

182929-2024 - Auftragsänderung

Deutschland – Dachabdichtungs- und -dämmarbeiten – Charlottenburger Chaussee 67,75
_Dachdeckungs- und Dachabdichtungsarbeiten_Dachabdichtungsarbeiten
OJ S 62/2024 27/03/2024
Bekanntmachung der Auftragsänderungen
Bauleistungen

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Land Berlin – Sondervermögen Immobilien des Landes Berlin (SILB) c
/o BIM Berliner Immobilienmanagement GmbH
E-Mail: Einkauf@bim-berlin.de

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: Charlottenburger Chaussee 67,75_Dachdeckungs- und
Dachabdichtungsarbeiten_Dachabdichtungsarbeiten
Beschreibung: Dachabdichtung Haus 2
Kennung des Verfahrens: 9ab781c2-4350-4bb8-9802-8df6ccfde2a8
Interne Kennung: B17017-3019400-001-363-01

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen
Haupteinstufung (cpv): 45261410 Dachabdichtungs- und -dämmarbeiten

2.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Charlottenburger Chaussee 67,75
Stadt: Berlin
Postleitzahl: 13597
Land, Gliederung (NUTS): Berlin (DE300)
Land: Deutschland

2.1.4. Allgemeine Informationen

Rechtsgrundlage:
Richtlinie 2014/24/EU
vob-a-eu -

5. Los

5.1. Los: LOT-0000

Titel: Charlottenburger Chaussee 67,75_Dachdeckungs- und
Dachabdichtungsarbeiten_Dachabdichtungsarbeiten
Beschreibung: Abbrucharbeiten des Dachaufbaus bis zum Gefälleestrich inklusive
Entsorgung, ca. 1.000m² Flachdachfläche, Wiederherstellung des Warmdaches mit
bituminöser Abdichtung, das Erneuern von Lichtkuppeln und den Aufbau dauerhafter

Seilsicherungssysteme. Erneuerung Dacheinläufe. Die zu bearbeitenden Dachflächen befinden sich auf unterschiedlichen Ebenen, das Dach über 4.OG ist ca.18,50m ü. OK Gelände. Das Dach des Staffegeschosses über 5.OG ist ca. 22m ü. OK Gelände.
Interne Kennung: B17017-3019400-001-363-01

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

5.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Charlottenburger Chaussee 67,75
Stadt: Berlin
Postleitzahl: 13597
Land, Gliederung (NUTS): Berlin (DE300)
Land: Deutschland

5.1.3. Geschätzte Dauer

Datum des Beginns: 15/06/2023
Enddatum der Laufzeit: 26/04/2024

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Auftragsbedingungen:

Bedingungen für die Ausführung des Auftrags: -
Aufträge werden elektronisch erteilt: ja
Zahlungen werden elektronisch geleistet: ja

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Vergabekammer des Landes Berlin
Informationen über die Überprüfungsfristen: Verstöße gegen Vergabevorschriften in Bezug auf § 134 GWB sind gegenüber dem Auftraggeber unverzüglich, jedoch bis spätestens 30 Kalendertage, nach Veröffentlichung der Bekanntmachung der Auftragsvergabe im Amtsblatt der Europäischen Union anzuzeigen.
Organisation, die den Auftrag unterzeichnet: Land Berlin – Sondervermögen Immobilien des Landes Berlin (SILB) c/o BIM Berliner Immobilienmanagement GmbH
Beschaffungsdienstleister: BIM Berliner Immobilienmanagement GmbH
TED eSender: Beschaffungsamt des BMI

6. Ergebnisse

Wert aller in dieser Bekanntmachung vergebenen Verträge: 331 717,13 EUR

6.1. Ergebnis, Los— Kennung: LOT-0000

6.1.2. Informationen über die Gewinner

Wettbewerbsgewinner:

Offizielle Bezeichnung: H. Plötz Dachdeckermeister GmbH

Angebot:

Kennung des Angebots: H. Plötz Dachdeckermeister GmbH
Kennung des Losen oder der Gruppe von Losen: LOT-0000
Wert der Ausschreibung: 253 881,65 EUR
Das Angebot wurde in die Rangfolge eingeordnet: ja

Rang in der Liste der Gewinner: 1

Informationen zum Auftrag:

Kennung des Auftrags: B17017-3019400-001-363-01

Titel: Charlottenburger Chaussee 67,75_Dachdeckungs- und Dachabdichtungsarbeiten_Dachabdichtungsarbeiten

Datum des Vertragsabschlusses: 24/05/2023

Organisation, die den Auftrag unterzeichnet: Land Berlin – Sondervermögen Immobilien des Landes Berlin (SILB) c/o BIM Berliner Immobilienmanagement GmbH

7. Änderung

7.1. Änderung

Kennzeichnung der vorherigen Vertragsvergabebezeichnung: 331166-2023

Grund für die Änderung: Bedarf an zusätzlichen Bauleistungen, Dienstleistungen oder Lieferungen durch den ursprünglichen Auftragnehmer.

Beschreibung: Die Leistungen sind zwingend erforderlich, um das Vertragsziel erreichen zu können. Die angebotene Nachtragsleistung bezieht sich inhaltlich und räumlich auf die bereits beauftragte Leistung. Eine Neuausschreibung der Leistung bzw. der Wechsel des AN wäre aus Gründen der Leistungs- und Gewährleistungszuordnung und aus terminlichen Gründen mit erheblichen Schwierigkeiten verbunden.

7.1.1. Änderung

Beschreibung der Änderungen: Die Änderung umfasst die zusätzlich hinzugekommenen Leistungen bezüglich der Attikaabdeckung, welche im Hauptauftrag nicht enthalten waren. Die Notwendigkeit für eine höher ausfallende äußere Blechbekleidung wurde erst nach Abbruch des Bestandes sichtbar. Ebenso wurden erst nach Demontage der äußeren Blechverkleidung die Notwendigkeit für die Ergänzung der Unterkonstruktion und somit zusätzlicher Arbeiten erkennbar.

Abschnittskennung: CON-0001

8. Organisationen

8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Land Berlin – Sondervermögen Immobilien des Landes Berlin (SILB) c/o BIM Berliner Immobilienmanagement GmbH

Registrierungsnummer: 11-2200011000-02

Abteilung: Einkauf

Postanschrift: Alexanderstraße 3

Stadt: Berlin

Postleitzahl: 10178

Land, Gliederung (NUTS): Berlin (DE300)

Land: Deutschland

Kontaktperson: BIM Berliner Immobilienmanagement GmbH

E-Mail: Einkauf@bim-berlin.de

Telefon: +4930901661637

Fax: +4930901661668

Internetadresse: <https://www.bim-berlin.de>

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer

Zentrale Beschaffungsstelle, die öffentliche Aufträge oder Rahmenvereinbarungen im Zusammenhang mit für andere Beschaffer bestimmten Bauleistungen, Lieferungen oder Dienstleistungen vergibt/abschließt
Organisation, die den Auftrag unterzeichnet

8.1. **ORG-0006**

Offizielle Bezeichnung: BIM Berliner Immobilienmanagement GmbH

Registrierungsnummer: 11-2100019001-07

Abteilung: Einkauf

Postanschrift: Alexanderstraße 3

Stadt: Berlin

Postleitzahl: 10178

Land, Gliederung (NUTS): Berlin (DE300)

Land: Deutschland

Kontaktperson: BIM Berliner Immobilienmanagement GmbH

E-Mail: Einkauf@bim-berlin.de

Telefon: +4930901661637

Fax: +4930901661668

Internetadresse: <https://www.bim-berlin.de>

Rollen dieser Organisation:

Beschaffungsdienstleister

8.1. **ORG-0007**

Offizielle Bezeichnung: Vergabekammer des Landes Berlin

Registrierungsnummer: 11-1300000V00-74

Postanschrift: Martin-Luther-Str. 105

Stadt: Berlin

Postleitzahl: 10825

Land, Gliederung (NUTS): Berlin (DE300)

Land: Deutschland

Kontaktperson: Vergabekammer des Landes Berlin

E-Mail: vergabekammer@senweb.berlin.de

Telefon: +493090138316

Fax: +493090137613

Internetadresse: <https://www.berlin.de/sen/wirtschaft/wirtschaft/wirtschaftsrecht/vergabekammer/>

Rollen dieser Organisation:

Überprüfungsstelle

8.1. **ORG-9000**

Offizielle Bezeichnung: H. Plötz Dachdeckermeister GmbH

Registrierungsnummer: DE136713487

Postanschrift: Räuschstr. 57 A

Stadt: Berlin

Postleitzahl: 13509

Land, Gliederung (NUTS): Berlin (DE300)

Land: Deutschland

E-Mail: h.ploetz.gmbh@t-online.de

Telefon: 000

Rollen dieser Organisation:

Bieter

Gewinner dieser Lose: LOT-0000

8.1. ORG-9001

Offizielle Bezeichnung: Beschaffungsamt des BMI

Registrierungsnummer: 994-DOEVD-83

Stadt: Bonn

Postleitzahl: 53119

Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Land: Deutschland

E-Mail: esender_hub@bescha.bund.de

Telefon: +49228996100

Rollen dieser Organisation:

TED eSender

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: 26bb142f-df3a-4a80-b8ed-5825b4d1fb16 - 01

Formulartyp: Auftragsänderung

Art der Bekanntmachung: Bekanntmachung der Auftragsänderungen

Unterart der Bekanntmachung: 38

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 26/03/2024 13:18:00 (UTC+01:00)

Mitteeuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 182929-2024

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 62/2024

Datum der Veröffentlichung: 27/03/2024