

# 177900-2026 - Wettbewerb

Frankreich – Betriebsbereitmachung von Heizanlagen – Appel d'offres ouvert

OJ S 52/2026 16/03/2026

Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung

Dienstleistungen

## 1. Beschaffer

---

### 1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: SA HLM SOMCO

E-Mail: [nathalie.leroux@esh-somco.fr](mailto:nathalie.leroux@esh-somco.fr)

Rechtsform des Erwerbers: Einrichtung des öffentlichen Rechts

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Wohnungswesen und kommunale Einrichtungen

## 2. Verfahren

---

### 2.1. Verfahren

Titel: Appel d'offres ouvert

Beschreibung: Marché d'exploitation des installations de génie climatique (chauffage collectif)

Kennung des Verfahrens: aeb3b4c3-0d75-4b3c-ad43-b941fd8881ee

Interne Kennung: Marché d'exploitation des installations de génie climatique (chauffage collectif)

Verfahrensart: Offenes Verfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

Zentrale Elemente des Verfahrens: Code de la commande publique

#### 2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 50721000 Betriebsbereitmachung von Heizanlagen

#### 2.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: GENERATED\_VALUE

Stadt: MULHOUSE

Postleitzahl: GENERATED\_VALUE

Land, Gliederung (NUTS): Haut-Rhin (FRF12)

Land: Frankreich

#### 2.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: GENERATED\_VALUE

Stadt: STRASBOURG

Postleitzahl: GENERATED\_VALUE

Land, Gliederung (NUTS): Bas-Rhin (FRF11)

Land: Frankreich

#### 2.1.3. Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 2 800 000,00 EUR

#### 2.1.4. Allgemeine Informationen

**Rechtsgrundlage:**

Richtlinie 2014/24/EU

Code de la commande publique -

Code de la commande publique

Anzuwendende grenzübergreifende Rechtsvorschrift: code de la commande publique

#### **2.1.6. Ausschlussgründe**

Quellen der Ausschlussgründe: Auftragsunterlagen

## **5. Los**

---

### **5.1. Los: LOT-0001**

Titel: Exploitation des installations de génie climatique de la SOMCO (chauffage collectif)

Beschreibung: Exploitation des installations de génie climatique de la SOMCO (chauffage collectif)

Interne Kennung: Exploitation des installations de génie climatique de la SOMCO (chauffage collectif)

#### **5.1.1. Zweck**

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 50000000 Reparatur- und Wartungsdienste

#### **5.1.2. Erfüllungsort**

Stadt: MULHOUSE

Land, Gliederung (NUTS): Haut-Rhin (FRF12)

Land: Frankreich

#### **5.1.2. Erfüllungsort**

Stadt: STRASBOURG

Land, Gliederung (NUTS): Bas-Rhin (FRF11)

Land: Frankreich

#### **5.1.3. Geschätzte Dauer**

Datum des Beginns: 01/07/2026

Enddatum der Laufzeit: 31/12/2033

#### **5.1.5. Wert**

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 2 800 000,00 EUR

#### **5.1.6. Allgemeine Informationen**

##### **Vorbehaltene Teilnahme:**

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Die Namen und beruflichen Qualifikationen des zur Auftragsausführung eingesetzten Personals sind anzugeben: Noch nicht bekannt

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

Diese Auftragsvergabe ist auch für kleine und mittlere Unternehmen (KMU) geeignet: ja

#### **5.1.7. Strategische Auftragsvergabe**

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

Grüne Auftragsvergabe — Kriterien: Keine Kriterien für ein umweltorientiertes öffentliches Beschaffungswesen

#### **5.1.9. Eignungskriterien**

Quellen der Auswahlkriterien: Auftragsunterlagen

#### 5.1.10. Zuschlagskriterien

**Kriterium:**

Art: Qualität

Bezeichnung: Valeur technique

Beschreibung: Valeur technique

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 60

**Kriterium:**

Art: Preis

Bezeichnung: Prix

Beschreibung: Prix

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 40

#### 5.1.11. Auftragsunterlagen

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Französisch

Frist für die Anforderung zusätzlicher Informationen: 10/04/2026 12:00:00 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://plateforme.alsacemarchespublics.eu>

**Ad-hoc-Kommunikationskanal:**

Name: Alsace Marches Publics

URL: <https://plateforme.alsacemarchespublics.eu>

#### 5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

**Bedingungen für die Einreichung:**

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: <https://plateforme.alsacemarchespublics.eu>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Französisch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Varianten: Nicht zulässig

Die Bieter können mehrere Angebote einreichen: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Angebote: 20/04/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 120 Tage

**Informationen über die öffentliche Angebotsöffnung:**

Eröffnungstermin: 20/04/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Ort des Eröffnungstermins: Mulhouse

**Auftragsbedingungen:**

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Es ist eine Geheimhaltungsvereinbarung erforderlich: nein

Elektronische Rechnungsstellung: Zulässig

Aufträge werden elektronisch erteilt: nein

Zahlungen werden elektronisch geleistet: nein

#### 5.1.15. Techniken

**Rahmenvereinbarung:**

Keine Rahmenvereinbarung

**Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:**

#### 5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Schlichtungsstelle: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE MULHOUSE

Überprüfungsstelle: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE MULHOUSE

Informationen über die Überprüfungsfristen: En cas de contestation du présent contrat pour manquement aux obligations de publicité et de mise en concurrence, le cocontractant dispose de deux recours, conformément à l'ordonnance n° 2009-515 du 7 mai 2009, à exercer devant le juge compétent désigné ci-après : • Un référé précontractuel, à exercer avant la conclusion du contrat. • Un référé contractuel, à exercer avant l'expiration d'un délai de six mois à compter du lendemain du jour de la conclusion du contrat. En cas de mauvaise exécution ou d'inexécution du présent contrat, l'action en responsabilité contractuelle peut être exercée dans un délai de cinq ans à compter de la constatation de la mauvaise exécution ou l'inexécution du contrat, devant le juge compétent désigné ci-après. Conformément à l'ordonnance du 7 mai 2009 précitée, le juge compétent est le juge judiciaire du Tribunal judiciaire de Mulhouse

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: SA HLM SOMCO

Organisation, die einen Offline-Zugang zu den Vergabeunterlagen bereitstellt: SA HLM SOMCO

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE MULHOUSE

Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt: SA HLM SOMCO

Organisation, die Angebote bearbeitet: SA HLM SOMCO

## 8. Organisationen

---

### 8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: SA HLM SOMCO

Registrierungsnummer: 94575353100058

Abteilung: 68

Postanschrift: 20 Porte du Miroir 68100

Stadt: MULHOUSE

Postleitzahl: 68200

Land, Gliederung (NUTS): Haut-Rhin (FRF12)

Land: Frankreich

Kontaktperson: Nathalie LEROUX

E-Mail: [nathalie.leroux@esh-somco.fr](mailto:nathalie.leroux@esh-somco.fr)

Telefon: +33 389466507

Internetadresse: <https://www.esh-somco.fr>

Endpunkt für den Informationsaustausch (URL): <https://plateforme.alsacemarchespublics.eu>

Profil des Erwerbers: <https://plateforme.alsacemarchespublics.eu/>

#### Rollen dieser Organisation:

Beschaffer

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt

Organisation, die einen Offline-Zugang zu den Vergabeunterlagen bereitstellt

Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt

Organisation, die Angebote bearbeitet

### 8.1. ORG-0002

Offizielle Bezeichnung: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE MULHOUSE

Registrierungsnummer: 176 801 116 00110  
Abteilung: 68  
Postanschrift: 21 avenue Robert Schuman 68100  
Stadt: MULHOUSE  
Postleitzahl: 68100  
Land, Gliederung (NUTS): Haut-Rhin (FRF12)  
Land: Frankreich  
Kontaktperson: Tribunal judiciaire de Mulhouse  
E-Mail: [accueil-mulhouse@justice.fr](mailto:accueil-mulhouse@justice.fr)  
Telefon: +33 389362500  
Internetadresse: <https://www.cours-appel.justice.fr/colmar/tribunal-judiciaire-de-mulhouse>  
Endpunkt für den Informationsaustausch (URL): <https://www.cours-appel.justice.fr/colmar/tribunal-judiciaire-de-mulhouse>  
**Rollen dieser Organisation:**  
Überprüfungsstelle  
Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt  
Schlichtungsstelle

#### 8.1. ORG-0000

Offizielle Bezeichnung: Publications Office of the European Union  
Registrierungsnummer: PUBL  
Stadt: Luxembourg  
Postleitzahl: 2417  
Land, Gliederung (NUTS): Luxembourg (LU000)  
Land: Luxemburg  
E-Mail: [ted@publications.europa.eu](mailto:ted@publications.europa.eu)  
Telefon: +352 29291  
Internetadresse: <https://op.europa.eu>  
**Rollen dieser Organisation:**  
TED eSender

## Informationen zur Bekanntmachung

---

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: f0cc07f0-33e4-4c2e-a5f3-028d139c3c75 - 01  
Formulartyp: Wettbewerb  
Art der Bekanntmachung: Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung  
Unterart der Bekanntmachung: 16  
Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 13/03/2026 13:02:25 (UTC+00:00)  
Westeuropäische Zeit, GMT  
Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Französisch  
Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 177900-2026  
ABl. S – Nummer der Ausgabe: 52/2026  
Datum der Veröffentlichung: 16/03/2026