

177862-2024 - Ergebnis

Deutschland – Sanitäre Anlagen – Sanitär- und Heizungsanlagen

OJ S 60/2024 25/03/2024

Bekanntmachung vergebener Aufträge oder Zuschlagsbekanntmachung – Standardregelung
Bauleistungen

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Sprinkenhof GmbH

E-Mail: sprvergabestelle@sprinkenhof.de

Rechtsform des Erwerbers: Öffentliches Unternehmen

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Wirtschaftliche Angelegenheiten

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: Sanitär- und Heizungsanlagen

Beschreibung: Das Gebäude Doormannsweg 22 ist in den 1960er Jahren als Gemeinschafts- und Kulturzentrum errichtet worden. Das Gebäude richtet sich mit seinem Haupteingang zum Wehbers Park und mit seinem Nebeneingang zum Doormannsweg. Rückseitig, Zufahrt über die Tornquist-straße, befindet sich ein kleiner Parkplatz, der einen engen Durchgang in den tiefer liegenden Gartenhof bietet. Das Hamburg-Haus ist als Kulturdenkmal und steht unter Denkmalschutz. Das Hamburg-Haus soll energetisch und brandschutztechnisch saniert werden. Sanierungskonzept der Grundleitungen innen: Für die Ableitung des Schmutzwassers aus dem Kellergeschoss, und teilweise dem EG und weiteren Geschossen ist eine Sanierung mittels Hebeanlagen welche die Teilbereiche mit Schmutzwasseranfall ableiten. Hierfür sind Öffnungen und den Bodenplatten notwendig. Die WC-Kerne werden in diesem Zuge erneuert und teilweise neu organisiert. Auch werden die nicht mehr benötigten Duschen zurückgebaut und durch eine Unisex Dusche ersetzt. Wasseranlagen Die Trinkwasserversorgung erfolgt aus dem Untergeschoss. Ab dem Hauseintritt wird eine neue Hauptleitung zum Zählerraum verlegt. Hier werden die derzeit noch nicht eingebauten Rückflussverhinderer sowie ein Wasserfilter nachgerüstet. Für die Bereiche in denen neue Trinkwasserinstallationen vorgesehen sind wird ein neues Leitungsnetz errichtet. Wesentliche Arbeiten: Am 07.09.2022 wurde das Ergebnis der Grundleitungsprüfung und Dichtigkeitsprüfung übermittelt. Die Schäden an allen Grundleitungen haben ein erhebliches Ausmaß, welches durch eine klassische Inliner-Sanierung augenscheinlich nicht behebbar ist. In der Schadensdokumentation sind erhebliche Absackungen, Verschiebungen zu verzeichnen. Somit sind augenscheinlich in einigen Leitungsteilen Gegengefälle zu verzeichnen. Ebenso sind Grundleitungen stark zugewachsen oder teilweise bereits verschlossen. Im Außenbereich sind durch den Hochbau bereits Umfangreiche Aufgrabungen vorgesehen. In diesem Zuge werden alle Grundleitungen, meist Regenwasser, vollständig erneuert. In diesem Zuge werden die Kasematten, welche derzeit nicht an eine Entwässerung angeschlossen sind, in das System mit eingebunden. Gleiches gilt für die neuen und bestehenden Fassadenrinnen.

Kennung des Verfahrens: a4fb9cae-e02c-49b1-8ecb-79d8b5632212

Interne Kennung: 2023_SpriG_VS_HH-Haus_03

Verfahrensart: Offenes Verfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45232460 Sanitäre Anlagen

Zusätzliche Einstufung (cpv): 42512300 Heizungs-, Lüftungs- und Klimaanlage, 44115220 Heizungsinstallationsbedarf, 44163120 Fernheizungsleitungen, 45332400 Installation von Sanitäreinrichtungen

2.1.2. Erfüllungsort

Stadt: Hamburg

Postleitzahl: 20259

Land, Gliederung (NUTS): Hamburg (DE600)

Land: Deutschland

2.1.4. Allgemeine Informationen

Zusätzliche Informationen: Zusätzliche Informationen: Es ist nur 1 Hauptangebot einzureichen. Die Einreichung von Nebenangeboten sowie von mehreren Hauptangeboten ist ausgeschlossen. Die Abgabe von mehreren Hauptangeboten führt zum Ausschluss aller abgegebenen Hauptangebote. Es besteht kein Anspruch auf Rücksendung der eingereichten Unterlagen oder Kostenerstattung für die Beteiligung an dem Offenen Verfahren. Hamburger Transparenzgesetz: Bitte beachten Sie, dass das vorliegende Projekt dem Hamburger Transparenzgesetz unterliegt und der zu schließende Vertrag unter Beachtung des Datenschutzrechts dort eingestellt wird.

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

vob-a-eu -

5. Los

5.1. Los: LOT-0001

Titel: Sanitär- und Heizungsanlagen

Beschreibung: Das Gebäude Doormannsweg 22 ist in den 1960er Jahren als Gemeinschafts- und Kulturzentrum errichtet worden. Das Gebäude richtet sich mit seinem Haupteingang zum Wehbers Park und mit seinem Nebeneingang zum Doormannsweg. Rückseitig, Zufahrt über die Tornquist-straße, befindet sich ein kleiner Parkplatz, der einen engen Durchgang in den tiefer liegenden Gartenhof bietet. Das Hamburg-Haus ist als Kulturdenkmal und steht unter Denkmalschutz. Das Hamburg-Haus soll energetisch und brandschutztechnisch saniert werden. Sanierungskonzept der Grundleitungen innen: Für die Ableitung des Schmutzwassers aus dem Kellergeschoss, und teilweise dem EG und weiteren Geschossen ist eine Sanierung mittels Hebeanlagen welche die Teilbereiche mit Schmutzwasseranfall ableiten. Hierfür sind Öffnungen und den Bodenplatten notwendig. Die WC-Kerne werden in diesem Zuge erneuert und teilweise neu organisiert. Auch werden die nicht mehr benötigten Duschen zurückgebaut und durch eine Unisex Dusche ersetzt. Wasseranlagen Die Trinkwasserversorgung erfolgt aus dem Untergeschoss. Ab dem Hauseintritt wird eine neue Hauptleitung zum Zählerraum verlegt. Hier werden die derzeit noch nicht eingebauten Rückflussverhinderer sowie ein Wasserfilter nachgerüstet. Für die Bereiche in denen neue Trinkwasserinstallationen vorgesehen sind wird ein neues Leitungsnetz errichtet. Wesentliche Arbeiten: Am 07.09.2022 wurde das Ergebnis der Grundleitungsprüfung und Dichtigkeitsprüfung übermittelt. Die Schäden an allen Grundleitungen haben ein erhebliches Ausmaß, welches durch eine klassische Inliner-Sanierung augenscheinlich nicht behebbar ist. In der Schadensdokumentation sind erhebliche Absackungen, Verschiebungen zu verzeichnen.

Somit sind augenscheinlich in einigen Leitungsteilen Gegengefälle zu verzeichnen. Ebenso sind Grundleitungen stark zugewachsen oder teilweise bereits verschlossen. Im Außenbereich sind durch den Hochbau bereits umfangreiche Aufgrabungen vorgesehen. In diesem Zuge werden alle Grundleitungen, meist Regenwasser, vollständig erneuert. In diesem Zuge werden die Kasematten, welche derzeit nicht an eine Entwässerung angeschlossen sind, in das System mit eingebunden. Gleiches gilt für die neuen und bestehenden Fassadenrinnen.

Interne Kennung: beeeae1b-6132-4995-b9a8-ae96e37e36d1

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45232460 Sanitäre Anlagen

Zusätzliche Einstufung (cpv): 42512300 Heizungs-, Lüftungs- und Klimaanlage, 44115220 Heizungsinstallationsbedarf, 44163120 Fernheizungsleitungen, 45332400 Installation von Sanitäreinrichtungen

5.1.3. Geschätzte Dauer

Datum des Beginns: 15/05/2024

Enddatum der Laufzeit: 23/09/2026

5.1.6. Allgemeine Informationen

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Preis

Bezeichnung: Preis

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 100

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Vergabekammer der Behörde für Stadtentwicklung und Wohnen

Informationen über die Überprüfungsfristen: Genaue Angaben zu den Fristen für die Einlegung von Rechtsbehelfen: Das deutsche Vergaberecht enthält Rügeobliegenheiten der Bewerber*innen, deren Verletzung zur Unzulässigkeit von Nachprüfungsanträgen führt. In § 160 Abs. 3 GWB heißt es: "(3) Der Antrag ist unzulässig, soweit 1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 bleibt unberührt, 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis

zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. Satz 1 gilt nicht bei einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrags nach § 135 Absatz 1 Nummer 2. § 134 Absatz 1 Satz 2 bleibt unberührt."

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt:

Sprinkenhof GmbH

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt:

Sprinkenhof GmbH

TED eSender: Beschaffungsamt des BMI

6. Ergebnisse

Wert aller in dieser Bekanntmachung vergebenen Verträge: 666 993,13 EUR

6.1. Ergebnis, Los— Kennung: LOT-0001

Status der Preisträgerauswahl: Es wurde mindestens ein Gewinner ermittelt.

6.1.2. Informationen über die Gewinner

Wettbewerbsgewinner:

Offizielle Bezeichnung: Horst Jeske Sanitär- und Heizungsbau GmbH

Angebot:

Kennung des Angebots: 2024522913

Kennung des Loses oder der Gruppe von Losen: LOT-0001

Bei dem Angebot handelt es sich um eine Variante: nein

Informationen zum Auftrag:

Kennung des Auftrags: CON-0001 - Horst Jeske Sanitär- und Heizungsbau GmbH

Datum der Auswahl des Gewinners: 06/03/2024

Datum des Vertragsabschlusses: 07/03/2024

6.1.4. Statistische Informationen

Eingegangene Angebote oder Teilnahmeanträge:

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 1

Bandbreite der Angebote:

Wert des niedrigsten zulässigen Angebots: 666 993,13 EUR

Wert des höchsten zulässigen Angebots: 666 993,13 EUR

8. Organisationen

8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Sprinkenhof GmbH

Registrierungsnummer: 2890bcd9-6c4c-4c5b-bde2-257dab0c8d28

Postanschrift: Burchardstraße 8

Stadt: Hamburg

Postleitzahl: 20095

Land, Gliederung (NUTS): Hamburg (DE600)

Land: Deutschland

E-Mail: sprvergabestelle@sprinkenhof.de

Telefon: +49 40339540

Fax: +49 40330754

Internetadresse: <https://www.sprinkenhof.de/>

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt

8.1. ORG-0002

Offizielle Bezeichnung: Vergabekammer der Behörde für Stadtentwicklung und Wohnen

Registrierungsnummer: 062b7526-5a7e-4b8c-a9a5-c4c79a5aa9cd

Abteilung: Vergaberecht, Beschaffungsstelle und Zivilrecht

Postanschrift: Neuenfelder Straße 19

Stadt: Hamburg

Postleitzahl: 21109

Land, Gliederung (NUTS): Hamburg (DE600)

Land: Deutschland

Kontaktperson: Vergaberecht, Beschaffungsstelle und Zivilrecht

E-Mail: vergabekammer@bsw.hamburg.de

Telefon: +49 40428403230

Fax: +49 40427940997

Rollen dieser Organisation:

Überprüfungsstelle

8.1. ORG-0003

Offizielle Bezeichnung: Sprinkenhof GmbH

Registrierungsnummer: a6ded90e-e299-4aa5-871e-4635a91c40bb

Abteilung: Vergabestelle

Postanschrift: Burchardstraße 8

Stadt: Hamburg

Postleitzahl: 20095

Land, Gliederung (NUTS): Hamburg (DE600)

Land: Deutschland

Kontaktperson: Vergabestelle

E-Mail: sprvergabestelle@sprinkenhof.de

Telefon: +49 40339540

Fax: +49 40330754

Internetadresse: <https://www.sprinkenhof.de/>

Rollen dieser Organisation:

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt

8.1. ORG-0004

Offizielle Bezeichnung: Horst Jeske Sanitär- und Heizungsbau GmbH

Größe des Wirtschaftsteilnehmers: Kleines Unternehmen

Registrierungsnummer: 4530a6b0-841e-4f39-af17-d0123bb53545

Postanschrift: Ziegelberg 16

Stadt: Warin

Postleitzahl: 19417

Land, Gliederung (NUTS): Nordwestmecklenburg (DE80M)

Land: Deutschland

E-Mail: info@horst-jeske.de

Telefon: 03848222290

Rollen dieser Organisation:

Bieter

Gewinner dieser Lose: LOT-0001

8.1. ORG-0005

Offizielle Bezeichnung: Beschaffungsamt des BMI

Registrierungsnummer: 994-DOEVD-83

Stadt: Bonn

Postleitzahl: 53119

Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Land: Deutschland

E-Mail: esender_hub@bescha.bund.de

Telefon: +49228996100

Rollen dieser Organisation:

TED eSender

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: d46d1846-3751-4be8-a62d-55e50f41a91c - 01

Formulartyp: Ergebnis

Art der Bekanntmachung: Bekanntmachung vergebener Aufträge oder

Zuschlagsbekanntmachung – Standardregelung

Unterart der Bekanntmachung: 29

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 22/03/2024 10:23:24 (UTC+01:00)

Mitteuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 177862-2024

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 60/2024

Datum der Veröffentlichung: 25/03/2024