

185724-2024 - Ergebnis

Deutschland – Dienstleistungen von Architektur- und Ingenieurbüros sowie planungsbezogene Leistungen – Neubau Bürgerzentrum Bischofswiesen-Leistungen der Fachplanung gem. §§53 ff HOAI-LPH 1-9, HLS
OJ S 63/2024 28/03/2024
Bekanntmachung vergebener Aufträge oder Zuschlagsbekanntmachung – Standardregelung Dienstleistungen

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Gemeinde Bischofswiesen

E-Mail: I.schmid@baumanagement-rosenheim.de

Rechtsform des Erwerbers: Lokale Gebietskörperschaft

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Allgemeine öffentliche Verwaltung

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: Neubau Bürgerzentrum Bischofswiesen-Leistungen der Fachplanung gem. §§53 ff HOAI-LPH 1-9, HLS

Beschreibung: Neubau Bürgerzentrum Bischofswiesen - Leistungen der Fachplanung für Technische Ausrüstung gem. §§53 ff HOAI-LPH 1-9; Anlagengruppen 1, 2, 3, 8 (weitere Angaben - siehe II.2.4 und Verdingungsunterlagen).

Kennung des Verfahrens: 34e2833d-7624-4727-97c7-e0e9745130ab

Interne Kennung: 068-02

Verfahrensart: Verhandlungsverfahren mit vorheriger Veröffentlichung eines Aufrufs zum Wettbewerb/Verhandlungsverfahren

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71240000 Dienstleistungen von Architektur- und Ingenieurbüros sowie planungsbezogene Leistungen

2.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Berchtesgadener Land (DE215)

Land: Deutschland

2.1.4. Allgemeine Informationen

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

vgv -

5. Los

5.1. Los: LOT-0001

Titel: Neubau Bürgerzentrum Bischofswiesen-Leistungen der Fachplanung gem. §§53 ff HOAI-LPH 1-9, HLS

Beschreibung: Gegenstand des Auftrages ist die Erbringung von stufenweise zu beauftragenden Leistungen der Fachplanung für Technische Ausrüstung gem. §§ 53 ff HOAI - LPH 1 - 9; Anlagengruppen 1, 2, 3, 8 Aufgrund von Platzmangel und Baufähigkeit steht die Gemeinde Bischofswiesen vor der Notwendigkeit der Schaffung eines neuen Sitzes ihrer Gemeindeverwaltung. Dieser soll sämtliche Funktionen zur Nutzung als modernes Rathaus beherbergen. Hierzu hat die Gemeinde einen Planungswettbewerb veranstaltet, in welchem sowohl Lösungsvorschläge für die Schaffung eines neuen, modernen Bürgerzentrums zu entwickeln als auch Vorschläge für ein städtebauliches Gesamtkonzept zur Stärkung des Ortszentrums von Bischofswiesen zu erarbeiten waren. Offen war dabei zunächst, ob in diesem Zuge das bestehende Rathaus erhalten und saniert oder aber abgebrochen und stattdessen ein neues Bürgerzentrum errichtet werden soll. Nach Abwägung der grundsätzlichen Varianten hat sich die Gemeinde für einen Abbruch des alten Rathauses und für den vollständigen Neubau eines Bürgerzentrums einschließlich einer Tiefgarage an selbiger Stelle entschieden. Der Verfasser des Siegerentwurfs wurde mit der Objektplanung für das Vorhaben beauftragt und hat zwischenzeitlich die Vorentwurfsplanung auf Basis des Siegerentwurfs erstellt. Die Planungsleistungen für die Technische Ausrüstung und die Tragwerksplanung sind noch zu beauftragen und auf Grundlage der nachfolgenden Informationen zu erbringen: I. Ort der Ausführung: Grundstücke des ehemaligen Rathauses Bischofswiesen Rathausplatz 2, 83483 Bischofswiesen, Fl.-Nr. 50, 51 und 51/2, Gemarkung Bischofswiesen. II. Art und Umfang der Planung: Die Fachplanungsleistungen für den Neubau des Bürgerzentrums haben auf Grundlage des als Anlage 1 zu dieser Maßnahmenbeschreibung genommenen Raumprogramms (= „Flächenberechnung“) sowie der als Anlage 2 im Konvolut zu dieser Maßnahmenbeschreibung genommenen Vorentwurfsplanung des Architekten zu erfolgen. Dabei sind insbesondere, jedoch nicht ausschließlich die folgenden Anforderungen zu beachten: Weiter Anforderungen sowie Angaben entnehmen Sie den Verdingungsunterlagen, "Maßnahmenbeschreibung".
Interne Kennung: 0001

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71240000 Dienstleistungen von Architektur- und Ingenieurbüros sowie planungsbezogene Leistungen

5.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Berchtesgadener Land (DE215)

Land: Deutschland

5.1.6. Allgemeine Informationen

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Qualität

Bezeichnung: Im Auftragsfall werden die Leistungspflichten durch die dem Vertrag zu Grunde liegenden ZVB detailliert bestimmt

Beschreibung: Im Auftragsfall werden die Leistungspflichten durch die dem Vertrag zu Grunde liegenden ZVB detailliert bestimmt

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 4

Kriterium:

Art: Qualität

Bezeichnung: Wie gestalten Sie Ihre Zusammenarbeit und Kommunikation mit den anderen Projektbeteiligten und dem Auftraggeber?

Beschreibung: Wie gestalten Sie Ihre Zusammenarbeit und Kommunikation mit den anderen Projektbeteiligten und dem Auftraggeber?

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 3

Kriterium:

Art: Qualität

Bezeichnung: Welche Methoden zur Kosten- und Terminverfolgung haben Sie und wie gehen Sie bei Kosten- bzw. Terminabweichungen vor?

Beschreibung: Welche Methoden zur Kosten- und Terminverfolgung haben Sie und wie gehen Sie bei Kosten- bzw. Terminabweichungen vor?

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 3

Kriterium:

Art: Qualität

Bezeichnung: Umgang mit öffentlichen Projekten (AG), Vergabeverfahren (öffentliche/offene Verfahren), produktneutraler Ausschreibung, sowie dem Vergabehandbuch Bayern?

Beschreibung: Umgang mit öffentlichen Projekten (AG), Vergabeverfahren (öffentliche/offene Verfahren), produktneutraler Ausschreibung, sowie dem Vergabehandbuch Bayern?

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 4

Kriterium:

Art: Qualität

Bezeichnung: Wie werden Sie Ihre grundsätzliche Verfügbarkeit gewährleisten? Wie stellen Sie sich die Bauleitertätigkeit, insbesondere in Bezug auf die Verfügbarkeit, vor?

Beschreibung: Wie werden Sie Ihre grundsätzliche Verfügbarkeit gewährleisten? Wie stellen Sie sich die Bauleitertätigkeit, insbesondere in Bezug auf die Verfügbarkeit, vor?

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 3

Kriterium:

Art: Qualität

Bezeichnung: Welche Vertretungsregelungen im Urlaubs- und Krankheitsfall sehen Sie vor?

Beschreibung: Welche Vertretungsregelungen im Urlaubs- und Krankheitsfall sehen Sie vor?

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 3

Kriterium:

Art: Qualität

Bezeichnung: Wie stellen Sie sich die Teilnahme und den Ablauf der Jour-Fixe vor?

Beschreibung: Wie stellen Sie sich die Teilnahme und den Ablauf der Jour-Fixe vor?

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 3

Kriterium:

Art: Qualität

Bezeichnung: Personaleinsatzplan inkl. den entsprechenden Vollzeitäquivalenten.

Beschreibung: Personaleinsatzplan inkl. den entsprechenden Vollzeitäquivalenten.

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 5

Kriterium:

Art: Qualität

Bezeichnung: Berufserfahrung des vorgesehenen Projektleiters

Beschreibung: Berufserfahrung des vorgesehenen Projektleiters

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 5

Kriterium:

Art: Qualität

Bezeichnung: Berufserfahrung des stellvertretenden Projektleiters

Beschreibung: Berufserfahrung des stellvertretenden Projektleiters

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 5

Kriterium:

Art: Qualität

Bezeichnung: Berufserfahrung des vorgesehenen Fachbauleiters

Beschreibung: Berufserfahrung des vorgesehenen Fachbauleiters

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 5

Kriterium:

Art: Qualität

Bezeichnung: Erstüberlegung zur Auslegung und Dimensionierung der technischen Anlagen.

Beschreibung: Erstüberlegung zur Auslegung und Dimensionierung der technischen Anlagen.

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 10

Kriterium:

Art: Qualität

Bezeichnung: Weitere Herausforderungen des konkreten Projekts auch hinsichtlich der Holzbauweise.

Beschreibung: Weitere Herausforderungen des konkreten Projekts auch hinsichtlich der Holzbauweise.

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 10

Kriterium:

Art: Qualität

Bezeichnung: Berücksichtigung von Nachhaltigkeitsaspekten insbesondere in Bezug auf Energieverbrauch und Materialwahl

Beschreibung: Berücksichtigung von Nachhaltigkeitsaspekten insbesondere in Bezug auf Energieverbrauch und Materialwahl

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 10

Kriterium:

Art: Qualität

Bezeichnung: Der Auftraggeber erwägt die Einbidnung in ein bestehendes Nahwärmenetz der Schule. Darlegung des Umgangs mit der Möglichkeiten der Anbindung an die Schule.

Beschreibung: Der Auftraggeber erwägt die Einbidnung in ein bestehendes Nahwärmenetz der Schule. Darlegung des Umgangs mit der Möglichkeiten der Anbindung an die Schule.

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 8

Kriterium:

Art: Qualität

Bezeichnung: Schwerpunktsetzung der Präsentationspunkte

Beschreibung: Schwerpunktsetzung der Präsentationspunkte

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 2

Kriterium:

Art: Qualität

Bezeichnung: Zeitmanagement des Bieters im Rahmen der Präsentation

Beschreibung: Zeitmanagement des Bieters im Rahmen der Präsentation

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 2

Kriterium:

Art: Qualität

Bezeichnung: Antworten auf fachliche Nachfragen des Gremiums

Beschreibung: Antworten auf fachliche Nachfragen des Gremiums

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 5

Kriterium:

Art: Kosten

Bezeichnung: Honorar

Beschreibung: Honorar

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 10

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Vergabekammer Südbayern

Informationen über die Überprüfungsfristen: (1) Etwaige Vergabeverstöße muss der Bewerber /Bieter gemäß § 160 Abs. 3 Nr. 1 GWB innerhalb von 10 Tagen nach Kenntnisnahme rügen.

(2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 2 GWB spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Abgabe der Bewerbung oder der Angebote gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. (3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen

erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 3 GWB spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbungs- oder Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. (4) Ein

Vergabenachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB innerhalb von 15 Kalendertagen nach der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, bei der Vergabekammer einzureichen.

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: KUGLER

Ingenieurbüro GmbH

TED eSender: Beschaffungsamt des BMI

6. Ergebnisse

6.1. Ergebnis, Los— Kennung: LOT-0001

Status der Preisträgerauswahl: Es wurde mindestens ein Gewinner ermittelt.

6.1.2. Informationen über die Gewinner

Wettbewerbsgewinner:

Offizielle Bezeichnung: Ingenieurbüro schoberth & Partner mbB

Angebot:

Kennung des Angebots: Neubau Bürgerzentrum Bischofswiesen-Leistungen der Fachplanung
gem. §§53 ff HOAI-LPH 1-9, HLS

Kennung des Loses oder der Gruppe von Losen: LOT-0001

Wert der Ausschreibung: 145 481,87 EUR

Bei dem Angebot handelt es sich um eine Variante: nein

Vergabe von Unteraufträgen: Nein

Informationen zum Auftrag:

Datum des Vertragsabschlusses: 26/03/2024

Der Auftrag wird als Teil einer Rahmenvereinbarung vergeben: nein

6.1.4. Statistische Informationen

Eingegangene Angebote oder Teilnahmeanträge:

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 2

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote von Kleinst-, kleinen oder mittleren Unternehmen

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 0

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote von Bietern, die in anderen Ländern des Europäischen Wirtschaftsraums registriert sind als dem Land des Beschaffers

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 0

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote von Bieter aus Ländern außerhalb des Europäischen Wirtschaftsraums

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 0

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote auf elektronischem Wege eingereicht

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 2

8. Organisationen

8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Gemeinde Bischofswiesen

Registrierungsnummer: 8911

Postanschrift: Rathausplatz 2

Stadt: Bischofswiesen

Postleitzahl: 83483

Land, Gliederung (NUTS): Berchtesgadener Land (DE215)

Land: Deutschland

E-Mail: l.schmid@baumanagement-rosenheim.de

Telefon: +49 313910780

Internetadresse: <https://www.deutsche-evergabe.de>

Profil des Erwerbers: <https://www.deutsche-evergabe.de>

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer

8.1. ORG-0002

Offizielle Bezeichnung: Vergabekammer Südbayern

Registrierungsnummer: 3d4f75ab-b8c3-437c-aa90-5cb736d92f2e
Postanschrift: Maximilianstraße 39
Stadt: München
Postleitzahl: 80534
Land, Gliederung (NUTS): Berchtesgadener Land (DE215)
Land: Deutschland
E-Mail: poststelle@reg-ob.bayern.de
Telefon: +49 8921762411

Rollen dieser Organisation:

Überprüfungsstelle

8.1. ORG-0003

Offizielle Bezeichnung: KUGLER Ingenieurbüro GmbH
Registrierungsnummer: 6694566e-4e3c-4e7c-8005-d9159606cce9
Postanschrift: Münchener Straße 39
Stadt: Rosenheim
Postleitzahl: 83022
Land, Gliederung (NUTS): Rosenheim, Kreisfreie Stadt (DE213)
Land: Deutschland
E-Mail: l.schmid@baumanagement-rosenheim.de
Telefon: +49 80313910780

Internetadresse: <https://www.baumanagement-rosenheim.de>

Rollen dieser Organisation:

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt

8.1. ORG-0004

Offizielle Bezeichnung: Ingenieurbüro schoberth & Partner mbB
Größe des Wirtschaftsteilnehmers: Kleinunternehmen
Registrierungsnummer: DE 220 184 356
Stadt: Bad Reichenhall
Postleitzahl: 83435
Land, Gliederung (NUTS): Berchtesgadener Land (DE215)
Land: Deutschland
E-Mail: martin.schoberth@ibsp.eu
Telefon: +49865176255630

Rollen dieser Organisation:

Bieter

Gewinner dieser Lose: LOT-0001

8.1. ORG-0005

Offizielle Bezeichnung: Beschaffungsamt des BMI
Registrierungsnummer: 994-DOEVD-83
Stadt: Bonn
Postleitzahl: 53119
Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Land: Deutschland
E-Mail: esender_hub@bescha.bund.de
Telefon: +49228996100

Rollen dieser Organisation:

TED eSender

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: 331f90e7-2d1b-48a1-bbf3-d669b46595f8 - 02

Formulartyp: Ergebnis

Art der Bekanntmachung: Bekanntmachung vergebener Aufträge oder
Zuschlagsbekanntmachung – Standardregelung

Unterart der Bekanntmachung: 29

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 27/03/2024 12:18:00 (UTC+00:00)

Westeuropäische Zeit, GMT

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 185724-2024

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 63/2024

Datum der Veröffentlichung: 28/03/2024