

das Vereinigte Königreich-Northampton: Bauleistungen im Hochbau

OJ S 107/2016 04/06/2016

Vorinformation

Bauleistung

Richtlinie 2004/18/EG

Abschnitt I: Öffentlicher Auftraggeber

I.1. Name und Adressen

Offizielle Bezeichnung: Northampton Partnership Homes Ltd

Postanschrift: The Guildhall, St Giles Square

Ort: Northampton

Postleitzahl: NN1 1DE

Land: Vereinigtes Königreich

Zu Händen von: Jenny Swainson

E-Mail: jswainson@northamptonpartnershiphomes.org.uk

Telefon: +44 1604837025

Internet-Adresse(n):

Hauptadresse des öffentlichen Auftraggebers: <http://www.northamptonpartnershiphomes.org.uk/>

Weitere Auskünfte erteilen/erteilt:

die oben genannten Kontaktstellen

I.2. Art des öffentlichen Auftraggebers

Einrichtung des öffentlichen Rechts

I.3. Haupttätigkeit(en)

Wohnungswesen und kommunale Einrichtungen

I.4. Auftragsvergabe im Auftrag anderer öffentlicher Auftraggeber

Der öffentliche Auftraggeber beschafft im Auftrag anderer öffentlicher Auftraggeber: nein

Abschnitt II.A: Auftragsgegenstand - Bauauftrag

II.1. Bezeichnung des Auftrags durch den öffentlichen Auftraggeber

Partnering Contractor for Capital Works.

II.2. Art des Auftrags und Ort der Ausführung

Hauptausführungsort: Within the Borough of Northampton.

UKF23 Northamptonshire

II.3. Angaben zur Rahmenvereinbarung

Die Bekanntmachung betrifft den Abschluss einer Rahmenvereinbarung: nein

II.4. Kurze Beschreibung der Art und des Umfangs der Bauleistungen

NPH wishes to contract with a suitably qualified and experienced construction contractor to deliver a programme of planned capital works. It is envisaged that the duration of the works contract will be in excess of 5 years with options to extend but NPH wish to explore the effect of different durations on the contract price. To test this, pricing will be requested for contracts of 5 years duration with options to extend and 10 years duration.

The procurement process will start in September 2016.

The scope of the capital work programme will include, but not be limited to the following:

- Internal refurbishment / improvement work including kitchens, bathrooms, heating systems, internal doors, flooring, electrical work, etc;
- Disabled adaptations e.g. wet rooms, grab rails, ramps, extensions, automated door entry, stair lifts, etc;
- External works to properties including roofing, door and window replacement, fencing, paving, soffits, facias, porches, canopies, etc. and general maintenance;
- Whole house modernisation works;
- Conversion and adaptation works to convert existing stock for other purposes;
- Mechanical and electrical installations of various types, communal services and the like
- Works to multi-storey blocks and/or sheltered housing schemes;
- Communal area redecoration and refurbishment;
- Insulation (EWI, IWI, CWI, loft insulation, etc.);
- Installation of renewable technologies e.g. photovoltaic panels, solar thermal, air source heating, etc;
- Environmental works including fencing, landscaping, walling and car parking;
- Capital void works;
- Small scale new build which may be part of a wider scheme, or a standalone project;
- Any other internal or external work to properties which could reasonably be required during the contract.

Projects will vary greatly in size throughout the period of the contract, but the total value of work to be placed with the appointed contractor is currently estimated to be between 14 000 000 GBP and 16 000 000 GBP per annum (maximum of 160 000 000 GBP for a 10 year contract).

If you are interested in bidding for this contract, please register on the procurement portal at: <https://www.lgssprocurementportal.co.uk/?ReadForm&login>

Lose

Aufteilung des Auftrags in Lose: nein

II.5. Gemeinsames Vokabular für öffentliche Aufträge (CPV)

45210000 Bauleistungen im Hochbau, 45300000 Bauinstallationsarbeiten, 45400000 Baufertigstellung

II.6. Voraussichtlicher Beginn der Vergabeverfahren und Vertragslaufzeit

Voraussichtlicher Beginn der Vergabeverfahren: 1.9.2016

II.7. Angaben zum Beschaffungsübereinkommen (GPA)

Der Auftrag fällt unter das Beschaffungsübereinkommen: ja

II.8. Zusätzliche Angaben

Abschnitt III: Rechtliche, wirtschaftliche, finanzielle und technische Angaben

III.1. Bedingungen für den Auftrag

III.1.1. Wesentliche Finanzierungs- und Zahlungsbedingungen und/oder Hinweise auf Vorschriften, in denen sie enthalten sind

III.2. Teilnahmebedingungen

III.2.1. Angaben zu vorbehaltenen Aufträgen

Abschnitt VI: Weitere Angaben

VI.1. Angaben zu Mitteln der Europäischen Union

Der Auftrag steht in Verbindung mit einem Vorhaben und/oder Programm, das aus Mitteln der EU finanziert wird: nein

VI.2. Zusätzliche Angaben

VI.3. Angaben zum allgemeinen Rechtsrahmen

VI.4. Tag der Absendung dieser Bekanntmachung

2.6.2016