

# 179091-2024 - Wettbewerb

Deutschland – Elektroinstallationsarbeiten – Elektroarbeiten

OJ S 61/2024 26/03/2024

Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung

Bauleistungen

## 1. Beschaffer

---

### 1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Maintal Immobilien Gesellschaft mbH & Co. KG

E-Mail: [info@mig-maintal.de](mailto:info@mig-maintal.de)

Rechtsform des Erwerbers: Von einer regionalen Gebietskörperschaft kontrolliertes öffentliches Unternehmen

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Wohnungswesen und kommunale Einrichtungen

## 2. Verfahren

---

### 2.1. Verfahren

Titel: Elektroarbeiten

Beschreibung: Elektroinstallationsarbeiten

Kennung des Verfahrens: 7b57fe33-4604-4f7b-9442-03d517327493

Interne Kennung: 454-053

Verfahrensart: Offenes Verfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

#### 2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45311200 Elektroinstallationsarbeiten

Zusätzliche Einstufung (cpv): 45314310 Verlegen von Kabeln, 45317000 Sonstige

Elektroinstallationsarbeiten, 32360000 Gegensprechanlagen, 31527200 Außenbeleuchtungen

#### 2.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Herbert-Belser-Ring

Stadt: Maintal

Postleitzahl: 63477

Land, Gliederung (NUTS): Main-Kinzig-Kreis (DE719)

Land: Deutschland

#### 2.1.4. Allgemeine Informationen

**Rechtsgrundlage:**

Richtlinie 2014/24/EU

vob-a-eu -

#### 2.1.6. Ausschlussgründe

Der Zahlungsunfähigkeit vergleichbare Lage gemäß nationaler Rechtsvorschriften: ---

Konkurs: ---

Korruption: ---

Vergleichsverfahren: ---

Beteiligung an einer kriminellen Vereinigung: ---

Vereinbarungen mit anderen Wirtschaftsteilnehmern zur Verzerrung des Wettbewerbs: ---  
Verstoß gegen umweltrechtliche Verpflichtungen: ---  
Geldwäsche oder Terrorismusfinanzierung: ---  
Betrugsbekämpfung: ---  
Kinderarbeit und andere Formen des Menschenhandels: ---  
Zahlungsunfähigkeit: ---  
Verstoß gegen arbeitsrechtliche Verpflichtungen: ---  
Verwaltung der Vermögenswerte durch einen Insolvenzverwalter: ---  
Falsche Angaben, verweigerte Informationen, die nicht in der Lage sind, die erforderlichen Unterlagen vorzulegen, und haben vertrauliche Informationen über dieses Verfahren erhalten.: ---  
---  
Interessenkonflikt aufgrund seiner Teilnahme an dem Vergabeverfahren: ---  
Direkte oder indirekte Beteiligung an der Vorbereitung des Vergabeverfahrens: ---  
Schwere Verfehlung im Rahmen der beruflichen Tätigkeit: ---  
Vorzeitige Beendigung, Schadensersatz oder andere vergleichbare Sanktionen: ---  
Verstoß gegen sozialrechtliche Verpflichtungen: ---  
Zahlung der Sozialversicherungsbeiträge: ---  
Einstellung der gewerblichen Tätigkeit: ---  
Entrichtung von Steuern: ---  
Terroristische Straftaten oder Straftaten im Zusammenhang mit terroristischen Aktivitäten: ---

## 5. Los

---

### 5.1. Los: LOT-0000

Titel: Elektroarbeiten

Beschreibung: Elektroinstallationsarbeiten im Zuge des Neubaus von 2 Mehrfamilienhäusern in Maintal, Dörnigheim. Umfang der Leistungen: - Elektroinstallation 1 Stk Hauptverteiler und 42 Stk Unterverteiler - Verlegung von: - 1200m Mantelleitungen - 1200m Glasfaserleitungen - 22m Kabelrinnen - 500m Kabuflex Schutzrohr - 120m Kunststoffpanzerrohr - 100m Kabelkanal - Wohnungsinstallationen für 42 Wohnungen inkl. Steckdosen, Installations- und Schaltleitungen, Datenleitungen, Rauchmeldern, Glasfaserleitungen, Verbindungsleitungen für Leuchten inkl. Schalter und Mulimediaverteiler. - Nutzrauminstallation inkl. Deckenleuchten mit Verkabelung und Schalter, Bewegungsmelder, Steckdosen, Elektrische Heizkörper - Treppenhausinstallationen mit Deckenleuchten inkl Verkabelung und Schalter, Bewegungsmelder, Steckdosen, Elektrische Heizkörper - Elektrische Installationen Fahrrad- und Mülltonneneinhausung, Außenanlageninstallation inkl. Bewegungsmelder, Leuchten und Verkabelung - 2xBriefkastenanlage, 2xAußenstation Sprechanlage, 42xInnenstation Sprechanlage - 9xZugangskontrollen inkl. Transponder - Verkabelung mit Zuleitung für HLS Geräte in Technikzentrale - Verkabelung mit Zuleitung für Aufzuanlage - Verkabelung mit Zuleitung für Dachinstallationen - 42 Stk Kernbohrungen für Leitungsverlegung inkl. Brandschutztechnische Abdichtung -Störmeldezentrale -Kontrollüberprüfungen  
Interne Kennung: LOT-0000

#### 5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45311200 Elektroinstallationsarbeiten

Zusätzliche Einstufung (cpv): 45314310 Verlegen von Kabeln, 45317000 Sonstige

Elektroinstallationsarbeiten, 32360000 Gegensprechanlagen, 31527200 Außenbeleuchtungen

#### 5.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Herbert-Belser-Ring  
Stadt: Maintal  
Postleitzahl: 63477  
Land, Gliederung (NUTS): Main-Kinzig-Kreis (DE719)  
Land: Deutschland

### 5.1.3. **Geschätzte Dauer**

Datum des Beginns: 15/07/2024  
Enddatum der Laufzeit: 13/02/2026

### 5.1.6. **Allgemeine Informationen**

#### **Vorbehaltene Teilnahme:**

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Die Namen und beruflichen Qualifikationen des zur Auftragsausführung eingesetzten Personals sind anzugeben: Nicht erforderlich

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: nein

Diese Auftragsvergabe ist auch für kleine und mittlere Unternehmen (KMU) geeignet: nein

### 5.1.7. **Strategische Auftragsvergabe**

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

### 5.1.9. **Eignungskriterien**

Kriterium:

Art: Eignung zur Berufsausübung

Kriterium:

Art: Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit

Kriterium:

Art: Technische und berufliche Leistungsfähigkeit

### 5.1.10. **Zuschlagskriterien**

**Kriterium:**

Art: Preis

Bezeichnung: Preis

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 100

### 5.1.11. **Auftragsunterlagen**

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Deutsch

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://www.had.de/NetServer>

[/TenderingProcedureDetails?function=\\_Details&TenderOID=54321-Tender-18e61b14049-58cd046dc10f34dc](https://www.had.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=_Details&TenderOID=54321-Tender-18e61b14049-58cd046dc10f34dc)

### 5.1.12. **Bedingungen für die Auftragsvergabe**

**Bedingungen für die Einreichung:**

Elektronische Einreichung: Zulässig

Adresse für die Einreichung: <https://www.had.de>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Deutsch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Varianten: Nicht zulässig

Die Bieter können mehrere Angebote einreichen: Nicht zulässig  
Frist für den Eingang der Angebote: 24/04/2024 10:00:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 37 Tage

**Informationen, die nach Ablauf der Einreichungsfrist ergänzt werden können:**

Nach Ermessen des Käufers können alle fehlenden Bieterunterlagen nach Fristablauf nachgereicht werden.

Zusätzliche Informationen: Nachforderungen sind nach spätestens 6 Kalendertagen nachzureichen. Eine verspätete Einreichung von Nachforderungen ist ein Ausschlusskriterium.

**Informationen über die öffentliche Angebotsöffnung:**

Eröffnungstermin: 24/04/2024 10:00:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

**Auftragsbedingungen:**

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Elektronische Rechnungsstellung: Erforderlich

Aufträge werden elektronisch erteilt: nein

Zahlungen werden elektronisch geleistet: nein

**5.1.15. Techniken**

**Rahmenvereinbarung:**

Keine Rahmenvereinbarung

**Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:**

Kein dynamisches Beschaffungssystem

Elektronische Auktion: nein

**5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung**

Überprüfungsstelle: Vergabekammer (§ 156 GWB, § 21 EU VOB/A);, 1. und 2.

Vergabekammer bei dem Regierungspräsidium Darmstadt

Informationen über die Überprüfungsfristen: Ergeht eine Mitteilung des Auftraggebers, der Rüge nicht abhelfen zu wollen, kann der Bieter wegen Nichtbeachtung der

Vergabevorschriften ein Nachprüfungsverfahren nur innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang vor der Vergabekammer beantragen. Nach Ablauf der Frist ist der Antrag unzulässig. (§ 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB)

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: Maintal Immobilien Gesellschaft mbH & Co. KG

Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt: PA+ GmbH

TED eSender: Beschaffungsamt des BMI

## 8. Organisationen

---

**8.1. ORG-7001**

Offizielle Bezeichnung: Maintal Immobilien Gesellschaft mbH & Co. KG

Registrierungsnummer: DE320333813

Postanschrift: Wilhelm-Röntgen-Straße 26

Stadt: Maintal

Postleitzahl: 63477

Land, Gliederung (NUTS): Main-Kinzig-Kreis (DE719)

Land: Deutschland

E-Mail: [info@mig-maintal.de](mailto:info@mig-maintal.de)

Telefon: 06181369665-0

Fax: 06181369665-9

**Rollen dieser Organisation:**

Beschaffer

Federführendes Mitglied

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt

**8.1. ORG-7002**

Offizielle Bezeichnung: PA+ GmbH

Registrierungsnummer: DE293474046

Postanschrift: Birkenweg 24

Stadt: Darmstadt

Postleitzahl: 64295

Land, Gliederung (NUTS): Darmstadt, Kreisfreie Stadt (DE711)

Land: Deutschland

E-Mail: [vergabe@pa.plus](mailto:vergabe@pa.plus)

Telefon: +49 6151 78784-0

Fax: +49 6151 78784-99

Internetadresse: <https://www.pa.plus/>

**Rollen dieser Organisation:**

Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt

**8.1. ORG-7004**

Offizielle Bezeichnung: Vergabekammer (§ 156 GWB, § 21 EU VOB/A);, 1. und 2.

Vergabekammer bei dem Regierungspräsidium Darmstadt

Registrierungsnummer: 06151 /12-6603

Postanschrift: Wilhelminenstraße 1 - 3 (Wilhelminenhaus)

Stadt: Darmstadt

Postleitzahl: 64283

Land, Gliederung (NUTS): Darmstadt, Kreisfreie Stadt (DE711)

Land: Deutschland

E-Mail: [vergabekammer@rpda.hessen.de](mailto:vergabekammer@rpda.hessen.de)

Telefon: +49 6151 12 6603

**Rollen dieser Organisation:**

Überprüfungsstelle

**8.1. ORG-7005**

Offizielle Bezeichnung: Beschaffungsamt des BMI

Registrierungsnummer: 994-DOEVD-83

Stadt: Bonn

Postleitzahl: 53119

Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Land: Deutschland

E-Mail: [esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:esender_hub@bescha.bund.de)

Telefon: +49228996100

**Rollen dieser Organisation:**

TED eSender

## Informationen zur Bekanntmachung

---

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: da33da53-de69-4651-9b4c-49183b62496f - 01

Formulartyp: Wettbewerb

Art der Bekanntmachung: Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung

Unterart der Bekanntmachung: 16

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 22/03/2024 17:01:19 (UTC+01:00)

Mitteleuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 179091-2024

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 61/2024

Datum der Veröffentlichung: 26/03/2024