

201678-2025 - Ergebnis

Deutschland – Dienstleistungen von Architektur-, Konstruktions- und Ingenieurbüros und Prüfstellen – Rahmenzeitvertrag - Schadstoffuntersuchung und Ingenieur-/Gutachter-/Beratungsleistungen zum Umgang mit Schadstoffen und Schadstoffsanierungen in Gebäuden
OJ S 62/2025 28/03/2025

Bekanntmachung vergebener Aufträge oder Zuschlagsbekanntmachung – Standardregelung Dienstleistungen

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Staatliches Hochbauamt Stuttgart

E-Mail: poststelle.hbas@vbv.bwl.de

Rechtsform des Erwerbers: Regionale Gebietskörperschaft

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Wirtschaftliche Angelegenheiten

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: Rahmenzeitvertrag - Schadstoffuntersuchung und Ingenieur-/Gutachter-/Beratungsleistungen zum Umgang mit Schadstoffen und Schadstoffsanierungen in Gebäuden

Beschreibung: Großraum Stuttgart (US und D - zivil + Bundeswehr), Rahmenzeitvertrag - Schadstoffuntersuchung und Ingenieur-/Gutachter-/Beratungsleistungen zum Umgang mit Schadstoffen und Schadstoffsanierungen in Gebäuden (hauptsächlich im Zusammenhang mit Baumaßnahmen) Die Leistungen setzen sich zusammen aus: A) Ingenieur-/Gutachter-/Beratungsleistungen sowie B) Raumlufthmessungen, Probenahmen (inkl. Laboruntersuchungen) und qualifizierte Bauteilöffnungen

Kennung des Verfahrens: 4a9b0431-ff2d-42cb-8623-e5aa6b591baa
Interne Kennung: 24-16173

Verfahrensart: Verhandlungsverfahren mit vorheriger Veröffentlichung eines Aufrufs zum Wettbewerb/Verhandlungsverfahren
Das Verfahren wird beschleunigt: nein

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71000000 Dienstleistungen von Architektur-, Konstruktions- und Ingenieurbüros und Prüfstellen

2.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Ossietzkystraße 3

Stadt: Stuttgart

Postleitzahl: 70174

Land, Gliederung (NUTS): Stuttgart, Stadtkreis (DE111)

Land: Deutschland

2.1.2. Erfüllungsort

Stadt: Landkreis Ludwigsburg

Postleitzahl: -

Land, Gliederung (NUTS): Ludwigsburg (DE115)

Land: Deutschland

2.1.2. Erfüllungsort

Stadt: Landkreis Esslingen (mit Nürtingen)

Postleitzahl: -

Land, Gliederung (NUTS): Esslingen (DE113)

Land: Deutschland

2.1.2. Erfüllungsort

Stadt: Landkreis Böblingen (mit Sindelfingen)

Postleitzahl: -

Land, Gliederung (NUTS): Böblingen (DE112)

Land: Deutschland

2.1.2. Erfüllungsort

Stadt: Landkreis Rems-Murr-Kreis

Postleitzahl: -

Land, Gliederung (NUTS): Rems-Murr-Kreis (DE116)

Land: Deutschland

2.1.2. Erfüllungsort

Stadt: Stadtkreis Stuttgart

Postleitzahl: -

Land, Gliederung (NUTS): Stuttgart, Stadtkreis (DE111)

Land: Deutschland

2.1.3. Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 217 492,90 EUR

2.1.4. Allgemeine Informationen

Zusätzliche Informationen: Die Teilnahmeanträge sind mit dem vom Auftraggeber vorgegebenen Teilnahmeantrag (abrufbar unter der oben genannten Internetadresse) und den geforderten Erklärungen und Nachweisen zwingend innerhalb der Bewerbungsfrist in Textform über die Vergabepattform einzureichen. Bewerbungen in Papierform, per Telefon, Telefax oder E-Mail sind nicht zugelassen. Fehlende Unterlagen werden nicht nachgefordert und führen zum Ausschluss aus dem Verfahren.

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

vgv -

5. Los

5.1. Los: LOT-0000

Titel: Rahmenzeitvertrag - Schadstoffuntersuchung und Ingenieur-/Gutachter-

/Beratungsleistungen zum Umgang mit Schadstoffen und Schadstoffsanierungen in Gebäuden

Beschreibung: Es ist die Beauftragung von "Schadstoffuntersuchungen + Schadstoffgutachten + Beratungen im Umgang mit Schadstoffen und Schadstoffsanierungen in Gebäuden"

beabsichtigt. Gegenstand des Auftrags sind Schadstoffuntersuchungen und Ingenieur-

/Gutachter-/Beratungsleistungen zum Umgang mit Schadstoffen und Schadstoffsanierungen in Gebäuden (zum großen Teil in Zusammenhang mit Baumaßnahmen). Die Leistungen setzen sich zusammen aus: A) Ingenieur-/Gutachter-/Beratungsleistungen (z.B.: ausführliche

Aufnahme eines Gebäudes, das Erstellen eines Schadstoffgutachtens mit Ergebnisdarstellung

und Bewertung, die Wahrnehmung von Besprechungsterminen sowie deren Vor- und Nachbereitung, Beratung zu baufachlichen Themen bezüglich Schadstoffen, das Erstellen /Zuarbeiten eines Leistungsverzeichnisses für die Schadstoffsanierung etc.) sowie B) Raumluftmessungen, Probenahmen (inkl. Laboruntersuchungen) und qualifizierte Bauteilöffnungen. Die vom Auftragnehmer zu untersuchenden und zu beprobenden Gebäude /Gebäudeteile befinden sich in Liegenschaften des Bundes bzw. der Gaststreitkräfte im Großraum Stuttgart (Stadt Stuttgart, Landkreis Esslingen, Landkreis Böblingen, Landkreis Ludwigsburg und Landkreis Rems-Murr). Größere Liegenschaften, in denen erfahrungsgemäß häufiger Baumaßnahmen durchgeführt werden, sind beispielsweise die Theodor-Heuss-Kaserne (Stuttgart-Bad Cannstatt), die Patch-Barracks (Stuttgart-Vaihingen), die Kelley-Barracks (Stuttgart-Möhringen) und die Panzerkaserne (Böblingen). Gleichzeitig gibt es auch verschiedene kleinere Liegenschaften im Zuständigkeitsbereich des Staatlichen Hochbauamts Stuttgart, die sich verstreut in den o.g. Stadt- und Landkreisen befinden, in denen ebenfalls Baumaßnahmen/Bauunterhaltsmaßnahmen - und in diesem Zusammenhang Schadstoffbeprobungen - durchzuführen sind. Den Umfang der voraussichtlichen Untersuchungen entnehmen Sie bitte dem Leistungsverzeichnis zu dieser Ausschreibung. Die dem Leistungsverzeichnis zugrunde gelegten Mengen sind eine Schätzung aufgrund von Erfahrungswerten. Ein Anspruch auf eine vollständige Beauftragung der bei der Angebotsabgabe bepreisten Positionen und deren Mengen besteht nicht. Die ausgeschriebenen Leistungen werden im Rahmen von Planungen für Bauprojekte oder im Rahmen von sich im Bau befindlichen Maßnahmen notwendig. Insbesondere bei laufenden Baumaßnahmen ist kurzfristiges und schnelles Agieren mit Vor-Ort-Termin, Angebotserstellung, Probenahme, Analytik und Beurteilung erforderlich. Die Leistungen und im LV aufgeführten Mengen sind bezogen auf ein 1-Jahres-Zeitraum. Der Leistungszeitraum soll am 01.01.2025 beginnen und bis zum 31.12.2025 laufen. Neben den angebotenen Preisen finden auch Qualitätskriterien bei der Auftragsvergabe gewichtige Berücksichtigung. Daher bitten wir im Angebot mindestens folgende Punkte darzulegen: - Anzahl und Qualifikation des dafür vorgesehenen Personals - Bescheinigungen und Zertifizierung der Personen - Angabe des Zeitbedarfs zum Vorlauf: Wie schnell kann eine Probenahme vor Ort nach Anfrage durch das Bauamt erfolgen? Welcher Zeitbedarf ist für die einzelnen Probeparameter einzuplanen? - Welches chemische Labor wird die Analysen vornehmen? Gibt es für das chemische Labor eine anerkannte Zertifizierung / Qualitätsmanagement? Zuschlagskriterien: Die Entscheidung über die Auftragserteilung basiert projektbezogen auf folgenden Kriterien: 60 % Qualifikation und Erfahrung des mit der Ausführung des Auftrags betrauten Personals sowie deren Auslastung und Verfügbarkeit, davon - Berufserfahrung (40%) - Fachl. Qualifikation (20%) - Soziale Interaktion im Team (10%) - Auslastung und Verfügbarkeit (30%) 20 % Projektabwicklung, davon - Herangehensweise an die gestellte Aufgabe anhand der Präsentation eines Referenzobjekts (40%) - Methoden der Terminkontrolle/Kostenkontrolle (25%) - Methoden der Qualitätssicherung (25%) - Präsenz vor Ort (10%) 20 % Honorar Das Angebot mit der niedrigsten geprüften Honorarsumme erhält die Höchstpunktzahl. Siehe auch Aufgabenbeschreibung in der Anlage. Die Bewerbung hat mit dem vom Auftraggeber vorgegebenen Teilnahmeantrag zu erfolgen. Der Teilnahmeantrag ist abrufbar unter der oben genannten Internetadresse. Dieses Verfahren wird unter der Vergabenummer 24-16173 durchgeführt. (Bei Rückfragen bitte angeben).
Interne Kennung: LOT-0000

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71000000 Dienstleistungen von Architektur-, Konstruktions- und Ingenieurbüros und Prüfstellen

5.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Ossietzkystraße 3

Stadt: Stuttgart

Postleitzahl: 70174

Land, Gliederung (NUTS): Stuttgart, Stadtkreis (DE111)

Land: Deutschland

5.1.2. Erfüllungsort

Stadt: Landkreis Ludwigsburg

Postleitzahl: -

Land, Gliederung (NUTS): Ludwigsburg (DE115)

Land: Deutschland

5.1.2. Erfüllungsort

Stadt: Landkreis Esslingen (mit Nürtingen)

Postleitzahl: -

Land, Gliederung (NUTS): Esslingen (DE113)

Land: Deutschland

5.1.2. Erfüllungsort

Stadt: Landkreis Böblingen (mit Sindelfingen)

Postleitzahl: -

Land, Gliederung (NUTS): Böblingen (DE112)

Land: Deutschland

5.1.2. Erfüllungsort

Stadt: Landkreis Rems-Murr-Kreis

Postleitzahl: -

Land, Gliederung (NUTS): Rems-Murr-Kreis (DE116)

Land: Deutschland

5.1.2. Erfüllungsort

Stadt: Stadtkreis Stuttgart

Postleitzahl: -

Land, Gliederung (NUTS): Stuttgart, Stadtkreis (DE111)

Land: Deutschland

5.1.5. Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 217 492,90 EUR

5.1.6. Allgemeine Informationen

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

Zusätzliche Informationen: Beschränkung der Zahl der Bewerber, die zur Angebotsabgabe bzw. Teilnahme aufgefordert werden: Geplante Mindestzahl: 3 , Höchstzahl: 5.

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Qualität

Bezeichnung: Qualifikation und Erfahrung

Beschreibung: -

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 60

Kriterium:

Art: Qualität

Bezeichnung: Projektabwicklung

Beschreibung: -

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 20

Kriterium:

Art: Preis

Bezeichnung: Preis

Beschreibung: ---

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 20

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Rahmenvereinbarung, teilweise mit erneutem Aufruf zum Wettbewerb, teilweise ohne erneuten Aufruf zum Wettbewerb

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Vergabekammer des Bundes beim Bundeskartellamt

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt:

Staatliches Hochbauamt Stuttgart

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt: Staatliches Hochbauamt Stuttgart

TED eSender: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

6. Ergebnisse

6.1. Ergebnis, Los— Kennung: LOT-0000

Status der Preisträgerauswahl: Es wurde mindestens ein Gewinner ermittelt.

6.1.2. Informationen über die Gewinner

Wettbewerbsgewinner:

Offizielle Bezeichnung: MCO Planung GmbH

Angebot:

Kennung des Angebots: TEN-0001

Kennung des Loses oder der Gruppe von Losen: LOT-0000

Wert der Ausschreibung: 389 265,50 EUR

Vergabe von Unteraufträgen: Nein

Informationen zum Auftrag:

Kennung des Auftrags: CON-0001

Datum des Vertragsabschlusses: 27/01/2025

6.1.4. Statistische Informationen

Eingegangene Angebote oder Teilnahmeanträge:

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote
Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 1
Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote auf elektronischem Wege eingereicht
Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 1
Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote von Kleinst-, kleinen oder mittleren Unternehmen
Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 1

8. Organisationen

8.1. ORG-7001

Offizielle Bezeichnung: Staatliches Hochbauamt Stuttgart
Registrierungsnummer: 08-A6669-28
Postanschrift: Ossietzkystraße 3
Stadt: Stuttgart
Postleitzahl: 70174
Land, Gliederung (NUTS): Stuttgart, Stadtkreis (DE111)
Land: Deutschland
E-Mail: poststelle.hbas@vbv.bwl.de
Telefon: +49 711 21802 800
Fax: +49 711 21802 899
Internetadresse: <https://www.bundesbau-bw.de>

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer
Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt

8.1. ORG-7004

Offizielle Bezeichnung: Vergabekammer des Bundes beim Bundeskartellamt
Registrierungsnummer: ----
Postanschrift: Villemomblerstraße 76
Stadt: Bonn
Postleitzahl: 53123
Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Land: Deutschland
E-Mail: vk@bundeskartellamt.bund.de
Telefon: +49 22894990

Rollen dieser Organisation:

Überprüfungsstelle

8.1. ORG-7005

Offizielle Bezeichnung: Staatliches Hochbauamt Stuttgart
Registrierungsnummer: ---
Postanschrift: Ossietzkystraße 3
Stadt: Stuttgart
Postleitzahl: 70174
Land, Gliederung (NUTS): Stuttgart, Stadtkreis (DE111)
Land: Deutschland
E-Mail: poststelle.hbas@vbv.bwl.de
Telefon: +49 711 21802 800
Fax: +49 711 21802 899

Internetadresse: <https://www.bundesbau-bw.de>

Rollen dieser Organisation:

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt

8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: MCO Planung GmbH

Größe des Wirtschaftsteilnehmers: Mittleres Unternehmen

Registrierungsnummer: DE286914439

Postanschrift: Eschbacher Weg 21

Stadt: Esslingen

Postleitzahl: 73734

Land, Gliederung (NUTS): Esslingen (DE113)

Land: Deutschland

E-Mail: mcoes@mco-planung.de

Telefon: +49 7116332300

Fax: +49 711

Rollen dieser Organisation:

Bieter

Wirtschaftlicher Eigentümer:

Gewinner dieser Lose: LOT-0000

8.1. ORG-7006

Offizielle Bezeichnung: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registrierungsnummer: 0204:994-DOEVD-83

Stadt: Bonn

Postleitzahl: 53119

Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Land: Deutschland

E-Mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefon: +49228996100

Rollen dieser Organisation:

TED eSender

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: 4e4d1a62-756f-4918-8792-6cec2c0e5e20 - 01

Formulartyp: Ergebnis

Art der Bekanntmachung: Bekanntmachung vergebener Aufträge oder

Zuschlagsbekanntmachung – Standardregelung

Unterart der Bekanntmachung: 29

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 27/03/2025 10:27:12 (UTC+01:00)

Mitteuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 201678-2025

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 62/2025

Datum der Veröffentlichung: 28/03/2025