

## 203778-2025 - Ergebnis

Deutschland – Bauarbeiten – Staatliche Kunsthalle Karlsruhe, Umstrukturierung und Erweiterung 3.1301 Rohbauarbeiten

OJ S 63/2025 31/03/2025

Bekanntmachung vergebener Aufträge oder Zuschlagsbekanntmachung – Standardregelung Bauleistungen

### 1. Beschaffer

---

#### 1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Vermögen und Bau Baden-Württemberg, Amt Karlsruhe

E-Mail: [Vergabestelle.AmtKA@vbv.bwl.de](mailto:Vergabestelle.AmtKA@vbv.bwl.de)

Rechtsform des Erwerbers: Regionale Gebietskörperschaft

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Wirtschaftliche Angelegenheiten

### 2. Verfahren

---

#### 2.1. Verfahren

Titel: Staatliche Kunsthalle Karlsruhe, Umstrukturierung und Erweiterung 3.1301 Rohbauarbeiten

Beschreibung: 3.1301 Rohbauarbeiten

Kennung des Verfahrens: d19ed665-2035-49b2-94e7-2810c60c73ab

Interne Kennung: 24-44404

Verfahrensart: Offenes Verfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

##### 2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45000000 Bauarbeiten

##### 2.1.2. Erfüllungsort

Stadt: Karlsruhe

Postleitzahl: 76131

Land, Gliederung (NUTS): Karlsruhe, Stadtkreis (DE122)

Land: Deutschland

##### 2.1.3. Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 22 941 239,16 EUR

##### 2.1.4. Allgemeine Informationen

Zusätzliche Informationen: Präqualifizierte Unternehmen führen den Nachweis der Eignung durch den Eintrag in die Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis) und ggf. ergänzt durch geforderte auftragsspezifische Einzelnachweise. Bei Einsatz von Nachunternehmern ist auf gesondertes Verlangen nachzuweisen, dass diese präqualifiziert sind oder die Voraussetzung für die Präqualifikation erfüllen. Nicht präqualifizierte Unternehmen haben als vorläufigen Nachweis der Eignung mit dem Angebot das ausgefüllte Formblatt 'Eigenerklärung zur Eignung' bzw. die Einheitliche Europäische Eigenerklärung (EEE) vorzulegen. Bei Einsatz von Nachunternehmern sind auf gesondertes Verlangen die Eigenerklärungen auch für diese abzugeben. Sind die

Nachunternehmen präqualifiziert, reicht die Angabe der Nummer, unter der diese in der Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis) geführt werden. Gelangt das Angebot in die engere Wahl, sind die Eigenerklärungen (auch die der Nachunternehmen) auf gesondertes Verlangen durch Vorlage der in der 'Eigenerklärung zur Eignung' bzw. der EEE genannten Bescheinigungen zuständiger Stellen zu bestätigen, ggf. ergänzt durch geforderte auftragsspezifische Einzelnachweise. Bescheinigungen, die nicht in deutscher Sprache abgefasst sind, ist eine Übersetzung in die deutsche Sprache beizufügen.

**Rechtsgrundlage:**

Richtlinie 2014/24/EU

vob-a-eu -

## 5. Los

---

### 5.1. Los: LOT-0000

Titel: 3.1301 Rohbauarbeiten

Beschreibung: • Verbauarbeiten und Spezialtiefbau - ca. 4.000lfm Betonpfahlherstellung für Bohrpfahlwänden inkl. Rückverankerung - ca. 300m<sup>2</sup> Träger-Bohl-Verbau inkl. Rückverankerung - ca. 3.800m<sup>3</sup> DSV-Unterfangungen Bestandsgebäude - ca. 1.200m<sup>3</sup>

Weichgel- und Injektionssohlen - ca. 500to. Rückbau Kopfbalken und Pfähle inkl. Entsorgung - ca. 14.500to. Entsorgung Rückflussmaterial DSV und Überprofile DSV • Erdbauarbeiten,

Erdaushub in mehreren Abschnitten außerhalb und innerhalb der Bestandsgebäude im UG, Aushubmenge insgesamt ca. 15.000m<sup>3</sup> inkl. Abfuhr und Entsorgung • Kampfmittelbegleitung und Sondierung zu o.g. Bodeneingriffen • Einbau von Grund- und Abwasserleitungen, Einbau von erdverlegten Luftleitungen sowie Einbau einer Rigole inkl. Sedimentationsanlage •

Herstellung Fundamenterde, Einbau Kabelschutzrohre, Einlegearbeiten Elektro • Neubau Stahlbetonarbeiten, Ortbeton ca. 4.150m<sup>3</sup> - Herstellung teilweise als WU-Konstruktion mit ca. 4.700m<sup>2</sup> Frischbetonfolie - Ausführung von Sichtbeton SB3, teilweise eingefärbt - Stahlbeton-Fertigteile wie Treppenläufe oder Elementwände und -decken • Stahlbauarbeiten - ca. 50to. temp. Stahlbaukonstruktion zur Abfangungen des Gebäudebestands - ca. 85to.

Stahlbaukonstruktion als Dachtragwerk inkl. F30 Brandschutzbeschichtung - ca. 35to.

Stahlbau-Vierendelträger inkl. F90 Brandschutzbeschichtung inkl. Treppenanlage - ca. 5-10to.

sonstige Stahlbauarbeiten • Abbruch- und Rückbauarbeiten (konstruktiv): - ca. 2.000m<sup>3</sup>

Betonabbruch Stb.-Fundamenten, Stb.-Wände, Stb.-Decken - ca. 900m<sup>2</sup> Abbruch Stahl-

Glassassaden inkl. Isolierverglasung - ca. 420m<sup>2</sup> Abbruch Fassadenbekleidung aus

Klinkermauerwerk - ca. 600m<sup>2</sup> Abbruch Innenhofdachaufbau Pflasterbelag + Unterbau - ca.

300m<sup>2</sup> Abbruch Dachdeckung inkl. Dachaufbau - Demontage diverser TGA-Rohrleitungen

und Blechkanäle - Entsorgung des Abbruch- und Rückbaumaterials • Rückbau

schadstoffbelasteter Bauteile - besondere Schutzvorrichtungen • Einrichten und Unterhalten einer Wasserhaltung

Interne Kennung: LOT-0000

#### 5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45000000 Bauarbeiten

#### 5.1.2. Erfüllungsort

Stadt: Karlsruhe

Postleitzahl: 76131

Land, Gliederung (NUTS): Karlsruhe, Stadtkreis (DE122)

Land: Deutschland

### 5.1.3. Geschätzte Dauer

Datum des Beginns: 02/06/2025

Enddatum der Laufzeit: 01/10/2028

### 5.1.5. Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 22 941 239,16 EUR

### 5.1.6. Allgemeine Informationen

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

### 5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Erfüllung sozialer Zielsetzungen

Gefördertes soziales Ziel: Zugang für alle

### 5.1.10. Zuschlagskriterien

#### Kriterium:

Art: Preis

Bezeichnung: Preis

Beschreibung: ---

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 100

### 5.1.15. Techniken

#### Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

#### Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

Elektronische Auktion: nein

### 5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Vergabekammer Baden-Württemberg im Regierungspräsidium Karlsruhe

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt: Vermögen und Bau Baden-Württemberg Amt Karlsruhe

TED eSender: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

## 6. Ergebnisse

---

Wert aller in dieser Bekanntmachung vergebenen Verträge: 19 823 280,70 EUR

### 6.1. Ergebnis, Los— Kennung: LOT-0000

Status der Preisträgerauswahl: Es wurde mindestens ein Gewinner ermittelt.

### 6.1.2. Informationen über die Gewinner

#### Wettbewerbsgewinner:

Offizielle Bezeichnung: Peter Gross Hochbau GmbH & Co. KG

#### Angebot:

Kennung des Angebots: TEN-0001

Kennung des Loses oder der Gruppe von Losen: LOT-0000

Wert der Ausschreibung: 19 823 280,70 EUR

Vergabe von Unteraufträgen: Nein

**Informationen zum Auftrag:**

Kennung des Auftrags: CON-0001

Datum des Vertragsabschlusses: 28/03/2025

**6.1.4. Statistische Informationen**

**Eingegangene Angebote oder Teilnahmeanträge:**

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 7

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote auf elektronischem Wege eingereicht

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 7

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote von Kleinst-, kleinen oder mittleren Unternehmen

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 2

## 8. Organisationen

---

**8.1. ORG-7001**

Offizielle Bezeichnung: Vermögen und Bau Baden-Württemberg, Amt Karlsruhe

Registrierungsnummer: 08-A5308-37

Postanschrift: Engesserstraße 1

Stadt: Karlsruhe

Postleitzahl: 76131

Land, Gliederung (NUTS): Karlsruhe, Stadtkreis (DE122)

Land: Deutschland

E-Mail: [Vergabestelle.AmtKA@vbv.bwl.de](mailto:Vergabestelle.AmtKA@vbv.bwl.de)

Telefon: +49 721 926-5728

Fax: +49 721 926-5777

Internetadresse: <https://www.vermoegenundbau-bw.de/ueber-uns/standorte/amt-karlsruhe>

**Rollen dieser Organisation:**

Beschaffer

**8.1. ORG-7004**

Offizielle Bezeichnung: Vergabekammer Baden-Württemberg im Regierungspräsidium Karlsruhe

Registrierungsnummer: 08-A9866-40

Postanschrift: Durlacher Allee 100

Stadt: Karlsruhe

Postleitzahl: 76137

Land, Gliederung (NUTS): Karlsruhe, Stadtkreis (DE122)

Land: Deutschland

E-Mail: [vergabekammer@rpk.bwl.de](mailto:vergabekammer@rpk.bwl.de)

Telefon: +49 721926-0

**Rollen dieser Organisation:**

Überprüfungsstelle

**8.1. ORG-7005**

Offizielle Bezeichnung: Vermögen und Bau Baden-Württemberg Amt Karlsruhe

Registrierungsnummer: ---

Postanschrift: Engesserstraße 1

Stadt: Karlsruhe

Postleitzahl: 76131

Land, Gliederung (NUTS): Stuttgart, Stadtkreis (DE111)

Land: Deutschland

E-Mail: [Vergabestelle.AmtKA@vbw.bwl.de](mailto:Vergabestelle.AmtKA@vbw.bwl.de)

Telefon: +49 721 926-5728

Fax: +49 721-926-5777

Internetadresse: <https://www.vermoegenundbau-bw.de/ueber-uns/standorte/amt-karlsruhe>

**Rollen dieser Organisation:**

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt

**8.1. ORG-0001**

Offizielle Bezeichnung: Peter Gross Hochbau GmbH & Co. KG

Größe des Wirtschaftsteilnehmers: Großunternehmen

Registrierungsnummer: DE815291693

Postanschrift: An der Rossweid 16

Stadt: Karlsruhe

Postleitzahl: 76229

Land, Gliederung (NUTS): Karlsruhe, Stadtkreis (DE122)

Land: Deutschland

E-Mail: [nicole.sema@gross-bau.de](mailto:nicole.sema@gross-bau.de)

Telefon: +49 72150004612

Fax: +49 72150004612

**Rollen dieser Organisation:**

Bieter

**Wirtschaftlicher Eigentümer:**

**Gewinner dieser Lose: LOT-0000**

**8.1. ORG-7006**

Offizielle Bezeichnung: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registrierungsnummer: 0204:994-DOEVD-83

Stadt: Bonn

Postleitzahl: 53119

Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Land: Deutschland

E-Mail: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)

Telefon: +49228996100

**Rollen dieser Organisation:**

TED eSender

## Informationen zur Bekanntmachung

---

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: e8f3c4f6-a7e5-410f-b275-ffeeda164a8 - 01

Formulartyp: Ergebnis

Art der Bekanntmachung: Bekanntmachung vergebener Aufträge oder

Zuschlagsbekanntmachung – Standardregelung

Unterart der Bekanntmachung: 29

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 28/03/2025 09:48:16 (UTC+01:00)

Mitteuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 203778-2025

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 63/2025

Datum der Veröffentlichung: 31/03/2025