

179910-2026 - Wettbewerb

Niederlande – Bauarbeiten – 34139 Penitenciaire inrichting ter Peel divers installatie en
bouwkundig onderhoud

OJ S 52/2026 16/03/2026

Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung
Bauleistungen

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Rijksvastgoedbedrijf

E-Mail: Postbus.RVB.aanbesteden@rijksoverheid.nl

Rechtsform des Erwerbers: Zentrale Regierungsbehörde

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Wohnungswesen und kommunale Einrichtungen

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: 34139 Penitenciaire inrichting ter Peel divers installatie en bouwkundig onderhoud

Beschreibung: [Neem de tekst uit paragraaf 2.1.1 uit de aanbestedingsleidraad
aanmeldingsfase over] [Neem de tekst uit paragraaf 2.2 uit de aanbestedingsleidraad
aanmeldingsfase over]

Kennung des Verfahrens: 3829c1b2-a6b2-4ae2-83a9-7176e5e3ebb6

Interne Kennung: 34139

Verfahrensart: Nichtoffenes Verfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45000000 Bauarbeiten

2.1.2. Erfüllungsort

Land: Niederlande

Ort im betreffenden Land

2.1.4. Allgemeine Informationen

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

2.1.6. Ausschlussgründe

Quellen der Ausschlussgründe: Einheitliche Europäische Eigenerklärung (EEE)

5. Los

5.1. Los: LOT-0000

Titel: 34139 Penitenciaire inrichting ter Peel divers installatie en bouwkundig onderhoud

Beschreibung: De Penitenciaire Inrichting (PI) Ter Peel is gevestigd in Evertsoord, gemeente
Horst aan de Maas. De inrichting maakt deel uit van het cluster Zuid-Oost van de Dienst
Justitiële Inrichtingen (DJI) en is één van de drie inrichtingen in Nederland waar uitsluitend

vrouwelijke gedetineerden verblijven. PI Ter Peel beschikt over verschillende regimes, waaronder een Huis van Bewaring (HVB), een Beperkt Beveiligde Inrichting (BBI), een Zeer Beperkt Beveiligde Inrichting (ZBBI) en een afdeling voor moeders met jonge kinderen (MMK). Het complex bestaat uit meerdere gebouwen met diverse functies en beveiligingsniveaus. Binnen het project betreft het werkzaamheden aan meerdere gebouwen op het terrein. Deze werkzaamheden omvatten bouwkundige, afbouwkundige en installatietechnische onderdelen, waarbij het zwaartepunt ligt op de installatietechniek. Onder meer worden water- en recirculatieleidingen vervangen en luchtbehandelingskasten integraal vernieuwd. Daarnaast worden op celniveau diverse afbouwkundige werkzaamheden uitgevoerd, waaronder stucwerk, schilderwerk en het vervangen van vloerafwerkingen. Zie aanbestedingsstukken Interne Kennung: 1

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen
Haupteinstufung (cpv): 45000000 Bauarbeiten

5.1.2. Erfüllungsort

Land: Niederlande
Ort im betreffenden Land

5.1.3. Geschätzte Dauer

Datum des Beginns: 01/10/2026
Enddatum der Laufzeit: 02/10/2026

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Die Namen und beruflichen Qualifikationen des zur Auftragsausführung eingesetzten Personals sind anzugeben: Nicht erforderlich

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Auswahlkriterien: Einheitliche Europäische Eigenerklärung (EEE)

Informationen über die zweite Phase eines zweiphasigen Verfahrens:

Mindestzahl der zur zweiten Phase des Verfahrens einzuladenden Bewerber: 5

Höchstzahl der zur zweiten Phase des Verfahrens einzuladenden Bewerber: 5

Das Verfahren wird in mehreren aufeinanderfolgenden Phasen durchgeführt. In jeder Phase können einige Teilnehmer ausgeschlossen werden

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Preis

Bezeichnung: Prijs

Beschreibung: Het prijscriterium bestaat uit de inschrijvingsom zoals ingevuld op het inschrijvingsbiljet. Bij deze aanbesteding wordt de beoordelingsmethodiek 'Gunnen op waarde' toegepast zoals beschreven in de aanbestedingsleidraad. Derhalve staan de wegingsfactor van het prijscriterium op het dashboard van deze aanbesteding op 0.

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 0

Kriterium:

Art: Qualität

Bezeichnung: Plan van aanpak projectbeheersing

Beschreibung: Bij deze aanbesteding wordt de beoordelingsmethodiek 'Gunnen op waarde' toegepast zoals beschreven in de aanbestedingsleidraad inschrijvingsfase. Derhalve staan de wegingsfactor van het kwaliteitscriterium op het dashboard van deze aanbesteding op 0.

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 0

Kriterium:

Art: Qualität

Bezeichnung: Plan van aanpak kwaliteitsborging

Beschreibung: Bij deze aanbesteding wordt de beoordelingsmethodiek 'Gunnen op waarde' toegepast zoals beschreven in de aanbestedingsleidraad inschrijvingsfase. Derhalve staan de wegingsfactor van het kwaliteitscriterium op het dashboard van deze aanbesteding op 0.

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 0

5.1.11. Auftragsunterlagen

Frist für die Anforderung zusätzlicher Informationen: 27/03/2026 10:00:00 (UTC+01:00)

Mitteuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/415745>

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Verfahrensbedingungen:

Voraussichtliches Datum der Absendung der Aufforderungen zur Angebotseinreichung: 05/05 /2026

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/415745>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können:

Niederländisch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Varianten: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Teilnahmeanträge: 15/04/2026 10:00:00 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Elektronische Rechnungsstellung: Erforderlich

Aufträge werden elektronisch erteilt: nein

Zahlungen werden elektronisch geleistet: nein

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Schlichtungsstelle: Rijksvastgoedbedrijf - Klachtenmeldpunt Rijksvastgoedbedrijf
Überprüfungsstelle: Rijksvastgoedbedrijf - Burgerlijke Rechter te 's Gravenhage
Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt:
Rijksvastgoedbedrijf - Vraag- en antwoordmodule in het dashboard van deze aanbesteding
Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt:
Rijksvastgoedbedrijf - Burgerlijke Rechter te 's Gravenhage
Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt: Rijksvastgoedbedrijf - Dashboard van deze aanbesteding

8. Organisationen

8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Rijksvastgoedbedrijf
Registrierungsnummer: 552550970
Postanschrift: Korte Voorhout 7
Stadt: Den Haag
Postleitzahl: 2511 CW
Land, Gliederung (NUTS): Agglomeration 's-Gravenhage (NL361)
Land: Niederlande
Kontaktperson: Justin Loomans
E-Mail: Postbus.RVB.aanbesteden@rijksoverheid.nl
Telefon: +31 611773971
Internetadresse: <http://www.rijksvastgoedbedrijf.nl>

Sonstige Kontaktpersonen:

Offizielle Bezeichnung: Burgerlijke Rechter te 's Gravenhage
Postanschrift: Paleis van Justitie - Prins Clauslaan 60
Stadt: 's Gravenhage
Postleitzahl: 2595 AJ
Land, Gliederung (NUTS): Agglomeration 's-Gravenhage (NL361)
Land: Niederlande
Kontaktperson: Rechtbank 's Gravenhage
E-Mail: voorlichting.rb.den.haag@rechtspraak.nl
Telefon: +31 883622200
Internetadresse: <http://www.rechtspraak.nl>

Sonstige Kontaktpersonen:

Offizielle Bezeichnung: Vraag- en antwoordmodule in het dashboard van deze aanbesteding
Postanschrift: Korte Voorhout 7
Stadt: 's Gravenhage
Postleitzahl: 2511 CW
Land, Gliederung (NUTS): Agglomeration 's-Gravenhage (NL361)
Land: Niederlande
Kontaktperson: Rijksvastgoedbedrijf
E-Mail: Postbus.RVB.Aanbesteden@Rijksoverheid.nl
Internetadresse: <https://www.TenderNed.nl/>

Sonstige Kontaktpersonen:

Offizielle Bezeichnung: Burgerlijke Rechter te 's Gravenhage
Postanschrift: Paleis van Justitie - Prins Clauslaan 60
Stadt: 's Gravenhage
Postleitzahl: 2595 AJ
Land, Gliederung (NUTS): Agglomeration 's-Gravenhage (NL361)

Land: Niederlande
E-Mail: voorlichting.rb.den.haag@rechtspraak.nl
Telefon: +31 883622200
Internetadresse: <http://www.rechtspraak.nl>

Sonstige Kontaktpersonen:

Offizielle Bezeichnung: Klachtenmeldpunt Rijksvastgoedbedrijf
Stadt: 's-Gravenhage
Postleitzahl: 2511 CW
Land, Gliederung (NUTS): Agglomeration 's-Gravenhage (NL361)
Land: Niederlande
E-Mail: Postbus.RVB.klachtenmeldpunt@rijksoverheid.nl
Internetadresse: <http://www.rijksvastgoedbedrijf.nl/inkoop>

Sonstige Kontaktpersonen:

Offizielle Bezeichnung: Dashboard van deze aanbesteding
Postanschrift: Korte Voorhout 7
Stadt: 's Gravenhage
Postleitzahl: 2511 CW
Land, Gliederung (NUTS): Agglomeration 's-Gravenhage (NL361)
Land: Niederlande
Kontaktperson: Rijksvastgoedbedrijf
E-Mail: Postbus.RVB.Aanbesteden@Rijksoverheid.nl
Internetadresse: <https://www.TenderNed.nl/>

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer
Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt
Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt
Überprüfungsstelle
Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt
Schlichtungsstelle

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: 6668de3f-32bb-49fc-a7db-15fb167d42a4 - 01
Formulartyp: Wettbewerb
Art der Bekanntmachung: Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung
Unterart der Bekanntmachung: 16
Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 12/03/2026 17:27:45 (UTC+01:00)
Mitteleuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit
Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Niederländisch
Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 179910-2026
ABl. S – Nummer der Ausgabe: 52/2026
Datum der Veröffentlichung: 16/03/2026