

## 181279-2025 - Wettbewerb

Deutschland – Planungsleistungen im Bauwesen – Gemeinde Löcknitz - Tragwerksplanung zur Errichtung eines neuen Hortgebäudes

OJ S 56/2025 20/03/2025

Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung  
Dienstleistungen

### 1. Beschaffer

---

#### 1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Gemeinde Löcknitz vertreten durch Amt Löcknitz-Penkun

E-Mail: [amt@amt-lp.de](mailto:amt@amt-lp.de)

Rechtsform des Erwerbers: Von einer lokalen Gebietskörperschaft kontrollierte Einrichtung des öffentlichen Rechts

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Allgemeine öffentliche Verwaltung

### 2. Verfahren

---

#### 2.1. Verfahren

Titel: Gemeinde Löcknitz - Tragwerksplanung zur Errichtung eines neuen Hortgebäudes

Beschreibung: Die Gemeinde Löcknitz möchte ein neues Hortgebäude errichten. Zur weiteren Bearbeitung der Baumaßnahme werden die Fachplanungsleistungen benötigt. Mit diesem Verfahren wird die Tragwerksplanung der Leistungsphasen 1 bis 6 zum neuen Hortgebäude vergeben. Die Beauftragung der Leistungsphasen erfolgt stufenweise, erste Beauftragungsstufe Leistungsphase 1 bis 4, zweite Beauftragungsstufe Leistungsphase 5 bis 6.

Kennung des Verfahrens: a1967209-fcb4-43cc-9ce8-6a18925407cb

Verfahrensart: Offenes Verfahren

##### 2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71320000 Planungsleistungen im Bauwesen

Zusätzliche Einstufung (cpv): 71320000 Planungsleistungen im Bauwesen

##### 2.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Straße Am See

Stadt: Löcknitz

Postleitzahl: 17321

Land, Gliederung (NUTS): Vorpommern-Greifswald (DE80N)

Land: Deutschland

##### 2.1.4. Allgemeine Informationen

**Rechtsgrundlage:**

Richtlinie 2014/24/EU

vgv -

##### 2.1.6. Ausschlussgründe

Rein innerstaatliche Ausschlussgründe: Ausschlussgründe nach GWB und VGV.

## 5. Los

---

### 5.1. Los: LOT-0001

Titel: Gemeinde Löcknitz - Tragwerksplanung Leistungsphasen 1 bis 6 für die Errichtung eines neuen Hortgebäudes.

Beschreibung: Die Tragwerksplanung der Leistungsphasen 1 bis 6 werden zum Bauvorhaben benötigt, die Beauftragung erfolgt stufenweise. Erste Beauftragungsstufe Leistungsphase 1 bis 4, zweite Beauftragungsstufe Leistungsphase 5 bis 6.

Interne Kennung: TW-Hort

#### 5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71320000 Planungsleistungen im Bauwesen

Zusätzliche Einstufung (cpv): 45220000 Ingenieur- und Hochbauarbeiten

#### 5.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Straße Am See

Stadt: Löcknitz

Postleitzahl: 17321

Land, Gliederung (NUTS): Vorpommern-Greifswald (DE80N)

Land: Deutschland

#### 5.1.3. Geschätzte Dauer

Datum des Beginns: 01/06/2025

#### 5.1.5. Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 83 000,00 EUR

#### 5.1.6. Allgemeine Informationen

##### Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Die Namen und beruflichen Qualifikationen des zur Auftragsausführung eingesetzten

Personals sind anzugeben: Erforderlich für das Angebot

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

Diese Auftragsvergabe ist auch für kleine und mittlere Unternehmen (KMU) geeignet: ja

Zusätzliche Informationen: Es dürfen keine Bieter-/Arbeitsgemeinschaften gegründet werden.

#### 5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

Konzept zur Verringerung der Umweltauswirkungen: Vermeidung und Verminderung der Umweltverschmutzung

#### 5.1.9. Eignungskriterien

Kriterium:

Art: Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit

Bezeichnung: Jahresumsatz

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Es muss der Jahresumsatz der letzten 3

abgeschlossenen Geschäftsjahre nachgewiesen werden. Der Jahresumsatz muss mindestens pro Jahr 150.000 € betragen. ´ Nachweispflicht, bei Unvollständigkeit Ausschluss des

Angebotes

Kriterium:

Art: Sonstiges

Bezeichnung: Versicherungsnachweis

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Es muss ein derzeit gültiger Haftpflichtversicherungsnachweis dem Angebot beigelegt werden. Die Versicherungssummen müssen mindestens bei 3,0 Mio € Personenschäden und 1,5 Mio € Sachschäden liegen. Nachweispflicht, bei Unvollständigkeit Ausschluss des Angebotes

Kriterium:

Art: Technische und berufliche Leistungsfähigkeit

Bezeichnung: Referenzen

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Es müssen zwei Referenzen mit dem Angebot nachgewiesen werden. Beide Referenzen müssen jeweils mindestens Baukosten von 250.000 € haben. Die Beauftragung als Planungsbüro muss mindestens bis zu Leistungsphase 4 erfolgt und erbracht sein. Nachweis zur Beauftragung und Erbringung bis zur Leistungsphase 4 und Nachweis der Referenzen mit Baukosten. Nachweispflicht der Referenzen, bei Unvollständigkeit Ausschluss des Angebotes

Kriterium:

Art: Eignung zur Berufsausübung

Bezeichnung: Nachweis zur Führung der Berufsbezeichnung

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Nachweis zur Führung einer Berufsbezeichnung nach dem Architekten- und Ingenieurgesetz des jeweiligen Bundeslandes/Landes. Für ausländische Bewerber gilt der Nachweis der Gleichstellung entsprechend RL 2005/36/EG.- Nachweispflicht, bei Unvollständigkeit Ausschluss des Angebotes

Kriterium:

Art: Sonstiges

Bezeichnung: Gewerbeanmeldung

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Es muss eine gültige Gewerbeanmeldung vorgelegt werden mit dem Angebot. Nachweispflicht, bei Unvollständigkeit Ausschluss des Angebotes

Kriterium:

Art: Eignung zur Berufsausübung

Bezeichnung: Länge der Berufsausübung

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Nachweis über eine 10-jährige Berufserfahrung für Projektleiter/Stellvertretender Projektleiter. Nachweis mittels Urkunde etc. Architekt / Ingenieur. Nachweispflicht, bei Unvollständigkeit Ausschluss des Angebotes.

#### **5.1.10. Zuschlagskriterien**

**Kriterium:**

Art: Preis

Beschreibung: Der Preis ist zu 100 % das Zuschlagskriterium.

#### **5.1.11. Auftragsunterlagen**

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Deutsch

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://www.subreport.de/E49546519>

#### **5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe**

**Bedingungen für die Einreichung:**

Elektronische Einreichung: Zulässig

Adresse für die Einreichung: <https://www.subreport.de/E49546519>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Deutsch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Varianten: Nicht zulässig

Die Bieter können mehrere Angebote einreichen: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Angebote: 23/04/2025 09:00:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 60 Tage

**Informationen, die nach Ablauf der Einreichungsfrist ergänzt werden können:**

Nach Ermessen des Käufers können einige fehlenden Bieterunterlagen nach Fristablauf nachgereicht werden.

Zusätzliche Informationen: Es wird nur das Formblatt 236 nachgefordert. Alle weiteren Unterlagen müssen mit Angebotsabgabe vorliegen.

**Informationen über die öffentliche Angebotsöffnung:**

Eröffnungstermin: 23/04/2025 09:00:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Ort des Eröffnungstermins: Es findet kein Öffnungstermin mit den Bietern statt. Die Angebote werden elektronisch geöffnet.

Eröffnungstermin — Beschreibung: Die Angebotsöffnung erfolgt elektronisch durch zwei Vertreter des Amtes Löcknitz - Penkun.

**Auftragsbedingungen:**

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Ja

Elektronische Rechnungsstellung: Erforderlich

Aufträge werden elektronisch erteilt: ja

Zahlungen werden elektronisch geleistet: ja

**5.1.15. Techniken**

**Rahmenvereinbarung:**

Keine Rahmenvereinbarung

**Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:**

Kein dynamisches Beschaffungssystem

Elektronische Auktion: nein

**5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung**

Überprüfungsstelle: Vergabekammer des Landes Mecklenburg-Vorpommern bei dem Ministerium für Wirtschaft, Infrastruktur, Tourismus und Arbeit

Informationen über die Überprüfungsfristen: Für die Einleitung eines Nachprüfungsverfahrens vor der Vergabekammer müssen die Fristen des § 160 GWB beachtet werden. Die Vergabestelle weist ausdrücklich auf die Rügeobliegenheit sowie die Präklusionsregeln des §160 Abs.3 S. 1 Teil 4, Kap. 1, Abschn. 2 GWB hin. Diese hat jeder Bewerber oder Bieter zu beachten, wenn er einen behaupteten Verstoß gegen das Vergaberecht geltend machen möchte. § 160 Abs. 3 S. 1 GWB lautet: Der Antrag (auf Nachprüfung) ist unzulässig, soweit: 1) der Antragsteller den gerügten Verstoß gegen Vergabevorschriften im Vergabeverfahren erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht unverzüglich gerügt hat, 2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Angebotsabgabe oder zur Bewerbung gegenüber dem m Auftraggeber gerügt werden, 3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Angebotsabgabe oder zur Bewerbung gegenüber dem

Auftraggeber gerügt werden, 4) mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.  
Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: Gemeinde Löcknitz vertreten durch Amt Löcknitz-Penkun  
Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt: Gemeinde Löcknitz vertreten durch Amt Löcknitz-Penkun  
Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt: Gemeinde Löcknitz vertreten durch Amt Löcknitz-Penkun  
TED eSender: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

## 8. Organisationen

---

### 8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Gemeinde Löcknitz vertreten durch Amt Löcknitz-Penkun  
Registrierungsnummer: Berichtseinheit-ID 00008074  
Postanschrift: Chausseestr. 30  
Stadt: Löcknitz  
Postleitzahl: 17321  
Land, Gliederung (NUTS): Vorpommern-Greifswald (DE80N)  
Land: Deutschland  
E-Mail: [amt@amt-lp.de](mailto:amt@amt-lp.de)  
Telefon: +493975450152  
Internetadresse: <http://www.amt-loecknitz-penkun.de>

#### **Rollen dieser Organisation:**

Beschaffer  
Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt  
Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt  
Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt

### 8.1. ORG-0002

Offizielle Bezeichnung: Vergabekammer des Landes Mecklenburg-Vorpommern bei dem Ministerium für Wirtschaft, Infrastruktur, Tourismus und Arbeit  
Registrierungsnummer: -  
Postanschrift: Johannes-Stelling-Straße 14  
Stadt: Schwerin  
Postleitzahl: 19053  
Land, Gliederung (NUTS): Schwerin, Kreisfreie Stadt (DE804)  
Land: Deutschland  
E-Mail: [vergabekammer@wm.mv-regierung.de](mailto:vergabekammer@wm.mv-regierung.de)  
Telefon: +493855885160

#### **Rollen dieser Organisation:**

Überprüfungsstelle

### 8.1. ORG-0003

Offizielle Bezeichnung: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)  
Registrierungsnummer: 0204:994-DOEVD-83  
Stadt: Bonn  
Postleitzahl: 53119

Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Land: Deutschland

E-Mail: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)

Telefon: +49228996100

**Rollen dieser Organisation:**

TED eSender

## Informationen zur Bekanntmachung

---

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: 510ecf61-2fbb-4293-9120-f86cf2a8eb44 - 01

Formulartyp: Wettbewerb

Art der Bekanntmachung: Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung

Unterart der Bekanntmachung: 16

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 18/03/2025 15:07:52 (UTC+01:00)

Mitteuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 181279-2025

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 56/2025

Datum der Veröffentlichung: 20/03/2025