

181859-2026 - Wettbewerb

Polen – Anlegen von Rasen – Świadczenie usług polegających na koszeniu trawy i przycinaniu żywopłotów na gruntach stanowiących własność Gminy Wrocław

OJ S 53/2026 17/03/2026

Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung

Dienstleistungen

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Wrocławskie Mieszkania Sp. z o.o.

E-Mail: zamowienia@wm.wroc.pl

Rechtsform des Erwerbers: Einrichtung des öffentlichen Rechts

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Allgemeine öffentliche Verwaltung

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: Świadczenie usług polegających na koszeniu trawy i przycinaniu żywopłotów na gruntach stanowiących własność Gminy Wrocław

Beschreibung: Wykonanie usług polegających na koszeniu trawy i przycinaniu żywopłotów wraz z uporządkowaniem terenu i zagospodarowaniem odpadów zielonych oraz zebraniem nieczystości na gruntach stanowiących własność Gminy Wrocław w rejonach C, D, E, J, K, L, M i N. Przedmiot zamówienia obejmuje następujące części: 1) Część 1 Zadanie nr 1 – strefa I rozumiana jako centrum Wrocławia – Zamawiający przewiduje w czasie trwania umowy wykonanie maksymalnie: a) koszenia trawy na nieruchomościach o łącznej powierzchni koszenia 1 080 000 m² – w terminach i obszarach każdorazowo określonych w zleceniu, b) przycinania żywopłotów na nieruchomościach o łącznej długości żywopłotów 78 000 mb – w terminach i długościach na obszarach każdorazowo określonych w zleceniu, 2) Część 2 Zadanie nr 2 – strefa II rozumiana jako poza centrum Wrocławia – Zamawiający przewiduje w czasie trwania umowy wykonanie maksymalnie: a) koszenia trawy na nieruchomościach o łącznej powierzchni 2 820 000 m² - w terminach i obszarach każdorazowo określonych w zleceniu, b) przycinania żywopłotów na nieruchomościach o łącznej długości żywopłotów 150 000 mb – w terminach i długościach na obszarach każdorazowo określonych w zleceniu.

Przez centrum Wrocławia rozumie teren ograniczony rzeką Odrą, mostem Milenijnym, ul. Milenijną, ul. Na Ostatnim Groszu, estakadą Gądowianką, ul. Klecińską, ul. Petuniową, al. Gen. Hallera, al. Armii Krajowej, Lasem Rakowieckim oraz Starą Odrą (obejmuje rejon D i E oraz częściowo J, L, M i N). Natomiast przez poza centrum Wrocławia rozumie się teren od granic centrum Wrocławia do granic administracyjnych miasta (obejmuje rejon C i K oraz częściowo J, L, M i N). Usługa realizowana będzie na terenie czynnym, w przypadku niektórych nieruchomości wystąpić mogą utrudnienia lub całkowity brak możliwości wjazdu pojazdów mechanicznych (np. dostęp do nieruchomości przez klatkę schodową), na co Wykonawca wyraża zgodę i co akceptuje bez zastrzeżeń. Szczegółowy zakres obowiązków wykonania przedmiotu zamówienia znajduje się w projektowanych postanowieniach umowy, stanowiących Załącznik nr 10 do SWZ. Szczegółowy Opis przedmiotu zamówienia określa Załącznik nr 3 do SWZ.

Kennung des Verfahrens: c124cf94-af68-4d05-9012-44c48af0f3b7

Interne Kennung: WM/PN/25/2026/G

Verfahrensart: Offenes Verfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

Zentrale Elemente des Verfahrens: W związku z zastosowaniem przez Zamawiającego w niniejszym postępowaniu tzw. procedury odwróconej, o której mowa w art. 139 ust. 1 ustawy Pzp, Zamawiający najpierw dokona badania i oceny ofert, a następnie dokona kwalifikacji podmiotowej wykonawcy, którego oferta została najwyżej oceniona, w zakresie braku podstaw wykluczenia oraz spełniania warunków udziału w postępowaniu

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 77314100 Anlegen von Rasen

Zusätzliche Einstufung (cpv): 77342000 Heckenschnitt

2.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: ulica Namysłowska 8

Stadt: Wrocław

Postleitzahl: 50-304

Land, Gliederung (NUTS): Miasto Wrocław (PL514)

Land: Polen

Zusätzliche Informationen: Zawarte w SWZ. Zamawiający: Gmina Wrocław, Plac Nowy Targ 1 8, 50 141 Wrocław, w imieniu której na podstawie pełnomocnictwa Prezydenta Wrocławia Nr 31/II/Z/19 z dnia 12 września 2019 r. działają Wrocławskie Mieszkania Sp. z o.o. z siedzibą przy ul. Namysłowskiej 8, 50 304 Wrocław, tel. 71 323 57 00. INFORMACJE TECHNICZNE DOTYCZĄCE KORZYSTANIA Z PLATFORMY 1. Korzystanie z Platformy: 1) zgłoszenie do postępowania wymaga zalogowania Wykonawcy do Systemu (Platformy), na subdomenie Zamawiającego, dostępnej na stronie: <https://wroclawskiemieszkania.ezamawiajacy.pl> lub za pośrednictwem strony: <https://oneplace.marketplanet.pl>; 2) Wykonawca po wybraniu opcji „Przystąpienie do postępowania” zostanie przekierowany do strony <https://oneplace.marketplanet.pl>, gdzie zostanie powiadomiony o możliwości zalogowania albo do założenia bezpłatnego konta, poprzez wykonanie poniższych kroków procesu rejestracyjnego: a) podanie adres e-mail, b) ustanawianie hasła, z obowiązkiem jego powtórzenia, c) wpisanie kodu z obrazka, d) potwierdzenie zapoznania się i akceptację „Regulamin korzystania z Marketplanet OnePlace”, a także informacji o przetwarzaniu danych osobowych, e) zaznaczenie wymaganych zgód, f) kliknięcie polecenia „Zarejestruj się”; 3) rejestracja konta następuje poprzez kontakt z numerem telefonu podanym w potwierdzeniu. Jeżeli użytkownik (Wykonawca) nie skontaktuje się telefonicznie z numerem podanym w potwierdzeniu, konto zostanie aktywowane w ciągu maksymalnie 6 godzin roboczych; 4) kafelek: „Formularz oferty” / podsekcja „Przygotowanie oferty” służy Wykonawcy do złożenia oferty oraz oświadczeń i / lub dokumentów składanych wraz z nią. a) Wykonawca, w celu zaszyfrowania oferty oraz dokumentów i / lub oświadczeń składanych wraz z nią, zobowiązany będzie do nadania dowolnego, własnego hasła (zgodnie z informacjami wyświetlonymi w okienku: „Szyfrowanie ofert wraz ze wszystkimi załączonymi dokumentami”, widocznym po kliknięciu kafelka: „Formularz oferty”) i zatwierdzenie tego hasła, b) wczytanie plików następuje poprzez polecenie: „Przeciągnij tutaj lub Wybierz plik z dysku”, w sekcji: „Przygotowanie oferty”, podsekcja: „Dokumenty do oferty”, c) Wykonawca winien opisać załączniki nazwą umożliwiającą ich identyfikację, d) Wykonawca załączając dokument określa jego typ poprzez wybór z rozwijanej listy odpowiedniego opisu: „Dokument jawny”, albo „Dokument zawiera tajemnicę przedsiębiorstwa”, odpowiednio dla dokumentu niezawierającego bądź zawierającego informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1233), e) złożenie oferty wraz z oświadczeniami i / lub dokumentami

składanymi wraz z nią, następuje poprzez polecenie „Złóż ofertę”, f) oferta może być złożona tylko do upływu terminu składania ofert, g) potwierdzeniem prawidłowo złożonej oferty jest komunikat systemowy „Oferta została złożona” oraz wygenerowany raport złożonej oferty. Wykonawca generuje raport z akcji „Historia zmian”, pobierając odpowiedni plik, h) o terminie złożenia Oferty decyduje czas pełnego przetworzenia transakcji na Platformie. 5) kafelek: „Wiadomości” (dostępny po przystąpieniu do postępowania) służy Wykonawcy do przekazania wniosków o wyjaśnienie treści SWZ przed upływem terminu składania ofert oraz oświadczeń i dokumentów składanych po upływie tego terminu (np. na wezwanie Zamawiającego). Wnioski o wyjaśnienie mogą być również składane przy użyciu akcji: „Zadaj pytanie” – dostępnej przed przystąpieniem do postępowania; 6) za datę wpływu dokumentów i / lub informacji do Zamawiającego, w tym złożenia oferty oraz dokumentów lub oświadczeń składanych razem z ofertą, uważa się datę ich wpływu na Platformę; 7) Zamawiający informuje, iż w przypadku jakichkolwiek wątpliwości związanych z zasadami korzystania z Platformy, Wykonawca winien skontaktować się z dostawcą rozwiązania teleinformatycznego, za pośrednictwem infolinii dostępnej w dni robocze, w godzinach od 9.00 do 17.00, pod nr tel.: +48 22 257 22 23 lub za pośrednictwem poczty elektronicznej pod podanym poniżej adresem e-mail:

oneplace@marketplanet.pl. 2. Niezbędne wymagania sprzętowo-aplikacyjne umożliwiające korzystanie z Platformy, specyfikacji połączenia, szyfrowania i oznaczania czasu przekazania i odbioru danych, a także wielkości i formatu przesyłanych danych oraz informacje na temat kodowania i czasu odbioru danych: 1.1. stały dostęp do sieci Internet o gwarantowanej przepustowości nie mniejszej niż 512 kb/s; 1.2. komputer klasy PC lub MAC spełniający wymagania zainstalowanego systemu operacyjnego oraz wymagania używanej przeglądarki internetowej; 1.3. zainstalowana dowolna przeglądarka internetowa w wersji wspieranej przez producenta obsługująca TLS 1.2; 1.4. zainstalowany program obsługujący stosowane przez Wykonawcę formaty plików (np. Acrobat Reader dla plików w formacie .pdf); 5) maksymalny rozmiar plików wczytywanych na Platformę: do 2GB;

2.1.4. Allgemeine Informationen

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

Anzuwendende grenzübergreifende Rechtsvorschrift: nie dotyczy

2.1.5. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Höchstzahl der Lose, für die ein Bieter Angebote einreichen kann: 2

2.1.6. Ausschlussgründe

Quellen der Ausschlussgründe: Bekanntmachung

Korruption: Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp tj. wyklucza się Wykonawcę: 1)

będącego osobą fizyczną, którego prawomocnie skazano za przestępstwo: o którym mowa w

art. 228-230a, art. 250a Kodeksu karnego, w art. 46 48 ustawy z dnia 25 czerwca 2010 r. o

sporcie lub w art. 54 ust. 1 4 ustawy z dnia 12 maja 2011 r. o refundacji leków, środków

spożywczych specjalnego przeznaczenia żywieniowego oraz wyrobów medycznych 2) jeżeli

urzędującego członka jego organu zarządzającego lub nadzorczego, współnika spółki w

spółce jawnej lub partnerskiej albo komplementariusza w spółce komandytowej lub

komandytowo-akcyjnej lub prokurenta prawomocnie skazano za przestępstwo, o którym mowa

w pkt . Podmiotowe środki dowodowe na potwierdzenie braku podstaw: 1. Oświadczenie z art.

125 ust. 1 ustawy Pzp (JEDZ) 2. Informacja z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie

dotyczącym podstaw wykluczenia wskazanych w art. 108 ust. 1 pkt 1, 2 ustawy Pzp

sporządzonej nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jej złożeniem

Betrug: Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp tj. wyklucza się Wykonawcę: 1) będącego osobą fizyczną, którego prawomocnie skazano za przestępstwo: przeciwko obrotowi gospodarczemu, o których mowa w art. 296-307 Kodeksu karnego, przestępstwo oszustwa, o którym mowa w art. 286 Kodeksu karnego, przestępstwo przeciwko wiarygodności dokumentów, o których mowa w art. 270-277 d Kodeksu karnego, lub przestępstwo skarbowe; 2) jeżeli urzędującego członka jego organu zarządzającego lub nadzorczego, wspólnika spółki w spółce jawnej lub partnerskiej albo komplementariusza w spółce komandytowej lub komandytowo-akcyjnej lub prokurenta prawomocnie skazano za przestępstwo, o którym mowa w pkt 1. Podmiotowe środki dowodowe na potwierdzenie brak podstaw: 1. Oświadczenie z art. 125 ust. 1 ustawy Pzp (JEDZ) 2. Informacja z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie dotyczącym podstaw wykluczenia wskazanych w art. 108 ust. 1 pkt 1, 2 ustawy Pzp sporządzonej nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jej złożeniem

Verstoß gegen die in den rein innerstaatlichen Ausschlussgründen verankerten

Verpflichtungen: Dotyczy podstaw wykluczenia wykonawcy wskazanych w art. 108 ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp: 1) wykluczenia wykonawcy w przypadku skazania za przestępstwo, o którym mowa w art. 47 ustawy o sporcie; 2) wykluczenia wykonawcy w przypadku skazania za przestępstwa przeciwko wiarygodności dokumentów i przestępstwa przeciwko obrotowi gospodarczemu (art. 108 ust. 1 pkt 1 lit. g) i pkt 2 ustawy Pzp), tj. za przestępstwa, o których mowa w art. 270-277d Kodeksu karnego [przestępstwa wiarygodności dokumentów] i przestępstwa, o których mowa w art. 296-307 Kodeksu karnego [przestępstwa przeciwko obrotowi gospodarczemu], z wyjątkiem przestępstwa udaremniania lub utrudniania stwierdzenia przestępnego pochodzenia pieniędzy lub ukrywania ich pochodzenia, o którym mowa w art. 299 Kodeksu karnego. w art. 108 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp: 3) wykluczenia wykonawcy, wobec którego prawomocnie orzeczono zakaz ubiegania się o zamówieni a publiczne (art. 108 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp); zakaz orzekany jest wobec podmiotu zbiorowego w oparciu o przepisy ustawy z dnia 28 października 2002 r. o odpowiedzialności podmiotów zbiorowych za czyny zabronione pod groźbą kary, a wobec osoby fizycznej w oparciu o przepisy Kodeksu postępowania karnego; - w art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 – o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego. Podmiotowe środki dowodowe na potwierdzenie braku podstaw: 1. Oświadczenie z art. 125 ust. 1 ustawy Pzp (JEDZ) 2. Informacja z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie dotyczącym podstaw wykluczenia wskazanych w art. 108 ust. 1 pkt 1, 2 i 4 ustawy Pzp sporządzonej nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jej złożeniem, 3. Oświadczenie wykonawcy o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy, w zakresie podstaw wykluczenia z postępowania wskazanych przez zamawiającego, o których mowa w art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego Pzp

Kinderarbeit und andere Formen des Menschenhandels: Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp: tj. wyklucza się wykonawcę: 1) będącego osobą fizyczną, którego prawomocnie skazano za przestępstwo: powierzenia wykonywania pracy małoletniemu cudzoziemcowi, o którym mowa w art. 9 ust. 2 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej oraz handlu ludźmi, o którym mowa w art. 189a Kodeksu karnego 2) jeżeli urzędującego członka jego organu zarządzającego lub nadzorczego, wspólnika spółki w spółce jawnej lub partnerskiej albo komplementariusza w spółce komandytowej lub komandytowo-akcyjnej lub prokurenta prawomocnie skazano za przestępstwo, o którym mowa w pkt 1); Podmiotowe środki dowodowe na potwierdzenie braku podstaw: 1. Oświadczenie z

art. 125 ust. 1 ustawy Pzp (JEDZ) 2. Informacja z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie dotyczącym podstaw wykluczenia wskazanych w art. 108 ust. 1 pkt 1, 2 ustawy Pzp sporządzonej nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jej złożeniem

Geldwäsche oder Terrorismusfinanzierung: Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp tj. wyklucza się wykonawcę: 1) będącego osobą fizyczną, którego prawomocnie skazano za przestępstwo: d) finansowania przestępstwa o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 165 a Kodeksu karnego, lub przestępstwo udaremniania lub utrudniania stwierdzenia przestępnego pochodzenia pieniędzy lub ukrywania ich pochodzenia, o którym mowa w art. 299 Kodeksu karnego 2) jeżeli urzędującego członka jego organu zarządzającego lub nadzorczego, wspólnika spółki w spółce jawnej lub partnerskiej albo komplementariusza w spółce komandytowej lub komandytowo-akcyjnej lub prokurenta prawomocnie skazano za przestępstwo, o którym mowa w pkt 1). Podmiotowe środki dowodowe na potwierdzenie braku podstaw: 1. Oświadczenie z art. 125 ust. 1 ustawy Pzp (JEDZ) 2. Informacja z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie dotyczącym podstaw wykluczenia wskazanych w art. 108 ust. 1 pkt 1, 2 ustawy Pzp sporządzonej nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jej złożeniem

Terroristische Straftaten oder Straftaten im Zusammenhang mit terroristischen Aktivitäten: Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp tj. wyklucza się wykonawcę: 1) będącego osobą fizyczną, którego prawomocnie skazano za przestępstwo: e) o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 115 § 20 Kodeksu karnego, lub mające na celu popełnienie tego przestępstwa 2) jeżeli urzędującego członka jego organu zarządzającego lub nadzorczego, wspólnika spółki w spółce jawnej lub partnerskiej albo komplementariusza w spółce komandytowej lub komandytowo-akcyjnej lub prokurenta prawomocnie skazano za przestępstwo, o którym mowa w pkt 1). Podmiotowe środki dowodowe na potwierdzenie braku podstaw: 1. Oświadczenie z art. 125 ust. 1 ustawy Pzp (JEDZ) 2. Informacja z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie dotyczącym podstaw wykluczenia wskazanych w art. 108 ust. 1 pkt 1, 2 ustawy Pzp sporządzonej nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jej złożeniem

Beteiligung an einer kriminellen Vereinigung: Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp tj. wyklucza się wykonawcę: 1) będącego osobą fizyczną, którego prawomocnie skazano za przestępstwo: a) udziału w zorganizowanej grupie przestępczej albo związku mającym na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego, o którym mowa w art. 258 Kodeksu karnego 2) jeżeli urzędującego członka jego organu zarządzającego lub nadzorczego, wspólnika spółki w spółce jawnej lub partnerskiej albo komplementariusza w spółce komandytowej lub komandytowo-akcyjnej lub prokurenta prawomocnie skazano za przestępstwo, o którym mowa w pkt 1). Podmiotowe środki dowodowe na potwierdzenie braku podstaw: 1. Oświadczenie z art. 125 ust. 1 ustawy Pzp (JEDZ) 2. Informacja z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie dotyczącym podstaw wykluczenia wskazanych w art. 108 ust. 1 pkt 1, 2 ustawy Pzp sporządzonej nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jej złożeniem

Verstoß gegen die Verpflichtung zur Entrichtung von Sozialversicherungsbeiträgen: Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 3 ustawy Pzp tj. wyklucza się Wykonawcę: wobec którego wydano prawomocny wyrok sądu lub ostateczną decyzję administracyjną o zaleganiu z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne, chyba że Wykonawca odpowiednio przed upływem terminu do składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo przed upływem terminu składania ofert dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności. Podmiotowe środki dowodowe na potwierdzenie braku podstaw: 1. Oświadczenie z art. 125 ust. 1 ustawy Pzp (JEDZ) 2. Oświadczenie wykonawcy o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy, w zakresie podstaw wykluczenia z postępowania wskazanych przez zamawiającego, o których mowa w art. 108 ust. 1 pkt 3 ustawy Pzp

Verstoß gegen die Verpflichtung zur Entrichtung von Steuern: Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 3 ustawy Pzp tj. wyklucza się Wykonawcę: wobec którego wydano prawomocny wyrok sądu lub ostateczną decyzję administracyjną o zaleganiu z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne, chyba że Wykonawca odpowiednio przed upływem terminu do składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo przed upływem terminu składania ofert dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności. Podmiotowe środki dowodowe na potwierdzenie braku podstaw: 1. Oświadczenie z art. 125 ust. 1 ustawy Pzp (JEDZ) 2. Oświadczenie wykonawcy o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy, w zakresie podstaw wykluczenia z postępowania wskazanych przez zamawiającego, o których mowa w art. 108 ust. 1 pkt 3 ustawy Pzp

Vereinbarungen mit anderen Wirtschaftsteilnehmern zur Verzerrung des Wettbewerbs: : Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy Pzp tj. wyklucza się wykonawcę jeżeli Zamawiający może stwierdzić, na podstawie wiarygodnych przesłanek, że Wykonawca zawarł z innymi Wykonawcami porozumienie mające na celu zakłócenie konkurencji, w szczególności jeżeli należąc do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów, złożyli odrębne oferty, oferty częściowe lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, chyba że wykażą, że przygotowali te oferty lub wnioski niezależnie od siebie. Podmiotowe środki dowodowe na potwierdzenie braku podstaw: 1. Oświadczenie z art. 125 ust. 1 ustawy Pzp (JEDZ), 2. Oświadczenie wykonawcy, w zakresie art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy Pzp, o braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów, z innym wykonawcą, który złożył ofertę częściową, albo oświadczenia o przynależności do tej samej grupy kapitałowej wraz z dokumentami lub informacjami potwierdzającymi przygotowanie oferty, oferty częściowej niezależnie od innego wykonawcy należącego do tej samej grupy kapitałowej

Verstoß gegen arbeitsrechtliche Verpflichtungen: Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp tj. wyklucza się Wykonawcę: 1) będącego osobą fizyczną, którego prawomocnie skazano za przestępstwo: h) o którym mowa w art. 9 ust. 1 i 3 lub art. 10 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej lub za odpowiedni czyn zabroniony określony w przepisach prawa obcego. 2) jeżeli urzędującego członka jego organu zarządzającego lub nadzorczego, wspólnika spółki w spółce jawnej lub partnerskiej albo komplementariusza w spółce komandytowej lub komandytowo akcyjnej lub prokurenta prawomocnie skazano za przestępstwo, o którym mowa w pkt 1); Podmiotowe środki dowodowe na potwierdzenie braku podstaw: 1. Oświadczenie z art. 125 ust. 1 ustawy Pzp (JEDZ) 2. Informacja z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie dotyczącym podstaw wykluczenia wskazanych w art. 108 ust. 1 pkt 1, 2 ustawy Pzp sporządzonej nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jej złożeniem

5. Los

5.1. Los: LOT-0001

Titel: Zadanie nr 1 – strefa I rozumiana jako centrum Wrocławia

Beschreibung: Zamawiający przewiduje w czasie trwania umowy wykonanie maksymalnie: a) koszenia trawy na nieruchomościach o łącznej powierzchni koszenia 1 080 000 m² – w terminach i obszarach każdorazowo określonych w zleceniu, b) przycinania żywopłotów na nieruchomościach o łącznej długości żywopłotów 78 000 mb – w terminach i długościach na obszarach każdorazowo określonych w zleceniu.

Interne Kennung: WM/PN/25/2026/G-Zadanie 1

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 77314100 Anlegen von Rasen

Zusätzliche Einstufung (cpv): 77342000 Heckenschnitt

5.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Miasto Wrocław (PL514)

Land: Polen

5.1.3. Geschätzte Dauer

Andere Laufzeit: Unbegrenzt

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: nein

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Auswahlkriterien: Auftragsunterlagen

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Preis

Beschreibung: Offerten werden bewertet durch den Auftraggeber auf Grundlage eines

Kriteriums – Preise – 100 Punkte Kriterium „Nettoangebotsumme“ – Indikator „C“, Rang (Bedeutung):

100 % - Kriterium wird bewertet werden auf Grundlage des Nettoangebots für die Ausführung des Gegenstands der Bestellung, angegeben durch den Auftragnehmer im Angebot. Auftraggeber wird das Angebot mit dem niedrigsten Preis zu 100 Punkten zuordnen, und jedem weiteren Angebot wird eine Punktzahl proportional zugeordnet

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 100

5.1.11. Auftragsunterlagen

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Polnisch

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://wroclawskiemieszkania.ezamawiajacy.pl/pn/WROCMIE/demand/273818/notice/public/details>

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: <https://wroclawskiemieszkania.ezamawiajacy.pl/pn/WROCMIE/demand/273818/notice/public/details>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Polnisch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Angebote: 16/04/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 90 Tage

Informationen über die öffentliche Angebotsöffnung:

Eröffnungstermin: 16/04/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein
Elektronische Rechnungsstellung: Erforderlich
Aufträge werden elektronisch erteilt: ja
Zahlungen werden elektronisch geleistet: ja

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Schlichtungsstelle: Wrocławskie Mieszkania Sp. z o.o.

Überprüfungsstelle: Krajowa Izba Odwoławcza

Informationen über die Überprüfungsfristen: Wykonawcom, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez zamawiającego przepisów ustawy, przysługują środki ochrony prawnej na zasadach przewidzianych w dziale IX ustawy Pzp (art. 505–590) Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Krajowa Izba Odwoławcza
Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Krajowa Izba Odwoławcza

5.1. Los: LOT-0002

Titel: Zadanie nr 2 – strefa II rozumiana jako poza centrum Wrocławia

Beschreibung: Zamawiający przewiduje w czasie trwania umowy wykonanie maksymalnie: a) koszenia trawy na nieruchomościach o łącznej powierzchni 2 820 000 m² - w terminach i obszarach każdorazowo określonych w zleceniu, b) przycinania żywopłotów na nieruchomościach o łącznej długości żywopłotów 150 000 mb – w terminach i długościach na obszarach każdorazowo określonych w zleceniu.

Interne Kennung: WM/PN/25/2026/G-Zadanie-2

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 77314100 Anlegen von Rasen

Zusätzliche Einstufung (cpv): 77342000 Heckenschnitt

5.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Miasto Wrocław (PL514)

Land: Polen

5.1.3. Geschätzte Dauer

Andere Laufzeit: Unbegrenzt

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: nein

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Auswahlkriterien: Auftragsunterlagen

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Preis

Beschreibung: Oferty zostaną ocenione przez Zamawiającego na podstawie jednego kryterium – ceny – 100 pkt Kryterium „Cena oferty brutto” – wskaźnik „C”, ranga (znaczenie): 100 % - kryterium rozpatrywane będzie na podstawie ceny brutto za wykonanie przedmiotu zamówienia, podanej przez Wykonawcę w formularzu oferty. Zamawiający ofercie o najniższej cenie przyzna 100 punktów, a każdej następnej ofercie zostanie przyporządkowana liczba punktów proporcjonalnie mniejsza

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 100

5.1.11. Auftragsunterlagen

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Polnisch

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://wroclawskiemieszkania.ezamawiajacy.pl/pn/WROCMIE/demand/273818/notice/public/details>

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: <https://wroclawskiemieszkania.ezamawiajacy.pl/pn/WROCMIE/demand/273818/notice/public/details>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Polnisch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Angebote: 16/04/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 90 Tage

Informationen über die öffentliche Angebotsöffnung:

Eröffnungstermin: 16/04/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Elektronische Rechnungsstellung: Erforderlich

Aufträge werden elektronisch erteilt: ja

Zahlungen werden elektronisch geleistet: ja

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Schlichtungsstelle: Wrocławskie Mieszkania Sp. z o.o.

Überprüfungsstelle: Krajowa Izba Odwoławcza

Informationen über die Überprüfungsfristen: Wykonawcom, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez zamawiającego przepisów ustawy, przysługują środki ochrony prawnej na zasadach przewidzianych w dziale IX ustawy Pzp (art. 505–590) Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Krajowa Izba Odwoławcza

8. Organisationen

8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Wrocławskie Mieszkania Sp. z o.o.

Registrierungsnummer: 8982123598

Abteilung: Zespół Zamówień Publicznych i Umów

Postanschrift: ul. Namysłowska 8 Wrocław 50-304

Stadt: Wrocław

Postleitzahl: 50-304

Land, Gliederung (NUTS): Miasto Wrocław (PL514)

Land: Polen

Kontaktperson: Zespół Zamówień Publicznych i Umów

E-Mail: zamowienia@wm.wroc.pl

Telefon: +48713265717

Internetadresse: <https://www.wm.wroc.pl>

Endpunkt für den Informationsaustausch (URL): <https://wroclawskiemieszkania.ezamawiajacy.pl>

Profil des Erwerbers: <https://wroclawskiemieszkania.ezamawiajacy.pl>

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer

Schlichtungsstelle

8.1. ORG-0002

Offizielle Bezeichnung: Krajowa Izba Odwoławcza

Registrierungsnummer: 5262239325

Abteilung: Departament odwołań

Stadt: Warszawa

Postleitzahl: 02-676

Land, Gliederung (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Land: Polen

Kontaktperson: Prezes Krajowej Izby Odwoławczej, Sekretariat Biura Odwołań

E-Mail: odwolania@uzp.gov.pl

Telefon: +48 (22) 458 78 01

Internetadresse: <https://www.gov.pl/web/uzp/krajowa-izba-odwolawcza>

Endpunkt für den Informationsaustausch (URL): <https://www.uzp.gov.pl/kio/kontakt>

Rollen dieser Organisation:

Überprüfungsstelle

8.1. ORG-0000

Offizielle Bezeichnung: Publications Office of the European Union

Registrierungsnummer: PUBL

Stadt: Luxembourg

Postleitzahl: 2417

Land, Gliederung (NUTS): Luxembourg (LU000)

Land: Luxemburg

E-Mail: ted@publications.europa.eu

Telefon: +352 29291

Internetadresse: <https://op.europa.eu>

Rollen dieser Organisation:

TED eSender

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: 379c2188-e8ea-4f4c-9cbd-10d9598fdc48 - 01

Formulartyp: Wettbewerb

Art der Bekanntmachung: Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung

Unterart der Bekanntmachung: 16

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 16/03/2026 13:37:24 (UTC+00:00)

Westeuropäische Zeit, GMT

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Polnisch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 181859-2026

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 53/2026

Datum der Veröffentlichung: 17/03/2026