

188204-2025 - Ergebnis

Deutschland – Technische Planungsleistungen für maschinen- und elektrotechnische Gebäudeanlagen – Energetische Sanierung Johann-Bierwirth-Schule (JBS) in Memmingen - Technische Ausrüstung ELT
OJ S 58/2025 24/03/2025
Bekanntmachung vergebener Aufträge oder Zuschlagsbekanntmachung – Standardregelung Dienstleistungen

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Stadt Memmingen

E-Mail: vergabe@memmingen.de

Rechtsform des Erwerbers: Lokale Gebietskörperschaft

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Allgemeine öffentliche Verwaltung

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: Energetische Sanierung Johann-Bierwirth-Schule (JBS) in Memmingen - Technische Ausrüstung ELT

Beschreibung: Die Stadt Memmingen plant eine energetische Sanierung der Außenhülle der bestehenden Johann-Bierwirth-Schule Berufsschule (JBS) im Süden der Stadt Memmingen durchzuführen. Gegenstand des Auftrags sind die Leistungen der Fachplanung Technische Ausrüstung für die Anlagengruppen 4, 5 entsprechend HOAI Teil 4, Abschnitt 2, Leistungsphasen 1-3 und 5-9 für die Sanierung der Gebäudehülle.

Kennung des Verfahrens: db5832c5-c78e-4f5b-8cdd-ddebe94917db

Interne Kennung: 03824/52/3

Verfahrensart: Verhandlungsverfahren mit vorheriger Veröffentlichung eines Aufrufs zum Wettbewerb/Verhandlungsverfahren

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71321000 Technische Planungsleistungen für maschinen- und elektrotechnische Gebäudeanlagen

2.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Memmingen, Kreisfreie Stadt (DE274)

Land: Deutschland

2.1.4. Allgemeine Informationen

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

vgv -

5. Los

5.1. Los: LOT-0001

Titel: Energetische Sanierung Johann-Bierwirth-Schule (JBS) in Memmingen - Technische Ausrüstung ELT

Beschreibung: Die Stadt Memmingen plant eine energetische Sanierung der Außenhülle der bestehenden Johann-Bierwirth-Schule Berufsschule (JBS) im Süden der Stadt Memmingen durchzuführen. Das Schulgebäude mit Pausenhalle, Dreifachturnhalle und einer in das Schulgebäude integrierten Hausmeisterwohnung wurde im Jahr 1982 im Süden von Memmingen errichtet. Die Berufsschule befindet sich zwischen den Gebäuden des Berufsbildungszentrums (BBZ) und der Fach- und Berufsoberschule (FOS/BOS). Der Gebäudekomplex mit eingeschriebenen Innenhöfen ist als Stb.-Skelettbau erstellt und besteht aus mehreren Baukörpern die durch Erschließungsgänge miteinander verbunden sind. Neben einem dreigeschossigen Unterrichtsgebäude mit Satteldach sind die Werkstattbereiche eingeschossig mit Flachdach oder Sheddächern ausgebildet. Die Fassadenflächen der bestehenden Baukörper sind derzeit mit Holzschindeln bekleidet. Die Flachdächer der Bestandsbaukörper mit vielen Dachkuppeln sind mit unterschiedlichen Materialien abgedichtet (u.a. vergossene bewehrte Gasbetonelemente (gleichzeitig Dämmung), zweilagige Bitumenschweißbahnen, Flies (neu über bestehender, bei Sanierung belassener Bitumenschweißbahn), Folie) und haben größtenteils eine Bedeckung aus Kies. Die geneigten Dachflächen sind ebenfalls mit unterschiedlichen Materialien abgedichtet (u.a. zweilagige Bitumenschweißbahnen, Folie). Den Vergabeunterlagen liegen beispielhafte Grundrisse, Schnitte und Konstruktionsdetails bei. Die Pläne dienen zur Übersicht und können im Einzelnen von der tatsächlichen Situation abweichen. Im Zuge der energetischen Sanierung der Gebäudehülle sind neben den Dachdeckung-, und Fassadenarbeiten die Fenster- und Verglasungsarbeiten durchzuführen und zusätzliche Beschattungen vorzusehen. Für das Objekt wird als Ergebnis der Energiestandard KfW 55 angestrebt. Das äußere, grundsätzliche Erscheinungsbild mit einer Holzfassade der Bestandsbaukörper soll bei der Sanierung erhalten bleiben. Bei der Sanierung der Außenflächen handelt es sich um: ca. 9.200 m² Dachflächen ca. 2.800 m² Fensterflächen ca. 4.700 m² Fassadenflächen Die Durchführung der Maßnahme soll im laufenden Schulbetrieb und Bereichsweise erfolgen. Die Maßnahme wird öffentlich gefördert. Die auf dem Schulgelände vorhandene Dreifachturnhalle ist nicht Gegenstand dieser Maßnahme. Gegenstand des Auftrags sind die Leistungen der Fachplanung Technische Ausrüstung für die Anlagengruppen 4, 5 entsprechend HOAI Teil 4, Abschnitt 2, Leistungsphasen 1-3 und 5-9 für die Sanierung der Gebäudehülle. Die mit zu beauftragende besondere Leistungen sind dem den Vergabeunterlagen beiliegenden Vertragsentwurf zu entnehmen. Die Beauftragung erfolgt nach § 55 HOAI stufenweise. Im Auftragsfall wird als erste Stufe die Leistungsphasen 1 und 2 beauftragt. Über eine jeweils weitere Beauftragung der Leistungsstufen entscheidet der Auftraggeber im weiteren Verfahrensverlauf. Aus der stufenweisen Beauftragung können keine Forderungen auf die Übertragung weiterer Leistungsstufen oder weiterer Leistungen abgeleitet werden. Nach derzeitigem Kenntnisstand werden entsprechend HOAI Anlage 15 „Objektliste Technische Ausrüstung“ die Honorarzonen für die Anlagengruppen wie folgt eingestuft: Anlagengruppe 4, 5 – Honorarzone II; Nach derzeitigem Kenntnisstand geht der Auftraggeber von folgenden Kostenansätzen (netto) aus: KGR 440 ca. 169.000 EUR, netto KGR 450 ca. 87.000 EUR, netto Grundlage für die Beschaffung wird das Vertragsmuster des Auftraggebers. Der Planungsbeginn erfolgt unmittelbar nach der Auftragserteilung im 1. Quartal 2025. Mit der Durchführung der Baumaßnahme soll Anfang 2026 begonnen werden. Die Fertigstellung der Baumaßnahmen soll im Juli 2028 und die Nutzungsaufnahme im August 2028 erfolgen. Interne Kennung: 0001

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71321000 Technische Planungsleistungen für maschinen- und elektrotechnische Gebäudeanlagen

5.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Memmingen, Kreisfreie Stadt (DE274)
Land: Deutschland

5.1.6. Allgemeine Informationen

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert
Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Preis

Bezeichnung: Preis

Beschreibung: Preis

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Regierung von Oberbayern – Vergabekammer Südbayern

Informationen über die Überprüfungsfristen: (1) Etwaige Vergabeverstöße muss der Bewerber /Bieter gemäß § 160 Abs. 3 Satz 1 Nr. 1 GWB innerhalb von 10 Tagen nach Kenntnisnahme rügen. (2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Satz 1 Nr. 2 GWB spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Abgabe der Bewerbung oder der Angebote gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. (3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Satz 1 Nr. 3 GWB spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbungs- oder Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. (4) Ein Vergabenachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 Satz 1 Nr. 4 GWB innerhalb von 15 Kalendertagen nach der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, bei der Vergabekammer einzureichen.

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: Stadt Memmingen

TED eSender: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

6. Ergebnisse

6.1. Ergebnis, Los— Kennung: LOT-0001

Status der Preisträgerauswahl: Es wurde mindestens ein Gewinner ermittelt.

6.1.2. Informationen über die Gewinner

Wettbewerbsgewinner:

Offizielle Bezeichnung: E-Planwerk GmbH

Angebot:

Kennung des Angebots: Energetische Sanierung Johann-Bierwirth-Schule (JBS) in Memmingen - Technische Ausrüstung ELT

Kennung des Loses oder der Gruppe von Losen: LOT-0001

Wert des Angebots: 72 407,15 EUR

Bei dem Angebot handelt es sich um eine Variante: nein

Vergabe von Unteraufträgen: Nein

Informationen zum Auftrag:

Datum des Vertragsabschlusses: 11/03/2025

Der Auftrag wird als Teil einer Rahmenvereinbarung vergeben: nein

6.1.4. Statistische Informationen**Eingegangene Angebote oder Teilnahmeanträge:**

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 3

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote von Kleinst-, kleinen oder mittleren Unternehmen

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 0

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote von Bietern, die in anderen Ländern des Europäischen Wirtschaftsraums registriert sind als dem Land des Beschaffers

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 0

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote von Bieter aus Ländern außerhalb des Europäischen Wirtschaftsraums

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 0

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote auf elektronischem Wege eingereicht

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 3

8. Organisationen**8.1. ORG-0001**

Offizielle Bezeichnung: Stadt Memmingen

Registrierungsnummer: 10150

Postanschrift: Marktplatz 1

Stadt: Memmingen

Postleitzahl: 87700

Land, Gliederung (NUTS): Memmingen, Kreisfreie Stadt (DE274)

Land: Deutschland

E-Mail: vergabe@memmingen.de

Telefon: +49 8331850625

Internetadresse: <https://www.deutsche-evergabe.de>

Profil des Erwerbers: <https://www.deutsche-evergabe.de>

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt

8.1. ORG-0002

Offizielle Bezeichnung: Regierung von Oberbayern – Vergabekammer Südbayern

Registrierungsnummer: 72a0c980-7e0a-49b9-9f9d-b1abc9445f85

Postanschrift: Maximilianstraße 39

Stadt: München

Postleitzahl: 80538
Land, Gliederung (NUTS): Memmingen, Kreisfreie Stadt (DE274)
Land: Deutschland
E-Mail: vergabekammer.suedbayern@reg-ob.bayern.de
Telefon: +49 8921762411
Rollen dieser Organisation:
Überprüfungsstelle

8.1. ORG-0003

Offizielle Bezeichnung: E-Planwerk GmbH
Größe des Wirtschaftsteilnehmers: Kleines Unternehmen
Registrierungsnummer: DE306182412
Stadt: Altshausen
Postleitzahl: 88361
Land, Gliederung (NUTS): Ravensburg (DE148)
Land: Deutschland
E-Mail: info@e-planwerk.de
Telefon: +49 7584640960
Rollen dieser Organisation:
Bieter
Gewinner dieser Lose: LOT-0001

8.1. ORG-0004

Offizielle Bezeichnung: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Registrierungsnummer: 0204:994-DOEVD-83
Stadt: Bonn
Postleitzahl: 53119
Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Land: Deutschland
E-Mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telefon: +49228996100
Rollen dieser Organisation:
TED eSender

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: 4203084a-45b0-4dca-b776-439377cee083 - 02
Formulartyp: Ergebnis
Art der Bekanntmachung: Bekanntmachung vergebener Aufträge oder Zuschlagsbekanntmachung – Standardregelung
Unterart der Bekanntmachung: 29
Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 21/03/2025 09:41:00 (UTC+00:00)
Westeuropäische Zeit, GMT
Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch
Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 188204-2025
ABl. S – Nummer der Ausgabe: 58/2025
Datum der Veröffentlichung: 24/03/2025