

176435-2026 - Wettbewerb

Deutschland – Planungsleistungen im Bauwesen – Planungsleistung Erschließungsplanung für Verkehrsflächen und Infrastruktur

OJ S 51/2026 13/03/2026

Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung Dienstleistungen

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Grundstücksverwaltungsgesellschaft der Stadt Mainz mbH

E-Mail: gvg@stadt.mainz.de

Rechtsform des Erwerbers: Öffentliches Unternehmen

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Wirtschaftliche Angelegenheiten

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: Planungsleistung Erschließungsplanung für Verkehrsflächen und Infrastruktur

Beschreibung: Die Auftraggeberin beabsichtigt, die Gesamtleistung „Planungsleistung Erschließungsplanung für Verkehrsflächen und Infrastruktur“ in den folgenden drei Gewerken abzubilden: Gewerk 1 Erschließungsplanung Entwässerungsanlagen Gewerk 2

Erschließungsplanung Infrastruktur (Wasser, Fernwärme, Strom, Fernmeldeanlagen und Beleuchtung) Gewerk 3 Erschließungsplanung Verkehrsanlagen und technische Ausrüstung

Für alle Gewerke sollen folgende Leistungsphasen durchgeführt werden: - Leistungsphase 1 Grundlagenermittlung - Leistungsphase 2 Vorplanung - Leistungsphase 3 Entwurfsplanung -

Die Genehmigungsplanung entfällt, eine Freigabe der Entwurfsplanung ist ausreichend. -

Leistungsphase 5 Ausführungsplanung - Leistungsphase 6 Vorbereitung der Vergabe -

Leistungsphase 7 Mitwirkung bei der Vergabe - Leistungsphase 8 Bauoberleitung -

Leistungsphase 9 Objektbetreuung und Dokumentation - Besondere Leistungen:

Kostenteilung auf drei Kostenträger, Trassenkoordination, Markierungs- und

Beschilderungsplan, Koordination des Gesamtprojekts, örtliche Bauüberwachung nach HOAI 2021, Abschnitt 3 Ingenieurbauwerke und Abschnitt 4 Verkehrsanlagen.

Kennung des Verfahrens: 20955115-1213-4fed-939d-ea765f34244f

Verfahrensart: Verhandlungsverfahren mit vorheriger Veröffentlichung eines Aufrufs zum Wettbewerb/Verhandlungsverfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71320000 Planungsleistungen im Bauwesen

2.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Mainz, Kreisfreie Stadt (DEB35)

Land: Deutschland

Zusätzliche Informationen: Freiligrathstraße 6 55131 Mainz

2.1.4. Allgemeine Informationen

Zusätzliche Informationen: 9. Eignungsnachweise Die Bewerber haben die in der Vergabebekanntmachung und unter den Punkten 9.1 bis 9.4 geforderten Nachweise zur Eignung mit dem Teilnahmeantrag vorzulegen. Als Nachweis für die Eignung werden folgende Eigenerklärungen/Unterlagen gefordert: 9.1 Kein Vorliegen von Ausschlussgründen Eigenerklärung des Bewerbers, dass keine Ausschlussgründe nach §§ 123, 124 GWB vorliegen. 9.2 Befähigung zur Berufsausübung Eigenerklärung des Bewerbers über den Eintrag in die Architekten- oder Ingenieurliste. 9.3 Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit Eigenerklärung über das Bestehen einer Berufshaftpflichtversicherung mit einer Deckungssumme von mind. 3.000.000.- € für Personenschäden und 3.000.000.- € für sonstige Schäden. Mindestanforderungen: Der Umsatz mit Leistungen im Bereich der Planung von Erschließungsanlagen muss im Jahresmittel mindestens 1.500.000.- € netto betragen haben. 9.4 Technische Leistungsfähigkeit Eigenerklärung zu Ausführungs- und Lieferinteressen des Bewerbers (§ 46 Abs. 2, § 73 Abs. 3 VgV). 9.4.1 Anzahl der Mitarbeiter Eigenerklärung zur Anzahl der Mitarbeiter/innen der letzten drei Jahre und aktuell im Jahresdurchschnitt, aufgeteilt nach Führungskräften und weiteren technischen Mitarbeiter/innen. Mindestanforderungen: Das sich bewerbende Büro muss mindestens 15 Mitarbeiter (nicht kaufmännische Mitarbeiter, Sekretariat o.ä.) einschließlich des Büroinhabers beschäftigen. 9.4.2 Referenzen Vorlage von Referenzen, die mit der ausgeschriebenen Leistung vergleichbar sind: Innerstädtische Erschließungsanlage mit Planung der unter Punkt 2. genannten drei Gewerke. Umbau (Kapazitätserweiterung) der bestehenden angrenzenden Hauptstraße mit Anbindung an den neuen Erschließungsring. Mindestanforderungen: Es müssen mindestens zwei in Art und Umfang vergleichbare Referenzen genannt werden, bei denen die Planung und Überwachung von Erschließungsarbeiten der Gewerke Kanalbau, Verkehrswegebau und Infrastruktur Gegenstand war. Es werden maximal 5 Referenzen gewertet. Reicht der Bewerber mehr als fünf Referenzen ein, werden die aus Sicht der Auftraggeberin am besten vergleichbaren Referenzen bewertet. Die Arbeiten dürfen nicht länger als 5 Jahre abgeschlossen sein, d.h. Abschluss der Maßnahmen frühestens im Winter 2020, oder unmittelbar vor dem Abschluss stehen.

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

vgv -

2.1.6. Ausschlussgründe

Quellen der Ausschlussgründe: Auftragsunterlagen

5. Los

5.1. Los: LOT-0001

Titel: Planungsleistung Erschließungsplanung für Verkehrsflächen und Infrastruktur Am Pariser Tor

Beschreibung: Die Auftraggeberin beabsichtigt, die Gesamtleistung „Planungsleistung Erschließungsplanung für Verkehrsflächen und Infrastruktur“ in den folgenden drei Gewerken abzubilden: Gewerk 1 Erschließungsplanung Entwässerungsanlagen Gewerk 2 Erschließungsplanung Infrastruktur (Wasser, Fernwärme, Strom, Fernmeldeanlagen und Beleuchtung) Gewerk 3 Erschließungsplanung Verkehrsanlagen und technische Ausrüstung Für alle Gewerke sollen folgende Leistungsphasen durchgeführt werden: - Leistungsphase 1 Grundlagenermittlung - Leistungsphase 2 Vorplanung - Leistungsphase 3 Entwurfsplanung - Die Genehmigungsplanung entfällt, eine Freigabe der Entwurfsplanung ist ausreichend. - Leistungsphase 5 Ausführungsplanung - Leistungsphase 6 Vorbereitung der Vergabe - Leistungsphase 7 Mitwirkung bei der Vergabe - Leistungsphase 8 Bauoberleitung -

Leistungsphase 9 Objektbetreuung und Dokumentation - Besondere Leistungen: Kostenteilung auf drei Kostenträger, Trassenkoordination, Markierungs- und Beschilderungsplan, Koordination des Gesamtprojekts, örtliche Bauüberwachung. Nach HOAI 2021, Abschnitt 3 Ingenieurbauwerke und Abschnitt 4 Verkehrsanlagen. Die Auftraggeberin beabsichtigt, die Gesamtleistung „Planungsleistung Erschließungsplanung für Verkehrsflächen und Infrastruktur“ in den folgenden drei Gewerken abzubilden: Gewerk 1 Erschließungsplanung Entwässerungsanlagen Gewerk 2 Erschließungsplanung Infrastruktur (Wasser, Fernwärme, Strom, Fernmeldeanlagen und Beleuchtung) Gewerk 3 Erschließungsplanung Verkehrsanlagen und technische Ausrüstung Für alle Gewerke sollen folgende Leistungsphasen durchgeführt werden: - Leistungsphase 1 Grundlagenermittlung - Leistungsphase 2 Vorplanung - Leistungsphase 3 Entwurfsplanung - Die Genehmigungsplanung entfällt, eine Freigabe der Entwurfsplanung ist ausreichend. - Leistungsphase 5 Ausführungsplanung - Leistungsphase 6 Vorbereitung der Vergabe - Leistungsphase 7 Mitwirkung bei der Vergabe - Leistungsphase 8 Bauoberleitung - Leistungsphase 9 Objektbetreuung und Dokumentation - Besondere Leistungen: Kostenteilung auf drei Kostenträger, Trassenkoordination, Markierungs- und Beschilderungsplan, Koordination des Gesamtprojekts, örtliche Bauüberwachung. Nach HOAI 2021, Abschnitt 3 Ingenieurbauwerke und Abschnitt 4 Verkehrsanlagen. Die Auftraggeberin beabsichtigt, die Gesamtleistung „Planungsleistung Erschließungsplanung für Verkehrsflächen und Infrastruktur“ in den folgenden drei Gewerken abzubilden: Gewerk 1 Erschließungsplanung Entwässerungsanlagen Gewerk 2 Erschließungsplanung Infrastruktur (Wasser, Fernwärme, Strom, Fernmeldeanlagen und Beleuchtung) Gewerk 3 Erschließungsplanung Verkehrsanlagen und technische Ausrüstung Für alle Gewerke sollen folgende Leistungsphasen durchgeführt werden: - Leistungsphase 1 Grundlagenermittlung - Leistungsphase 2 Vorplanung - Leistungsphase 3 Entwurfsplanung - Die Genehmigungsplanung entfällt, eine Freigabe der Entwurfsplanung ist ausreichend. - Leistungsphase 5 Ausführungsplanung - Leistungsphase 6 Vorbereitung der Vergabe - Leistungsphase 7 Mitwirkung bei der Vergabe - Leistungsphase 8 Bauoberleitung - Leistungsphase 9 Objektbetreuung und Dokumentation - Besondere Leistungen: Kostenteilung auf drei Kostenträger, Trassenkoordination, Markierungs- und Beschilderungsplan, Koordination des Gesamtprojekts, örtliche Bauüberwachung nach HOAI 2021, Abschnitt 3 Ingenieurbauwerke und Abschnitt 4 Verkehrsanlagen.
Interne Kennung: LOT-0001 2026_01_13_1000

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71322000 Technische Planungsleistungen im Tief- und Hochbau

5.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Mainz, Kreisfreie Stadt (DEB35)

Land: Deutschland

5.1.3. Geschätzte Dauer

Datum des Beginns: 20/07/2026

Andere Laufzeit: Unbekannt

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: nein

Diese Auftragsvergabe ist auch für kleine und mittlere Unternehmen (KMU) geeignet: nein
Zusätzliche Informationen: Wenn ein Bieter einen Vergabeverstoß erkennt, muss er diesen innerhalb von 10 Kalendertagen gegenüber dem Auftraggeber rügen. Bei der Vergabeprüfstelle für Wirtschaft, Verkehr, Landwirtschaft und Weinbau Stiftstraße 9, 55116 Mainz vergabepuefstelle@mwvvlw.rlp.de

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Eignungskriterien: Auftragsunterlagen

Informationen über die zweite Phase eines zweiphasigen Verfahrens:

Mindestzahl der zur zweiten Phase des Verfahrens einzuladenden Bewerber: 3

Höchstzahl der zur zweiten Phase des Verfahrens einzuladenden Bewerber: 3

Das Verfahren wird in mehreren aufeinanderfolgenden Phasen durchgeführt. In jeder Phase können einige Teilnehmer ausgeschlossen werden

Der Erwerber behält sich das Recht vor, den Auftrag aufgrund der ursprünglichen Angebote ohne weitere Verhandlungen zu vergeben

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Qualität

Beschreibung: 1.1 Projektleiter, Beruflicher Werdegang, Erfahrung und Referenzen Wichtung: 15 % 1.2 Bauleiter/Überwacher, Beruflicher Werdegang, Erfahrung und Referenzen Wichtung: 15 % 1.3 Konzept zur Projektorganisation, etc. Wichtung: 20 % 1.4 Präsentation Wichtung: 20 %

Kriterium:

Art: Preis

Beschreibung: 1.5 Honorar Wichtung: 30 %

5.1.11. Auftragsunterlagen

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Deutsch

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://www.subreport.de/E77752189>

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: <https://www.subreport.de/E77752189>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Deutsch

Elektronischer Katalog: Zulässig

Varianten: Nicht zulässig

Die Bieter können mehrere Angebote einreichen: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Teilnahmeanträge: 14/04/2026 10:00:00 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Informationen, die nach Ablauf der Einreichungsfrist ergänzt werden können:

Nach Ermessen des Käufers können alle fehlenden Bieterunterlagen nach Fristablauf nachgereicht werden.

Zusätzliche Informationen: keine

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Elektronische Rechnungsstellung: Zulässig

Aufträge werden elektronisch erteilt: ja
Zahlungen werden elektronisch geleistet: ja

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Grundstücksverwaltungsgesellschaft der Stadt Mainz mbH

Informationen über die Überprüfungsfristen: Wenn ein Bieter einen Vergabeverstoß erkennt, muss er diesen innerhalb von 10 Kalendertagen gegenüber dem Auftraggeber rügen. Bei der Vergabepflichtstelle für Wirtschaft, Verkehr, Landwirtschaft und Weinbau Stiftstraße 9, 55116 Mainz vergabepflichtstelle@mwvvlw.rlp.de

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt:

Grundstücksverwaltungsgesellschaft der Stadt Mainz mbH

8. Organisationen

8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Grundstücksverwaltungsgesellschaft der Stadt Mainz mbH

Registrierungsnummer: Berichtseinheit-ID 00011450

Postanschrift: Rheinstr. 55

Stadt: Mainz

Postleitzahl: 55116

Land, Gliederung (NUTS): Mainz, Kreisfreie Stadt (DEB35)

Land: Deutschland

E-Mail: gvg@stadt.mainz.de

Telefon: 06131124444

Internetadresse: <https://www.gvg-mainz.de>

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer

Überprüfungsstelle

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt

8.1. ORG-0002

Offizielle Bezeichnung: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registrierungsnummer: 0204:994-DOEVD-83

Stadt: Bonn

Postleitzahl: 53119

Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Land: Deutschland

E-Mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefon: +49228996100

Rollen dieser Organisation:

TED eSender

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: 48880ccd-0369-4e85-b7e7-2d11aee81fa7 - 01
Formulartyp: Wettbewerb
Art der Bekanntmachung: Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung
Unterart der Bekanntmachung: 16
Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 11/03/2026 15:56:09 (UTC+01:00)
Mittleuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit
Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch
Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 176435-2026
ABl. S – Nummer der Ausgabe: 51/2026
Datum der Veröffentlichung: 13/03/2026