

176873-2026 - Wettbewerb

Spanien – Gebäudereinigung – Servicio de limpieza Industrial en las instalaciones de Aljarafesa.
OJ S 51/2026 13/03/2026
Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung
Dienstleistungen

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Consejo de Administración de la Empresa Mancomunada del Aljarafe, S.A. (ALJARAFESA)

E-Mail: licitaciones@aljarafesa.es

Rechtsform des Erwerbers: Von einer lokalen Gebietskörperschaft kontrollierte Einrichtung des öffentlichen Rechts

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Allgemeine öffentliche Verwaltung

Tätigkeit des Auftraggebers: Tätigkeiten im Bereich der Wasserwirtschaft

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: Servicio de limpieza Industrial en las instalaciones de Aljarafesa.

Beschreibung: El presente contrato tiene por objeto la prestación del servicio de limpieza industrial en las instalaciones de Aljarafesa, con el fin de garantizar el adecuado funcionamiento, conservación y salubridad de las instalaciones. El servicio deberá prestarse en cumplimiento de las normativas de seguridad industrial, medioambientales y de calidad, asegurando la continuidad operativa de las estaciones de potabilización. Los trabajos se realizarán en las instalaciones y en los términos descritos en el Pliego de Prescripciones Técnicas, que rige la presente contratación.

Kennung des Verfahrens: f58fded9-4f8d-4c05-9d4b-f8d20f7b47dd

Interne Kennung: PEA/64/2026

Verfahrensart: Offenes Verfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 90911200 Gebäudereinigung

Zusätzliche Einstufung (cpv): 90919200 Büroreinigung

2.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Sevilla (ES618)

Land: Spanien

2.1.3. Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 759 325,00 EUR

2.1.4. Allgemeine Informationen

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/25/EU

2.1.6. Ausschlussgründe

5. Los

5.1. Los: LOT-0000

Titel: Servicio de limpieza Industrial en las instalaciones de Aljarafe.

Beschreibung: El presente contrato tiene por objeto la prestación del servicio de limpieza industrial en las instalaciones de Aljarafe, con el fin de garantizar el adecuado funcionamiento, conservación y salubridad de las instalaciones. El servicio deberá prestarse en cumplimiento de las normativas de seguridad industrial, medioambientales y de calidad, asegurando la continuidad operativa de las estaciones de potabilización. Los trabajos se realizarán en las instalaciones y en los términos descritos en el Pliego de Prescripciones Técnicas, que rige la presente contratación.

Interne Kennung: PEA/64/2026

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 90911200 Gebäudereinigung

Zusätzliche Einstufung (cpv): 90919200 Büroreinigung

5.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Sevilla (ES618)

Land: Spanien

5.1.3. Geschätzte Dauer

Laufzeit: 2 Jahre

5.1.4. Verlängerung

Maximale Verlängerungen: 3

Weitere Informationen zur Verlängerung: UN (1) año de duración de cada una.

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: nein

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Eignungskriterien: Bekanntmachung

Kriterium: Finanzkennzahlen

Beschreibung des Eignungskriteriums: Patrimonio neto

Kriterium: Referenzen zu bestimmten Dienstleistungen

Beschreibung des Eignungskriteriums: Trabajos realizados

Kriterium: Umweltmanagementmaßnahmen

Beschreibung des Eignungskriteriums: Maquinaria, material y equipo técnico para la ejecución del contrato

Kriterium: Techniker oder technische Stellen für die Qualitätskontrolle

Beschreibung des Eignungskriteriums: Instalaciones técnicas y medidas para garantizar la calidad

Kriterium: Anteil der Unterauftragsvergabe

Beschreibung des Eignungskriteriums: Indicación de la parte del contrato que se pretende subcontratar

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Preis

Beschreibung: 1. Oferta Económica.

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 65

Kriterium:

Art: Qualität

Beschreibung: 2. Experiencia adicional del Coordinador Técnico del contrato. .

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 15

Kriterium:

Art: Qualität

Beschreibung: 3. Utilización de productos de limpieza ecológicos.

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 5

Kriterium:

Art: Qualität

Beschreibung: 4. Bolsa de hasta cincuenta (50) horas adicionales para trabajos no programados a las establecidas en el Anejo 4 del Pliego de Prescripciones Técnicas..

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 15

5.1.11. Auftragsunterlagen

Internetadresse der Auftragsunterlagen: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=EQem9D6PIW8wYTJJ03sHog%3D%3D

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=EQem9D6PIW8wYTJJ03sHog%3D%3D

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Spanisch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Beschreibung der finanziellen Sicherheit: Importe: 0 EUR

Frist für den Eingang der Angebote: 13/04/2026 19:00:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 6 Monate

Informationen über die öffentliche Angebotsöffnung:

Eröffnungstermin: 28/04/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Ort des Eröffnungstermins: Empresa Mancomunada del Aljarafe, S.A., Aljarafe

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein
Bedingungen für die Ausführung des Auftrags: Conforme al Apartado M) del Anexo I del PCAP.
Elektronische Rechnungsstellung: Erforderlich
Aufträge werden elektronisch erteilt: nein
Zahlungen werden elektronisch geleistet: ja
Von einer Bietergemeinschaft, die den Zuschlag erhält, anzunehmende Rechtsform: Según Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares que rige la presente Licitación.
Finanzielle Vereinbarung: Según Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares que rige la presente Licitación.

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Consejo de Administración de la Empresa Mancomunada del Aljarafe, S.A. (ALJARAFESA) - Tribunal Administrativo de Recursos Contractuales de la Junta de Andalucía

Informationen über die Überprüfungsfristen: Según LCSP.

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: Consejo de Administración de la Empresa Mancomunada del Aljarafe, S.A. (ALJARAFESA) - Consejo de Administración de la Empresa Mancomunada del Aljarafe, S.A. (ALJARAFESA)

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt: Consejo de Administración de la Empresa Mancomunada del Aljarafe, S.A. (ALJARAFESA) - Tribunal Administrativo de Recursos Contractuales de la Junta de Andalucía

8. Organisationen

8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Consejo de Administración de la Empresa Mancomunada del Aljarafe, S.A. (ALJARAFESA)

Registrierungsnummer: 51239140167674

Registrierungsnummer: A41092032

Stadt: Tomares

Postleitzahl: 41940

Land, Gliederung (NUTS): Sevilla (ES618)

Land: Spanien

Kontaktperson: Consejo de Administración de la Empresa Mancomunada del Aljarafe, S.A. (ALJARAFESA)

E-Mail: licitaciones@aljarafesa.es

Telefon: +34 955608104

Fax: +34 955608114

Internetadresse: <http://www.aljarafesa.es>

Profil des Erwerbers: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=tIKFojZ533TnSoTX3z%2F7wA%3D%3D>

Sonstige Kontaktpersonen:

Offizielle Bezeichnung: Tribunal Administrativo de Recursos Contractuales de la Junta de Andalucía
Stadt: Sevilla
Postleitzahl: 41001
Land, Gliederung (NUTS): Madrid (ES300)
Land: Spanien
E-Mail: comunicaciones.tarcja@juntadeandalucia.es
Telefon: +034 671530856

Sonstige Kontaktpersonen:

Offizielle Bezeichnung: Tribunal Administrativo de Recursos Contractuales de la Junta de Andalucía
Stadt: Sevilla
Postleitzahl: 41001
Land, Gliederung (NUTS): Sevilla (ES618)
Land: Spanien
E-Mail: comunicaciones.tarcja@juntadeandalucia.es
Telefon: +034 671530856

Sonstige Kontaktpersonen:

Offizielle Bezeichnung: Consejo de Administración de la Empresa Mancomunada del Aljarafe, S.A. (ALJARAFESA)
Stadt: Tomares
Postleitzahl: 41940
Land, Gliederung (NUTS): Madrid (ES300)
Land: Spanien

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer
Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt
Überprüfungsstelle
Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: 3881a4d0-b9ec-4531-a9da-ace099c01c55 - 01
Formulartyp: Wettbewerb
Art der Bekanntmachung: Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung
Unterart der Bekanntmachung: 17
Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 12/03/2026 13:54:20 (UTC+01:00)
Mitteleuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit
Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Spanisch
Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 176873-2026
ABl. S – Nummer der Ausgabe: 51/2026
Datum der Veröffentlichung: 13/03/2026