

## 177569-2025 - Ergebnis

Deutschland – Bauleistungen im Hochbau – Kubaai - Lernwerk: Sanierung historischer Industrieschornstein

OJ S 55/2025 19/03/2025

Bekanntmachung vergebener Aufträge oder Zuschlagsbekanntmachung – Standardregelung Bauleistungen

### 1. Beschaffer

---

#### 1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Stadt Bocholt

E-Mail: [rechtsreferat@bocholt.de](mailto:rechtsreferat@bocholt.de)

Rechtsform des Erwerbers: Lokale Gebietskörperschaft

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Allgemeine öffentliche Verwaltung

### 2. Verfahren

---

#### 2.1. Verfahren

Titel: Kubaai - Lernwerk: Sanierung historischer Industrieschornstein

Beschreibung: Bei dem instandzusetzenden Objekt handelt es sich um den Restbestand eines Industrieschornsteins auf dem Kubaai-Gelände in Bocholt, Industriestraße 1. Der Turm soll zum Errichtungszeitpunkt rd. 50 m hoch gewesen sein und nach der Stilllegung auf die aktuelle Höhe von rd. 26 m eingekürzt worden sein. Der Turm steht aktuell frei auf einem über Geländeoberkante ausragenden Beton- und Mauerwerksfundament. Der Turm ist aus Ziegelmauerwerk annähernd im sog. "Reichsformat" (Abmessungen ca. 240-250 x 115 x 60-65 mm) erstellt und hat 4 deutliche Längsrissbildungen mit Längen von 1,7 bis ca. 10,3 m Risslänge. Außerdem sind zahlreiche Fugmörtelbereiche ausgesandet oder oberseitig ausgeblüht und einzelne Ziegel geschädigt.

Kennung des Verfahrens: a72a60d2-bad6-40c9-872a-fd271fa9255a

Interne Kennung: 402/24

Verfahrensart: Offenes Verfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

##### 2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45210000 Bauleistungen im Hochbau

Zusätzliche Einstufung (cpv): 45262500 Maurerarbeiten

##### 2.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Industriestr. 1

Stadt: Bocholt

Postleitzahl: 46395

Land, Gliederung (NUTS): Borken (DEA34)

Land: Deutschland

##### 2.1.3. Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 175 000,00 EUR

##### 2.1.4. Allgemeine Informationen

Der Aufruf zum Wettbewerb ist beendet  
Zusätzliche Informationen: Bekanntmachungs-ID: CXPWYYSL0DE  
**Rechtsgrundlage:**  
Richtlinie 2014/24/EU  
vob-a-eu -

## 5. Los

---

### 5.1. Los: LOT-0001

Titel: Kubaai - Lernwerk: Sanierung historischer Industrieschornstein  
Beschreibung: Instandsetzungsarbeiten bis ca. 26 Meter Höhe: 300m<sup>2</sup> Anbringung von 18 Stück Zugbändern  
Interne Kennung: 402/24

#### 5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen  
Haupteinstufung (cpv): 45210000 Bauleistungen im Hochbau  
Zusätzliche Einstufung (cpv): 45262500 Maurerarbeiten

##### **Optionen:**

Beschreibung der Optionen: Es gelten die Bestimmungen des § 132 Auftragsänderungen während der Vertragslaufzeit des Gesetzes gegen Wettbewerbsbeschränkungen (GWB).

#### 5.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Industriestr. 1  
Stadt: Bocholt  
Postleitzahl: 46395  
Land, Gliederung (NUTS): Borken (DEA34)  
Land: Deutschland

#### 5.1.3. Geschätzte Dauer

Datum des Beginns: 14/04/2025  
Enddatum der Laufzeit: 07/06/2025

#### 5.1.6. Allgemeine Informationen

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert  
Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

#### 5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

#### 5.1.10. Zuschlagskriterien

##### **Kriterium:**

Art: Preis

Bezeichnung: Preis

Beschreibung: Gem. § 16d Abs. 2 EU-VOB/A wird der Zuschlag auf das wirtschaftlichste Angebot erteilt. Das wirtschaftlichste Angebot bestimmt sich nach dem besten Preis-Leistungs-Verhältnis.

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Rangfolge

Zuschlagskriterium — Zahl: 1

Begründung, warum die Gewichtung der Zuschlagskriterien nicht angegeben wurde: 100 %  
Preisbewertung bei gleicher Leistung

#### 5.1.15. Techniken

##### **Rahmenvereinbarung:**

Keine Rahmenvereinbarung

##### **Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:**

Kein dynamisches Beschaffungssystem

#### 5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Vergabekammer Westfalen bei der Bezirksregierung Münster

Informationen über die Überprüfungsfristen: Gem. den Bestimmungen des § 160 des Gesetzes gegen Wettbewerbsbeschränkungen (GWB).

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: Stadt Bocholt

TED eSender: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

## 6. Ergebnisse

---

Wert aller in dieser Bekanntmachung vergebenen Verträge: 184 564,00 EUR

### 6.1. Ergebnis, Los— Kennung: LOT-0001

Status der Preisträgerauswahl: Es wurde mindestens ein Gewinner ermittelt.

#### 6.1.2. Informationen über die Gewinner

##### **Wettbewerbsgewinner:**

Leiter der anbietenden Partei: Philip Nüthen Bau und Denkmal GmbH & Co. KG

##### **Angebot:**

Kennung des Angebots: 402/24

Kennung des Loses oder der Gruppe von Losen: LOT-0001

Wert des Angebots: 184 564,00 EUR

Bei dem Angebot handelt es sich um eine Variante: nein

Vergabe von Unteraufträgen: Nein

##### **Informationen zum Auftrag:**

Kennung des Auftrags: 402/24

Titel: Sanierungsarbeiten

Datum der Auswahl des Gewinners: 06/03/2025

Datum des Vertragsabschlusses: 18/03/2025

#### 6.1.4. Statistische Informationen

##### **Eingegangene Angebote oder Teilnahmeanträge:**

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 7

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote auf elektronischem Wege eingereicht

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 7

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote von Kleinst-, kleinen oder mittleren Unternehmen

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 7

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote von mittleren Unternehmen

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 4

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote von kleinen Unternehmen

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 1

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote von Kleinstunternehmen

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 2  
Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote von Bietern, die in anderen Ländern des Europäischen Wirtschaftsraums registriert sind als dem Land des Beschaffers  
Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 0  
Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote von Bieter aus Ländern außerhalb des Europäischen Wirtschaftsraums  
Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 0  
Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote geprüft und als unzulässig abgewiesen  
Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 0  
Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote, bei denen nicht überprüft wurde, ob sie zulässig oder unzulässig sind  
Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 0  
Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote geprüft und aufgrund eines ungewöhnlich niedrigen Preises oder aufgrund ungewöhnlich niedriger Kosten als unzulässig abgewiesen  
Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 0  
**Bandbreite der Angebote:**  
Wert des niedrigsten zulässigen Angebots: 184 564,00 EUR  
Wert des höchsten zulässigen Angebots: 459 393,33 EUR

## 8. Organisationen

---

### 8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Stadt Bocholt  
Registrierungsnummer: 05 554 008  
Postanschrift: Kaiser-Wilhelm-Straße 52-58  
Stadt: Bocholt  
Postleitzahl: 46395  
Land, Gliederung (NUTS): Borken (DEA34)  
Land: Deutschland  
Kontaktperson: Fachbereich Recht und Vergabe - Zentrale Vergabestelle  
E-Mail: [rechtsreferat@bocholt.de](mailto:rechtsreferat@bocholt.de)  
Telefon: +49 28719531305  
Fax: +49 28719531333  
**Rollen dieser Organisation:**  
Beschaffer  
Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt

### 8.1. ORG-0002

Offizielle Bezeichnung: Vergabekammer Westfalen bei der Bezirksregierung Münster  
Registrierungsnummer: 05515-03004-07  
Postanschrift: Domplatz 1-3  
Stadt: Münster  
Postleitzahl: 48143  
Land, Gliederung (NUTS): Münster, Kreisfreie Stadt (DEA33)  
Land: Deutschland  
Kontaktperson: Vergabekammer  
E-Mail: [vergabekammer@bezreg-muenster.nrw.de](mailto:vergabekammer@bezreg-muenster.nrw.de)  
Telefon: +49 2514111691  
Fax: +49 2514112165  
**Rollen dieser Organisation:**

**8.1. ORG-0003**

Offizielle Bezeichnung: Philip Nüthen Bau und Denkmal GmbH & Co. KG

Größe des Wirtschaftsteilnehmers: Kleines Unternehmen

Registrierungsnummer: DE322133471

Postanschrift: Am Vorderflöß 41

Stadt: Bad Lippspringe

Postleitzahl: 33175

Land, Gliederung (NUTS): Paderborn (DEA47)

Land: Deutschland

E-Mail: [info@bauunddenkmal.de](mailto:info@bauunddenkmal.de)

Telefon: +49 5252 2063010

**Rollen dieser Organisation:**

Bieter

Leiter der anbietenden Partei

**Wirtschaftlicher Eigentümer:**

Staatsangehörigkeit des Eigentümers: Deutschland

**Gewinner dieser Lose: LOT-0001**

**8.1. ORG-0004**

Offizielle Bezeichnung: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registrierungsnummer: 0204:994-DOEVD-83

Stadt: Bonn

Postleitzahl: 53119

Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Land: Deutschland

E-Mail: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)

Telefon: +49228996100

**Rollen dieser Organisation:**

TED eSender

## Informationen zur Bekanntmachung

---

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: cc362fba-360b-4d43-8db3-98fa42b678fe - 01

Formulartyp: Ergebnis

Art der Bekanntmachung: Bekanntmachung vergebener Aufträge oder

Zuschlagsbekanntmachung – Standardregelung

Unterart der Bekanntmachung: 29

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 18/03/2025 14:10:33 (UTC+01:00)

Mitteuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 177569-2025

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 55/2025

Datum der Veröffentlichung: 19/03/2025