

## 178533-2025 - Ergebnis

### Deutschland – Dienstleistungen von Architekturbüros bei Freianlagen – Neuaufstellung des Flächennutzungsplans mit integriertem Landschaftsplan der Stadt Kronach

OJ S 55/2025 19/03/2025

### Bekanntmachung vergebener Aufträge oder Zuschlagsbekanntmachung – Standardregelung Dienstleistungen

## 1. Beschaffer

---

### 1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Stadt Kronach - Hochbau

E-Mail: [vergabestelle@stadt-kronach.de](mailto:vergabestelle@stadt-kronach.de)

Rechtsform des Erwerbers: Lokale Gebietskörperschaft

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Allgemeine öffentliche Verwaltung

## 2. Verfahren

---

### 2.1. Verfahren

Titel: Neuaufstellung des Flächennutzungsplans mit integriertem Landschaftsplan der Stadt Kronach

Beschreibung: Die Stadt Kronach beabsichtigt die Neuaufstellung des Flächennutzungsplanes (FINPI) mit integriertem Landschaftsplan. Die Größe des Plangebietes beträgt 66,98 km<sup>2</sup>. Das Stadtgebiet Kronach ist unterteilt in 16 Gemarkungen. Die Stadt Kronach verfolgt durch die Neuaufstellung des Flächennutzungsplans mit integriertem Landschaftsplan eine gesamthafte Fortschreibung der künftigen Entwicklung der Stadt Kronach und ihrer Ortsteile unter Berücksichtigung geänderter Rahmenbedingungen. Diese betreffen z.B. die Entwicklung verschiedener Wohngebiete, Gewerbegebiete, verkehrliche Aspekte und Umweltbelange. Die Aufzählung ist nicht abschließend. Es besteht somit ein Bedarf, die im Flächennutzungsplan und Landschaftsplan formulierten Zielsetzungen der Stadtentwicklung entsprechend der aktuellen Rahmenbedingungen und geltenden städtebaulichen und landschaftsplanerischen Anforderungen fortzuschreiben. Der bisherige FINPI ist noch nicht digitalisiert und georeferenziert.

Kennung des Verfahrens: 79cf141a-6ed9-4d0b-a67d-172ffa78edb3

Vorherige Bekanntmachung: 465411-2024

Interne Kennung: VGV-KRON-FNP

Verfahrensart: Verhandlungsverfahren mit vorheriger Veröffentlichung eines Aufrufs zum Wettbewerb/Verhandlungsverfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

#### 2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71222000 Dienstleistungen von Architekturbüros bei Freianlagen

Zusätzliche Einstufung (cpv): 71420000 Landschaftsgestaltung, 71250000 Dienstleistungen von Architektur- und Ingenieurbüros sowie Vermessungsdienste

#### 2.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Kronach (DE24A)

Land: Deutschland

#### 2.1.4. Allgemeine Informationen

Zusätzliche Informationen: Der Bieter hat anzugeben inwieweit sein Unternehmen einen Bezug zu Russland hat. Dafür ist die "Eigenerklärung Bezug Russland" (FB 127/L127/III.127) auszufüllen und als Teil des Angebotes abzugeben. Diese Erklärung ist auch für Unterauftragnehmer, Lieferanten oder Eignungsverleiher gem. den Bedingungen der Erklärung abzugeben.

##### **Rechtsgrundlage:**

Richtlinie 2014/24/EU

vgv -

## 5. Los

---

### 5.1. Los: LOT-0001

Titel: Neuaufstellung des Flächennutzungsplans mit integriertem Landschaftsplan der Stadt Kronach

Beschreibung: Die Stadt Kronach beabsichtigt die Neuaufstellung des Flächennutzungsplanes (FINPI) mit integriertem Landschaftsplan. Die Größe des Plangebietes beträgt 66,98km<sup>2</sup>. Das Stadtgebiet Kronach ist unterteilt in 16 Gemarkungen. Die Stadt Kronach verfolgt durch die Neuaufstellung des Flächennutzungsplans mit integriertem Landschaftsplan eine gesamthafte Fortschreibung der künftigen Entwicklung der Stadt Kronach und ihrer Ortsteile unter Berücksichtigung geänderter Rahmenbedingungen. Diese betreffen z.B. die Entwicklung verschiedener Wohngebiete, Gewerbegebiete, verkehrliche Aspekte und Umweltbelange. Die Aufzählung ist nicht abschließend. Es besteht somit ein Bedarf, die im Flächennutzungsplan und Landschaftsplan formulierten Zielsetzungen der Stadtentwicklung entsprechend der aktuellen Rahmenbedingungen und geltenden städtebaulichen und landschaftsplanerischen Anforderungen fortzuschreiben. Der bisherige FINPI ist noch nicht digitalisiert und georeferenziert.

Interne Kennung: VGV-KRON-FNP

#### 5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71222000 Dienstleistungen von Architekturbüros bei Freianlagen

Zusätzliche Einstufung (cpv): 71420000 Landschaftsgestaltung, 71250000 Dienstleistungen von Architektur- und Ingenieurbüros sowie Vermessungsdienste

#### 5.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Kronach (DE24A)

Land: Deutschland

#### 5.1.6. Allgemeine Informationen

Auftragsvergabe projekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

#### 5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

#### 5.1.10. Zuschlagskriterien

##### **Kriterium:**

Art: Preis

Beschreibung: Preis - Gewichtung 35%

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 35

**Kriterium:**

Art: Qualität

Beschreibung: Organisation der Auftragsabwicklung - Gewichtung 25%Projektanalyse /Herangehensweise - Gewichtung 20%Arbeitsmethodik während der Auftragsabwicklung - Gewichtung 20%

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 65

**5.1.15. Techniken**

**Rahmenvereinbarung:**

Keine Rahmenvereinbarung

**Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:**

Kein dynamisches Beschaffungssystem

Elektronische Auktion: nein

**5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung**

Überprüfungsstelle: VOB Vergabekammer Nordbayern

Informationen über die Überprüfungsfristen: Der Nachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 GWB unzulässig, soweit der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, müssen spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe. Der Nachprüfungsantrag ist ebenfalls unzulässig, wenn mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

Organisation, die den Auftrag unterzeichnet: Stadt Kronach - Hochbau

## 6. Ergebnisse

---

Wert aller in dieser Bekanntmachung vergebenen Verträge: 0,00 EUR

**6.1. Ergebnis, Los— Kennung: LOT-0001**

Status der Preisträgerauswahl: Es wurde mindestens ein Gewinner ermittelt.

**6.1.2. Informationen über die Gewinner**

**Wettbewerbsgewinner:**

Offizielle Bezeichnung: TB MARKERT Stadtplaner \* Landschaftsarchitekt PartG mbB

**Angebot:**

Kennung des Angebots: Angebot MB Markert

Kennung des Loses oder der Gruppe von Losen: LOT-0001

Wert der Ausschreibung: 0,00 EUR

Das Angebot wurde in die Rangfolge eingeordnet: ja

Vergabe von Unteraufträgen: Nein

**Informationen zum Auftrag:**

Kennung des Auftrags: Angebot MB Markert

Datum des Vertragsabschlusses: 28/02/2025

## Angaben zu Mitteln der Europäischen Union:

Organisation, die den Auftrag unterzeichnet: Stadt Kronach - Hochbau

### 6.1.4. Statistische Informationen

#### Eingegangene Angebote oder Teilnahmeanträge:

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote auf elektronischem Wege eingereicht

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 1

## 8. Organisationen

---

### 8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Stadt Kronach - Hochbau

Registrierungsnummer: 09261970

Postanschrift: Marktplatz 5

Stadt: Kronach

Postleitzahl: 96317

Land, Gliederung (NUTS): Kronach (DE24A)

Land: Deutschland

E-Mail: [vergabestelle@stadt-kronach.de](mailto:vergabestelle@stadt-kronach.de)

Telefon: +49 926197-0

Internetadresse: <https://www.stadt-kronach.de>

#### Rollen dieser Organisation:

Beschaffer

Organisation, die den Auftrag unterzeichnet

### 8.1. ORG-0002

Offizielle Bezeichnung: VOB Vergabekammer Nordbayern

Registrierungsnummer: 49981531277

Postanschrift: Postfach 606

Stadt: Ansbach

Postleitzahl: 91511

Land, Gliederung (NUTS): Ansbach, Kreisfreie Stadt (DE251)

Land: Deutschland

E-Mail: [vergabekammer.nordbayern@reg-mfr.bayern.de](mailto:vergabekammer.nordbayern@reg-mfr.bayern.de)

#### Rollen dieser Organisation:

Überprüfungsstelle

### 8.1. ORG-0003

Offizielle Bezeichnung: TB MARKERT Stadtplaner \* Landschaftsarchitekt PartG mbB

Größe des Wirtschaftsteilnehmers: Kleines Unternehmen

Registrierungsnummer: +49 911 999876-0

Stadt: Nürnberg

Postleitzahl: 90459

Land, Gliederung (NUTS): Nürnberg, Kreisfreie Stadt (DE254)

Land: Deutschland

E-Mail: [info@tb-markert.de](mailto:info@tb-markert.de)

Telefon: 49 911 999876-0

#### Rollen dieser Organisation:

Bieter

**Gewinner dieser Lose: LOT-0001**

## 8.1. ORG-0004

Offizielle Bezeichnung: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registrierungsnummer: 0204:994-DOEVD-83

Stadt: Bonn

Postleitzahl: 53119

Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Land: Deutschland

E-Mail: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)

Telefon: +49228996100

### **Rollen dieser Organisation:**

TED eSender

## **Informationen zur Bekanntmachung**

---

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: be990a63-4cc4-419a-871b-5f64234d9423 - 01

Formulartyp: Ergebnis

Art der Bekanntmachung: Bekanntmachung vergebener Aufträge oder Zuschlagsbekanntmachung – Standardregelung

Unterart der Bekanntmachung: 29

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 18/03/2025 09:31:02 (UTC+01:00)

Mitteuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 178533-2025

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 55/2025

Datum der Veröffentlichung: 19/03/2025