

182100-2024 - Ergebnis

Deutschland – Dienstleistungen von Architektur- und Ingenieurbüros sowie planungsbezogene Leistungen – Sanierung Rathaus Eggenstein-Leopoldshafen - Architektenleistungen

OJ S 62/2024 27/03/2024

Bekanntmachung vergebener Aufträge oder Zuschlagsbekanntmachung – Standardregelung Dienstleistungen

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Gemeinde Eggenstein-Leopoldshafen

E-Mail: cwalz@caemmerer-lenz.de

Rechtsform des Erwerbers: Lokale Gebietskörperschaft

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Allgemeine öffentliche Verwaltung

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: Sanierung Rathaus Eggenstein-Leopoldshafen - Architektenleistungen

Beschreibung: Sanierung und Modernisierung des Rathauses. Auf Basis einer vorliegenden Substanzerkundung soll zunächst nach einer eigenen Bestandsaufnahme ein Maßnahmenkatalog und eine Entwurfskonzeption einschließlich entsprechender Kostenermittlungen erarbeitet werden, so dass im Anschluss die Maßnahmen umgesetzt werden (Lph. 1-9 HOAI)

Kennung des Verfahrens: a594d02c-d655-418e-97c6-5681a6840671

Interne Kennung: 1/23

Verfahrensart: Verhandlungsverfahren ohne Aufruf zum Wettbewerb

Zentrale Elemente des Verfahrens: Der vorgeschaltete Teilnahmewettbewerb ist abgeschlossen. Am Verhandlungsverfahren nehmen nur noch die Bieter teil, die explizit in die 2. Stufe des Verfahrens eingeladen wurden. Da in der Ausschreibung ein nachgelagerter Projektraum nicht (mehr) eingerichtet werden konnte, musste "ein neues Projekt" angelegt werden.

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71240000 Dienstleistungen von Architektur- und Ingenieurbüros sowie planungsbezogene Leistungen

2.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Gemeinde Eggenstein Leopoldshafen 76344

Stadt: Eggenstein-Leopoldshafen

Postleitzahl: 76344

Land, Gliederung (NUTS): Karlsruhe, Landkreis (DE123)

Land: Deutschland

Ort im betreffenden Land

2.1.3. Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 650 000,00 EUR

2.1.4. Allgemeine Informationen

Zusätzliche Informationen: Bekanntmachungs-ID: CXP4YLWHLS4

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

vgv -

5. Los

5.1. Los: LOT-0001

Titel: Sanierung Rathaus Eggenstein-Leopoldshafen - Architektenleistungen

Beschreibung: Sanierung und Modernisierung des Rathauses. Auf Basis einer vorliegenden Substanzerkundung soll zunächst nach einer eigenen Bestandsaufnahme ein Maßnahmenkatalog und eine Entwurfskonzeption einschließlich entsprechender Kostenermittlungen erarbeitet werden, so dass im Anschluss die Maßnahmen umgesetzt werden (Lph. 1-9 HOAI)

Interne Kennung: 1/23

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71240000 Dienstleistungen von Architektur- und Ingenieurbüros sowie planungsbezogene Leistungen

5.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Gemeinde Eggenstein Leopoldshafen 76344

Stadt: Eggenstein-Leopoldshafen

Postleitzahl: 76344

Land, Gliederung (NUTS): Karlsruhe, Landkreis (DE123)

Land: Deutschland

Ort im betreffenden Land

5.1.3. Geschätzte Dauer

Datum des Beginns: 01/07/2024

Enddatum der Laufzeit: 21/12/2026

5.1.6. Allgemeine Informationen

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: nein

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Preis

Beschreibung: Der Zuschlag wird - vorbehaltlich einer Aufhebung des Verfahrens - anhand der folgenden Zuschlagskriterien und Unterkriterien sowie der beschriebenen

Bewertungsmethodik auf das wirtschaftlichste Angebot erteilt, § 127 GWB, § 58 Abs. 2 VgV.

Der Vertrag/Zuschlag wird auf das wirtschaftlichste Angebot nach dem besten Preis-Leistungs-Verhältnis erteilt. Für das Zuschlagskriterium "Honorarangebot" haben die Bieter das in den Vergabeunterlagen bereits vorbereitete Berechnungsblatt (Anlage 3), das die im Auftragsfall zu vereinbarende Honorarsumme ausweist, im Verhandlungsverfahren auszufüllen Die Preisangebote sind (netto) zzgl. der gesetzlichen Mehrwertsteuer anzugeben. Maßgebend für

das Zuschlagskriterium Preis ist die Summe aller Einzelpreise. Der Preis wird in der Zuschlagsentscheidung mit 60% gewichtet. Das preisgünstigste Angebot erhält 945 Wertungspunkte. Die nächsthöheren Angebote werden wie folgt gewertet: Honorarangebot des günstigsten Bieters in EUR ÷ Honorarangebot des Bieters in EUR x maximale Wertungspunkte (945 WP) = Wertungspunkte Honoraran-gebot der einzelnen nachfolgenden Bieter III. Beibehaltung des Verhältnisses von 40 % (Präsentation) zu 60% (Preis) Erreicht kein Bieter bei der Präsentation die volle Punktzahl von maximal 630 Punkten, wird das günstigste Honorarangebot zur besten Präsentation in das angegebene Wichtungungsverhältnis gesetzt. Dabei werden zwei Nachkommastellen berücksichtigt. Bsp.: Die beste Präsentation erreicht 450 von 630 maximalen Wertungspunkten. Somit erhält das preisgünstigste Honorarangebot $450 \times 63\% \div 40\% = 708,75$ statt 945 Wertungspunkte. Das Honorarangebot ist auszufüllen. Der Preis wird bei der Zuschlagsentscheidung mit 60% gewichtet.

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (dezimal, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 0,6

Kriterium:

Art: Qualität

Beschreibung: I. Wertungsmatrix Kriterium Maßstab für die Punkte-bewertung Ge-wich-tung Multi-plika-tor ? Präsentation bester Lösungsvorschlag: 3 Punkte 2.bester Lösungsvorschlag: 2 Punkte 3.bester Lösungsvorschlag: 1 Punkt 1 Allgemein 1.1 Wirtschaftlichkeit 3 - 2 - 1 30 *3-2-1 90 erste Aussagen zu Baukosten-schätzung über Kenndaten BKI, Darstellung, was im Rahmen einer wirtschaftlich und ökologisch sinn-vollen Lösung umgesetzt werden könnte bzw. zwingend umgesetzt werden müsste. 1.2 Problembewusstsein des Bieters 3 - 2 - 1 10 *3-2-1 30 Wo sehen Sie als Bieter Herausforderungen und ggf. Schwierigkeiten des Projekts und wie würden Sie damit umgehen? 2. Umsetzungsstrategie des Bieters 2.1 Projektorganisation, Vorgehens-weise 3 - 2 - 1 30 *3-2-1 90 Projektleiter/Stellvertreter als Kommunikationsschnittstelle (Wie ge-staltet der Bieter seine Zusammenarbeit und Kommunikation mit den anderen Projektbeteiligten und dem Auftraggeber?) Benennung des Projektteams mit Stellvertretern, Erbringung der Leis-tungen mit eigenen Mitarbeitern und Erfahrung des Projektteams (dargelegt über die im Teilnahmewettbewerb vorgelegten Referen-zen) 2.2 örtliche Präsenz in Planung und Durchführung 3 - 2 - 1 50 *3-2-1 150 Wie gewährleistet der Bieter seine grundsätzliche Verfügbarkeit? Wird ein Baubüro vor Ort unterhalten? Wie schätzt der Bieter seine konkre-ten Reaktionszeiten in der Planungs- und Ausführungsphase ein? Der Auftraggeber legt insoweit gro-ßen Wert auf eine schnelle Reaktion. Wie stellt sich der Bieter die Bauleitungstätigkeit, insbesondere auf die Verfügbarkeit vor Ort in der Bauphase, vor? 2.3 Qualitätsmanagement Der Bieter stellt hierzu sein Konzept zum Ablauf der Baudurchführungs-phase dar (u.a. Durchführung der Objektüberwachung, Organisation und Ablauf von Jour-Fixen, Umgang mit Störungen im Bauablauf hin-sichtl. Nachtrags- und Änderungs-management). Wie organisiert der Bieter das Mängelmanagement (Identifizierung von Mängeln, deren Nachverfolgung und Hinwirken auf Mängelbeseitigung) 3 - 2 - 1 30 *3-2-1 90 2.4 Kostenmanagement Organisation der kontinuierlichen Kostenverfolgung über alle Leis-tungsphasen, Kostenfortschreibung, Kostenplanung, Maßnahmen bei Budgetüberschreitungen etc. Welche Methoden zur Kostenermittlung und Kostenverfolgung wendet der Bieter an? 3 - 2 - 1 30 *3-2-1 90 2.5 Terminmanagement 3 - 2 - 1 30 *3-2-1 90 Organisation der Terminverfolgung über alle Leistungsphasen, Termin-fortschreibung, Terminplan mit kritischem Pfad. Welche Methoden hierzu wendet der Bieter an? Es können hier maximal 630 Punkte erreicht werden, die mit 40 Prozent in die Zuschlagsentscheidung einfließen. Auf die Beschaffungsunterlagen wird explizit Bezug genommen.

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (dezimal, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 0,4

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Vergabekammer Baden-Württemberg

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: Gemeinde
Eggenstein-Leopoldshafen

TED eSender: Beschaffungsamt des BMI

6. Ergebnisse

6.1. Ergebnis, Los— Kennung: LOT-0001

Status der Preisträgerauswahl: Ein Wettbewerbsgewinner wurde noch nicht ermittelt, der Wettbewerb ist noch nicht abgeschlossen.

6.1.4. Statistische Informationen

Eingegangene Angebote oder Teilnahmeanträge:

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 17

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote auf elektronischem Wege eingereicht

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 17

Art der eingegangenen Einreichungen: Teilnahmeanträge

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 0

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote von Kleinst-, kleinen oder mittleren
Unternehmen

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 17

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote von Bietern, die in anderen Ländern des
Europäischen Wirtschaftsraums registriert sind als dem Land des Beschaffers

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 0

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote von Bieter aus Ländern außerhalb des
Europäischen Wirtschaftsraums

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 0

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote geprüft und als unzulässig abgewiesen

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 0

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote, bei denen nicht überprüft wurde, ob sie
zulässig oder unzulässig sind

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 0

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote geprüft und aufgrund eines ungewöhnlich
niedrigen Preises oder aufgrund ungewöhnlich niedriger Kosten als unzulässig abgewiesen

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 0

8. Organisationen

8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Gemeinde Eggenstein-Leopoldshafen

Registrierungsnummer: 08215102-A6160-08

Postanschrift: Friedrichstraße 32

Stadt: Eggenstein-Leopoldshafen
Postleitzahl: 76344
Land, Gliederung (NUTS): Karlsruhe, Landkreis (DE123)
Land: Deutschland
Kontaktperson: Caemmerer Lenz - Rechtsanwälte Wirtschaftsprüfer Steuerberater
E-Mail: cwalz@caemmerer-lenz.de
Telefon: +4972191250115
Fax: +497219125022

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt

8.1. ORG-0002

Offizielle Bezeichnung: Vergabekammer Baden-Württemberg
Registrierungsnummer: 08-A9866-40
Postanschrift: Durlacher Allee 100
Stadt: Karlsruhe
Postleitzahl: 76137
Land, Gliederung (NUTS): Karlsruhe, Landkreis (DE123)
Land: Deutschland
E-Mail: poststelle@rpk.bwl.de
Telefon: +497219268730

Rollen dieser Organisation:

Überprüfungsstelle

8.1. ORG-0003

Offizielle Bezeichnung: Beschaffungsamt des BMI
Registrierungsnummer: 994-DOEVD-83
Stadt: Bonn
Postleitzahl: 53119
Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Land: Deutschland
E-Mail: esender_hub@bescha.bund.de
Telefon: +49228996100

Rollen dieser Organisation:

TED eSender

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: 769c8c6c-9fb1-49c8-b39f-d814fc2bb76c - 01
Formulartyp: Ergebnis
Art der Bekanntmachung: Bekanntmachung vergebener Aufträge oder Zuschlagsbekanntmachung – Standardregelung
Unterart der Bekanntmachung: 29
Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 25/03/2024 16:44:26 (UTC+01:00)
Mitteleuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit
Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch
Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 182100-2024
ABl. S – Nummer der Ausgabe: 62/2024
Datum der Veröffentlichung: 27/03/2024