellung Gewerk Trockenbau BA2.

Geschätzter Beginn Arbeitsvorbereitung Planung ab ca. Dez. 2025 voraussichtliche

Ausführung vor Ort ab ca. Jan. 2026- ca. Ende April 2027

#### Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

vob-a-eu -

## 5. Los

---

### 5.1. Los: LOT-0000

Titel: VN- 0.39.0 Trockenbauarbeiten

Beschreibung: Leistungsumfang: BA 1 Neubau Schulanbau+ Umbau Bestandsgebäude: 3-geschossiger Schulanbau mit höhenversetztem Pultdach, Aufstockung Bestandstreppehaus im angrenzenden Bestandsgebäude, Skelettbauweise in Beton EG/ Holzrahmenbauweise im Schulanbau und tlw. Brettsperrholzwände 1.+ 2. OG im Bestand Innenwände: Wandhöhen von ca. 2,76m bis ca. 5,50m ca. 890 m2 GK- Wände mit und ohne Brandschutzanforderungen F30/ F90, teilweise Beplankung feuchtraumgeeignet, verschiedene Wanddicken von d= 12,5 cm- 15cm ca. 180 m2 GK- Schacht- bzw. Vorsatzschalen mit und ohne Brandschutzanforderung F30/ F90, verschiedene Wanddicken von d= 7,5cm- 10cm Dampfsperre- und Feuchtigkeitsabdichtung in Streifen unter GK-Wände ca. 430m2 GK- Beplankung Außenwände innenseitig ca. 16 Stk. Oberlichter festverglast in Flurwänden Verstärkungen für Rückverankerungen Tafeln, Leuchten, Garderoben etc. Verstärkungen in GK-Wänden für den Einbau von Brandschutztüren-/ Elementen Abgehängtes Deckensystem: ca. 850 m2 Holzwoleleichtbauplatte mit UK, Montage an Betondecke, zwischen Nebenträgern (Holz) an Holzdecke, zwischen Holzsparren im Dachbereich an Brettsperrholzplatte  
Leistungsumfang: BA2 Neubau Mensa+ Sport: 2- geschossiger Neubau mit höhenversetztem Pultdach Massivbauweise in Beton EG/ Holzrahmenbauweise und tlw. Brettsperrholzwände 1. OG Innenwände: Wandhöhen von ca. 3,85m bis ca. 7,65m ca. 770 m2 GK- Wände mit und

ohne Brandschutzanforderungen F30/ F90, unterschiedliche Beplankungen je nach Einsatz, verschiedene Wanddicken von d= 12,5cm- 15cm ca. 320 m2 GK- Schacht- bzw. Vorsatzschalen mit und ohne Brandschutzanforderung F30/ F90, verschiedene Wanddicken von d= 7,5cm- 10cm Dampfsperre- und Feuchtigkeitsabdichtung in Streifen unter GK-Wänden ca. 460m2 GK- Beplankung Außenwände innenseitig ca. 14 Stk. Oberlichter festverglast in Flurwände Verstärkungen für Leuchten, Garderoben, Rückverankerungen Umkleidebänke etc. Verstärkungen in GK-Wänden für den Einbau von Brandschutztüren-/ Elementen Abgehängte Deckensysteme: ca. 900m2 Holzwolleleichtbauplatte mit und ohne Brandschutzanforderung, mit UK, Montage an Betondecke, an Holzdecke, im Wand- und Dachbereich an Brettsper Holzplatte, entlang Verlauf Pulldach ca. 100m2 Metallrasterdecke ungelocht und perforiert, geeignet für Küchenbereich (Lebensmittelhygieneverordnung) Akustikmaßnahmen: ca. 70m2 Akustikmaßnahme an Wänden ca. 180m2 Akustikmaßnahmen an Deckenbereichen Mensa/ Gymnastikraum Ausführungszeitraum erfolgt in getrennten Bauabschnitten: Schulanbau: Beginn Arbeitsvorbereitung ab ca. Dez. 2025, Ausführung vor Ort ab ca. Jan. 2026 Neubau Mensa+ Sport: Beginn Arbeitsvorbereitung ab ca. Dez. 2026, Ausführung vor Ort ab ca. Jan. 2027  
Interne Kennung: LOT-0000

#### **5.1.1. Zweck**

Art des Auftrags: Bauleistungen  
Haupteinstufung (cpv): 45000000 Bauarbeiten

#### **5.1.2. Erfüllungsort**

Postanschrift: Schulstraße 6  
Stadt: Renningen-Malmsheim  
Postleitzahl: 71272  
Land, Gliederung (NUTS): Böblingen (DE112)  
Land: Deutschland

#### **5.1.3. Geschätzte Dauer**

Datum des Beginns: 01/12/2025  
Enddatum der Laufzeit: 30/04/2027

#### **5.1.5. Wert**

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 607 819,50 EUR

#### **5.1.6. Allgemeine Informationen**

##### **Vorbehaltene Teilnahme:**

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Die Namen und beruflichen Qualifikationen des zur Auftragsausführung eingesetzten Personals sind anzugeben: Noch nicht bekannt

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

Diese Auftragsvergabe ist auch für kleine und mittlere Unternehmen (KMU) geeignet: nein

Zusätzliche Informationen: Ausführungszeitraum erfolgt in getrennten Bauabschnitten:

Schulanbau: Beginn Arbeitsvorbereitung ab ca. Dez. 2025, Ausführung vor Ort ab ca. Jan.

2026 Neubau Mensa+ Sport: Beginn Arbeitsvorbereitung ab ca. Dez. 2026, Ausführung vor

Ort ab ca. Jan. 2027 - Ende ca. April 2027

#### **5.1.7. Strategische Auftragsvergabe**

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

### 5.1.9. Eignungskriterien

Kriterium:

Art: Eignung zur Berufsausübung

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Informationen folgen in der Ausschreibung

Kriterium:

Art: Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Informationen folgen in der Ausschreibung

Kriterium:

Art: Technische und berufliche Leistungsfähigkeit

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Informationen folgen in der Ausschreibung

### 5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

#### **Bedingungen für die Einreichung:**

Elektronische Einreichung: Zulässig

Adresse für die Einreichung: <https://www.vergabe24.de/>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Deutsch

Varianten: Nicht zulässig

Die Bieter können mehrere Angebote einreichen: Nicht zulässig

#### **Informationen, die nach Ablauf der Einreichungsfrist ergänzt werden können:**

Nach Ermessen des Käufers können alle fehlenden Bieterunterlagen nach Fristablauf nachgereicht werden.

Zusätzliche Informationen: Ausführungszeitraum erfolgt in getrennten Bauabschnitten:

Schulanbau: Beginn Arbeitsvorbereitung ab ca. Dez. 2025, Ausführung vor Ort ab ca. Jan. 2026

Neubau Mensa+ Sport: Beginn Arbeitsvorbereitung ab ca. Dez. 2026, Ausführung vor Ort ab ca. Jan. 2027

#### **Auftragsbedingungen:**

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Elektronische Rechnungsstellung: Zulässig

Aufträge werden elektronisch erteilt: ja

Zahlungen werden elektronisch geleistet: ja

### 5.1.15. Techniken

#### **Rahmenvereinbarung:**

Keine Rahmenvereinbarung

#### **Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:**

Kein dynamisches Beschaffungssystem

### 5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Vergabekammer Baden-Württemberg beim Regierungspräsidium Karlsruhe

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: Abteilung Hoch- und Tiefbau

Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt: Abteilung Hoch- und Tiefbau

TED eSender: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

## 8. Organisationen

---

### 8.1. ORG-7001

Offizielle Bezeichnung: Abteilung Hoch- und Tiefbau

Registrierungsnummer: 08115041-A4971-92

Postanschrift: Hauptstraße 1

Stadt: Renningen

Postleitzahl: 71272

Land, Gliederung (NUTS): Böblingen (DE112)

Land: Deutschland

Kontaktperson: Stadt Renningen, Abteilung Hoch- und Tiefbau

E-Mail: [Renate.Ansel@Renningen.de](mailto:Renate.Ansel@Renningen.de)

Telefon: +49 7159924194

Fax: +49 7159924193

Internetadresse: <https://www.renningen.de/stadtentwicklung/baustellen-bauprojekte/>

Profil des Erwerbers: <https://www.renningen.de>

#### **Rollen dieser Organisation:**

Beschaffer

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt

Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt

### 8.1. ORG-7004

Offizielle Bezeichnung: Vergabekammer Baden-Württemberg beim Regierungspräsidium Karlsruhe

Registrierungsnummer: 08-A9866-40

Postanschrift: Durlacher Allee 100

Stadt: Karlsruhe

Postleitzahl: 76137

Land, Gliederung (NUTS): Böblingen (DE112)

Land: Deutschland

E-Mail: [vergabekammer@rpk.bwl.de](mailto:vergabekammer@rpk.bwl.de)

Telefon: 497219268730

Fax: 497219268731

Internetadresse: <https://rp.baden-wuerttemberg.de/rpk/abt1/ref15/>

#### **Rollen dieser Organisation:**

Überprüfungsstelle

### 8.1. ORG-7005

Offizielle Bezeichnung: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registrierungsnummer: 0204:994-DOEVD-83

Stadt: Bonn

Postleitzahl: 53119

Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Land: Deutschland

E-Mail: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)

Telefon: +49228996100

#### **Rollen dieser Organisation:**

TED eSender

## Informationen zur Bekanntmachung

---

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: b094f77d-8f56-499f-8f86-6fdf0513de4e - 01

Formulartyp: Planung

Art der Bekanntmachung: Vorinformation oder eine regelmäßige nicht verbindliche Bekanntmachung zum Zweck der Verkürzung der Frist für den Eingang der Angebote

Unterart der Bekanntmachung: 7

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 14/03/2025 15:13:35 (UTC+01:00)

Mitteleuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 174188-2025

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 54/2025

Datum der Veröffentlichung: 18/03/2025

Voraussichtliches Datum der Veröffentlichung einer Auftragsbekanntmachung im Rahmen dieses Verfahrens: 28/04/2025