

181425-2025 - Wettbewerb

Deutschland – Bewachungsdienste – Rahmenvereinbarung Bewachungsdienstleistung der Konrad-Adenauer-Stiftung e.V.

OJ S 56/2025 20/03/2025

Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung - Änderungsbekanntmachung Dienstleistungen

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Konrad-Adenauer-Stiftung e.V.

E-Mail: ausschreibung@kas.de

Rechtsform des Erwerbers: Von einer zentralen Regierungsbehörde kontrollierte Einrichtung des öffentlichen Rechts

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Bildung

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: Rahmenvereinbarung Bewachungsdienstleistung der Konrad-Adenauer-Stiftung e.V.

Beschreibung: Die Konrad-Adenauer-Stiftung e.V. (KAS) ist eine politische Stiftung, die bundesweit in 16 Bildungsforen aktiv ist. Sie hat ihren Sitz in Berlin und in Sankt Augustin bei Bonn. In zehn Hauptabteilungen sind insgesamt 560 Mitarbeiter/innen beschäftigt. National und international setzen wir uns durch politische Bildung für Frieden, Freiheit und Gerechtigkeit ein. Die Festigung der Demokratie, die Förderung der europäischen Einigung, die Intensivierung der transatlantischen Beziehungen und die entwicklungspolitische Zusammenarbeit sind unsere besonderen Anliegen. Die Konrad-Adenauer-Stiftung unterhält in Berlin ein Verwaltungsgebäude und ein Veranstaltungsgebäude, die Akademie, sowie in Sankt Augustin ein weiteres Verwaltungsgebäude. Gegenstand der Ausschreibung ist der Abschluss einer Rahmenvereinbarung zur Erfüllung von Rezeptions- und Bewachungsdienstleistungen in der Akademie (Standort 1) und dem Verwaltungsgebäude (Standort 2) in Berlin.

Kennung des Verfahrens: 655efc50-4d80-4e00-a5fa-86b5e9501a27

Interne Kennung: 25-0001-09

Verfahrensart: Offenes Verfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 79713000 Bewachungsdienste

2.1.2. Erfüllungsort

Stadt: Berlin

Postleitzahl: 10785

Land, Gliederung (NUTS): Berlin (DE300)

Land: Deutschland

2.1.4. Allgemeine Informationen

Zusätzliche Informationen: - Gem. § 47 Abs. 5 VgV schreibt die Auftraggeberin vor, dass die Stellung und der Einsatz des Sicherheitspersonal (Teamleiter und fest eingeplante

Objektmitarbeiter) sowie die Stellung und der Einsatz der NSL und der IS direkt vom Bieter selbst oder im Fall einer Bietergemeinschaft von einem Teilnehmer der Bietergemeinschaft ausgeführt werden muss, da es sich bei der ausgeschriebenen Leistung um einen kritischen Dienstleistungsauftrag handelt. Der Einsatz von Nachunternehmern zur Deckung des fest eingeplanten Personaleinsatzes und zur Stellung und dem Einsatz der NSL und der IS ist demnach untersagt und würde zum Angebotsausschluss führen). Voraussetzung für die Teilnahme am Vergabeverfahren und Abgabe des Angebotes ist eine Begehung an den beiden Standorten in Berlin. Für die Begehung ist eine Dauer von max. 90 Minuten angesetzt. Die Termine erfolgen vom 20.03.2025 bis 08.04.2025. Zur Terminierung und Anmeldung für die Ortsbegehung wenden sie sich bitte bis zum 04.04.2025; 12.00 Uhr an kas-verwaltung@kas.de. Anfragen nach dieser Frist werden nicht berücksichtigt. Der zum Termin unterschriebene Nachweis Vor-Ort-Termin mit Geheimhaltungserklärung ist mit dem Angebot einzureichen. Bieter die ein Angebot trotz nicht durchgeführten Ortstermin abgeben, werden vom Verfahren ausgeschlossen. HINWEIS: Alle Interessenten, die bereits einen Vor-Ort-Termin im Zuge des Verfahrens 25-0001-09 durchgeführt haben und dies durch den Nachweis bestätigen können, müssen keinen erneuten Termin vereinbaren und durchführen. - Es besteht kein Anspruch auf einen Mindestauftrag. Alle angegebenen Zahlen sind Schätzwerte auf Basis der Vergangenheit. - Der Auftragnehmer ist verpflichtet, für die Dauer des Vertrags eine Haftpflichtversicherung mindestens in Höhe der in der Bewachungsverordnung genannten Deckungssummen abzuschließen und zu unterhalten.

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

vgv -

2.1.6. Ausschlussgründe

Quellen der Ausschlussgründe: Bekanntmachung, Auftragsunterlagen

Der Zahlungsunfähigkeit vergleichbare Lage gemäß nationaler Rechtsvorschriften: ---

Korruption: ---

Beteiligung an einer kriminellen Vereinigung: ---

Vereinbarungen mit anderen Wirtschaftsteilnehmern zur Verzerrung des Wettbewerbs: ---

Verstoß gegen umweltrechtliche Verpflichtungen: ---

Geldwäsche oder Terrorismusfinanzierung: ---

Betrug: ---

Kinderarbeit und andere Formen des Menschenhandels: ---

Zahlungsunfähigkeit: ---

Verstoß gegen arbeitsrechtliche Verpflichtungen: ---

Verwaltung der Vermögenswerte durch einen Insolvenzverwalter: ---

Täuschung, Zurückhaltung von Informationen, Unfähigkeit zur Vorlage erforderlicher

Unterlagen oder Erlangung vertraulicher Informationen zu dem Verfahren: ---

Interessenkonflikt aufgrund seiner Teilnahme an dem Vergabeverfahren: ---

Direkte oder indirekte Beteiligung an der Vorbereitung des Vergabeverfahrens: ---

Schwerwiegendes berufliches Fehlverhalten: ---

Vorzeitige Beendigung, Schadensersatz oder andere vergleichbare Sanktionen: ---

Verstoß gegen sozialrechtliche Verpflichtungen: ---

Verstoß gegen die Verpflichtung zur Entrichtung von Sozialversicherungsbeiträgen: ---

Einstellung der gewerblichen Tätigkeit: ---

Verstoß gegen die Verpflichtung zur Entrichtung von Steuern: ---

Terroristische Straftaten oder Straftaten im Zusammenhang mit terroristischen Aktivitäten: ---

Verstoß gegen die in den rein innerstaatlichen Ausschlussgründen verankerten Verpflichtungen: ---

5. Los

5.1. Los: LOT-0000

Titel: Rahmenvereinbarung Bewachungsdienstleistung der Konrad-Adenauer-Stiftung e.V.
Beschreibung: Rezeptions- und Bewachungsdienstleistungen für zwei Standorte der Konrad-Adenauer-Stiftung in Berlin (Akademie und Verwaltungsgebäude). Innerhalb der Bewachungszeiten übernimmt der AN die Empfangsdienste. Hierbei handelt es sich unter anderem um folgende Leistungen: - Taxibestellungen - allgemeine Auskünfte gegenüber Gästen und Besuchern - Einlass, Auslass und Kontrolle von Personen - Entgegennehmen und Weiterleiten von Störfällen, Beschwerden und Anregungen gemäß vorliegendem Verteiler - Unregelmäßige mindestens 4 Rundgänge während einer Dienstschicht innerhalb und außerhalb des Gebäudes, mit verschiedenen Kontrollpunkten. Die Rundgänge werden über ein Wächterkontrollsystem protokolliert. - Scharfstellen der Alarmanlage im Verwaltungsgebäude entsprechend den Schließzeiten des Verwaltungsgebäudes - Dokumentieren von Besonderheiten/Störfällen mit morgendlicher Weitergabe an die Hausverwaltung. - Organisation von Sofort-Hilfe bei akuten Notfällen und technischen Störungen anhand von Notfall-Plänen - Säuberung der Eingangsbereiche von Schnee und Eis, sofern der Winterdienst nicht tätig war, aber aufgrund von Sicherungsmaßnahmen ein Einsatz notwendig ist (Gefahrenabwehr).

Interne Kennung: LOT-0000

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 79713000 Bewachungsdienste

Optionen:

Beschreibung der Optionen: Die Rahmenvereinbarung hat eine Laufzeit von 24 Monaten und tritt voraussichtlich ab 01.06.2025 in Kraft. Die Rahmenvereinbarung kann zweimalig um jeweils weitere zwölf Monate verlängert werden. Die Verlängerung des Vertrages zeigt die AG dem AN drei Monate vor Ablauf des Vertrages an. Aus dem Optionsrecht resultiert kein Anspruch der AN auf Inanspruchnahme der Option. Das unter BT-537 genannte Datum, stellt das Enddatum inkl. möglicher Optionen dar.

5.1.3. Geschätzte Dauer

Datum des Beginns: 01/06/2025

Enddatum der Laufzeit: 31/05/2029

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Die Namen und beruflichen Qualifikationen des zur Auftragsausführung eingesetzten Personals sind anzugeben: Erforderlich für das Angebot

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

Diese Auftragsvergabe ist auch für kleine und mittlere Unternehmen (KMU) geeignet: nein

Zusätzliche Informationen: Bezüglich (BT-821) "Quelle der Auswahlkriterien -

Auftragsunterlagen" wird auf den folgenden Direktlink, der zu den Eignungskriterien

(Fragebogen zur Eignungsprüfung) führt, hingewiesen: <https://xvergabe.de/NetServer/SelectionCriteria/54321-Tender-1940779b715-f29ed285b7edfc9>

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Auswahlkriterien: Auftragsunterlagen

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Qualität

Bezeichnung: Bewertungskriterien B 1-1 - B 1-6

Beschreibung: Bewertung von Fragen (siehe LV)

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 40

Kriterium:

Art: Qualität

Bezeichnung: Bewertungskriterien B 1-7

Beschreibung: Bewertung Konzept (siehe LV)

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 10

Kriterium:

Art: Preis

Bezeichnung: Preis

Beschreibung: Gesamtsumme gem. Anlage Preisblatt

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 50

5.1.11. Auftragsunterlagen

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Deutsch

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://xvergabe.de/NetServer>

[/TenderingProcedureDetails?function=_Details&TenderOID=54321-Tender-1940779b715-f29ed285b7edfc9&](https://xvergabe.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=_Details&TenderOID=54321-Tender-1940779b715-f29ed285b7edfc9&)

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Zulässig

Adresse für die Einreichung: <https://www.xvergabe.de/NetServer/>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Deutsch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Varianten: Nicht zulässig

Die Bieter können mehrere Angebote einreichen: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Angebote: 22/04/2025 14:00:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 69 Tage

Informationen, die nach Ablauf der Einreichungsfrist ergänzt werden können:

Nach Ermessen des Käufers können alle fehlenden Bieterunterlagen nach Fristablauf nachgereicht werden.

Zusätzliche Informationen: Fehlende Unterlagen können nachgefordert werden.

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Elektronische Rechnungsstellung: Nicht zulässig

Aufträge werden elektronisch erteilt: nein

Zahlungen werden elektronisch geleistet: nein

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Rahmenvereinbarung ohne erneuten Aufruf zum Wettbewerb

Höchstzahl der Teilnehmer: 1

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Die Vergabekammern des Bundes

Informationen über die Überprüfungsfristen: Innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, kann ein Nachprüfverfahren bei der Vergabekammer beantragt werden (§ 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB).

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: Konrad-Adenauer-Stiftung e.V.

Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt: Konrad-Adenauer-Stiftung e.V.

8. Organisationen

8.1. ORG-7001

Offizielle Bezeichnung: Konrad-Adenauer-Stiftung e.V.

Registrierungsnummer: 992-80128-57

Postanschrift: Tiergartenstr. 35

Stadt: Berlin

Postleitzahl: 10785

Land, Gliederung (NUTS): Berlin (DE300)

Land: Deutschland

E-Mail: ausschreibung@kas.de

Telefon: +49 3026996-0

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt

Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt

8.1. ORG-7004

Offizielle Bezeichnung: Die Vergabekammern des Bundes

Registrierungsnummer: t.: 2289499-0

Postanschrift: Villemombler Straße 76

Stadt: Bonn

Postleitzahl: 53123

Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Land: Deutschland

E-Mail: vk@bundeskartellamt.bund.de

Telefon: +49 2289499-0

Rollen dieser Organisation:

Überprüfungsstelle

8.1. ORG-7005

Offizielle Bezeichnung: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registrierungsnummer: 0204:994-DOEVD-83

Stadt: Bonn
Postleitzahl: 53119
Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Land: Deutschland
E-Mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telefon: +49228996100
Rollen dieser Organisation:
TED eSender

10. Änderung

Fassung der zu ändernden vorigen Bekanntmachung
:
d2740726-ed3a-433d-b651-9897b92e16ca-01
Hauptgrund für die Änderung
:
Korrektur – Beschaffer
Beschreibung
:
Anpassung der Terminplanung und Korrektur der Eignungskriterien

10.1. Änderung

Abschnittskennung: PROCEDURE

10.1. Änderung

Abschnittskennung: LOT-0000

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: 81adbb85-3ce4-4543-a453-fc3d8a9c6876 - 01
Formulartyp: Wettbewerb
Art der Bekanntmachung: Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung
Unterart der Bekanntmachung: 16
Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 19/03/2025 13:24:13 (UTC+01:00)
Mittleuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit
Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch
Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 181425-2025
ABl. S – Nummer der Ausgabe: 56/2025
Datum der Veröffentlichung: 20/03/2025