

## 204399-2025 - Ergebnis

Deutschland – Gebäudereinigung – SL 105-240 Unterhalts- und Grundreinigung für den Landkreis Vorpommern-Rügen (Grimmen, Velgast, Franzburg, Barth)

OJ S 63/2025 31/03/2025

Bekanntmachung vergebener Aufträge oder Zuschlagsbekanntmachung – Standardregelung Dienstleistungen

### 1. Beschaffer

---

#### 1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Landkreis Vorpommern-Rügen

E-Mail: [vergabe@lk-vr.de](mailto:vergabe@lk-vr.de)

Rechtsform des Erwerbers: Lokale Gebietskörperschaft

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Allgemeine öffentliche Verwaltung

### 2. Verfahren

---

#### 2.1. Verfahren

Titel: SL 105-240 Unterhalts- und Grundreinigung für den Landkreis Vorpommern-Rügen (Grimmen, Velgast, Franzburg, Barth)

Beschreibung: Unterhalts- und Grundreinigung in den Objekten des LK VR

Kennung des Verfahrens: d812bf7a-5305-4486-beb0-ab819bc1e1f3

Interne Kennung: 2024/179

Verfahrensart: Offenes Verfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

##### 2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 90911200 Gebäudereinigung

##### 2.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: diverse Standorte in Grimmen

Stadt: Grimmen

Postleitzahl: 18507

Land, Gliederung (NUTS): Vorpommern-Rügen (DE80L)

Land: Deutschland

##### 2.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Sonnenblumenschule Franzburg

Stadt: Franzburg

Postleitzahl: 18461

Land, Gliederung (NUTS): Vorpommern-Rügen (DE80L)

Land: Deutschland

##### 2.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: diverse Standorte in Velgast

Stadt: Velgast

Postleitzahl: 18469

Land, Gliederung (NUTS): Vorpommern-Rügen (DE80L)

Land: Deutschland

### 2.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Förderschule Barth

Stadt: Barth

Postleitzahl: 18356

Land, Gliederung (NUTS): Vorpommern-Rügen (DE80L)

Land: Deutschland

### 2.1.4. Allgemeine Informationen

Zusätzliche Informationen: Bekanntmachungs-ID: CXVHYD3YTMLAQUHA Hilfe bei der Nutzung des Bietertools finden Sie in der "Anleitung zur Nutzung der Vergabepattform auf der Basis der Cosinex" oder hinter folgendem Link: <https://support.cosinex.de/unternehmen/>. Zur Angebotsabgabe tragen Sie bitte u.a. Ihre Kalkulation in die Kalkulationstabellen ein. Die Gesamtsumme tragen Sie bitte in das Formblatt 633 Angebotsschreiben ein. Bitte beachten Sie die Hinweise in der Kalkulationstabelle. Dort finden Sie auch die notwendig einzureichenden Nachweise (bspw. Produktdatenblätter Reinigungsmittel, Objektnachweise etc). Achten Sie darauf, dass Sie alle Tabellenblätter der Kalkulationstabelle sichten und bearbeiten.

#### Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

vgv -

## 5. Los

---

### 5.1. Los: LOT-0001

Titel: SL 105-240 Unterhalts- und Grundreinigung für den Landkreis Vorpommern-Rügen (Grimmen, Velgast, Franzburg, Barth)

Beschreibung: Laufende Unterhaltsreinigung bzw. die Grundreinigung in den Objekten des LK VR in Grimmen, Velgast, Franzburg und Barth

Interne Kennung: 2024/179

#### 5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 90911200 Gebäudereinigung

#### 5.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: diverse Standorte in Grimmen

Stadt: Grimmen

Postleitzahl: 18507

Land, Gliederung (NUTS): Vorpommern-Rügen (DE80L)

Land: Deutschland

#### 5.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Sonnenblumenschule Franzburg

Stadt: Franzburg

Postleitzahl: 18461

Land, Gliederung (NUTS): Vorpommern-Rügen (DE80L)

Land: Deutschland

#### 5.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: diverse Standorte in Velgast

Stadt: Velgast  
Postleitzahl: 18469  
Land, Gliederung (NUTS): Vorpommern-Rügen (DE80L)  
Land: Deutschland

#### **5.1.2. Erfüllungsort**

Postanschrift: Förderschule Barth  
Stadt: Barth  
Postleitzahl: 18356  
Land, Gliederung (NUTS): Vorpommern-Rügen (DE80L)  
Land: Deutschland

#### **5.1.3. Geschätzte Dauer**

Datum des Beginns: 01/08/2025  
Enddatum der Laufzeit: 31/07/2029

#### **5.1.6. Allgemeine Informationen**

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert  
Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: nein  
Zusätzliche Informationen: #Besonders geeignet für:selbst#

#### **5.1.7. Strategische Auftragsvergabe**

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Verringerung der Auswirkungen auf die Umwelt  
Beschreibung: Verwendung von Reinigungs- und Pflegemitteln entsprechend den geltenden Umweltbestimmungen  
Konzept zur Verringerung der Umweltauswirkungen: Vermeidung und Verminderung der Umweltverschmutzung, Die nachhaltige Nutzung und Schutz von Wasser- und Meeresressourcen

#### **5.1.10. Zuschlagskriterien**

##### **Kriterium:**

Art: Preis

Bezeichnung: Jahrespreis

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 60

##### **Kriterium:**

Art: Qualität

Bezeichnung: Jahresreinigungsstunden

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 20

##### **Kriterium:**

Art: Qualität

Bezeichnung: Qualitätssicherung

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 20

#### **5.1.15. Techniken**

##### **Rahmenvereinbarung:**

Keine Rahmenvereinbarung

##### **Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:**

Kein dynamisches Beschaffungssystem

### 5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Vergabekammern des Landes M-V bei dem Ministerium für Wirtschaft, Infrastruktur, Tourismus und Arbeit

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: Landkreis Vorpommern-Rügen

TED eSender: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

## 6. Ergebnisse

---

Wert aller in dieser Bekanntmachung vergebenen Verträge: 1 799 037,68 EUR

### 6.1. Ergebnis, Los— Kennung: LOT-0001

Status der Preisträgerauswahl: Es wurde mindestens ein Gewinner ermittelt.

#### 6.1.2. Informationen über die Gewinner

##### Wettbewerbsgewinner:

Offizielle Bezeichnung: ARS Cleaner & Security GmbH

##### Angebot:

Kennung des Loses oder der Gruppe von Losen: LOT-0001

Wert der Ausschreibung: 1 799 037,68 EUR

Bei dem Angebot handelt es sich um eine Variante: nein

Vergabe von Unteraufträgen: Nein

##### Informationen zum Auftrag:

Kennung des Auftrags: 1

Titel: ARS Cleaner & Security GmbH, 18196 Kavelstorf

#### 6.1.4. Statistische Informationen

##### Eingegangene Angebote oder Teilnahmeanträge:

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 3

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote auf elektronischem Wege eingereicht

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 3

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote von Kleinst-, kleinen oder mittleren Unternehmen

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 0

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote von mittleren Unternehmen

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 0

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote von kleinen Unternehmen

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 0

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote von Kleinstunternehmen

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 0

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote von Bietern, die in anderen Ländern des Europäischen Wirtschaftsraums registriert sind als dem Land des Beschaffers

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 0

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote von Bieter aus Ländern außerhalb des Europäischen Wirtschaftsraums

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 0

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote geprüft und als unzulässig abgewiesen

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 1

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote, bei denen nicht überprüft wurde, ob sie zulässig oder unzulässig sind

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 0

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote geprüft und aufgrund eines ungewöhnlich niedrigen Preises oder aufgrund ungewöhnlich niedriger Kosten als unzulässig abgewiesen

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 0

**Bandbreite der Angebote:**

Wert des niedrigsten zulässigen Angebots: 0,00 EUR

Wert des höchsten zulässigen Angebots: 0,00 EUR

## 8. Organisationen

---

### 8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Landkreis Vorpommern-Rügen

Registrierungsnummer: a7a78513-873e-4954-b665-dfee42ffa863

Postanschrift: Carl-Heydemann-Ring 67

Stadt: Stralsund

Postleitzahl: 18437

Land, Gliederung (NUTS): Vorpommern-Rügen (DE80L)

Land: Deutschland

E-Mail: [vergabe@lk-vr.de](mailto:vergabe@lk-vr.de)

Telefon: +49 38313571564

Fax: +49 3831357444100

Internetadresse: <http://www.lk-vr.de>

**Rollen dieser Organisation:**

Beschaffer

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt

### 8.1. ORG-0002

Offizielle Bezeichnung: Vergabekammern des Landes M-V bei dem Ministerium für Wirtschaft, Infrastruktur, Tourismus und Arbeit

Registrierungsnummer: 1323c848-423f-494d-ae7a-97ac67de4c9e

Postanschrift: Johannes-Stelling-Straße 14

Stadt: Schwerin

Postleitzahl: 19053

Land, Gliederung (NUTS): Schwerin, Kreisfreie Stadt (DE804)

Land: Deutschland

E-Mail: [vergabekammer@wm.mv-regierung.de](mailto:vergabekammer@wm.mv-regierung.de)

Telefon: +49 3855885165

Fax: +49 3855884855817

Internetadresse: <https://www.regierung-mv.de/Landesregierung/wm/Das-Ministerium/Vergabekammern>

**Rollen dieser Organisation:**

Überprüfungsstelle

### 8.1. ORG-0003

Offizielle Bezeichnung: ARS Cleaner & Security GmbH

Größe des Wirtschaftsteilnehmers: Mittleres Unternehmen

Registrierungsnummer: 09b488ac-4305-4870-b820-438252f0481b

Postanschrift: Holzweg 2

Stadt: Kavelstorf  
Postleitzahl: 18196  
Land, Gliederung (NUTS): Landkreis Rostock (DE80K)  
Land: Deutschland  
E-Mail: [info@allesreinigung.de](mailto:info@allesreinigung.de)  
Telefon: 0382086290

**Rollen dieser Organisation:**

Bieter

**Wirtschaftlicher Eigentümer:**

Staatsangehörigkeit des Eigentümers: Deutschland

**Gewinner dieser Lose: LOT-0001**

**8.1. ORG-0004**

Offizielle Bezeichnung: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registrierungsnummer: 0204:994-DOEVD-83

Stadt: Bonn

Postleitzahl: 53119

Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Land: Deutschland

E-Mail: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)

Telefon: +49228996100

**Rollen dieser Organisation:**

TED eSender

## Informationen zur Bekanntmachung

---

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: 7a693fb8-452a-4631-beed-92408d2a836e - 01

Formulartyp: Ergebnis

Art der Bekanntmachung: Bekanntmachung vergebener Aufträge oder Zuschlagsbekanntmachung – Standardregelung

Unterart der Bekanntmachung: 29

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 28/03/2025 09:49:53 (UTC+01:00)

Mitteuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 204399-2025

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 63/2025

Datum der Veröffentlichung: 31/03/2025