

181386-2026 - Wettbewerb

Frankreich – Dienstleistungen von Architekturbüros – Concours restreint de maîtrise d'uvre sur « ESQ + » pour la construction du centre de restauration municipale à Noyelles-sous-Lens

OJ S 52/2026 16/03/2026

Wettbewerbsbekanntmachung

Dienstleistungen

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Communauté d' Agglomération de Lens Lievin

E-Mail: Mcp@agglo-lenslievin.fr

Rechtsform des Erwerbers: Von einer lokalen Gebietskörperschaft kontrollierte Einrichtung des öffentlichen Rechts

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Allgemeine öffentliche Verwaltung

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: Concours restreint de maîtrise d'uvre sur « ESQ + » pour la construction du centre de restauration municipale à Noyelles-sous-Lens

Beschreibung: Concours restreint de maîtrise d'uvre sur « ESQ + » pour la construction du centre de restauration municipale à Noyelles-sous-Lens

Kennung des Verfahrens: 35d7108e-053c-4a2a-bf4e-eebae3004f5a

Interne Kennung: 26S001

Verfahrensart: Nichtoffenes Verfahren

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71200000 Dienstleistungen von Architekturbüros

2.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: RUE DE DOUVIRIN

Stadt: NOYELLES-SOUS-LENS

Postleitzahl: 62221

Land, Gliederung (NUTS): Pas-de-Calais (FRE12)

Land: Frankreich

2.1.4. Allgemeine Informationen

Zusätzliche Informationen: La Communauté d'agglomération de Lens Liévin agissant en vertu d'un mandat de maîtrise d'ouvrage pour le compte de la Commune de Noyelles-sous-Lens, signé le 04 septembre 2025

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

2.1.6. Ausschlussgründe

Quellen der Ausschlussgründe: Auftragsunterlagen

5. Los

5.1. Los: LOT-0001

Titel: Concours restreint de maîtrise d'uvre sur « ESQ + » pour la construction du centre de restauration municipale à Noyelles-sous-Lens

Beschreibung: La commune de Noyelles-sous-Lens souhaite la réalisation de son nouveau centre de restauration scolaire municipale situé rue de Douvrin, sur la commune de Noyelles-sous-Lens. L'emprise foncière de ce projet est d'environ 1900 m². Les principaux enjeux du projet sont de : • Créer un bâtiment emblématique, pleinement intégré au quartier de la Cité d'Anchin (ERBM et quartier prioritaire politique de la ville) et plus largement à son territoire ; • Concevoir un équipement évolutif et modulable, adapté aux usages actuels et futurs ; • Garantir une conception durable et éco-responsable, sobre en énergie et en ressources ; • Garantir le respect du principe de marche en avant des denrées alimentaires ; • Offrir des espaces fonctionnels, confortables et acoustiquement maîtrisés, favorisant le bien-être des usagers ; • Développer des espaces publics qualitatifs et créer des synergies avec le tissu urbain existant ; • Respecter l'ensemble de la réglementation en vigueur ; • Assurer le respect du calendrier, avec une livraison du projet au plus tard en mars 2029. Les exigences environnementales, énergétiques et de performance globale du projet de restauration scolaire, s'inscrivent dans un cadre volontairement exigeant et cohérent, fondé sur : • Le respect strict des exigences réglementaires françaises en vigueur à la date de dépôt du permis de construire, notamment la Réglementation Environnementale RE2020 et ses évolutions, y compris les seuils applicables au palier correspondant ; • Une ambition de très haute performance énergétique, visant l'atteinte d'un niveau de performance bâtiment passif, optimisé par calcul PHPP (Passive House Planning Package), sans recherche de certification. • Les exigences du référentiel HQE tout en intégrant les objectifs du référentiel rev3 de la Région Hauts-de-France, notamment en matière d'énergie, de ressources, de résilience et d'innovation sociale. La maîtrise d'oeuvre devra concevoir un équipement public : • À très haute efficacité énergétique, spécifiquement adapté aux usages d'un restaurant scolaire comprenant un office de remise en température ; • Privilégiant des solutions passives, sobres, robustes et éprouvées, faciles à exploiter et à maintenir ; • Garantissant un haut niveau de confort des usagers, tant sur les plans thermique, acoustique, visuel que de la qualité de l'air intérieur ; • Limitant l'empreinte carbone du bâtiment sur l'ensemble de son cycle de vie ; • Assurant une maîtrise des consommations énergétiques et des charges d'exploitation. L'enveloppe financière prévisionnelle aux travaux est fixée par le maître d'ouvrage à 3 214 630 HT • Dont la part affectée aux travaux du bâtiment est de 2 867 880 € HT • Et la part affectée aux travaux des aménagements extérieurs est de 346 750 € HT.

Interne Kennung: 26S001

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71200000 Dienstleistungen von Architekturbüros

5.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: RUE DE DOUVRIN

Stadt: NOYELLES-SOUS-LENS

Postleitzahl: 62221

Land, Gliederung (NUTS): Pas-de-Calais (FRE12)

Land: Frankreich

5.1.6. Allgemeine Informationen

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Auswahlkriterien: Auftragsunterlagen

Informationen über die zweite Phase eines zweiphasigen Verfahrens:

Höchstzahl der zur zweiten Phase des Verfahrens einzuladenden Bewerber: 3

Das Verfahren wird in mehreren aufeinanderfolgenden Phasen durchgeführt. In jeder Phase können einige Teilnehmer ausgeschlossen werden

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Qualität

Beschreibung: Critère 1 - Qualités fonctionnelles

Kriterium:

Art: Qualität

Beschreibung: Critère 3 - Qualités financières

Kriterium:

Art: Qualität

Beschreibung: Critère 4 - Respect des délais

Kriterium:

Art: Qualität

Beschreibung: Critère 2 - Qualités paysagères, architecturales, et techniques

5.1.11. Auftragsunterlagen

Frist für die Anforderung zusätzlicher Informationen: 03/04/2026 12:00:00 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Internetadresse der Auftragsunterlagen: https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_jzgfcRbPU

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Wettbewerbsbedingungen:

Die Entscheidung der Jury ist für den Erwerber bindend: nein

Wert des Preises: 37 375,00 EUR

Preis:

Platzierung des Preisempfängers in der Rangliste: 2

Jeder Dienstleistungsauftrag im Anschluss an den Wettbewerb wird an einen der Gewinner des Wettbewerbs vergeben

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: <http://www.achatpublic.com/>

Frist für den Eingang der Teilnahmeanträge: 13/04/2026 12:00:00 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Schlichtungsstelle: Tribunal Administratif de LILLE

Überprüfungsstelle: Tribunal Administratif de LILLE

Informationen über die Überprüfungsfristen: Le Tribunal administratif peut être saisi par l'application informatique « Téléréours citoyens » accessible par le site internet www.telerecours.fr

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt: Tribunal Administratif de LILLE

8. Organisationen

8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Communauté d' Agglomération de Lens Lievin

Registrierungsnummer: 24620036400080

Postanschrift: 21, rue Marcel Sembat - BP 65

Stadt: Lens cedex

Postleitzahl: 62302

Land, Gliederung (NUTS): Pas-de-Calais (FRE12)

Land: Frankreich

Kontaktperson: Service commande publique

E-Mail: Mcp@agglo-lenslievin.fr

Telefon: 0321790790

Endpunkt für den Informationsaustausch (URL): https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_jzgfcMrbPU

Profil des Erwerbers: <https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/index.jsp>

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer

8.1. ORG-0002

Offizielle Bezeichnung: Tribunal Administratif de LILLE

Registrierungsnummer: 17590003400026

Postanschrift: 5 rue Geoffroy saint Hilaire CS 62039

Stadt: LILLE

Postleitzahl: 59014

Land, Gliederung (NUTS): Nord (FRE11)

Land: Frankreich

Kontaktperson: Greffe du tribunal administratif de LILLE

Telefon: 0320631300

Internetadresse: <https://lille.tribunal-administratif.fr/>

Endpunkt für den Informationsaustausch (URL): <https://www.telerecours.fr/>

Rollen dieser Organisation:

Überprüfungsstelle

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt

Schlichtungsstelle

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: bfd79b6c-5518-4d28-a101-cfbb0081422e - 01

Formulartyp: Wettbewerb

Art der Bekanntmachung: Wettbewerbsbekanntmachung

Unterart der Bekanntmachung: 23

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 13/03/2026 13:03:55 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Französisch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 181386-2026

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 52/2026

Datum der Veröffentlichung: 16/03/2026