

198718-2026 - Wettbewerb

Deutschland – Dienstleistungen von Architektur-, Konstruktions- und Ingenieurbüros und Prüfstellen – Erweiterung GS Sievershausen, Lehrte
OJ S 57/2026 23/03/2026
Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung
Dienstleistungen

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Stadt Lehrte

E-Mail: vergabekammer@mw.niedersachsen.de

Rechtsform des Erwerbers: Lokale Gebietskörperschaft

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Allgemeine öffentliche Verwaltung

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: Erweiterung GS Sievershausen, Lehrte

Beschreibung: Die Grundschule Sievershausen in der Kantstraße 21, 31275 Lehrte, soll erweitert werden. Für den zu planenden Erweiterungsbau liegt ein Raumprogramm vor, dessen Nutzungsflächen (NUF) sich auf zirka 590 m² summiert. Diese gliedert sich in Mensa inkl. WCs, Schulbereich (Differenzierungsräume) und Räumlichkeiten für die Nachmittagsbetreuung. Auf Basis einer Machbarkeitsstudie und Standortvariantenbetrachtung wurde ein Standort auf dem Bestandsgelände der Schule festgelegt, die Standortvariante C3. An dieser Stelle soll die Erweiterung eingeschossig umgesetzt werden. In dem Raumaufteilungskonzept der Machbarkeitsuntersuchung ergab sich dafür eine ungefähre Bruttogrundfläche (BGF) von 785 m². Die Umsetzung erfolgt während des laufenden Schulbetriebs. Eine direkte Anbindung an das Bestandsgebäude wird hergestellt. Es ist vorgesehen, zwei der erforderlichen Differenzierungsräume an die fingerartigen Bestandsbereiche anzubauen, um die Nähe zu den Bestandsklassenräumen zu gewährleisten. An- und Umbauarbeiten an das Bestandsgebäude sowie erforderliche Abrissarbeiten sind mit einzuplanen. Der Außenraum ist an den Erweiterungsbau anzupassen, dabei sind insbesondere die Zugänglichkeiten sowie ggf. erforderliche Verlegung von Bestandsparkplätzen zu berücksichtigen. Der Eingriff in den Schulbetrieb muss geringstmöglich gehalten werden. Die Sicherheit der Schulkinder hat oberste Priorität. Zurzeit ist die Mensa in Interimscontainern untergebracht (siehe Anlage 11). Diese werden nach Fertigstellung des Erweiterungsbaus durch die Bauherrin demontiert. Anstelle der Container kann der Fahrrad- und Scooter-Stellplatz für die Schülerinnen und Schüler entstehen, da der bestehende im Zuge der Baumaßnahmen voraussichtlich überplant wird. Die auf Basis der prognostizierten Gesamtkosten der Baumaßnahme (KG 200-700) liegen bei ca. 4,3 Mio. EUR (brutto). Mit den Planungsleistungen soll unmittelbar nach Zuschlagserteilung begonnen werden. Der Abschluss der LPH4 ist derzeit im 4. Quartal 2026 geplant. Die Bauarbeiten für den Erweiterungsbau sollen spätestens 4 Wochen nach Erteilung der Baugenehmigung, begonnen werden und schnellstmöglich abgeschlossen sein.

Kennung des Verfahrens: 16663e4b-abb9-49e4-8a64-62593b1ec701

Interne Kennung: 284/2026

Verfahrensart: Offenes Verfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein
Zentrale Elemente des Verfahrens: S. Vergabeunterlagen

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen
Haupteinstufung (cpv): 71000000 Dienstleistungen von Architektur-, Konstruktions- und Ingenieurbüros und Prüfstellen
Zusätzliche Einstufung (cpv): 71320000 Planungsleistungen im Bauwesen

2.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Kantstraße 21
Stadt: Lehrte
Postleitzahl: 31275
Land, Gliederung (NUTS): Region Hannover (DE929)
Land: Deutschland

2.1.4. Allgemeine Informationen

Zusätzliche Informationen: #Bekanntmachungs-ID: CXP4YYVM93M#
Rechtsgrundlage:
Richtlinie 2014/24/EU
vgv -

2.1.5. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Höchstzahl der Lose, für die ein Bieter Angebote einreichen kann: 4

Auftragsbedingungen:

Höchstzahl der Lose, für die Aufträge an einen Bieter vergeben werden können: 4

2.1.6. Ausschlussgründe

Quellen der Ausschlussgründe: Bekanntmachung
Verstoß gegen die in den rein innerstaatlichen Ausschlussgründen verankerten
Verpflichtungen: Siehe §§ 123, 124 GWB

5. Los

5.1. Los: LOT-0001

Titel: Objektplanung- Leistungsphase 1-9
Beschreibung: Gegenstand des vorliegenden Vergabeverfahrens sind die folgenden, in vier Fachlosen aufgeteilte Fachplanungsleistungen: Los 1 - Objektplanung- Leistungsphase 1-9
Los 2 - Fachplanung Technische Ausrüstung HLS (TA) - Leistungsphase 1-9 Los 3 -
Tragwerksplanung (TWP) - Leistungsphase 1-6 Los 4 - Fachplanung Technische Ausrüstung
Elektro - Leistungsphase 1-9 Weitere Einzelheiten sind den jeweiligen Leistungsbildern (Teil
der Vergabeunterlagen) zu entnehmen.
Interne Kennung: 1

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen
Haupteinstufung (cpv): 71000000 Dienstleistungen von Architektur-, Konstruktions- und Ingenieurbüros und Prüfstellen

5.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Kantstraße 21

Stadt: Lehrte
Postleitzahl: 31275
Land, Gliederung (NUTS): Region Hannover (DE929)
Land: Deutschland

5.1.3. Geschätzte Dauer

Andere Laufzeit: Unbekannt

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Die Namen und beruflichen Qualifikationen des zur Auftragsausführung eingesetzten

Personals sind anzugeben: Erforderlich für das Angebot

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

Diese Auftragsvergabe ist auch für kleine und mittlere Unternehmen (KMU) geeignet: nein

Zusätzliche Informationen: siehe Vergabeunterlagen

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Auswahlkriterien: Bekanntmachung

Kriterium: Eintragung in ein relevantes Berufsregister

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Für Los 1 & 3- Objektplanung & TWP: - Nachweis

Berufsqualifikation (Nachweis der Eintragung in das Berufsregister (z.B. Ingenieur- oder

Architektenkammer) in Kopie, nicht älter als 12 Monate. Bei juristischen Personen ist mit dem

Angebot gemäß § 75 Abs. 3 VgV eine natürliche Person als Verantwortlicher für die

Leistungserbringung zu benennen, die die Voraussetzungen nach § 75 Abs. 1, 2 VgV erfüllt.)

Für Los 2 & 4 FP HLS & Elektro zusätzlich: - Nachweis Berufsqualifikation (Hinweis: Nachweis der Berufsqualifikation gemäß § 75 Abs. 1, Abs. 2 VgV (Kopie vom Bieter beizufügen, z.B.

Hochschulabschlusszeugnis als Ingenieur mit entsprechender technischer Fachqualifikation).

Bei juristischen Personen ist mit dem Angebot gemäß § 75 Abs. 3 VgV eine natürliche Person als Verantwortlicher für die Leistungserbringung zu benennen, die die Voraussetzungen nach

§ 75 Abs. 1, 2 VgV erfüllt.)

Kriterium: Durchschnittliche jährliche Belegschaft

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Zum Zeitpunkt des Ablaufs der Angebotsfrist müssen

mindestens folgende Anzahl fest angestellter Mitarbeiter: Innen mit der Qualifikation Architekt:

in oder Ingenieur:in vom Bieter beschäftigt werden (einschl. Führungsebene/Partnerin): Los 1

Objektplanung: 3 Mitarbeiter: innen Los 2 TA HLS: 3 Mitarbeiter: innen Los 3 TWP: 2

Mitarbeiter: innen Los 4 TA Elektro: 2 Mitarbeiter: innen

Kriterium: Referenzen zu bestimmten Dienstleistungen

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Nachweis von mind. zwei realisierten Referenzprojekten je Los über vergleichbare Planungsleistungen mit mind. folgenden Parametern: Los 1: -

Objektplanung gem. § 33 ff. HOAI für eine Hochbaumaßnahme im Bildungsbau (z.B. Schule, Kindergarten, Universität) o mind. HOAI-Leistungsphase 3-8, Honorarzone III, zum Ablauf der

Angebotsfrist vollständig erbracht - Mindestens eine der Referenzen muss Elemente in

Systembauweise enthalten, die durch den Bewerber geplant und ausgeschrieben wurden;

alternativ eine der Referenzen als Modulbau, der tatsächlich ausgeführt wurde. Dann ist die

HOAI- Leistungsphase 1-3 nachzuweisen, zum Ablauf der Angebotsfrist vollständig erbracht. - Baukosten KG 300+400 (DIN 276) mind. 1,5 Mio. EUR netto o Abschluss der Planungsleistung (maßgeblich ist Abnahme der Bauleistung) nicht vor dem 01.01.2020 - Neubau/Erweiterungsbau im Hochbau - Referenzen für einen Öffentlichen Auftraggeber erbracht Los 2: Fachplanung TA (HLS) gem. § 53 ff. HOAI für eine Hochbaumaßnahme im Bildungsbau (z.B. Schule, Kindergarten, Universität) - mind. HOAI-Leistungsphase 2-8, Honorarzone II, zum Ablauf der Angebotsfrist vollständig erbracht - Baukosten KG 300+400 (DIN 276) mind. 1,5 Mio. EUR netto - Abschluss der Planungsleistung (maßgeblich ist Abnahme der Bauleistung) nicht vor dem 01.01.2020 - Neubau/Erweiterungsbau im Hochbau - Referenzen für einen Öffentlichen Auftraggeber erbracht Los 3: - Tragwerksplanung gem. § 49 ff. HOAI für eine Hochbaumaßnahme im Bildungsbau (z.B. Schule, Kindergarten, Universität) - mind. HOAI-Leistungsphase 3-5 , Honorarzone III, zum Ablauf der Angebotsfrist vollständig erbracht - Baukosten KG 300+400 (DIN 276) mind. 1,0 Mio. EUR netto - Abschluss der Planungsleistung (maßgeblich ist Abnahme der Bauleistung) nicht vor dem 01.01.2020 - Neubau/Erweiterungsbau im Hochbau - Referenzen für einen Öffentlichen Auftraggeber erbracht Los 4: Fachplanung TA Elektro gem. § 53 ff. HOAI für eine Hochbaumaßnahme im Bildungsbau (z.B. Schule, Kindergarten, Universität) - mind. HOAI-Leistungsphase 2-8, Honorarzone II, zum Ablauf der Angebotsfrist vollständig erbracht - Baukosten KG 300+400 (DIN 276) mind. 1,5 Mio. EUR netto - Abschluss der Planungsleistung (maßgeblich ist Abnahme der Bauleistung) nicht vor dem 01.01.2020 - Neubau/Erweiterungsbau im Hochbau - Referenzen für einen Öffentlichen Auftraggeber erbracht

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Preis

Bezeichnung: 1.1 Honorar gemäß Preisblatt

Beschreibung: S. Vergabeunterlagen

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 40

Kriterium:

Art: Qualität

Bezeichnung: 2.1 Persönliche Qualifikation des Projektleiters - Planung

Beschreibung: S. Vergabeunterlagen

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 25

Kriterium:

Art: Qualität

Bezeichnung: 2.2 Persönliche Qualifikation des Projektleiters - Bauleitung

Beschreibung: S. Vergabeunterlagen

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 20

Kriterium:

Art: Qualität

Bezeichnung: 3.1 Konzept zur Architektonischen Gestalt, Einbindung in den Bestand

Beschreibung: S. Vergabeunterlagen

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 15

5.1.11. Auftragsunterlagen

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Deutsch

Frist für die Anforderung zusätzlicher Informationen: 14/04/2026 23:59:59 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4YYVM93M/documents>

Ad-hoc-Kommunikationskanal:

URL: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4YYVM93M>

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4YYVM93M>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Deutsch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Varianten: Nicht zulässig

Die Bieter können mehrere Angebote einreichen: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Angebote: 20/04/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 2 Monate

Informationen, die nach Ablauf der Einreichungsfrist ergänzt werden können:

Nach Ermessen des Käufers können einige fehlenden Bieterunterlagen nach Fristablauf nachgereicht werden.

Zusätzliche Informationen: Nachforderung gemäß § 56 VgV

Informationen über die öffentliche Angebotsöffnung:

Ort des Eröffnungstermins: S. Vergabeunterlagen

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Bedingungen für die Ausführung des Auftrags: S. Vergabeunterlagen (Anlagen 1.1 - 1.4)

Elektronische Rechnungsstellung: Zulässig

Aufträge werden elektronisch erteilt: ja

Zahlungen werden elektronisch geleistet: ja

Finanzielle Vereinbarung: S. Vergabeunterlagen

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Vergabekammer Niedersachsen beim Nds. Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Bauen und Digitalisierung

Informationen über die Überprüfungsfristen: Bitte beachten Sie, dass das deutsche Vergaberecht Rügeobliegenheiten vorsieht, deren Nichtbeachtung zur Unzulässigkeit von Nachprüfungsanträgen führen kann (§ 160 Abs. 3 GWB): "(3) Der Antrag ist unzulässig, soweit 1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 bleibt unberührt, 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber

gerügt werden, 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. Satz 1 gilt nicht bei einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrags nach § 135 Absatz 1 Nummer 2. § 134 Absatz 1 Satz 2 bleibt unberührt."

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: Stadt Lehrte

Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt: Stadt Lehrte

5.1. Los: LOT-0002

Titel: Fachplanung Technische Ausrüstung HLS (TA) - Leistungsphase 1-9

Beschreibung: Gegenstand des vorliegenden Vergabeverfahrens sind die folgenden, in vier

Fachlosen aufgeteilte Fachplanungsleistungen: Los 1 - Objektplanung- Leistungsphase 1-9

Los 2 - Fachplanung Technische Ausrüstung HLS (TA) - Leistungsphase 1-9 Los 3 -

Tragwerksplanung (TWP) - Leistungsphase 1-6 Los 4 - Fachplanung Technische Ausrüstung

Elektro - Leistungsphase 1-9 Weitere Einzelheiten sind den jeweiligen Leistungsbildern (Teil der Vergabeunterlagen) zu entnehmen.

Interne Kennung: 2

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71000000 Dienstleistungen von Architektur-, Konstruktions- und Ingenieurbüros und Prüfstellen

Zusätzliche Einstufung (cpv): 71320000 Planungsleistungen im Bauwesen

5.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Kantstraße 21

Stadt: Lehrte

Postleitzahl: 31275

Land, Gliederung (NUTS): Region Hannover (DE929)

Land: Deutschland

5.1.3. Geschätzte Dauer

Andere Laufzeit: Unbekannt

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Die Namen und beruflichen Qualifikationen des zur Auftragsausführung eingesetzten

Personals sind anzugeben: Erforderlich für das Angebot

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

Diese Auftragsvergabe ist auch für kleine und mittlere Unternehmen (KMU) geeignet: nein

Zusätzliche Informationen: siehe Vergabeunterlagen

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Auswahlkriterien: Bekanntmachung

Kriterium: Eintragung in ein relevantes Berufsregister

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Für Los 1 & 3- Objektplanung & TWP: - Nachweis Berufsqualifikation (Nachweis der Eintragung in das Berufsregister (z.B. Ingenieur- oder Architektenkammer) in Kopie, nicht älter als 12 Monate. Bei juristischen Personen ist mit dem Angebot gemäß § 75 Abs. 3 VgV eine natürliche Person als Verantwortlicher für die Leistungserbringung zu benennen, die die Voraussetzungen nach § 75 Abs. 1, 2 VgV erfüllt.) Für Los 2 & 4 FP HLS & Elektro zusätzlich: - Nachweis Berufsqualifikation (Hinweis: Nachweis der Berufsqualifikation gemäß § 75 Abs. 1, Abs. 2 VgV (Kopie vom Bieter beizufügen, z.B. Hochschulabschlusszeugnis als Ingenieur mit entsprechender technischer Fachqualifikation). Bei juristischen Personen ist mit dem Angebot gemäß § 75 Abs. 3 VgV eine natürliche Person als Verantwortlicher für die Leistungserbringung zu benennen, die die Voraussetzungen nach § 75 Abs. 1, 2 VgV erfüllt.)

Kriterium: Durchschnittliche jährliche Belegschaft

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Zum Zeitpunkt des Ablaufs der Angebotsfrist müssen mindestens folgende Anzahl fest angestellter Mitarbeiter: Innen mit der Qualifikation Architekt: in oder Ingenieur:in vom Bieter beschäftigt werden (einschl. Führungsebene/Partnerin): Los 1 Objektplanung: 3 Mitarbeiter: innen Los 2 TA HLS: 3 Mitarbeiter: innen Los 3 TWP: 2 Mitarbeiter: innen Los 4 TA Elektro: 2 Mitarbeiter: innen

Kriterium: Referenzen zu bestimmten Dienstleistungen

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Nachweis von mind. zwei realisierten Referenzprojekten je Los über vergleichbare Planungsleistungen mit mind. folgenden Parametern: Los 1: - Objektplanung gem. § 33 ff. HOAI für eine Hochbaumaßnahme im Bildungsbau (z.B. Schule, Kindergarten, Universität) o mind. HOAI-Leistungsphase 3-8, Honorarzone III, zum Ablauf der Angebotsfrist vollständig erbracht - Mindestens eine der Referenzen muss Elemente in Systembauweise enthalten, die durch den Bewerber geplant und ausgeschrieben wurden; alternativ eine der Referenzen als Modulbau, der tatsächlich ausgeführt wurde. Dann ist die HOAI- Leistungsphase 1-3 nachzuweisen, zum Ablauf der Angebotsfrist vollständig erbracht. - Baukosten KG 300+400 (DIN 276) mind. 1,5 Mio. EUR netto o Abschluss der Planungsleistung (maßgeblich ist Abnahme der Bauleistung) nicht vor dem 01.01.2020 - Neubau/Erweiterungsbau im Hochbau - Referenzen für einen Öffentlichen Auftraggeber erbracht Los 2: Fachplanung TA (HLS) gem. § 53 ff. HOAI für eine Hochbaumaßnahme im Bildungsbau (z.B. Schule, Kindergarten, Universität) - mind. HOAI-Leistungsphase 2-8, Honorarzone II, zum Ablauf der Angebotsfrist vollständig erbracht - Baukosten KG 300+400 (DIN 276) mind. 1,5 Mio. EUR netto - Abschluss der Planungsleistung (maßgeblich ist Abnahme der Bauleistung) nicht vor dem 01.01.2020 - Neubau/Erweiterungsbau im Hochbau - Referenzen für einen Öffentlichen Auftraggeber erbracht Los 3: - Tragwerksplanung gem. § 49 ff. HOAI für eine Hochbaumaßnahme im Bildungsbau (z.B. Schule, Kindergarten, Universität) - mind. HOAI-Leistungsphase 3-5, Honorarzone III, zum Ablauf der Angebotsfrist vollständig erbracht - Baukosten KG 300+400 (DIN 276) mind. 1,0 Mio. EUR netto - Abschluss der Planungsleistung (maßgeblich ist Abnahme der Bauleistung) nicht vor dem 01.01.2020 - Neubau/Erweiterungsbau im Hochbau - Referenzen für einen Öffentlichen Auftraggeber erbracht Los 4: Fachplanung TA Elektro gem. § 53 ff. HOAI für eine Hochbaumaßnahme im Bildungsbau (z.B. Schule, Kindergarten, Universität) - mind. HOAI-Leistungsphase 2-8, Honorarzone II, zum Ablauf der Angebotsfrist vollständig erbracht - Baukosten KG 300+400 (DIN 276) mind. 1,5 Mio. EUR netto - Abschluss der Planungsleistung (maßgeblich ist Abnahme der Bauleistung) nicht vor dem 01.01.2020 - Neubau/Erweiterungsbau im Hochbau - Referenzen für einen Öffentlichen Auftraggeber erbracht

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Preis

Bezeichnung: 1.1 Honorar gemäß Preisblatt

Beschreibung: S. Vergabeunterlagen

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 40

Kriterium:

Art: Qualität

Bezeichnung: 2.1 Persönliche Qualifikation des Projektleiters - Planung

Beschreibung: S. Vergabeunterlagen

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 25

Kriterium:

Art: Qualität

Bezeichnung: 2.2 Persönliche Qualifikation des Projektleiters - Bauleitung

Beschreibung: S. Vergabeunterlagen

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 25

Kriterium:

Art: Qualität

Bezeichnung: 3.1 Konzept zur Be- und Entlüftung der Aufenthaltsräume und der Mensa

Beschreibung: S. Vergabeunterlagen

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 10

5.1.11. Auftragsunterlagen

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Deutsch

Frist für die Anforderung zusätzlicher Informationen: 14/04/2026 23:59:59 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4YYVM93M/documents>

Ad-hoc-Kommunikationskanal:

URL: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4YYVM93M>

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe**Bedingungen für die Einreichung:**

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4YYVM93M>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Deutsch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Varianten: Nicht zulässig

Die Bieter können mehrere Angebote einreichen: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Angebote: 20/04/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 2 Monate

Informationen, die nach Ablauf der Einreichungsfrist ergänzt werden können:

Nach Ermessen des Käufers können einige fehlenden Bieterunterlagen nach Fristablauf nachgereicht werden.

Zusätzliche Informationen: Nachforderung gemäß § 56 VgV

Informationen über die öffentliche Angebotsöffnung:

Ort des Eröffnungstermins: S. Vergabeunterlagen

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Bedingungen für die Ausführung des Auftrags: S. Vergabeunterlagen (Anlagen 1.1 - 1.4)

Elektronische Rechnungsstellung: Zulässig

Aufträge werden elektronisch erteilt: ja

Zahlungen werden elektronisch geleistet: ja

Finanzielle Vereinbarung: S. Vergabeunterlagen

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Vergabekammer Niedersachsen beim Nds. Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Bauen und Digitalisierung

Informationen über die Überprüfungsfristen: Bitte beachten Sie, dass das deutsche Vergaberecht Rügeobliegenheiten vorsieht, deren Nichtbeachtung zur Unzulässigkeit von Nachprüfungsanträgen führen kann (§ 160 Abs. 3 GWB): "(3) Der Antrag ist unzulässig, soweit 1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 bleibt unberührt, 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. Satz 1 gilt nicht bei einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrags nach § 135 Absatz 1 Nummer 2. § 134 Absatz 1 Satz 2 bleibt unberührt."

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: Stadt Lehrte

Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt: Stadt Lehrte

5.1. Los: LOT-0003

Titel: Tragwerksplanung (TWP) - Leistungsphase 1-6

Beschreibung: Gegenstand des vorliegenden Vergabeverfahrens sind die folgenden, in vier

Fachlosen aufgeteilte Fachplanungsleistungen: Los 1 - Objektplanung- Leistungsphase 1-9

Los 2 - Fachplanung Technische Ausrüstung HLS (TA) - Leistungsphase 1-9 Los 3 -

Tragwerksplanung (TWP) - Leistungsphase 1-6 Los 4 - Fachplanung Technische Ausrüstung

Elektro - Leistungsphase 1-9 Weitere Einzelheiten sind den jeweiligen Leistungsbildern (Teil der Vergabeunterlagen) zu entnehmen.

Interne Kennung: 3

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71327000 Dienstleistungen in der Tragwerksplanung

5.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Kantstraße 21

Stadt: Lehrte

Postleitzahl: 31275

Land, Gliederung (NUTS): Region Hannover (DE929)

Land: Deutschland

5.1.3. Geschätzte Dauer

Andere Laufzeit: Unbekannt

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Die Namen und beruflichen Qualifikationen des zur Auftragsausführung eingesetzten

Personals sind anzugeben: Erforderlich für das Angebot

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

Diese Auftragsvergabe ist auch für kleine und mittlere Unternehmen (KMU) geeignet: nein

Zusätzliche Informationen: siehe Vergabeunterlagen

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Auswahlkriterien: Bekanntmachung

Kriterium: Eintragung in ein relevantes Berufsregister

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Für Los 1 & 3- Objektplanung & TWP: - Nachweis

Berufsqualifikation (Nachweis der Eintragung in das Berufsregister (z.B. Ingenieur- oder Architektenkammer) in Kopie, nicht älter als 12 Monate. Bei juristischen Personen ist mit dem Angebot gemäß § 75 Abs. 3 VgV eine natürliche Person als Verantwortlicher für die Leistungserbringung zu benennen, die die Voraussetzungen nach § 75 Abs. 1, 2 VgV erfüllt.)

Für Los 2 & 4 FP HLS & Elektro zusätzlich: - Nachweis Berufsqualifikation (Hinweis: Nachweis der Berufsqualifikation gemäß § 75 Abs. 1, Abs. 2 VgV (Kopie vom Bieter beizufügen, z.B. Hochschulabschlusszeugnis als Ingenieur mit entsprechender technischer Fachqualifikation). Bei juristischen Personen ist mit dem Angebot gemäß § 75 Abs. 3 VgV eine natürliche Person als Verantwortlicher für die Leistungserbringung zu benennen, die die Voraussetzungen nach § 75 Abs. 1, 2 VgV erfüllt.)

Kriterium: Durchschnittliche jährliche Belegschaft

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Zum Zeitpunkt des Ablaufs der Angebotsfrist müssen mindestens folgende Anzahl fest angestellter Mitarbeiter: Innen mit der Qualifikation Architekt: in oder Ingenieur:in vom Bieter beschäftigt werden (einschl. Führungsebene/Partnerin): Los 1 Objektplanung: 3 Mitarbeiter: innen Los 2 TA HLS: 3 Mitarbeiter: innen Los 3 TWP: 2 Mitarbeiter: innen Los 4 TA Elektro: 2 Mitarbeiter: innen

Kriterium: Referenzen zu bestimmten Dienstleistungen

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Nachweis von mind. zwei realisierten Referenzprojekten je Los über vergleichbare Planungsleistungen mit mind. folgenden Parametern: Los 1: - Objektplanung gem. § 33 ff. HOAI für eine Hochbaumaßnahme im Bildungsbau (z.B. Schule, Kindergarten, Universität) o mind. HOAI-Leistungsphase 3-8, Honorarzone III, zum Ablauf der

Angebotsfrist vollständig erbracht - Mindestens eine der Referenzen muss Elemente in Systembauweise enthalten, die durch den Bewerber geplant und ausgeschrieben wurden; alternativ eine der Referenzen als Modulbau, der tatsächlich ausgeführt wurde. Dann ist die HOAI- Leistungsphase 1-3 nachzuweisen, zum Ablauf der Angebotsfrist vollständig erbracht. - Baukosten KG 300+400 (DIN 276) mind. 1,5 Mio. EUR netto o Abschluss der Planungsleistung (maßgeblich ist Abnahme der Bauleistung) nicht vor dem 01.01.2020 - Neubau/Erweiterungsbau im Hochbau - Referenzen für einen Öffentlichen Auftraggeber erbracht Los 2: Fachplanung TA (HLS) gem. § 53 ff. HOAI für eine Hochbaumaßnahme im Bildungsbau (z.B. Schule, Kindergarten, Universität) - mind. HOAI-Leistungsphase 2-8, Honorarzone II, zum Ablauf der Angebotsfrist vollständig erbracht - Baukosten KG 300+400 (DIN 276) mind. 1,5 Mio. EUR netto - Abschluss der Planungsleistung (maßgeblich ist Abnahme der Bauleistung) nicht vor dem 01.01.2020 - Neubau/Erweiterungsbau im Hochbau - Referenzen für einen Öffentlichen Auftraggeber erbracht Los 3: - Tragwerksplanung gem. § 49 ff. HOAI für eine Hochbaumaßnahme im Bildungsbau (z.B. Schule, Kindergarten, Universität) - mind. HOAI-Leistungsphase 3-5, Honorarzone III, zum Ablauf der Angebotsfrist vollständig erbracht - Baukosten KG 300+400 (DIN 276) mind. 1,0 Mio. EUR netto - Abschluss der Planungsleistung (maßgeblich ist Abnahme der Bauleistung) nicht vor dem 01.01.2020 - Neubau/Erweiterungsbau im Hochbau - Referenzen für einen Öffentlichen Auftraggeber erbracht Los 4: Fachplanung TA Elektro gem. § 53 ff. HOAI für eine Hochbaumaßnahme im Bildungsbau (z.B. Schule, Kindergarten, Universität) - mind. HOAI-Leistungsphase 2-8, Honorarzone II, zum Ablauf der Angebotsfrist vollständig erbracht - Baukosten KG 300+400 (DIN 276) mind. 1,5 Mio. EUR netto - Abschluss der Planungsleistung (maßgeblich ist Abnahme der Bauleistung) nicht vor dem 01.01.2020 - Neubau/Erweiterungsbau im Hochbau - Referenzen für einen Öffentlichen Auftraggeber erbracht

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Preis

Bezeichnung: 1.1 Honorar gemäß Preisblatt

Beschreibung: S. Vergabeunterlagen

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 50

Kriterium:

Art: Qualität

Bezeichnung: 2.1 Persönliche Qualifikation des Projektleiters

Beschreibung: S. Vergabeunterlagen

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 50

5.1.11. Auftragsunterlagen

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Deutsch

Frist für die Anforderung zusätzlicher Informationen: 14/04/2026 23:59:59 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4YYVM93M/documents>

Ad-hoc-Kommunikationskanal:

URL: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4YYVM93M>

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4YYVM93M>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Deutsch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Varianten: Nicht zulässig

Die Bieter können mehrere Angebote einreichen: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Angebote: 20/04/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 2 Monate

Informationen, die nach Ablauf der Einreichungsfrist ergänzt werden können:

Nach Ermessen des Käufers können einige fehlenden Bieterunterlagen nach Fristablauf nachgereicht werden.

Zusätzliche Informationen: Nachforderung gemäß § 56 VgV

Informationen über die öffentliche Angebotsöffnung:

Ort des Eröffnungstermins: S. Vergabeunterlagen

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Bedingungen für die Ausführung des Auftrags: S. Vergabeunterlagen (Anlagen 1.1 - 1.4)

Elektronische Rechnungsstellung: Zulässig

Aufträge werden elektronisch erteilt: ja

Zahlungen werden elektronisch geleistet: ja

Finanzielle Vereinbarung: S. Vergabeunterlagen

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Vergabekammer Niedersachsen beim Nds. Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Bauen und Digitalisierung

Informationen über die Überprüfungsfristen: Bitte beachten Sie, dass das deutsche Vergaberecht Rügeobliegenheiten vorsieht, deren Nichtbeachtung zur Unzulässigkeit von Nachprüfungsanträgen führen kann (§ 160 Abs. 3 GWB): "(3) Der Antrag ist unzulässig, soweit 1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 bleibt unberührt, 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. Satz 1 gilt nicht bei einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrags nach § 135 Absatz 1 Nummer 2. § 134 Absatz 1 Satz 2 bleibt unberührt."

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: Stadt Lehrte

Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt: Stadt Lehrte

5.1. Los: LOT-0004

Titel: Fachplanung Technische Ausrüstung Elektro - Leistungsphase 1-9

Beschreibung: Gegenstand des vorliegenden Vergabeverfahrens sind die folgenden, in vier Fachlosen aufgeteilte Fachplanungsleistungen: Los 1 - Objektplanung- Leistungsphase 1-9

Los 2 - Fachplanung Technische Ausrüstung HLS (TA) - Leistungsphase 1-9 Los 3 -

Tragwerksplanung (TWP) - Leistungsphase 1-6 Los 4 - Fachplanung Technische Ausrüstung

Elektro - Leistungsphase 1-9 Weitere Einzelheiten sind den jeweiligen Leistungsbildern (Teil der Vergabeunterlagen) zu entnehmen.

Interne Kennung: 4

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71320000 Planungsleistungen im Bauwesen

5.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Kantstraße 21

Stadt: Lehrte

Postleitzahl: 31275

Land, Gliederung (NUTS): Region Hannover (DE929)

Land: Deutschland

5.1.3. Geschätzte Dauer

Andere Laufzeit: Unbekannt

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Die Namen und beruflichen Qualifikationen des zur Auftragsausführung eingesetzten

Personals sind anzugeben: Erforderlich für das Angebot

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

Diese Auftragsvergabe ist auch für kleine und mittlere Unternehmen (KMU) geeignet: nein

Zusätzliche Informationen: siehe Vergabeunterlagen

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Auswahlkriterien: Bekanntmachung

Kriterium: Eintragung in ein relevantes Berufsregister

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Für Los 1 & 3- Objektplanung & TWP: - Nachweis

Berufsqualifikation (Nachweis der Eintragung in das Berufsregister (z.B. Ingenieur- oder

Architektenkammer) in Kopie, nicht älter als 12 Monate. Bei juristischen Personen ist mit dem

Angebot gemäß § 75 Abs. 3 VgV eine natürliche Person als Verantwortlicher für die

Leistungserbringung zu benennen, die die Voraussetzungen nach § 75 Abs. 1, 2 VgV erfüllt.)

Für Los 2 & 4 FP HLS & Elektro zusätzlich: - Nachweis Berufsqualifikation (Hinweis: Nachweis

der Berufsqualifikation gemäß § 75 Abs. 1, Abs. 2 VgV (Kopie vom Bieter beizufügen, z.B.

Hochschulabschlusszeugnis als Ingenieur mit entsprechender technischer Fachqualifikation).

Bei juristischen Personen ist mit dem Angebot gemäß § 75 Abs. 3 VgV eine natürliche Person

als Verantwortlicher für die Leistungserbringung zu benennen, die die Voraussetzungen nach

§ 75 Abs. 1, 2 VgV erfüllt.)

Kriterium: Durchschnittliche jährliche Belegschaft

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Zum Zeitpunkt des Ablaufs der Angebotsfrist müssen mindestens folgende Anzahl fest angestellter Mitarbeiter: Innen mit der Qualifikation Architekt: in oder Ingenieur:in vom Bieter beschäftigt werden (einschl. Führungsebene/Partnerin): Los 1 Objektplanung: 3 Mitarbeiter: innen Los 2 TA HLS: 3 Mitarbeiter: innen Los 3 TWP: 2 Mitarbeiter: innen Los 4 TA Elektro: 2 Mitarbeiter: innen

Kriterium: Referenzen zu bestimmten Dienstleistungen

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Nachweis von mind. zwei realisierten Referenzprojekten je Los über vergleichbare Planungsleistungen mit mind. folgenden Parametern: Los 1: - Objektplanung gem. § 33 ff. HOAI für eine Hochbaumaßnahme im Bildungsbau (z.B. Schule, Kindergarten, Universität) o mind. HOAI-Leistungsphase 3-8, Honorarzone III, zum Ablauf der Angebotsfrist vollständig erbracht - Mindestens eine der Referenzen muss Elemente in Systembauweise enthalten, die durch den Bewerber geplant und ausgeschrieben wurden; alternativ eine der Referenzen als Modulbau, der tatsächlich ausgeführt wurde. Dann ist die HOAI- Leistungsphase 1-3 nachzuweisen, zum Ablauf der Angebotsfrist vollständig erbracht. - Baukosten KG 300+400 (DIN 276) mind. 1,5 Mio. EUR netto o Abschluss der Planungsleistung (maßgeblich ist Abnahme der Bauleistung) nicht vor dem 01.01.2020 - Neubau/Erweiterungsbau im Hochbau - Referenzen für einen Öffentlichen Auftraggeber erbracht Los 2: Fachplanung TA (HLS) gem. § 53 ff. HOAI für eine Hochbaumaßnahme im Bildungsbau (z.B. Schule, Kindergarten, Universität) - mind. HOAI-Leistungsphase 2-8, Honorarzone II, zum Ablauf der Angebotsfrist vollständig erbracht - Baukosten KG 300+400 (DIN 276) mind. 1,5 Mio. EUR netto - Abschluss der Planungsleistung (maßgeblich ist Abnahme der Bauleistung) nicht vor dem 01.01.2020 - Neubau/Erweiterungsbau im Hochbau - Referenzen für einen Öffentlichen Auftraggeber erbracht Los 3: - Tragwerksplanung gem. § 49 ff. HOAI für eine Hochbaumaßnahme im Bildungsbau (z.B. Schule, Kindergarten, Universität) - mind. HOAI-Leistungsphase 3-5 , Honorarzone III, zum Ablauf der Angebotsfrist vollständig erbracht - Baukosten KG 300+400 (DIN 276) mind. 1,0 Mio. EUR netto - Abschluss der Planungsleistung (maßgeblich ist Abnahme der Bauleistung) nicht vor dem 01.01.2020 - Neubau/Erweiterungsbau im Hochbau - Referenzen für einen Öffentlichen Auftraggeber erbracht Los 4: Fachplanung TA Elektro gem. § 53 ff. HOAI für eine Hochbaumaßnahme im Bildungsbau (z.B. Schule, Kindergarten, Universität) - mind. HOAI-Leistungsphase 2-8, Honorarzone II, zum Ablauf der Angebotsfrist vollständig erbracht - Baukosten KG 300+400 (DIN 276) mind. 1,5 Mio. EUR netto - Abschluss der Planungsleistung (maßgeblich ist Abnahme der Bauleistung) nicht vor dem 01.01.2020 - Neubau/Erweiterungsbau im Hochbau - Referenzen für einen Öffentlichen Auftraggeber erbracht

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Preis

Bezeichnung: 1.1 Honorar gemäß Preisblatt

Beschreibung: S. Vergabeunterlagen

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 40

Kriterium:

Art: Qualität

Bezeichnung: 2.1 Persönliche Qualifikation des Projektleiters - Planung

Beschreibung: S. Vergabeunterlagen

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 30

Kriterium:

Art: Qualität

Bezeichnung: 2.2 Persönliche Qualifikation des Projektleiters - Bauleitung

Beschreibung: S. Vergabeunterlagen

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 30

5.1.11. Auftragsunterlagen

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Deutsch

Frist für die Anforderung zusätzlicher Informationen: 14/04/2026 23:59:59 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4YYVM93M/documents>

Ad-hoc-Kommunikationskanal:

URL: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4YYVM93M>

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4YYVM93M>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Deutsch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Varianten: Nicht zulässig

Die Bieter können mehrere Angebote einreichen: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Angebote: 20/04/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 2 Monate

Informationen, die nach Ablauf der Einreichungsfrist ergänzt werden können:

Nach Ermessen des Käufers können einige fehlenden Bieterunterlagen nach Fristablauf nachgereicht werden.

Zusätzliche Informationen: Nachforderung gemäß § 56 VgV

Informationen über die öffentliche Angebotsöffnung:

Ort des Eröffnungstermins: S. Vergabeunterlagen

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Bedingungen für die Ausführung des Auftrags: S. Vergabeunterlagen (Anlagen 1.1 - 1.4)

Elektronische Rechnungsstellung: Zulässig

Aufträge werden elektronisch erteilt: ja

Zahlungen werden elektronisch geleistet: ja

Finanzielle Vereinbarung: S. Vergabeunterlagen

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Vergabekammer Niedersachsen beim Nds. Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Bauen und Digitalisierung

Informationen über die Überprüfungsfristen: Bitte beachten Sie, dass das deutsche Vergaberecht Rügeobliegenheiten vorsieht, deren Nichtbeachtung zur Unzulässigkeit von Nachprüfungsanträgen führen kann (§ 160 Abs. 3 GWB): "(3) Der Antrag ist unzulässig, soweit 1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 bleibt unberührt, 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. Satz 1 gilt nicht bei einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrags nach § 135 Absatz 1 Nummer 2. § 134 Absatz 1 Satz 2 bleibt unberührt."

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: Stadt Lehrte

Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt: Stadt Lehrte

8. Organisationen

8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Stadt Lehrte
Registrierungsnummer: T:004030091600
Postanschrift: Rathausplatz 1
Stadt: Lehrte
Postleitzahl: 31275
Land, Gliederung (NUTS): Region Hannover (DE929)
Land: Deutschland
E-Mail: vergabekammer@mw.niedersachsen.de
Telefon: +494030091600

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer
Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt
Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt

8.1. ORG-0002

Offizielle Bezeichnung: Kapellmann und Partner Rechtsanwälte mbB
Registrierungsnummer: DE120485916
Postanschrift: Am Sandtorkai 50
Stadt: Hamburg
Postleitzahl: 20457
Land, Gliederung (NUTS): Hamburg (DE600)
Land: Deutschland
E-Mail: vergabekammer@mw.niedersachsen.de

Rollen dieser Organisation:

Beschaffungsdienstleister

8.1. ORG-0003

Offizielle Bezeichnung: Vergabekammer Niedersachsen beim Nds. Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Bauen und Digitalisierung
Registrierungsnummer: t:04131153308
Postanschrift: Auf der Hude 2
Stadt: Lüneburg
Postleitzahl: 21339
Land, Gliederung (NUTS): Lüneburg, Landkreis (DE935)
Land: Deutschland
E-Mail: vergabekammer@mw.niedersachsen.de
Telefon: +494131153306
Rollen dieser Organisation:
Überprüfungsstelle

8.1. ORG-0004

Offizielle Bezeichnung: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Registrierungsnummer: 0204:994-DOEVD-83
Stadt: Bonn
Postleitzahl: 53119
Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Land: Deutschland
E-Mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telefon: +49228996100
Rollen dieser Organisation:
TED eSender

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: e4230c73-614f-4876-b6b9-d08b851c2b63 - 01
Formulartyp: Wettbewerb
Art der Bekanntmachung: Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung
Unterart der Bekanntmachung: 16
Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 20/03/2026 13:03:16 (UTC+01:00)
Mitteleuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit
Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch
Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 198718-2026
ABl. S – Nummer der Ausgabe: 57/2026
Datum der Veröffentlichung: 23/03/2026