

## 182880-2024 - Auftragsänderung

Deutschland – Anstricharbeiten in Gebäuden – Charlottenburger Chaussee 67,75\_Maler- und Lackierarbeiten\_Malerarbeiten, LOS 52

OJ S 62/2024 27/03/2024

Bekanntmachung der Auftragsänderungen

Bauleistungen

### 1. Beschaffer

---

#### 1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Land Berlin – Sondervermögen Immobilien des Landes Berlin (SILB) c/o BIM Berliner Immobilienmanagement GmbH

E-Mail: [Einkauf@bim-berlin.de](mailto:Einkauf@bim-berlin.de)

### 2. Verfahren

---

#### 2.1. Verfahren

Titel: Charlottenburger Chaussee 67,75\_Maler- und Lackierarbeiten\_Malerarbeiten, LOS 52

Beschreibung: Malerarbeiten im Haus 2

Kennung des Verfahrens: 33eb83ea-35fe-42d3-b0c1-81220f54707b

Interne Kennung: B17017-3019400-001-345-01

##### 2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45442110 Anstricharbeiten in Gebäuden

##### 2.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Charlottenburger Chaussee 67,75

Stadt: Berlin

Postleitzahl: 13597

Land, Gliederung (NUTS): Berlin (DE300)

Land: Deutschland

##### 2.1.4. Allgemeine Informationen

**Rechtsgrundlage:**

Richtlinie 2014/24/EU

vob-a-eu -

### 5. Los

---

#### 5.1. Los: LOT-0000

Titel: Charlottenburger Chaussee 67,75\_Maler- und Lackierarbeiten\_Malerarbeiten, LOS 52

Beschreibung: Ausführung der Malerarbeiten im Innenbereich im Haus 2, an Innenwänden und Teilbereichen der neu ausgeführten Decken. Des Weiteren sind die verbleibenden Bestandstüren Innen- sowie Außentüren neu zu beschichten.

Interne Kennung: B17017-3019400-001-345-01

##### 5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

### 5.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Charlottenburger Chaussee 67,75  
Stadt: Berlin  
Postleitzahl: 13597  
Land, Gliederung (NUTS): Berlin (DE300)  
Land: Deutschland

### 5.1.3. Geschätzte Dauer

Datum des Beginns: 30/10/2023  
Enddatum der Laufzeit: 16/08/2024

### 5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

### 5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

#### Auftragsbedingungen:

Bedingungen für die Ausführung des Auftrags: -  
Aufträge werden elektronisch erteilt: ja  
Zahlungen werden elektronisch geleistet: ja

### 5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Vergabekammer des Landes Berlin  
Informationen über die Überprüfungsfristen: Verstöße gegen Vergabevorschriften in Bezug auf § 134 GWB sind gegenüber dem Auftraggeber unverzüglich, jedoch bis spätestens 30 Kalendertage, nach Veröffentlichung der Bekanntmachung der Auftragsvergabe im Amtsblatt der Europäischen Union anzuzeigen.  
Organisation, die den Auftrag unterzeichnet: Land Berlin – Sondervermögen Immobilien des Landes Berlin (SILB) c/o BIM Berliner Immobilienmanagement GmbH  
Beschaffungsdienstleister: BIM Berliner Immobilienmanagement GmbH  
TED eSender: Beschaffungsamt des BMI

## 6. Ergebnisse

---

Wert aller in dieser Bekanntmachung vergebenen Verträge: 197 903,82 EUR

### 6.1. Ergebnis, Los— Kennung: LOT-0000

#### 6.1.2. Informationen über die Gewinner

##### Wettbewerbsgewinner:

Offizielle Bezeichnung: D. Teschner Malermeister GmbH

##### Angebot:

Kennung des Angebots: D. Teschner Malermeister GmbH  
Kennung des Loses oder der Gruppe von Losen: LOT-0000  
Wert der Ausschreibung: 169 445,41 EUR  
Das Angebot wurde in die Rangfolge eingeordnet: ja  
Rang in der Liste der Gewinner: 1

##### Informationen zum Auftrag:

Kennung des Auftrags: B17017-3019400-001-345-01  
Titel: Charlottenburger Chaussee 67,75\_Maler- und Lackierarbeiten\_Malerarbeiten, LOS 52  
Datum des Vertragsabschlusses: 20/09/2023

## 7. Änderung

---

### 7.1. Änderung

Kennzeichnung der vorherigen Vertragsvergabebezeichnung: 635606-2023

Grund für die Änderung: Bedarf an zusätzlichen Bauleistungen, Dienstleistungen oder Lieferungen durch den ursprünglichen Auftragnehmer.

Beschreibung: Die Leistungen sind zwingend erforderlich, um das Vertragsziel erreichen zu können. Die angebotene Nachtragsleistung bezieht sich inhaltlich und räumlich auf die bereits beauftragte Leistung Malerarbeiten. Eine Neuausschreibung der Leistung bzw. der Wechsel des AN wäre aus Gründen der Leistungs- und Gewährleistungszuordnung und aus terminlichen Gründen mit erheblichen Schwierigkeiten verbunden.

#### 7.1.1. Änderung

Beschreibung der Änderungen: Zusätzliche Leistungen zur Ausführung einer Isolierung der Wandflächen in Fluren und Treppenhäusern als Absperrung gegen Durchschläge des Bestandes. Darüber hinaus wird eine Zulage zur Anstrichposition der farbigen Wandflächen in den Fluren (Tönung PG 3) erforderlich.

Abschnittskennung: CON-0001

## 8. Organisationen

---

### 8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Land Berlin – Sondervermögen Immobilien des Landes Berlin (SILB) c/o BIM Berliner Immobilienmanagement GmbH

Registrierungsnummer: 11-2200011000-02

Abteilung: Einkauf

Postanschrift: Alexanderstraße 3

Stadt: Berlin

Postleitzahl: 10178

Land, Gliederung (NUTS): Berlin (DE300)

Land: Deutschland

Kontaktperson: BIM Berliner Immobilienmanagement GmbH

E-Mail: [Einkauf@bim-berlin.de](mailto:Einkauf@bim-berlin.de)

Telefon: +4930901661637

Fax: +4930901661668

Internetadresse: <https://www.bim-berlin.de>

#### **Rollen dieser Organisation:**

Beschaffer

Zentrale Beschaffungsstelle, die öffentliche Aufträge oder Rahmenvereinbarungen im Zusammenhang mit für andere Beschaffer bestimmten Bauleistungen, Lieferungen oder Dienstleistungen vergibt/abschließt

Organisation, die den Auftrag unterzeichnet

### 8.1. ORG-0006

Offizielle Bezeichnung: BIM Berliner Immobilienmanagement GmbH

Registrierungsnummer: 11-2100019001-07

Abteilung: Einkauf

Postanschrift: Alexanderstraße 3  
Stadt: Berlin  
Postleitzahl: 10178  
Land, Gliederung (NUTS): Berlin (DE300)  
Land: Deutschland  
Kontaktperson: BIM Berliner Immobilienmanagement GmbH  
E-Mail: [Einkauf@bim-berlin.de](mailto:Einkauf@bim-berlin.de)  
Telefon: +4930901661637  
Fax: +4930901661668  
Internetadresse: <https://www.bim-berlin.de>

**Rollen dieser Organisation:**

Beschaffungsdienstleister

**8.1. ORG-0007**

Offizielle Bezeichnung: Vergabekammer des Landes Berlin  
Registrierungsnummer: 11-1300000V00-74  
Postanschrift: Martin-Luther-Str. 105  
Stadt: Berlin  
Postleitzahl: 10825  
Land, Gliederung (NUTS): Berlin (DE300)  
Land: Deutschland  
Kontaktperson: Vergabekammer des Landes Berlin  
E-Mail: [vergabekammer@senweb.berlin.de](mailto:vergabekammer@senweb.berlin.de)  
Telefon: +493090138316  
Fax: +493090137613  
Internetadresse: <https://www.berlin.de/sen/wirtschaft/wirtschaft/wirtschaftsrecht/vergabekammer/>

**Rollen dieser Organisation:**

Überprüfungsstelle

**8.1. ORG-9000**

Offizielle Bezeichnung: D. Teschner Malermeister GmbH  
Registrierungsnummer: DE137190791  
Postanschrift: Buchholzer Straße 36-43  
Stadt: Berlin  
Postleitzahl: 13156  
Land, Gliederung (NUTS): Berlin (DE300)  
Land: Deutschland  
E-Mail: [info@malermeister-teschner.de](mailto:info@malermeister-teschner.de)  
Telefon: 000

**Rollen dieser Organisation:**

Bieter

**Gewinner dieser Lose: LOT-0000**

**8.1. ORG-9001**

Offizielle Bezeichnung: Beschaffungsamt des BMI  
Registrierungsnummer: 994-DOEVD-83  
Stadt: Bonn  
Postleitzahl: 53119  
Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)  
Land: Deutschland

E-Mail: [esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:esender_hub@bescha.bund.de)

Telefon: +49228996100

**Rollen dieser Organisation:**

TED eSender

## Informationen zur Bekanntmachung

---

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: 2347d301-9b4c-4d84-be0f-c1be54c2e870 - 01

Formulartyp: Auftragsänderung

Art der Bekanntmachung: Bekanntmachung der Auftragsänderungen

Unterart der Bekanntmachung: 38

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 26/03/2024 13:21:00 (UTC+01:00)

Mitteuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 182880-2024

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 62/2024

Datum der Veröffentlichung: 27/03/2024