

188538-2026 - Wettbewerb

Frankreich – Reparatur und Wartung von Einrichtungen in Gebäuden – Accord-cadre composite de prestations d'exploitation et de maintenance multitechnique et multisites de la Banque de France.

OJ S 54/2026 18/03/2026

**Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung
Dienstleistungen**

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: BANQUE DE FRANCE

E-Mail: 1197-ACHATS_IMMO-UT@banquefrance.fr

Rechtsform des Erwerbers: Einrichtung des öffentlichen Rechts

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Wirtschaftliche Angelegenheiten

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: Accord-cadre composite de prestations d'exploitation et de maintenance multitechnique et multisites de la Banque de France.

Beschreibung: Accord –cadre composite ayant pour objet les prestations d'exploitation et de maintenance multi technique des installations et des ouvrages de 115 sites en France métropole, répartis en 2 lots géographiques, pour lesquels la Banque de France est propriétaire, copropriétaire ou locataire. L'Accord –cadre regroupe toute la main d'œuvre, les prestations et le matériel nécessaires à l'exploitation et à la maintenance préventive et corrective des ouvrages et des installations techniques aux meilleures conditions économiques, techniques, sociales et d'efficacité énergétique des bâtiments. Les prestations, objet du présent accord-cadre, dont le Titulaire assure la direction et assume l'entière responsabilité, sont assorties d'une obligation de résultat à l'égard de la Banque de France, afin de lui assurer la continuité de service, la fiabilité et la pérennité des installations et équipements à maintenir. Le présent accord-cadre est divisé en 2 lots géographique : - LOT 1 : Maintenance multi technique pour les 53 sites situés dans la diagonale NORD - LOT 2 : Maintenance multi technique pour les 66 sites situés dans la diagonale SUD. Les bâtiments concernés sont : Tertiaire : Accueil du public (ERP type 5ème catégorie), Bureaux (Code du Travail), Fiduciaire (atelier et stockage), Restauration, Logements, Parkings couverts ou parking à ciel ouvert, cours extérieures. Au regard de l'activité et des usages, les sites sont regroupés sous 3 catégories : -Catégorie 1 - les directions régionales et sites fiduciaires : De taille moyenne à grande (6000 à 15000 m²), avec activités sensibles et donc exigences élevées de maintenance, -Catégorie 2 – Les sites historiques : Sites tertiaires de taille moyenne (3000 à 8000m²) sans activité sensible, -Catégorie 3 – Sites en location : De « petite taille », 300 à 500 m² pour la plupart, sans activité sensible, avec exigences standards de maintenance. Les domaines de maintenance sont : - ACCES & MANUTENTION, - AIR COMPRIME, - AMENAGEMENT EXTERIEUR, - ASPIRATION CENTRALISEE, - CLOS & COUVERT, - CVC, - ELECTRICITE, - ENERGIE, - FERMETURE, - INCENDIE, - PLOMBERIE, - PORTAIL & AUTOMATISME, - SECOND ŒUVRE, - VRD. Le Titulaire a à sa charge, sur l'ensemble du périmètre : L'exécution des prestations de maintenance préventive et corrective de niveaux 1 à 4 selon la terminologie définie par la norme NFX 60-000 (ou

norme équivalente en vigueur en cas d'évolution de celle-ci au cours du marché), y compris main d'œuvre, déplacements, sous-traitance, matériel, outillage, opérations de démontage ou de manutention (hors moyens de levage exceptionnels soit > 3,5m de hauteur) nécessaires aux opérations, La rédaction de l'ensemble des procédures de conduite, d'exploitation, de maintenance préventive et corrective, L'exploitation des installations (dont réglages, équilibrages, programmations, mise à l'arrêt, démarrage, etc.), Les rondes et inspections courantes, visites, constats d'état des ouvrages et des équipements dont il a la charge, La configuration des installations ou des réseaux lors de dysfonctionnements, d'opérations de maintenance programmée afin de respecter le niveau optimal de résilience, Le suivi et le respect des exigences environnementales du bâtiment, Le suivi et la recherche d'optimisation des fluides et énergies, Le relevé des compteurs et paramètres de mesures (en cas de défaillance des télérelèves, les relevés sont effectués manuellement), Les tests de fonctionnement des équipements en redondance et les tests de leurs dispositifs de sécurité, La préparation et l'assistance aux essais périodiques de fonctionnement et de sécurité assurés par la Banque de France ou tout organisme de contrôle mandaté par la Banque de France, La supervision technique, l'exploitation et la maintenance de la GTC ou GTB, Le traitement, le suivi et la traçabilité des demandes d'intervention, La mise en place, le paramétrage, le suivi et la mise à jour de la base de données GMAO, La mise en place, le paramétrage, le suivi et la mise à jour de la communication entre sa GMAO et le PORTail de SERvices Banque de France (PORTSER), Les interventions de maintenance corrective (en heures ouvrées et en astreinte) et toutes mesures conservatoires (y compris pour les fuites diverses), L'ensemble des contrôles spécifiques afin de répondre aux obligations des ICPE, Toutes opérations de diagnostic nécessaires pour la réalisation des prestations objet du présent marché, La remise en état à la suite de toute dégradation consécutive à une intervention ou à une faute de son personnel (absence d'une action de maintenance préventive par exemple), sans limitation sur le montant des pièces détachées, La fourniture, sans surcoût, de l'ensemble des consommables nécessaires (cf. §6.9.2) à la réalisation des prestations de maintenance préventive et corrective. Ces éléments doivent être conformes aux spécifications des fabricants et aux normes en vigueur. Leur remplacement doit être effectué dans le respect des préconisations constructeurs et des règles de l'art. Tout consommable utilisé dans le cadre d'une intervention incluse dans le forfait est réputé compris dans le prix forfaitaire, sauf mention contraire dans le bordereau des prix ou en cas d'intervention hors périmètre définie contractuellement La fourniture de toute pièce détachée, toute remise déduite, hors frais de port avec éventuellement application d'une franchise (Cf CCA et Règlement de consultation), La constitution et la gestion des stocks de pièces détachées, La rédaction des devis de travaux dans les délais contractuels, La présence à toute réunion d'exploitation avec la Banque de France, La rédaction, le suivi et la communication auprès de la Banque de France de l'ensemble des documents d'exploitation

Kennung des Verfahrens: 57d83844-e337-4f87-9aad-f10ad3dd721f
Verfahrensart: Verhandlungsverfahren mit vorheriger Veröffentlichung eines Aufrufs zum Wettbewerb/Verhandlungsverfahren
Das Verfahren wird beschleunigt: nein

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 50700000 Reparatur und Wartung von Einrichtungen in Gebäuden

2.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Paris (FR101)

Land: Frankreich

2.1.3. Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 25 000 000,00 EUR

2.1.4. Allgemeine Informationen

Zusätzliche Informationen: Il est envisagé de retenir 5 opérateurs par lot. Si le nombre des entreprises, dont la candidature est recevable au regard des exigences posées décrites ci-après est supérieur à 5, les entreprises seront sélectionnées en fonction de leur capacité technique appréciée sur la base des documents visés au point III.1.3 et par application de la pondération suivante : 1. Appréciation des références : 90 % 2. Appréciation des certificats de qualification professionnelle : 10 % En cas d'égalité de note, les candidatures classées au même dernier rang seront toutes retenues.

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

2.1.5. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Höchstzahl der Lose, für die ein Bieter Angebote einreichen kann: 2

Auftragsbedingungen:

Höchstzahl der Lose, für die Aufträge an einen Bieter vergeben werden können: 2

2.1.6. Ausschlussgründe

Quellen der Ausschlussgründe: Bekanntmachung

Vereinbarungen mit anderen Wirtschaftsteilnehmern zur Verzerrung des Wettbewerbs:

Geldwäsche oder Terrorismusfinanzierung:

Korruption:

Beteiligung an einer kriminellen Vereinigung:

Verstoß gegen die in den rein innerstaatlichen Ausschlussgründen verankerten

Verpflichtungen:

Interessenkonflikt aufgrund seiner Teilnahme an dem Vergabeverfahren:

Verstoß gegen arbeitsrechtliche Verpflichtungen:

Verstoß gegen sozialrechtliche Verpflichtungen:

Verstoß gegen die Verpflichtung zur Entrichtung von Steuern:

Verstoß gegen die Verpflichtung zur Entrichtung von Sozialversicherungsbeiträgen:

5. Los

5.1. Los: LOT-0001

Titel: LOT 1 Prestation de maintenance multi technique pour les sites situés dans la diagonale NORD

Beschreibung: Voir Description La prestation de base prévoit que la fourniture des pièces de rechange non incluses dans le forfait de maintenance annuel ne soit soumise à aucune franchise. Le présent marché comporte quatre PSE obligatoires, Chaque PSE peut être commandée ou non à la signature du marché La PSE n°1 introduit l'application d'une franchise forfaitaire de 150 € pour toute fourniture de pièces de rechange hors forfait, applicable aux 2 lots La PSE n°2 introduit l'application d'une franchise forfaitaire de 250 € pour toute fourniture de pièces de rechange hors forfait, applicable aux 2 lots

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 50700000 Reparatur und Wartung von Einrichtungen in Gebäuden

Optionen:

Beschreibung der Optionen: Le marché comprend 1 tranche optionnelle : La maintenance des ouvrants motorisés pendant 12 mois renouvelable trois fois 12 mois.

5.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (FRZZZ)

Land: Frankreich

Zusätzliche Informationen: Les villes sont : Ile de France, Hauts-de-France Normandie, Bourgogne Franche Comté, Centre Val de Loire, Grand Est

5.1.3. Geschätzte Dauer

Laufzeit: 51 Monate

5.1.4. Verlängerung

Maximale Verlängerungen: 1

5.1.6. Allgemeine Informationen**Vorbehaltene Teilnahme:**

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Die Namen und beruflichen Qualifikationen des zur Auftragsausführung eingesetzten

Personals sind anzugeben: Erforderlich für das Angebot

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

Zusätzliche Informationen: L'ensemble des documents à fournir est décrit dans le document

"Les règles de la consultation". Les candidats souhaitant déposer un dossier de candidature suivent la procédure figurant dans le document intitulé « modalités de dépôt des candidatures et des offres » téléchargeable sur la plateforme : <https://achats-consultations.banque-france.fr>

étant précisé que la remise papier est interdite pour le présent marché. Attention: lors du téléchargement du dossier de consultation sur la plateforme, les candidats ne sont pas obligés de s'identifier. Mais s'ils ne procèdent pas à cette formalité, ils ne sont pas avertis par la plateforme des éventuelles modifications opérés dans le cadre de l'appel d'offres, et ils ne reçoivent pas les réponses aux questions. Conformément à l'article R2144-5 du code de la commande publique, les candidats retenus pour déposer une offre seront invités à produire les certificats fiscaux et sociaux visés aux articles 1er et 2 de l'arrêté du 22 mars 2019, fixant la liste des impôts, taxes, contributions ou cotisations sociales donnant lieu à la délivrance de certificats pour l'attribution de marchés publics et de contrats de concession. Chaque candidat est tenu de signaler, selon les modalités prévues pour les questions, les anomalies, erreurs, incohérences, imprécisions ou omissions qui sont susceptibles de le léser à la lecture des pièces du présent avis. A défaut de les avoir signalées, les candidats sont réputés admettre que ces éventuelles anomalies, erreurs, incohérences, imprécisions ou omissions ne les ont pas lésés dans leur compréhension des exigences et règles de sélection posées par le présent avis au titre des candidatures.

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Eignungskriterien: Bekanntmachung

Kriterium: Allgemeiner Jahresumsatz

Beschreibung des Eignungskriteriums: Capacité économique et financière minimum : Chiffre d'affaire minimum de 7 650 000€ sur les 3 années consécutives Il est précisé qu'en cas de groupement, le chiffre d'affaires retenu pour la comparaison avec le niveau minimal requis sera la somme des chiffres d'affaires des membres du groupement. (Renseignements à fournir par le candidat et le cas échéant par chaque membre du groupement, ainsi que chaque sous-traitant déclaré). Si un candidat soumissionne simultanément aux deux lots, son chiffre d'

affaires annuel devra être au moins égal au cumul des niveaux de chiffre d'affaires exigés pour chacun des lots soit 15 300 000 euros, dans le cas où il serait attributaire des deux lots. Si les offres du soumissionnaire sont classées premières sur les deux lots, et si son chiffre d'affaires est inférieur à deux fois le montant maximum cumulé des deux lots, celui-ci se verrait attribuer le lot où il a obtenu la meilleure note totale. L'autre lot serait attribué au soumissionnaire dont l'offre s'est classée deuxième.

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Finanzkennzahlen

Beschreibung des Eignungskriteriums: Capacité économique et financière minimum : 1- Le résultat net doit être positif sur au moins 1 des 3 derniers exercices. 2- Le ratio capitaux propres/capital social doit être supérieur à 0,5 sur au moins 1 des 3 derniers exercices, cette condition n'étant pas éliminatoire pour une entreprise bénéficiant d'un plan de continuation. 3- le résultat d'exploitation doit être positif sur au moins 1 des 3 derniers exercices. Il est précisé qu'en cas de groupement, les ratios 1 à 3 devront être respectés par le seul mandataire du groupement. Si le candidat s'appuie sur les capacités d'autres opérateurs économiques (quelle que soit la nature juridique des liens existants entre eux : groupement, sous-traitance, filiale, maison mère ...), il fournit l'ensemble des documents exigés pour chaque opérateur et justifie qu'il disposera de ces capacités pour l'exécution du marché. Toutes les candidatures qui ne présenteront pas le niveau minimum de capacité économique et financière requis seront éliminées.

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Referenzen zu bestimmten Arbeiten

Beschreibung des Eignungskriteriums: Une liste des principaux marchés de services (10 maximum par candidat) réalisés par le candidat au cours des trois dernières années présentant un lien direct avec le marché, notamment dans le cadre de prestations d'exploitation et de maintenance multi techniques des installations et des équipements de bâtiments de type « industriel ». (Présentée selon le document « cadre de réponse références »). La Banque de France se réserve le droit de vérifier la véracité des informations communiquées auprès du client.

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Zertifikate von Qualitätskontrollinstituten

Beschreibung des Eignungskriteriums: Présentation des certificats de qualifications professionnelles (Qualibat ou équivalents). Il est précisé que la preuve de la capacité de l'entreprise peut être apportée par tout moyen, notamment par des certificats d'identité professionnelle ou des références attestant de la compétence de l'opérateur économique à réaliser les prestations pour lesquelles il se porte candidat

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Berufliche Risikohaftpflichtversicherung

Beschreibung des Eignungskriteriums: Attestations d'assurance couvrant les risques professionnels. (Attestation d'assurance Responsabilité Civil Exploitation et professionnelle, et attestation d'assurance décennale). Les documents doivent être fournis par le candidat et le cas échéant par chaque membre du groupement, ainsi que chaque sous-traitant déclaré.

Kriterium: Andere wirtschaftliche oder finanzielle Anforderungen

Beschreibung des Eignungskriteriums: Les bilans (liasses fiscales feuillet n°2050, 2051 et 2052) du candidat pour chacune des trois dernières années disponibles (uniquement pour le mandataire en cas de groupement) ; Les documents doivent être fournis par le candidat et le cas échéant par chaque membre du groupement, ainsi que chaque sous-traitant déclaré.

Informationen über die zweite Phase eines zweiphasigen Verfahrens:

Mindestzahl der zur zweiten Phase des Verfahrens einzuladenden Bewerber: 5

Höchstzahl der zur zweiten Phase des Verfahrens einzuladenden Bewerber: 5

Das Verfahren wird in mehreren aufeinanderfolgenden Phasen durchgeführt. In jeder Phase können einige Teilnehmer ausgeschlossen werden

Der Erwerber behält sich das Recht vor, den Auftrag aufgrund der ursprünglichen Angebote ohne weitere Verhandlungen zu vergeben

5.1.11. Auftragsunterlagen

Zugang zu bestimmten Auftragsunterlagen ist beschränkt

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Französisch

Frist für die Anforderung zusätzlicher Informationen: 08/04/2026 19:00:00 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Informationen über zugangsbeschränkte Dokumente einsehbar unter:

<https://achatsbanquedefrance.safetender.com>

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Zulässig

Adresse für die Einreichung: <https://achatsbanquedefrance.safetender.com>

Beschreibung: En cas de problèmes techniques ou pour toutes éventuelles questions concernant la plateforme, la hotline est joignable aux coordonnées suivantes : Tél : +33 (0)892 23 21 20 (0,35 euros / min) Courriel : support-entreprises@achatpublic.com Date de réception des dossiers de candidatures : 10/03/2025 à 11h00, terme de rigueur

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Französisch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Varianten: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Teilnahmeanträge: 17/04/2026 12:00:00 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Es ist eine Geheimhaltungsvereinbarung erforderlich: ja

Zusätzliche Angaben zur Geheimhaltungsvereinbarung: Pour des raisons de confidentialité, les documents listés du DCE ne sont pas publiés au stade de l'avis de marché et seront communiqués aux seuls candidats retenus pour la phase de remise des offres contre remise préalable d'un engagement de confidentialité signé par l'opérateur économique. L'engagement de confidentialité est téléchargeable sur la plateforme de dématérialisation des marchés de la Banque de France à l'adresse suivante <https://achats-banquedefrance.safetender.com> Cet engagement sera fourni, le cas échéant, pour chaque membre du groupement et pour chaque sous-traitant présenté dans le dossier de candidature.

Elektronische Rechnungsstellung: Zulässig

Aufträge werden elektronisch erteilt: nein

Zahlungen werden elektronisch geleistet: nein

Von einer Bietergemeinschaft, die den Zuschlag erhält, anzunehmende Rechtsform: Les candidats peuvent se présenter seuls ou en groupement momentané d'entreprises. Le groupement peut être conjoint ou solidaire. S'il est conjoint, le mandataire du groupement doit être solidaire, pour l'exécution du marché, de chacun des membres du groupement pour ses obligations contractuelles à l'égard de la Banque de France. Les candidats ne peuvent ni cumuler la qualité de candidat individuel et la qualité de membre d'un groupement, ni être mandataire de plusieurs groupements, ni être mandataire d'un groupement et cotraitant dans un autre groupement. De plus, un cotraitant ne peut pas se présenter en tant que membre de plusieurs groupements.

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Rahmenvereinbarung ohne erneuten Aufruf zum Wettbewerb

Höchstzahl der Teilnehmer: 1

Begründung der Laufzeit der Rahmenvereinbarung: Le dépassement de la durée maxi de 4 ans de l'accord-cadre avec une durée maximum de l'accord-cadre de 51 mois se justifie par la nécessité d'une période de prise en charge des installations de 3 mois, en sus de la période effective de maintenance.

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: BANQUE DE FRANCE

Informationen über die Überprüfungsfristen: Précisions concernant les délais d'introduction de recours : - Référé précontractuel prévu aux articles L. 551-1 à L. 551-12 du code de justice administrative, pouvant être exercé jusqu'à la signature du marché, - Référé contractuel prévu aux articles L. 551-13 à L. 551-23 du CJA, pouvant être exercé dans les délais prévus à l'article R. 551-7 du CJA, - Recours de pleine juridiction contestant la validité du contrat dans un délai de deux mois à compter de l'accomplissement des mesures de publicité appropriées. - Référé-suspension (article L. 521-1 du CJA) ouvert aux tiers au contrat et exercé en parallèle d'un recours de pleine juridiction contestant la validité du contrat, - Recours en excès de pouvoir contre les actes détachables ou les clauses réglementaires du contrat. Ce recours doit être exercé dans les délais prévus à l'article R. 421.1 du CJA, - Référé en matière de secret des affaires prévu à l'article R. 557-3 du CJA, en cas d'atteinte au secret des affaires et à tout moment de la procédure de passation.

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: BANQUE DE FRANCE

Organisation, die einen Offline-Zugang zu den Vergabeunterlagen bereitstellt: BANQUE DE FRANCE

5.1. Los: LOT-0002

Titel: LOT 2 Prestation de maintenance multi technique pour les sites situés dans la diagonale SUD

Beschreibung: Voir Description L'exécution du marché est fractionnée en 2 tranches définies ci-après Tranche ferme : Prestations de Maintenance Multi technique pour les 119 sites Tranche optionnelle 01 : Réalisation des prestations de maintenance pour les 2 sites en Corse – à affermir au 01/01/2027 La prestation de base prévoit que la fourniture des pièces de rechange non incluses dans le forfait de maintenance annuel ne soit soumise à aucune franchise. Le présent marché comporte quatre PSE obligatoires, Chaque PSE peut être commandée ou non à la signature du marché La PSE n°1 introduit l'application d'une franchise forfaitaire de 150 € pour toute fourniture de pièces de rechange hors forfait,

applicable aux 2 lots La PSE n°2 introduit l'application d'une franchise forfaitaire de 250 € pour toute fourniture de pièces de rechange hors forfait, applicable aux 2 lots La PSE n°3 introduit l'application d'une franchise forfaitaire de 150 € pour toute fourniture de pièces de rechange hors forfait, applicable seulement pour les 2 sites Corse La PSE n°4 introduit l'application d'une franchise forfaitaire de 250 € pour toute fourniture de pièces de rechange hors forfait, applicable seulement pour les 2 sites Corse

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 50700000 Reparatur und Wartung von Einrichtungen in Gebäuden

Optionen:

Beschreibung der Optionen: L'exécution du marché est fractionnée en 2 tranches définies ci-après Tranche ferme : Prestations de Maintenance Multi technique pour les 119 sites Tranche optionnelle 01 : Réalisation des prestations de maintenance pour les 2 sites en Corse – à affermir au 01/01/2027

5.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (FRZZZ)

Land: Frankreich

Zusätzliche Informationen: Les villes sont : Bretagne, Pays de Loire, Nouvelle Aquitaine, Auvergne Rhône Alpes, Occitanie, PACA

5.1.3. Geschätzte Dauer

Laufzeit: 51 Monate

5.1.4. Verlängerung

Maximale Verlängerungen: 1

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Die Namen und beruflichen Qualifikationen des zur Auftragsausführung eingesetzten

Personals sind anzugeben: Erforderlich für das Angebot

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

Zusätzliche Informationen: L'ensemble des documents à fournir est décrit dans le document

"Les règles de la consultation". Les candidats souhaitant déposer un dossier de candidature suivent la procédure figurant dans le document intitulé « modalités de dépôt des candidatures

et des offres » téléchargeable sur la plateforme : <https://achats-consultations.banque-france.fr>

étant précisé que la remise papier est interdite pour le présent marché. Attention: lors du téléchargement du dossier de consultation sur la plateforme, les candidats ne sont pas obligés de s'identifier. Mais s'ils ne procèdent pas à cette formalité, ils ne sont pas avertis par la plateforme des éventuelles modifications opérés dans le cadre de l'appel d'offres, et ils ne reçoivent pas les réponses aux questions. Conformément à l'article R2144-5 du code de la commande publique, les candidats retenus pour déposer une offre seront invités à produire les certificats fiscaux et sociaux visés aux articles 1er et 2 de l'arrêté du 22 mars 2019, fixant la liste des impôts, taxes, contributions ou cotisations sociales donnant lieu à la délivrance de certificats pour l'attribution de marchés publics et de contrats de concession. Chaque candidat est tenu de signaler, selon les modalités prévues pour les questions, les anomalies, erreurs, incohérences, imprécisions ou omissions qui sont susceptibles de le léser à la lecture des pièces du présent avis. A défaut de les avoir signalées, les candidats sont réputés admettre que ces éventuelles anomalies, erreurs, incohérences, imprécisions ou omissions ne les ont

pas lésés dans leur compréhension des exigences et règles de sélection posées par le présent avis au titre des candidatures.

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Eignungskriterien: Bekanntmachung

Kriterium: Allgemeiner Jahresumsatz

Beschreibung des Eignungskriteriums: Capacité économique et financière minimum : Chiffre d'affaire minimum de 7 650 000€ sur les 3 années consécutives Il est précisé qu'en cas de groupement, le chiffre d'affaires retenu pour la comparaison avec le niveau minimal requis sera la somme des chiffres d'affaires des membres du groupement. (Renseignements à fournir par le candidat et le cas échéant par chaque membre du groupement, ainsi que chaque sous-traitant déclaré). Si un candidat soumissionne simultanément aux deux lots, son chiffre d'affaires annuel devra être au moins égal au cumul des niveaux de chiffre d'affaires exigés pour chacun des lots soit 15 300 000 euros, dans le cas où il serait attributaire des deux lots. Si les offres du soumissionnaire sont classées premières sur les deux lots, et si son chiffre d'affaires est inférieur à deux fois le montant maximum cumulé des deux lots, celui-ci se verrait attribuer le lot où il a obtenu la meilleure note totale. L'autre lot serait attribué au soumissionnaire dont l'offre s'est classée deuxième.

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Finanzkennzahlen

Beschreibung des Eignungskriteriums: Capacité économique et financière minimum : 1- Le résultat net doit être positif sur au moins 1 des 3 derniers exercices. 2- Le ratio capitaux propres/capital social doit être supérieur à 0,5 sur au moins 1 des 3 derniers exercices, cette condition n'étant pas éliminatoire pour une entreprise bénéficiant d'un plan de continuation. 3- le résultat d'exploitation doit être positif sur au moins 1 des 3 derniers exercices. Il est précisé qu'en cas de groupement, les ratios 1 à 3 devront être respectés par le seul mandataire du groupement. Si le candidat s'appuie sur les capacités d'autres opérateurs économiques (quelle que soit la nature juridique des liens existants entre eux : groupement, sous-traitance, filiale, maison mère ...), il fournit l'ensemble des documents exigés pour chaque opérateur et justifie qu'il disposera de ces capacités pour l'exécution du marché. Toutes les candidatures qui ne présenteront pas le niveau minimum de capacité économique et financière requis seront éliminées.

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Referenzen zu bestimmten Arbeiten

Beschreibung des Eignungskriteriums: Une liste des principaux marchés de services (10 maximum par candidat) réalisés par le candidat au cours des trois dernières années présentant un lien direct avec le marché, notamment dans le cadre de prestations d'exploitation et de maintenance multi techniques des installations et des équipements de bâtiments de type « industriel ». (Présentée selon le document « cadre de réponse références »). La Banque de France se réserve le droit de vérifier la véracité des informations communiquées auprès du client.

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Zertifikate von Qualitätskontrollinstituten

Beschreibung des Eignungskriteriums: Présentation des certificats de qualifications professionnelles (Qualibat ou équivalents). Il est précisé que la preuve de la capacité de l'entreprise peut être apportée par tout moyen, notamment par des certificats d'identité professionnelle ou des références attestant de la compétence de l'opérateur économique à réaliser les prestations pour lesquelles il se porte candidat
Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Berufliche Risikohaftpflichtversicherung

Beschreibung des Eignungskriteriums: Attestations d'assurance couvrant les risques professionnels. (Attestation d'assurance Responsabilité Civil Exploitation et professionnelle, et attestation d'assurance décennale). Les documents doivent être fournis par le candidat et le cas échéant par chaque membre du groupement, ainsi que chaque sous-traitant déclaré.

Kriterium: Andere wirtschaftliche oder finanzielle Anforderungen

Beschreibung des Eignungskriteriums: Les bilans (liasses fiscales feuillet n°2050, 2051 et 2052) du candidat pour chacune des trois dernières années disponibles (uniquement pour le mandataire en cas de groupement) ; Les documents doivent être fournis par le candidat et le cas échéant par chaque membre du groupement, ainsi que chaque sous-traitant déclaré.

Informationen über die zweite Phase eines zweiphasigen Verfahrens:

Mindestzahl der zur zweiten Phase des Verfahrens einzuladenden Bewerber: 5

Höchstzahl der zur zweiten Phase des Verfahrens einzuladenden Bewerber: 5

Das Verfahren wird in mehreren aufeinanderfolgenden Phasen durchgeführt. In jeder Phase können einige Teilnehmer ausgeschlossen werden

Der Erwerber behält sich das Recht vor, den Auftrag aufgrund der ursprünglichen Angebote ohne weitere Verhandlungen zu vergeben

5.1.11. Auftragsunterlagen

Zugang zu bestimmten Auftragsunterlagen ist beschränkt

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Französisch

Frist für die Anforderung zusätzlicher Informationen: 08/04/2026 19:00:00 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Informationen über zugangsbeschränkte Dokumente einsehbar unter:

<https://achatsbanquedefrance.safetender.com>

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Zulässig

Adresse für die Einreichung: <https://achatsbanquedefrance.safetender.com>

Beschreibung: En cas de problèmes techniques ou pour toutes éventuelles questions concernant la plateforme, la hotline est joignable aux coordonnées suivantes : Tél : +33 (0)892 23 21 20 (0,35 euros / min) Courriel : support-entreprises@achatpublic.com Date de réception des dossiers de candidatures : 10/03/2025 à 11h00, terme de rigueur

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Französisch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Varianten: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Teilnahmeanträge: 17/04/2026 12:00:00 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Es ist eine Geheimhaltungsvereinbarung erforderlich: ja

Zusätzliche Angaben zur Geheimhaltungsvereinbarung: Pour des raisons de confidentialité, les documents listés du DCE ne sont pas publiés au stade de l'avis de marché et seront communiqués aux seuls candidats retenus pour la phase de remise des offres contre remise préalable d'un engagement de confidentialité signé par l'opérateur économique. L'engagement de confidentialité est téléchargeable sur la plateforme de dématérialisation des marchés de la Banque de France à l'adresse suivante <https://achats-banquedefrance.safetender.com> Cet engagement sera fourni, le cas échéant, pour chaque membre du groupement et pour chaque sous-traitant présenté dans le dossier de candidature.

Elektronische Rechnungsstellung: Zulässig

Aufträge werden elektronisch erteilt: nein

Zahlungen werden elektronisch geleistet: nein

Von einer Bietergemeinschaft, die den Zuschlag erhält, anzunehmende Rechtsform: Les candidats peuvent se présenter seuls ou en groupement momentané d'entreprises. Le groupement peut être conjoint ou solidaire. S'il est conjoint, le mandataire du groupement doit être solidaire, pour l'exécution du marché, de chacun des membres du groupement pour ses obligations contractuelles à l'égard de la Banque de France. Les candidats ne peuvent ni cumuler la qualité de candidat individuel et la qualité de membre d'un groupement, ni être mandataire de plusieurs groupements, ni être mandataire d'un groupement et cotraitant dans un autre groupement. De plus, un cotraitant ne peut pas se présenter en tant que membre de plusieurs groupements.

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Rahmenvereinbarung ohne erneuten Aufruf zum Wettbewerb

Höchstzahl der Teilnehmer: 1

Begründung der Laufzeit der Rahmenvereinbarung: Le dépassement de la durée maxi de 4 ans de l'accord-cadre avec une durée maximum de l'accord-cadre de 51 mois se justifie par la nécessité d'une période de prise en charge des installations de 3 mois, en sus de la période effective de maintenance.

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: BANQUE DE FRANCE

Informationen über die Überprüfungsfristen: Précisions concernant les délais d'introduction de recours : - Référé précontractuel prévu aux articles L. 551-1 à L. 551-12 du code de justice administrative, pouvant être exercé jusqu'à la signature du marché, - Référé contractuel prévu aux articles L. 551-13 à L. 551-23 du CJA, pouvant être exercé dans les délais prévus à l'article R. 551-7 du CJA, - Recours de pleine juridiction contestant la validité du contrat dans un délai de deux mois à compter de l'accomplissement des mesures de publicité appropriées. - Référé-suspension (article L. 521-1 du CJA) ouvert aux tiers au contrat et exercé en parallèle d'un recours de pleine juridiction contestant la validité du contrat, - Recours en excès de pouvoir contre les actes détachables ou les clauses réglementaires du contrat. Ce recours doit être exercé dans les délais prévus à l'article R. 421.1 du CJA, - Référé en matière de secret des affaires prévu à l'article R. 557-3 du CJA, en cas d'atteinte au secret des affaires et à tout moment de la procédure de passation.

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: BANQUE DE FRANCE

Organisation, die einen Offline-Zugang zu den Vergabeunterlagen bereitstellt: BANQUE DE FRANCE

8. Organisationen

8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: BANQUE DE FRANCE

Registrierungsnummer: 57210489100013

Abteilung: Direction des achats

Postanschrift: 39 rue Croix des Petits Champs

Stadt: PARIS CEDEX 01

Postleitzahl: 75049

Land, Gliederung (NUTS): Paris (FR101)

Land: Frankreich

Kontaktperson: Nathalie DELAMALMAISON

E-Mail: 1197-ACHATS_IMMO-UT@banquefrance.fr

Telefon: 01 42 44 93 82

Internetadresse: www.banquefrance.fr

Endpunkt für den Informationsaustausch (URL): <https://achatsbanquedefrance.safetender.com>

Profil des Erwerbers: <https://achatsbanquedefrance.safetender.com>

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt

Organisation, die einen Offline-Zugang zu den Vergabeunterlagen bereitstellt

Überprüfungsstelle

8.1. ORG-0000

Offizielle Bezeichnung: Publications Office of the European Union

Registrierungsnummer: PUBL

Stadt: Luxembourg

Postleitzahl: 2417

Land, Gliederung (NUTS): Luxembourg (LU000)

Land: Luxemburg

E-Mail: ted@publications.europa.eu

Telefon: +352 29291

Internetadresse: <https://op.europa.eu>

Rollen dieser Organisation:

TED eSender

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: 144fc096-bb28-4471-a4d1-9816bedf15c3 - 01

Formulartyp: Wettbewerb

Art der Bekanntmachung: Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung

Unterart der Bekanntmachung: 16

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 16/03/2026 17:05:16 (UTC+00:00)

Westeuropäische Zeit, GMT

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Französisch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 188538-2026

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 54/2026

Datum der Veröffentlichung: 18/03/2026