192343-2026 - Wettbewerb

Dänemark – Bauarbeiten für Gebäude in Verbindung mit dem Luftfrachtverkehr – Bagage Factory East - Udbud af totalentreprise (BUILD)
OJ S 55/2026 19/03/2026
Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung
Bauleistungen

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Københavns Lufthavne A/S
E-Mail: ext000866@cph.dk
Rechtsform des Erwerbers: Öffentliches Unternehmen
Der Erwerber ist ein Auftraggeber
Tätigkeit des Auftraggebers: Flughafenanlagen

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: Bagage Factory East - Udbud af totalentreprise (BUILD)
Beschreibung: Baggage Factory East (BFE) omfatter opførelsen af en ny bygning til håndtering og opbevaring af bagage i et automatisk højlager. BFE-bygningen placeres øst for den eksisterende Bagagefabrik 3 (BF3) og skal imødekomme fremtidige kapacitetsbehov i Københavns Lufthavn (herefter CPH). For at minimere projektets risici og optimere projektet tidsmæssigt, lader CPH udføre flere forberedende arbejder vedrørende forsyninger og klargøring af byggefeltet forud for nærværende udbudte entreprise, således at udførelsen af bygningen sker ud fra et oplyst og veldefineret grundlag. Nærværende udbud vil blive gennemført efter proceduren ”udbud med forhandling” efter reglerne i Forsvars- og sikkerhedsdirektivet (Direktiv 2009/81/EF af 13. juli 2009) artikel 26. Udbud med forhandling indebærer, at enhver økonomisk aktør kan ansøge om prækvalifikation. Kun prækvalificerede tilbudsgivere har ret til at afgive tilbud. Udbudsmaterialet vil først blive offentliggjort for de prækvalificerede tilbudsgivere, når resultatet af prækvalifikationen er blevet meddelt. Tidsplanen for udbuddet vil blive revideret, når udbudsmaterialet offentliggøres. Ved ansøgning om prækvalifikation skal ansøger indsende et udfyldt ESPD som dokumentation for egnethed samt en underskrevet fortrolighedserklæring (NDA). En skabelon til fortrolighedserklæringen vil blive uploadet efter offentliggørelsen af udbudsbekendtgørelsen. Ud over ESPD’et opfordres ansøger til at indsende følgende: - Erklæring om konsortium (kun hvis ansøger er et konsortium) - Støtteerklæring (kun hvis ansøger baserer sig på andre enheders formåen) - Erklæring vedrørende Rusland Det samlede BFE-projekt er opdelt i to projektspor – byggesporet (BFE Build) som udgør baggagebygningen med tilhørende installationer og bagagesporet (BFE BHS) som udgør bagagesystemet. På udbudstidspunktet er stadiet for begge projektspor på programniveau. For byggesporet er der i tillæg til byggeprogrammet udviklet et koncept for det konstruktive system baseret på den i CPH disponerede plads og tilladte højde samt de forventede brand- og indsatsmæssige krav. Som en del af tilbuddet i bagagesporet skal de bydende med baggrund i de udbudte bagageprogramkrav udvikle en bagageløsning, der holder sig inden for den udstukne geometri i bygningskonceptet. Udbud og kontrahering af BFE Build og BFE BHS entrepriserne gennemføres parallelt og efter kontraheringen skal de to projektspor undergå en både

selvstændig og fælles projektudvikling, således at der sikres en optimering og tilrettelæggelse af udførelsen af det samlede projekt, hvor såvel fysiske som procesmæssige grænseflader er koordineret. BFE Build projektet gennemføres i en tofaset model, hvor projektet baseret på udbudsgrundlaget inkl. en targetpris for totalentreprisen. I første fase skal BFE Build udvikles frem til et myndighedsprojekt og en tilhørende byggetilladelse, som kan danne grundlag for indgåelse af en fast pris for færdigprojektering og udførelse i den anden fase. Projektudviklingen er baseret på ABT18 – Appendiks om Projektudvikling (APP Projektudvikling). I den første fase sker afregningen baseret på timepriser, og i den anden fase på baggrund af en fast pris og en totalentrepriseaftale. Projektets realisering og succes er afhængigt af en tæt og løbende koordinering mellem BFE Build og BFE BHS og i forhold til CPH i både projektudviklingsfasen samt færdigprojekterings- og udførelsesfasen. Der indarbejdes derfor økonomiske incitamenter i både BFE Build og BFE BHS aftalen for at understøtte et konstruktivt samarbejde og motivere til at fælles afhængige milepæle overholdes, og projektet dermed kan gennemføres inden for den afsatte tid. BFE Build-entreprisen omfatter planlægning, projektering og opførelse af en ny bagagefabrik med et fodaftryk på ca. 4.800 m² i en højde på ca. 35 m samt en ca. 70 meter lang forbindelsesbro (connector), der skal sikre transport af bagage mellem den nye bagagefabrik (BFE) og den eksisterende bagagefabrik. Udover selve bygningen, omfatter BFE Build-entreprisen også de nødvendige installationer i form af bl.a. elforsyning, ventilation, porte, brandsikringsmæssige installationer, herunder sprinkling, ligesom belægninger udenom bygningen er en del af entreprisen. Med baggrund i anvendelse og opbygning forventes bygningen indplaceret i konstruktionsklasse KK4 og brandklasse 4, og totalentreprenøren vil således via rådgivere skulle stå de for de certificerede rådgivere, mens CPH vil tilknytte 3. parts kontrollanter. Udover selve BFE-bygningen og forbindelsesbroen, skal der etableres en personalebygning med et mindre værksted og lager, i alt ca. 400 m². Selve BFE-bygningen planlægges opført på landside (udenfor området med security restriktioner), mens forbindelsesbroen planlægges opført airside (indenfor området med security restriktioner). I løbet af udførelsesfasen vil hele BFE-bygningen dog eventuelt blive omlagt til airside. Bygningen tænkes udformet som et frit, indre volumen, der giver optimal plads til design af bagagesystemet og det automatiske højlager. Koordinering af etageplaceringer, tekniske grænseflader og konstruktive understøtninger sker i tæt samarbejde med BFE BHS-projektet. Bygningen planlægges opført som en stålkonstruktion med trappekerner, der sikrer adgang til de enkelte etager. Tagkonstruktionen planlægges via gitterdragere at spænde fra facade til facade, for at give mulighed for, at BHS systemet inde i bygningen kan disponeres fleksibelt med bærepunkter i et valgfrit grid. Projektet planlægges gennemført efter følgende foreløbige hovedterminer: • Kontrahering og opstart af projektudvikling august/september 2026 • Opnåelse af byggetilladelse og indgåelse af aftale om færdigprojektering og udførelse august/september 2027 • Opstart på udførelse september 2027 • Overdragelse af bygning til BFE BHS for montering af bagagesystem sommer/efterår 2028 • Aflevering og ibrugtagning forventes i ultimo 2029 / primo 2030 for det samlede projekt.
Kennung des Verfahrens: 4e1ff70c-05df-4458-8303-044beb22b659
Interne Kennung: 1
Verfahrensart: Verhandlungsverfahren mit vorheriger Veröffentlichung eines Aufrufs zum Wettbewerb/Verhandlungsverfahren
Das Verfahren wird beschleunigt: nein
Zentrale Elemente des Verfahrens: Nærværende udbud vil blive gennemført efter proceduren ” udbud med forhandling” efter reglerne i artikel 26 i Forsvars- og sikkerhedsdirektivet (Direktiv 2009/81/EF)

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen
Haupteinstufung (cpv): 45213330 Bauarbeiten für Gebäude in Verbindung mit dem Luftfrachtverkehr
Zusätzliche Einstufung (cpv): 45000000 Bauarbeiten, 45210000 Bauleistungen im Hochbau, 45213000 Bauarbeiten für kommerzielle Gebäude, Lagerhallen und Industriegebäude, Bauten in Verbindung mit dem Transportwesen, 45213200 Bauarbeiten für Lagerhäuser und Industriebauten, 45262300 Betonarbeiten, 45300000 Bauinstallationsarbeiten, 45400000 Baufertigstellung

2.1.2. Erfüllungsort

Stadt: Kastrup
Postleitzahl: 2770
Land, Gliederung (NUTS): København omegn (DK012)
Land: Dänemark

2.1.3. Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 500 000 000,00 DKK

2.1.4. Allgemeine Informationen

Rechtsgrundlage:
Richtlinie 2009/81/EG

2.1.6. Ausschlussgründe

Quellen der Ausschlussgründe: Bekanntmachung
Korruption: Er den økonomiske aktør selv eller en person, der tilhører den økonomiske aktørs administrations-, ledelses- eller tilsynsorgan eller har beføjelse til at repræsentere eller kontrollere eller til at træffe beslutninger heri, ved en endelig dom blevet dømt for bestikkelse ved en dom afsagt for højst fem år siden, eller hvori en udelukkelsesperiode fastsat direkte i dommen fortsat finder anvendelse? Som defineret i artikel 3 i konventionen om bekæmpelse af bestikkelse, som involverer tjenestemænd ved De Europæiske Fællesskaber eller i Den Europæiske Unions medlemsstater (EFT C 195 af 25.6.1997, s. 1), og i artikel 2, stk. 1, i Rådets rammeafgørelse 2003/568/RIA af 22. juli 2003 om bekæmpelse af bestikkelse i den private sektor (EUT L 192 af 31.7.2003, s. 54). Denne udelukkelsesgrund omfatter også bestikkelse som defineret i den nationale ret gældende for den ordregivende myndighed (den ordregivende enhed) eller den økonomiske aktør.
Betrug: Er den økonomiske aktør selv eller en person, der tilhører den økonomiske aktørs administrations-, ledelses- eller tilsynsorgan eller har beføjelse til at repræsentere eller kontrollere eller til at træffe beslutninger heri, ved en endelig dom blevet dømt for svig ved en dom afsagt for højst fem år siden, eller hvori en udelukkelsesperiode fastsat direkte i dommen fortsat finder anvendelse? Som omhandlet i artikel 1 i konventionen om beskyttelse af De Europæiske Fællesskabers finansielle interesser (EFT C 316 af 27.11.1995, s. 48).
Geldwäsche oder Terrorismusfinanzierung: Er den økonomiske aktør selv eller en person, der tilhører den økonomiske aktørs administrations-, ledelses- eller tilsynsorgan eller har beføjelse til at repræsentere eller kontrollere eller til at træffe beslutninger heri, ved en endelig dom blevet dømt for hvidvaskning af penge eller finansiering af terrorisme ved en dom afsagt for højst fem år siden, eller hvori en udelukkelsesperiode fastsat direkte i dommen fortsat finder anvendelse? Som defineret i artikel 1 i Europa-Parlamentets og Rådets direktiv 2005/60/EF af 26. oktober 2005 om forebyggende foranstaltninger mod anvendelse af det finansielle system til hvidvaskning af penge og finansiering af terrorisme (EUT L 309 af 25.11.2005, s. 15).
Beteiligung an einer kriminellen Vereinigung: Er den økonomiske aktør selv eller en person, der tilhører den økonomiske aktørs administrations-, ledelses- eller tilsynsorgan eller har

beføjelse til at repræsentere eller kontrollere eller til at træffe beslutninger heri, ved en endelig dom blevet dømt for deltagelse i en kriminel organisation ved en dom afsagt for højst fem år siden, eller hvori en udelukkelsesperiode fastsat direkte i dommen fortsat finder anvendelse? Som defineret i artikel 2 i Rådets rammeafgørelse 2008/841/RIA af 24. oktober 2008 om bekæmpelse af organiseret kriminalitet (EUT L 300 af 11.11.2008, s. 42).
Terroristische Straftaten oder Straftaten im Zusammenhang mit terroristischen Aktivitäten: Er den økonomiske aktør selv eller en person, der tilhører den økonomiske aktørs administrations-, ledelses- eller tilsynsorgan eller har beføjelse til at repræsentere eller kontrollere eller til at træffe beslutninger heri, ved en endelig dom blevet dømt for terrorhandlinger eller strafbare handlinger med forbindelse til terroraktivitet ved en dom afsagt for højst fem år siden, eller hvori en udelukkelsesperiode fastsat direkte i dommen fortsat finder anvendelse? Som defineret i henholdsvis artikel 1 og 3 i Rådets rammeafgørelse 2002/475/RIA af 13. juni 2002 om bekæmpelse af terrorisme (EFT L 164 af 22.6.2002, s. 3). Denne udelukkelsesgrund omfatter også anstiftelse, medvirken og forsøg på at begå sådanne handlinger som omhandlet i nævnte rammeafgørelses artikel 4.
Kinderarbeit und andere Formen des Menschenhandels: Er den økonomiske aktør selv eller en person, der tilhører den økonomiske aktørs administrations-, ledelses- eller tilsynsorgan eller har beføjelse til at repræsentere eller kontrollere eller til at træffe beslutninger heri, ved en endelig dom blevet dømt for børnearbejde og andre former for menneskehandel ved en dom afsagt for højst fem år siden, eller hvori en udelukkelsesperiode fastsat direkte i dommen fortsat finder anvendelse? Som defineret i artikel 2 i Europa-Parlamentets og Rådets direktiv 2011/36/EU af 5. april 2011 om forebyggelse og bekæmpelse af menneskehandel og beskyttelse af ofrene herfor, og om erstatning af Rådets rammeafgørelse 2002/629/RIA (EUT L 101 af 15.4.2011, s. 1).
Schwerwiegendes berufliches Fehlverhalten: Har den økonomiske aktør i forbindelse med udøvelsen af erhvervet gjort sig skyldig i alvorlige forsømmelser? Hvis det er relevant, se definitioner i national ret, den relevante meddelelse eller udbudsdokumenterne.
Täuschung, Zurückhaltung von Informationen, Unfähigkeit zur Vorlage erforderlicher Unterlagen oder Erlangung vertraulicher Informationen zu dem Verfahren: Har den økonomiske aktør befundet sig i en af følgende situationer:a) Denne har afgivet groft urigtige oplysninger ved meddelelsen af de oplysninger, der kræves til verifikation af, at der ikke er grundlag for udelukkelse, eller af at udvælgelseskriterierne er opfyldt,b) Denne har tilbageholdt sådanne oplysninger,c) Denne har været ude af stand til straks at fremsende den supplerende dokumentation, som en ordregivende myndighed eller en ordregivende enhed anmoder om, ogd) Denne har uretmæssigt påvirket den ordregivende myndigheds eller den ordregivende enheds beslutningsproces, indhentet fortrolige oplysninger, der kan give denne uretmæssige fordele i forbindelse med udbudsproceduren, eller uagtsomt givet vildledende oplysninger, der kan have væsentlig indflydelse på beslutninger vedrørende udelukkelse, udvælgelse eller tildeling?
Interessenkonflikt aufgrund seiner Teilnahme an dem Vergabeverfahren: Er den økonomiske aktør opmærksom på en interessekonflikt, jf. national ret, den relevante meddelelse eller udbudsdokumenterne, som følge af sin deltagelse i udbudsproceduren?
Direkte oder indirekte Beteiligung an der Vorbereitung des Vergabeverfahrens: Har den økonomiske aktør eller en virksomhed, der er knyttet til den økonomiske aktør, rådgivet den ordregivende myndighed eller den ordregivende enhed eller på anden måde været involveret i forberedelsen af udbudsproceduren?
Verstoß gegen die in den rein innerstaatlichen Ausschlussgründen verankerten Verpflichtungen: Er ansøgeren eller tilbudsgiveren etableret i et land, der er optaget på EU-

listen over ikkesamarbejdsvilligeskattejurisdiktioner og ikke har tiltrådt WTO's Government Procurement Agreement eller øvrige handelsaftaler, der forpligter Danmark til at åbne markedet for offentlige kontrakter for tilbudsgivere etableret i det pågældende land?
Verstoß gegen die Verpflichtung zur Entrichtung von Sozialversicherungsbeiträgen: Har den økonomiske aktør tilsidesat sine forpligtelser vedrørende betaling af bidrag til sociale sikringsordninger både i det land, hvor den økonomiske aktør er etableret, og i den ordregivende myndigheds eller den ordregivende enheds medlemsstat, hvis denne er en anden end etableringslandet?
Verstoß gegen die Verpflichtung zur Entrichtung von Steuern: Har den økonomiske aktør tilsidesat sine forpligtelser vedrørende betaling af skatter og afgifter både i det land, hvor den økonomiske aktør er etableret, og i den ordregivende myndigheds eller den ordregivende enheds medlemsstat, hvis denne er en anden end etableringslandet?

5. Los

5.1. Los: LOT-0000

Titel: Bagage Factory East - Udbud af totalentreprise (BUILD)
Beschreibung: Baggage Factory East (BFE) omfatter opførelsen af en ny bygning til håndtering og opbevaring af bagage i et automatisk højlager. BFE-bygningen placeres øst for den eksisterende Bagagefabrik 3 (BF3) og skal imødekomme fremtidige kapacitetsbehov i Københavns Lufthavn (herefter CPH). For at minimere projektets risici og optimere projektet tidsmæssigt, lader CPH udføre flere forberedende arbejder vedrørende forsyninger og klargøring af byggefeltet forud for nærværende udbudte entreprise, således at udførelsen af bygningen sker ud fra et oplyst og veldefineret grundlag. Nærværende udbud vil blive gennemført efter proceduren "udbud med forhandling" efter reglerne i Forsvars- og sikkerhedsdirektivet (Direktiv 2009/81/EF af 13. juli 2009) artikel 26. Udbud med forhandling indebærer, at enhver økonomisk aktør kan ansøge om prækvalifikation. Kun prækvalificerede tilbudsgivere har ret til at afgive tilbud. Udbudsmaterialet vil først blive offentliggjort for de prækvalificerede tilbudsgivere, når resultatet af prækvalifikationen er blevet meddelt. Tidsplanen for udbuddet vil blive revideret, når udbudsmaterialet offentliggøres. Ved ansøgning om prækvalifikation skal ansøger indsende et udfyldt ESPD som dokumentation for egnethed samt en underskrevet fortrolighedserklæring (NDA). En skabelon til fortrolighedserklæringen vil blive uploadet efter offentliggørelsen af udbudsbekendtgørelsen. Ud over ESPD'et opfordres ansøger til at indsende følgende: - Erklæring om konsortium (kun hvis ansøger er et konsortium) - Støtteerklæring (kun hvis ansøger baserer sig på andre enheders formåen) - Erklæring vedrørende Rusland Det samlede BFE-projekt er opdelt i to projektspor – byggesporet (BFE Build) som udgør baggagebygningen med tilhørende installationer og bagagesporet (BFE BHS) som udgør bagagesystemet. På udbudstidspunktet er stadiet for begge projektspor på programniveau. For byggesporet er der i tillæg til byggeprogrammet udviklet et koncept for det konstruktive system baseret på den i CPH disponerede plads og tilladte højde samt de forventede brand- og indsatsmæssige krav. Som en del af tilbuddet i bagagesporet skal de bydende med baggrund i de udbudte bagageprogramkrav udvikle en bagageløsning, der holder sig inden for den udstukne geometri i bygningskonceptet. Udbud og kontrahering af BFE Build og BFE BHS entrepriserne gennemføres parallelt og efter kontraheringen skal de to projektspor undergå en både selvstændig og fælles projektudvikling, således at der sikres en optimering og tilrettelæggelse af udførelsen af det samlede projekt, hvor såvel fysiske som procesmæssige grænseflader er koordineret. BFE Build projektet gennemføres i en tofaset model, hvor projektet baseret på udbudsgrundlaget inkl. en targetpris for totalentreprisen. I første fase skal BFE Build udvikles frem til et myndighedsprojekt og en tilhørende byggetilladelse, som kan danne grundlag for

indgåelse af en fast pris for færdigprojektering og udførelse i den anden fase. Projektudviklingen er baseret på ABT18 – Appendiks om Projektudvikling (APP Projektudvikling). I den første fase sker afregningen baseret på timepriser, og i den anden fase på baggrund af en fast pris og en totalentrepriseaftale. Projektets realisering og succes er afhængigt af en tæt og løbende koordinering mellem BFE Build og BFE BHS og i forhold til CPH i både projektudviklingsfasen samt færdigprojekterings- og udførelsesfasen. Der indarbejdes derfor økonomiske incitamenter i både BFE Build og BFE BHS aftalen for at understøtte et konstruktivt samarbejde og motivere til at fælles afhængige milepæle overholdes, og projektet dermed kan gennemføres inden for den afsatte tid. BFE Build-entreprisen omfatter planlægning, projektering og opførelse af en ny bagagefabrik med et fodaftryk på ca. 4.800 m² i en højde på ca. 35 m samt en ca. 70 meter lang forbindelsesbro (connector), der skal sikre transport af bagage mellem den nye bagagefabrik (BFE) og den eksisterende bagagefabrik. Udover selve bygningen, omfatter BFE Build-entreprisen også de nødvendige installationer i form af bl.a. elforsyning, ventilation, porte, brandsikringsmæssige installationer, herunder sprinkling, ligesom belægninger udenom bygningen er en del af entreprisen. Med baggrund i anvendelse og opbygning forventes bygningen indplaceret i konstruktionsklasse KK4 og brandklasse 4, og totalentreprenøren vil således via rådgivere skulle stå de for de certificerede rådgivere, mens CPH vil tilknytte 3. parts kontrollanter. Udover selve BFE-bygningen og forbindelsesbroen, skal der etableres en personalebygning med et mindre værksted og lager, i alt ca. 400 m². Selve BFE-bygningen planlægges opført på landside (udenfor området med security restriktioner), mens forbindelsesbroen planlægges opført airside (indenfor området med security restriktioner). I løbet af udførelsesfasen vil hele BFE-bygningen dog eventuelt blive omlagt til airside. Bygningen tænkes udformet som et frit, indre volumen, der giver optimal plads til design af bagagesystemet og det automatiske højlager. Koordinering af etageplaceringer, tekniske grænseflader og konstruktive understøtninger sker i tæt samarbejde med BFE BHS-projektet. Bygningen planlægges opført som en stålkonstruktion med trappekerner, der sikrer adgang til de enkelte etager. Tagkonstruktionen planlægges via gitterdragere at spænde fra facade til facade, for at give mulighed for, at BHS systemet inde i bygningen kan disponeres fleksibelt med bærepunkter i et valgfrit grid. Projektet planlægges gennemført efter følgende foreløbige hovedterminer: • Kontrahering og opstart af projektudvikling august/september 2026 • Opnåelse af byggetilladelse og indgåelse af aftale om færdigprojektering og udførelse august/september 2027 • Opstart på udførelse september 2027 • Overdragelse af bygning til BFE BHS for montering af bagagesystem sommer/efterår 2028 • Aflevering og ibrugtagning forventes i ultimo 2029 / primo 2030 for det samlede projekt.
Interne Kennung: 1

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen
Haupteinstufung (cpv): 45213330 Bauarbeiten für Gebäude in Verbindung mit dem Luftfrachtverkehr
Zusätzliche Einstufung (cpv): 45000000 Bauarbeiten, 45210000 Bauleistungen im Hochbau, 45213000 Bauarbeiten für kommerzielle Gebäude, Lagerhallen und Industriegebäude, Bauten in Verbindung mit dem Transportwesen, 45213200 Bauarbeiten für Lagerhäuser und Industriebauten, 45262300 Betonarbeiten, 45300000 Bauinstallationsarbeiten, 45400000 Baufertigstellung

5.1.2. Erfüllungsort

Stadt: Kastrup
Postleitzahl: 2770

Land, Gliederung (NUTS): Københavns omegn (DK012)
Land: Dänemark

5.1.3. Geschätzte Dauer
Laufzeit: 40 Monate

5.1.4. Verlängerung
Maximale Verlängerungen: 0

5.1.5. Wert
Geschätzter Wert ohne MwSt.: 500 000 000,00 DKK

5.1.6. Allgemeine Informationen
Vorbehaltene Teilnahme:
Teilnahme ist nicht vorbehalten.
Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert
Diese Auftragsvergabe ist auch für kleine und mittlere Unternehmen (KMU) geeignet: nein

5.1.9. Eignungskriterien
Quellen der Eignungskriterien: Bekanntmachung
Kriterium: Durchschnittlicher Jahresumsatz
Beschreibung des Eignungskriteriums: Minimumskrav til økonomisk og finansiel formåen: Gennemsnitligt nettoomsætningskrav på minimum DKK. 1,0 mia. ekskl. moms i de 3 senest afsluttede regnskabsår. For konsortier gælder, at konsortiedeltagerne tilsammen skal opfylde minimumskravene. For ansøgere, der baserer sig på andre økonomiske aktørers økonomiske formåen gælder, at ansøgeren og den støttende enhed tilsammen skal opfylde minimumskravene. Oplysningerne om ansøgers nettoomsætning udfyldes i ESPD del IV, afsnit B, i feltet ”Gennemsnitlig årsomsætning”.
Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Finanzkennzahlen
Beschreibung des Eignungskriteriums: Minimumskrav til økonomisk og finansiel formåen: Gennemsnitlig egenkapital på minimum DKK 50 mio. ekskl. moms i de 3 senest afsluttede regnskabsår. For konsortier gælder, at konsortiedeltagerne tilsammen skal opfylde minimumskravene. For ansøgere, der baserer sig på andre økonomiske aktørers økonomiske formåen gælder, at ansøgeren og den støttende enhed tilsammen skal opfylde minimumskravene. Oplysningerne om ansøgers egenkapital udfyldes i ESPD del IV, afsnit B, i feltet ”Finansielle Nøgletal”.
Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Finanzkennzahlen
Beschreibung des Eignungskriteriums: Minimumskrav til økonomisk og finansiel formåen: Soliditetsgrad på min. 15 pct. i det senest afsluttede regnskabsår. Ansøgers soliditetsgrad beregnes som egenkapitalen divideret med de samlede aktiver multipliceret med 100. (Egenkapital / Samlede aktiver x 100). For konsortier gælder, at konsortiedeltagerne tilsammen skal opfylde minimumskravene. For ansøgere, der baserer sig på andre økonomiske aktørers økonomiske formåen gælder, at ansøgeren og den støttende enhed tilsammen skal opfylde minimumskravene. Oplysningerne om ansøgers soliditetsgrad udfyldes i ESPD del IV, afsnit B, i feltet ”Øvrige økonomiske og finansielle krav."

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Referenzen zu bestimmten Arbeiten
Beschreibung des Eignungskriteriums: Der stilles følgende minimumskrav til ansøgers tekniske og faglige formåen: • At ansøger har to referencer der er afsluttet inden for de seneste 5 år regnet fra ansøgningsfristen, som hver især dokumenterer, at ansøger har udført byggeopgaver i totalentreprise med væsentligt indhold af montagearbejder, og hvor kontraktsummen har været på minimum 200 mio. DKK, ekskl. moms. Oplysningerne om tilbudsgivers referencer udfyldes i ESPD del IV, afsnit C, i feltet ” For så vidt angår bygge- og anlægskontrakter: Udførelse af arbejde af den anførte type”. Ved udfyldelsen erklærer ansøger at opfylde kriteriet. Der er ikke krav om at medsende referencerne herfor, før ansøger skal verificere oplysninger afgivet i ESPD, jf. afsnit 9. Bemærk, at en ansøger i sit eget ESPD alene kan angive egne referencer, dvs. for den pågældende juridiske person (f.eks. selskab). Dette indebærer f.eks., at koncernforbundne selskabers referencer kun kan tages i betragtning, hvis ansøgeren baserer sig på de pågældende koncernforbundne selskaber i relation til egnethed, og hvis der således indleveres særskilt ESPD og støtteerklæring for de pågældende koncernforbundne selskaber, jf. nedenfor. For konsortier gælder, at konsortiedeltagerne tilsammen skal opfylde minimumskravet. For ansøgere der baserer sig på andre økonomiske aktørers tekniske og faglige formåen gælder, at ansøgeren og den støttende enhed tilsammen skal opfylde minimumskravet. Udvælgelse: Ordregiver vil udvælge 3 ansøgere, der vil blive opfordret til at afgive indledende tilbud. Ansøgere, som Ordregiver udvælger til at deltage i udbuddet, vil modtage en opfordring til at afgive tilbud via udbudsportalen. Er der flere end 3 ansøgere, som opfylder Ordregivers krav til udelukkelse og egnethed, vil Ordregiver udvælge de 3 ansøgere, der efter Ordregivers vurdering er bedst egnede til at udføre kontrakten på baggrund af kriteriet: "De mest relevante referencer". Til brug for udvælgelsen kan ansøger vedlægge op til 5 referencer. Referencerne skal indeholde følgende oplysninger: a. Projektets navn og adresse b. Bygherres navn og kontaktperson inkl. kontaktdata c. Ansøgers rolle i projektet d. Beskrivelse af på hvilken måde referencen udgør relevant erfaring i forhold til den udbudte opgave e. Udførelsestidspunkt. Hvis projektet ikke er afleveret, skal stade for udførelse oplyses. f. Kontraktværdi Referencer må maksimalt være 5 år regnet fra referencens afleveringstidspunkt på ansøgningstidspunktet. Referencer kan være igangværende projekter. Det er et krav at referencer er i udførelsesfasen. Fremlægger ansøger flere end 5 referencer, vil alene de 5 første referencer blive tillagt vægt i udvælgelsen. Dette gælder også, hvis ansøger er en sammenslutning af økonomiske aktører og/eller hvis ansøger har baseret sin ansøgning på en eller flere andre enheders tekniske og faglige formåen. Ansøgere opfordres til at vedlægge særskilte referenceblade, hvis omfang for hver reference ikke overstiger 2 A4-sider. Ved udvælgelsen af de 3 bedst egnede ansøgere, vil Ordregiver lægge vægt på følgende kriterier: 1. i hvor høj grad referencerne dokumenterer erfaring med byggeri i totalentreprise med hovedvægt på montagearbejder og styring af logistik. 2. i hvor høj grad referencerne dokumenterer erfaring med udførelse af byggeri i totalentreprise med koordinering og styring af grænseflader i relation til installationer og tekniske anlæg som enten indgår i projektet som bygherreleverancer eller i anden entreprise. 3. i hvor høj grad referencerne dokumenterer erfaring med projektering af større industrielt byggeri med konstruktions- og installationsløsninger af en kompleks karakter med grænseflader til såvel omgivelser som tekniske anlæg i bygningen 4. i hvor høj grad referencerne dokumenterer erfaring med tidlig inddragelse i form af en kontrakt baseret på projektudvikling eller tilsvarende, og hvor der har indgået et åbent og tillidsfuldt samarbejde med såvel bygherre, andre aktører samt internt i ansøgers egen projektorganisation 5. I hvor høj grad referencerne dokumenterer erfaring med byggeri i områder, hvor der er skærpede

krav til kontrol, koordinering, sikkerhed og hensyntagen til igangværende drift. Bedømmelsen sker desuden ud fra ansøgers – eller hvis relevant støttevirksomheders – rolle i forhold til referencens udførelse. Vurderingen sker alene på baggrund af ansøgers beskrivelse af referencerne. Det kan derfor være fordelagtigt for ansøger at beskrive omfanget og indholdet af sine referencer udførligt. Ansøger kan vælge at anvende de samme referencer til både dokumentation af mindstekravene for teknisk og faglig formåen, jf. pkt. 4.7.2, og til udvælgelse, jf. pkt. 4.8.1. Det samlede antal indsendte referencer til brug for udvælgelse må dog ikke overstige 5 referencer.
Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen
Informationen über die zweite Phase eines zweiphasigen Verfahrens:
Mindestzahl der zur zweiten Phase des Verfahrens einzuladenden Bewerber: 3
Höchstzahl der zur zweiten Phase des Verfahrens einzuladenden Bewerber: 3
Das Verfahren wird in mehreren aufeinanderfolgenden Phasen durchgeführt. In jeder Phase können einige Teilnehmer ausgeschlossen werden

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:
Art: Preis
Bezeichnung: Vægtet tilbudssum i alt
Beschreibung: Underkriteriet ”Pris” vurderes på grundlag af ”Vægtet tilbudssum i alt”, som skal angives af tilbudsgiver i Tilbudslisten.
Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)
Zuschlagskriterium — Zahl: 25
Kriterium:
Art: Qualität
Bezeichnung: Proces
Beschreibung: Der vil ved vurdering af kriteriet lægges vægt på følgende: •at tilbudsgiver viser forståelse for at lede proces og samarbejde med BFE BHS og CPH, og herunder at tilbudsgiver konkretiserer hvordan tilbudsgiver proaktivt vil efterspørge de nødvendige informationer fra BFE BHS samt fremlægge beslutningsoplæg til CPH, således at tidsplanen kan overholdes, og herunder at der rettidigt kan indsendes myndighedsprojekt, samtidig med at der arbejdes med rimelige svarfrister for de respektive parter •at tilbudsgiver redegør for et agilt og robust samarbejde i egen organisation, og hvor der redegøres for de konkrete tiltag, der tilbydes for at kunne levere i forhold til projektets tidsplan. Endvidere ønskes det konkretiseret hvilke tiltag der tilbydes i projektforløbet frem mod myndighedsprojektet og aftalen om fast pris, som sikrer transparens i relation til projektudvikling, kalkulationer, tidsplaner og risici •at der er udarbejdet en oversigtlig og detaljeret plan for det planlagte tids- og ressourceforbrug i faserne for dispositionsforslag, projektforslag og myndighedsprojekt (frem til indgåelse af fast-prisaftale), og herunder at der fremgår en planlagt fordeling mellem tilbudsgivers egne ressourcer, underrådgivernes ressourcer og de væsentligste underentreprenørers ressourcer i forhold til gennemførelse af projektudviklingen frem til og med myndighedsprojektet (den faste pris) •at tilbudsgiver udviser en struktureret plan med konkrete tiltag for tilbudsgivers tilgang til at arbejde med bæredygtighed •at tilbudsgiver demonstrerer forståelse for de væsentlige udførelsesmæssige aktiviteter og bindinger imellem disse •at tilbudsgiver formidler en overskuelig tidsplan for projektering og udførelse inden for hoved-tidsplanens milepæle og hvor bindinger og afhængigheder fremgår •at tilbudsgivers oplæg viser en systematisk tilgang til at sikre et højt arbejdsmiljøniveau, herunder hvordan arbejdsmiljøhensyn integreres i planlægning og udførelse •at tilbudsgivers vurdering af risici og håndtering heraf giver konkret indsigt i, hvordan tilbudsgiver arbejder med risici og viser

tilbudsgivers forståelse for det udbudte projekt, samt at tilbudsgiver anviser konkrete realistiske tiltag mitigerende tiltag. Der gives én samlet karakter for underkriteriet med inddragelse af ovenstående elementer, som vægter ligeligt.
Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)
Zuschlagskriterium — Zahl: 35
Kriterium:
Art: Qualität
Bezeichnung: Organisation
Beschreibung: Der vil ved vurdering af kriteriet lægges vægt på følgende: • at tilbudsgivers organisationsdiagram er enkelt og med klare ledelses- og kommunikationsveje, således at god kommunikation fremmes og spildtid internt i organisationen og i relation til CPH og BFE BHS minimeres • at den foreslåede organisering og bemanding, herunder eventuel involvering af underentreprenører- og leverandører, vurderes tilrettelagt til at opfylde projektets formål. Det vil vægte positivt, at bemandingen har erfaring med samarbejder i forbindelse med projektudvikling og tidlig inddragelse samt erfaring med større industrielle byggerier med komplekse grænseflader mellem bygning og teknisk udstyr •at det sandsynliggøres, at opgavernes kvalificerede udførelse er sikret i tilfælde af, at enkeltpersoner får forfald •at den tilbudte bemanding har de nødvendige erfaringer og kompetencer og herunder demonstrerer erfaring fra lignende projekter og projektorganisationer. Det vil vægte positivt såfremt det tilbudte projekthold har samarbejdet i tidligere projekter eller på anden vis demonstrerer stærke samarbejdskompetencer og værdier Der gives én samlet karakter for underkriteriet med inddragelse af ovenstående elementer, som vægter ligeligt.
Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)
Zuschlagskriterium — Zahl: 40

5.1.11. Auftragsunterlagen

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Dänisch
Internetadresse der Auftragsunterlagen: https://eu.eu-supply.com/app/rfq/rwlentrance_s.asp?PID=451031&TID=200411981&B=

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Verfahrensbedingungen:
Sicherheitsüberprüfung ist erforderlich
Beschreibung: Entreprenørens medarbejdere skal sikkerhedsgodkendes inden projektets opstart.
Bedingungen für die Einreichung:
Obligatorische Angabe der Vergabe von Unteraufträgen: Keine Angabe der Vergabe von Unteraufträgen
Elektronische Einreichung: Erforderlich
Adresse für die Einreichung: https://eu.eu-supply.com/app/rfq/rwlentrance_s.asp?PID=451031&TID=200411981&B=
Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Dänisch
Elektronischer Katalog: Nicht zulässig
Varianten: Nicht zulässig
Die Bieter können mehrere Angebote einreichen: Nicht zulässig
Beschreibung der finanziellen Sicherheit: Entreprenøren skal stille en entreprenørgaranti og en garanti for forudbetaling.
Frist für den Eingang der Teilnahmeanträge: 17/04/2026 12:00:00 (UTC+00:00) Westeuropäische Zeit, GMT
Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein
Bedingungen für die Ausführung des Auftrags: Kontrakten indeholder en hovedtidsplan for udførelse af projektet, som indeholder milepæle, der er hhv. bods- og bonusbelagt. Kontrakten indeholder bonusbestemmelser vedrørende Tid, Økonomi, Kvalitet og Arbejdsmiljø. Kontrakten indeholder en Fall-Back klausul, som indebærer, at Ordregiver efter afslutning af Fase 1 kan beslutte, at Fase 2 ikke skal igangsættes, hvormed Ordregiver kan kræve, at Entreprenøren gennemfører byggesagen i traditionel totalentreprise til fast pris på det oprindelige udbudsgrundlag og i henhold til en alternativ tidsplan, som er vedlagt som bilag til kontrakten.
Es ist eine Geheimhaltungsvereinbarung erforderlich: ja
Zusätzliche Angaben zur Geheimhaltungsvereinbarung: En fortrolighedserklæring (NDA) skal underskrives af ansøgerne som en del af ansøgningen om prækvalifikation
Elektronische Rechnungsstellung: Erforderlich
Aufträge werden elektronisch erteilt: ja
Zahlungen werden elektronisch geleistet: ja
Finanzielle Vereinbarung: Fase 1: Betaling sker for udført arbejde. Fase 2: Betaling sker efter betalingsplan. Betalingsfristen er løbende måned + 30 dage efter modtagelse af betalingsanmodning.
Vergabe von Unteraufträgen:
Es gilt keine Verpflichtung zur Vergabe von Unteraufträgen.

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:
Keine Rahmenvereinbarung
Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:
Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Klagenævnet for Udbud
Informationen über die Überprüfungsfristen: henhold til lov om Klagenævnet for Udbud m.v. (loven kan hentes påwww.retsinformation.dk), gælder følgende frister for indgivelse af klage: Klage over ikke at være blevet udvalgt skal være indgivet til Klagenævnet for Udbud inden 20 kalenderdage, jf. lovens § 7, stk. 1, fra dagen efter afsendelse af en underretning til de berørte ansøgere om, hvem der er blevet udvalgt, når underretningen er ledsaget af en begrundelse for beslutningen i overensstemmelse med lovens § 2, stk. 1, nr. 1. I andre situationer skal klage over udbud, jf. lovens § 7, stk. 2, være indgivet til Klagenævnet for Udbud inden: 1) 45 kalenderdage efter at ordregiveren har offentliggjort en bekendtgørelse i Den Europæiske Unions Tidende om, at ordregiveren har indgået en kontrakt. Fristen regnes fra dagen efter den dag, hvor bekendtgørelsen er blevet offentliggjort. 2) 30 kalenderdage regnet fra dagen efter den dag, hvor ordregiveren har underrettet de berørte tilbudsgivere om, at en kontrakt baseret på en rammeaftale med genåbning af konkurrencen eller et dynamisk indkøbssystem er indgået, hvis underretningen har angivet en begrundelse for beslutningen. 3) 6 måneder efter at ordregiveren har indgået en rammeaftale regnet fra dagen efter den dag, hvor ordregiveren har underrettet de berørte ansøgere og tilbudsgivere, jf. lovens § 2, stk. 2. 4) 20 kalenderdage regnet fra dagen efter at ordregiveren har meddelt sin beslutning, jf. udbudslovens § 185, stk. 2. Senest samtidig med at en klage indgives til Klagenævnet for Udbud, skal klageren skriftligt underrette ordregiveren om, at klage indgives til Klagenævnet for Udbud, og om hvorvidt klagen er indgivet i standstillperioden, jf. lovens § 6, stk. 4. I tilfælde hvor klagen ikke er indgivet i standstillperioden, skal klageren tillige angive, hvorvidt der

begæres opsættende virkning af klagen, jf. lovens § 12, stk. 1. Klagenævnet for Udbuds emailadresse erklfu@naevneneshus.dk. Klagenævnet for Udbuds klagevejledning kan findes på https://naevneneshus.dk/startdinklage/klagenaevnetforudbud/vejledning/
Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt:
Københavns Lufthavne A/S
Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt:
Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen

8. Organisationen

8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Københavns Lufthavne A/S
Registrierungsnummer: 14707204
Postanschrift: Lufthavnsboulevarden 6
Stadt: Kastrup
Postleitzahl: 2770
Land, Gliederung (NUTS): Københavns omegn (DK012)
Land: Dänemark
Kontaktperson: N. Pedersen
E-Mail: ext000866@cph.dk
Telefon: +45 41962458
Profil des Erwerbers: https://eu.eu-supply.com/ctm/company/companyinformation/index/564760
Rollen dieser Organisation:
Beschaffer
Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt

8.1. ORG-0002

Offizielle Bezeichnung: Klagenævnet for Udbud
Registrierungsnummer: 37795526
Postanschrift: Nævnenes Hus, Toldboden 2
Stadt: Viborg
Postleitzahl: 8800
Land, Gliederung (NUTS): Østjylland (DK042)
Land: Dänemark
E-Mail: klfu@naevneneshus.dk
Telefon: +45 72405600
Internetadresse: https://naevneneshus.dk/start-din-klage/klagenaevnet-for-udbud/
Rollen dieser Organisation:
Überprüfungsstelle

8.1. ORG-0003

Offizielle Bezeichnung: Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen
Registrierungsnummer: 10294819
Postanschrift: Carl Jacobsens Vej 35
Stadt: Valby
Postleitzahl: 2500
Land, Gliederung (NUTS): Byen København (DK011)
Land: Dänemark
E-Mail: kfst@kfst.dk

Telefon: +45 41715000
Internetadresse: https://kfst.dk/
Rollen dieser Organisation:
Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt

8.1. ORG-0004

Offizielle Bezeichnung: Mercell Holding ASA
Registrierungsnummer: 980921565
Postanschrift: Askekroken 11
Stadt: Oslo
Postleitzahl: 0277
Land, Gliederung (NUTS): Oslo (NO081)
Land: Norwegen
Kontaktperson: eSender
E-Mail: publication@mercell.com
Telefon: +47 21018800
Fax: +47 21018801
Internetadresse: http://mercell.com/
Rollen dieser Organisation:
TED eSender

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: d6228be2-2495-4035-8e25-9791483225aa - 01
Formulartyp: Wettbewerb
Art der Bekanntmachung: Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung
Unterart der Bekanntmachung: 18
Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 17/03/2026 13:33:41 (UTC+00:00) Westeuropäische Zeit, GMT
Bekanntmachung — eSender-Übermittlungsdatum: 17/03/2026 16:01:48 (UTC+00:00) Westeuropäische Zeit, GMT
Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Dänisch
Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 192343-2026
ABl. S – Nummer der Ausgabe: 55/2026
Datum der Veröffentlichung: 19/03/2026