

185693-2025 - Wettbewerb

Deutschland – Bauarbeiten – GSE Neubau Grundschule mit Mensa, Hort und Zweifeldsporthalle,
Elbestr. 25, 16341 Panketal

OJ S 58/2025 24/03/2025

Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung

Bauleistungen

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Gemeinde Panketal

E-Mail: c.helbig@panketal.de

Rechtsform des Erwerbers: Lokale Gebietskörperschaft

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Allgemeine öffentliche Verwaltung

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: GSE Neubau Grundschule mit Mensa, Hort und Zweifeldsporthalle, Elbestr. 25, 16341 Panketal

Beschreibung: Los 37 Gebäudeautomation

Kennung des Verfahrens: 606feb2e-5094-496b-8764-77dd596af8cc

Interne Kennung: 65 12 14 GSE: Los 37 Gebäudeautomation

Verfahrensart: Offenes Verfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45000000 Bauarbeiten

Zusätzliche Einstufung (cpv): 42965000 Datenverarbeitungs-ausrüstung, 45311200

Elektroinstallationsarbeiten, 45315000 Heizungs- und sonstige Elektroinstallationen in Gebäuden

2.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Elbestr. 25

Stadt: Panketal

Postleitzahl: 16341

Land, Gliederung (NUTS): Barnim (DE405)

Land: Deutschland

2.1.4. Allgemeine Informationen

Zusätzliche Informationen: Bekanntmachungs-ID: CXVVYY6YT5XDGBG1 siehe Vergabeunterlagen

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

vob-a-eu -

2.1.6. Ausschlussgründe

Rein innerstaatliche Ausschlussgründe: Ausschlussgründe gemäß VHB FB 124

5. Los

5.1. Los: LOT-0001

Titel: GSE Neubau Grundschule mit Mensa, Hort und Zweifeldsporthalle, Elbestr. 25, 16341 Panketal

Beschreibung: Auf einem unbebauten, teilweise erschlossenen Grundstück in Panketal, OT Zepernick, ist die Errichtung einer 3-zügigen Grundschule mit Hort und Sporthalle in kommunaler Trägerschaft geplant. Die Baumaßnahme umfasst eine BGF von ca. 10.640 m². Gegenstand der zu erbringenden Leistungen sind die Installationsarbeiten der Gebäudeautomation für das o.g. Bauvorhaben. Diese umfassen insbesondere: - 1 St Automationsstation ISP 01 (inkl. Datenschnittstelle M-Bus) - 1 St Automationsstation ISP 11 (inkl. Datenschnittstelle M-Bus, MODBUS RTU) - 1 St Automationsstation ISP 02 (inkl. Datenschnittstelle M-Bus) - 1 St Automationsstation ISP 03 (inkl. Datenschnittstelle M-Bus) - 225 St Physikalische Datenpunkte - 871 St Gemeinsame Datenpunkte - 883 St Verarbeitungsfunktion Überwachen - 339 St Verarbeitungsfunktion Steuern - 642 St Verarbeitungsfunktion Regeln - 196 St Verarbeitungsfunktion Rechnen/Optimieren - 1335 St Managementfunktion Kommunikation Ein-/Ausgabe - 789 St Managementfunktion Komplexer Objekttyp - 524 St Managementfunktion Ereignis-Langzeitspeicherung - 275 St Managementfunktion Historisierung in Datenbank - 95 St Bedienfunktion Grafik/Anlagenbild - 1335 St Bedienfunktion Dynamische Einblendung - 210 St Bedienfunktion Ereignis-Anweisungstext - 58 St Bedienfunktion Nachricht parametrieren - 11 St Grafik/Übersichtsplan /Grundriss generieren - 95 St Zeitprogramm (kundenspezifisch) - 1 St Anwendung AKS - 1 St Datenpunktprüfung 1:1 Test - Planung und Errichtung BACnet MS/TP-Bus mit 9 Sensoren (Kanal CO₂) und 13 Sensoren (Unterputz CO₂) in Gebäude A - Planung und Errichtung BACnet MS/TP-Bus mit 31 Sensoren (Kanal CO₂) und 2 Sensoren (Unterputz CO₂) in Gebäude B - Planung und Errichtung BACnet MS/TP-Bus mit 1 Sensor (Kanal CO₂), 34 Sensoren (Raumtemperatur Unterputz) und 5 Sensoren (Temp./Feuchte Unterputz) in Gebäude C - 1 St Arbeitsplatz-PC (GA-Visualisierung) - 3500 m Installationskabel J-Y(St)Y 2x2x0,8 Bd - 3000 m Installationsleitung NYM-J 3x1,5 - 1000 m Installationskabel J-Y(St)Y 4x2x0,8 Bd - 1000 m Installationskabel Li2YCY 1x2x0,25 mm²; - Kabeltragesysteme (Kabelrinnen, Steigtrassen, etc.) - Wartung der GA-Anlage Die gesamten Leistungen werden im Zusammenhang mit Leistungen anderer Unternehmer auf der Baustelle ausgeführt. Es ist mit geschoss- und abschnittsweise unterteilter Leistungserbringung zu rechnen. Technologische Abhängigkeiten zu anderen Gewerken sind zu beachten, was zu in Abschnitte unterteilter Erbringung von in einer Position beschriebenen Leistungen führen kann. Interne Kennung: 65 12 14 GSE: Los 37 Gebäudeautomation

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45000000 Bauarbeiten

Zusätzliche Einstufung (cpv): 42965000 Datenverarbeitungs-ausrüstung, 45311200

Elektroinstallationsarbeiten, 45315000 Heizungs- und sonstige Elektroinstallationen in Gebäuden

5.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Elbestr. 25

Stadt: Panketal

Postleitzahl: 16341

Land, Gliederung (NUTS): Barnim (DE405)

Land: Deutschland

5.1.3. Geschätzte Dauer

Datum des Beginns: 20/05/2025

Enddatum der Laufzeit: 23/01/2026

5.1.4. Verlängerung

Maximale Verlängerungen: 0

5.1.6. Allgemeine Informationen

Die Namen und beruflichen Qualifikationen des zur Auftragsausführung eingesetzten

Personals sind anzugeben: Erforderlich für das Angebot

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: nein

Diese Auftragsvergabe ist auch für kleine und mittlere Unternehmen (KMU) geeignet: nein

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Verringerung der Auswirkungen auf die Umwelt

Beschreibung: Erfüllung der Vorgaben aus dem BNB / QNG

Konzept zur Verringerung der Umweltauswirkungen: Sonstiges

5.1.9. Eignungskriterien

Kriterium:

Art: Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit

Bezeichnung: Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit

Beschreibung des Auswahlkriteriums: gemäß VOB/A §6a EU, Nr.2

Kriterium:

Art: Eignung zur Berufsausübung

Bezeichnung: Eignung zur Berufsausübung

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Nachweis der Befähigung nach VOB/A §6a EU, Nr.1

Geforderte Erklärungen und Nachweise dürfen nicht älter als 6 Monate sein.

Kriterium:

Art: Technische und berufliche Leistungsfähigkeit

Bezeichnung: Technische und berufliche Leistungsfähigkeit

Beschreibung des Auswahlkriteriums: gemäß VOB/A §6a EU, Nr.3 (einschl.

Referenznachweise)

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Preis

Bezeichnung: Preis

Beschreibung: Preiskriterium für "Niedrigster Preis (ohne Kriterien)"

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 100

5.1.11. Auftragsunterlagen

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Deutsch

Frist für die Anforderung zusätzlicher Informationen: 15/04/2025 23:59:59 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de>

[/VMPSatellite/notice/CXVYYY6YT5XDGBG1/documents](https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXVYYY6YT5XDGBG1/documents)

Ad-hoc-Kommunikationskanal:

URL: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXVVYY6YT5XDGBG1>

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXVVYY6Y1PWW882S>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Deutsch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Varianten: Zulässig

Die Bieter können mehrere Angebote einreichen: Nicht zulässig

Beschreibung der finanziellen Sicherheit: siehe Vergabeunterlagen

Frist für den Eingang der Angebote: 23/04/2025 12:00:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 58 Tage

Informationen, die nach Ablauf der Einreichungsfrist ergänzt werden können:

Nach Ermessen des Käufers können einige fehlenden Bieterunterlagen nach Fristablauf nachgereicht werden.

Zusätzliche Informationen: siehe Vergabeunterlagen VHB FB 216

Informationen über die öffentliche Angebotsöffnung:

Eröffnungstermin: 23/04/2025 12:00:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Bedingungen für die Ausführung des Auftrags: siehe Vergabeunterlagen

Elektronische Rechnungsstellung: Erforderlich

Aufträge werden elektronisch erteilt: nein

Zahlungen werden elektronisch geleistet: ja

Finanzielle Vereinbarung: siehe Vergabeunterlagen

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

Elektronische Auktion: nein

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Vergabekammer des Landes Brandenburg beim Ministerium für Wirtschaft, Arbeit und Energie

Informationen über die Überprüfungsfristen: gemäß gesetzlichen Vorgaben

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: Gemeinde Panketal

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt:

Vergabekammer des Landes Brandenburg beim Ministerium für Wirtschaft, Arbeit und Energie

Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt: Gemeinde Panketal

TED eSender: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

8. Organisationen

8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Gemeinde Panketal
Registrierungsnummer: 12-121067334620878-41
Postanschrift: Schönower Str. 105
Stadt: Panketal
Postleitzahl: 16341
Land, Gliederung (NUTS): Barnim (DE405)
Land: Deutschland
E-Mail: c.helbig@panketal.de
Telefon: +49 3094511132
Fax: +49 3094511199
Internetadresse: <http://www.panketal.de>
Profil des Erwerbers: <http://www.panketal.de>

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer
Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt
Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt

8.1. ORG-0002

Offizielle Bezeichnung: Vergabekammer des Landes Brandenburg beim Ministerium für
Wirtschaft, Arbeit und Energie
Registrierungsnummer: t:03318661719
Postanschrift: Heinrich-Mann-Allee 107
Stadt: Potsdam
Postleitzahl: 14473
Land, Gliederung (NUTS): Potsdam, Kreisfreie Stadt (DE404)
Land: Deutschland
Kontaktperson: Referat 12
E-Mail: Vergabekammer@MWAE.Brandenburg.de
Telefon: +49 331-8661619
Fax: +49 3318661607

Rollen dieser Organisation:

Überprüfungsstelle
Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt

8.1. ORG-0003

Offizielle Bezeichnung: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des
Beschaffungsamts des BMI)
Registrierungsnummer: 0204:994-DOEVD-83
Stadt: Bonn
Postleitzahl: 53119
Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Land: Deutschland
E-Mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telefon: +49228996100

Rollen dieser Organisation:

TED eSender

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: 3dd0b9b3-a31f-474c-9744-afdaea00825d - 01
Formulartyp: Wettbewerb
Art der Bekanntmachung: Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung
Unterart der Bekanntmachung: 16
Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 20/03/2025 17:29:57 (UTC+01:00)
Mittleuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit
Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch
Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 185693-2025
ABl. S – Nummer der Ausgabe: 58/2025
Datum der Veröffentlichung: 24/03/2025