

205147-2025 - Wettbewerb

Deutschland – Dienstleistungen von Architektur- und Ingenieurbüros sowie planungsbezogene Leistungen – Bad Berka Transformationsplan

OJ S 63/2025 31/03/2025

Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung
Dienstleistungen

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: TWS Thüringer Wärme Service GmbH

E-Mail: philipp.pfuetzenreuter@teag.de

Rechtsform des Erwerbers: Öffentliches Unternehmen

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Umweltschutz

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: Bad Berka Transformationsplan

Beschreibung: Gegenstand der Ausschreibung ist die Erstellung eines Transformationsplans gemäß der Bundesförderung effiziente Wärmenetze Modul 1. Bei dem Untersuchungsgebiet handelt es sich um die Versorgungsgebiete Solesmeser und Blankenhainer Straße in Bad Berka. Die Wohngebiete werden derzeit über jeweils ein Wärmenetz versorgt. Zukünftig ist die Verbindung der beiden Netze, die Erneuerung der Hausübergabestationen, der Rückbau der Wärmeerzeuger in der Solesmeser Straße sowie die Errichtung einer neuen Wärmeerzeugungsanlage für beide Wohngebiete in der Blankenhainer Str. geplant.

Beschreibung des Netzes Solesmeser Straße: Anzahl der angeschlossenen Gebäude: 7

Anzahl der versorgten Wohneinheiten: 256 Erzeugte Wärmemenge: ca. 1.335 MWh/a

Installierte Leistung: 790 kW (Gasbrennwertkessel) Beschreibung des Netzes Blankenhainer Straße: Anzahl der angeschlossenen Gebäude: 6 Anzahl der versorgten Wohneinheiten: 240 Erzeugte Wärmemenge: ca. 1.400 MWh/a Installierte Leistung: 590 kW (Gasheizkessel) Es

handelt sich um zwei kleinere Wärmenetze. Das Ausbaupotential der beiden Netze ist aufgrund der ländlichen Lage gering. Auch eine Voruntersuchung der Potentiale Erneuerbarer Energien und Abwärme zeigte keine große Ergiebigkeit. Nähere Erläuterungen dazu finden sich in dem in der Angebotsphase zur Verfügung gestellten Leistungsverzeichnis. Allgemein kann gesagt werden, dass der Umfang des Transformationsplans in Bad Berka im Vergleich zu großen städtischen Fernwärmenetzen gering ist.

Kennung des Verfahrens: 73357272-b860-4abb-86da-013a4dee4de9

Interne Kennung: TWS MD4

Verfahrensart: Verhandlungsverfahren mit vorheriger Veröffentlichung eines Aufrufs zum Wettbewerb/Verhandlungsverfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

Zentrale Elemente des Verfahrens: Die Vergabe erfolgt im Wege des Verhandlungsverfahrens mit Teilnahme-wettbewerb gemäß §§ 99, 103 GWB in Verbindung mit § 17

Vergabeverordnung (VgV). Das Vorhaben wird zum Teil mit BEW-Fördermitteln finanziert. Da der Zuwendungsbescheid noch nicht vorliegt, erfolgt die Ausschreibung nach den Vorgaben der GWB in Verbindung mit der VgV, um die Förderfähigkeit des Vorhabens nicht zu gefährden. Der Zuwendungsbescheid ist derzeit noch ausstehend. Die TWS hat sich in

Abstimmung mit dem BAFA entschieden, den Vergabeprozess bereits vor Zugang des Zuwendungsbescheides anzustoßen. Durch dieses Vorgehen erhofft sich TWS eine Optimierung der zeitlichen Abläufe und einen schnellstmöglichen Start der Bearbeitung. Sollte die Förderung nicht bewilligt werden, behält sich die TWS eine Aufhebung der Ausschreibung vor.

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71240000 Dienstleistungen von Architektur- und Ingenieurbüros sowie planungsbezogene Leistungen

2.1.2. Erfüllungsort

Stadt: Bad Berka

Postleitzahl: 99438

Land, Gliederung (NUTS): Weimarer Land (DEG0G)

Land: Deutschland

2.1.4. Allgemeine Informationen

Zusätzliche Informationen: Bekanntmachungs-ID: CXP4YR25LUZ

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

vgv -

2.1.6. Ausschlussgründe

Quellen der Ausschlussgründe: Bekanntmachung

Beteiligung an einer kriminellen Vereinigung: Unterzeichnete Eigenerklärung des Bewerbers, dass in Bezug auf sein Unternehmen keine Ausschlussgründe nach §§ 123, 124 GWB vorliegen

Terroristische Straftaten oder Straftaten im Zusammenhang mit terroristischen Aktivitäten: Unterzeichnete Eigenerklärung des Bewerbers, dass in Bezug auf sein Unternehmen keine Ausschlussgründe nach §§ 123, 124 GWB vorliegen

Geldwäsche oder Terrorismusfinanzierung: Unterzeichnete Eigenerklärung des Bewerbers, dass in Bezug auf sein Unternehmen keine Ausschlussgründe nach §§ 123, 124 GWB vorliegen

Betrug: Unterzeichnete Eigenerklärung des Bewerbers, dass in Bezug auf sein Unternehmen keine Ausschlussgründe nach §§ 123, 124 GWB vorliegen

Korruption: Unterzeichnete Eigenerklärung des Bewerbers, dass in Bezug auf sein Unternehmen keine Ausschlussgründe nach §§ 123, 124 GWB vorliegen

Kinderarbeit und andere Formen des Menschenhandels: Unterzeichnete Eigenerklärung des Bewerbers, dass in Bezug auf sein Unternehmen keine Ausschlussgründe nach §§ 123, 124 GWB vorliegen

Verstoß gegen die Verpflichtung zur Entrichtung von Steuern: Unterzeichnete Eigenerklärung des Bewerbers, dass in Bezug auf sein Unternehmen keine Ausschlussgründe nach §§ 123, 124 GWB vorliegen

Verstoß gegen die Verpflichtung zur Entrichtung von Sozialversicherungsbeiträgen: Unterzeichnete Eigenerklärung des Bewerbers, dass in Bezug auf sein Unternehmen keine Ausschlussgründe nach §§ 123, 124 GWB vorliegen

Verstoß gegen umweltrechtliche Verpflichtungen: Unterzeichnete Eigenerklärung des Bewerbers, dass in Bezug auf sein Unternehmen keine Ausschlussgründe nach §§ 123, 124 GWB vorliegen

Verstoß gegen sozialrechtliche Verpflichtungen: Unterzeichnete Eigenerklärung des Bewerbers, dass in Bezug auf sein Unternehmen keine Ausschlussgründe nach §§ 123, 124 GWB vorliegen

Verstoß gegen arbeitsrechtliche Verpflichtungen: Unterzeichnete Eigenerklärung des Bewerbers, dass in Bezug auf sein Unternehmen keine Ausschlussgründe nach §§ 123, 124 GWB vorliegen

Zahlungsunfähigkeit: Unterzeichnete Eigenerklärung des Bewerbers, dass in Bezug auf sein Unternehmen keine Ausschlussgründe nach §§ 123, 124 GWB vorliegen

Verwaltung der Vermögenswerte durch einen Insolvenzverwalter: Unterzeichnete Eigenerklärung des Bewerbers, dass in Bezug auf sein Unternehmen keine Ausschlussgründe nach §§ 123, 124 GWB vorliegen

Einstellung der gewerblichen Tätigkeit: Unterzeichnete Eigenerklärung des Bewerbers, dass in Bezug auf sein Unternehmen keine Ausschlussgründe nach §§ 123, 124 GWB vorliegen

Der Zahlungsunfähigkeit vergleichbare Lage gemäß nationaler Rechtsvorschriften: Unterzeichnete Eigenerklärung des Bewerbers, dass in Bezug auf sein Unternehmen keine Ausschlussgründe nach §§ 123, 124 GWB vorliegen

Schwerwiegendes berufliches Fehlverhalten: Unterzeichnete Eigenerklärung des Bewerbers, dass in Bezug auf sein Unternehmen keine Ausschlussgründe nach §§ 123, 124 GWB vorliegen

Vereinbarungen mit anderen Wirtschaftsteilnehmern zur Verzerrung des Wettbewerbs: Unterzeichnete Eigenerklärung des Bewerbers, dass in Bezug auf sein Unternehmen keine Ausschlussgründe nach §§ 123, 124 GWB vorliegen

Interessenkonflikt aufgrund seiner Teilnahme an dem Vergabeverfahren: Unterzeichnete Eigenerklärung des Bewerbers, dass in Bezug auf sein Unternehmen keine Ausschlussgründe nach §§ 123, 124 GWB vorliegen

Direkte oder indirekte Beteiligung an der Vorbereitung des Vergabeverfahrens: Unterzeichnete Eigenerklärung des Bewerbers, dass in Bezug auf sein Unternehmen keine Ausschlussgründe nach §§ 123, 124 GWB vorliegen

Vorzeitige Beendigung, Schadensersatz oder andere vergleichbare Sanktionen: Unterzeichnete Eigenerklärung des Bewerbers, dass in Bezug auf sein Unternehmen keine Ausschlussgründe nach §§ 123, 124 GWB vorliegen

Täuschung, Zurückhaltung von Informationen, Unfähigkeit zur Vorlage erforderlicher Unterlagen oder Erlangung vertraulicher Informationen zu dem Verfahren: Unterzeichnete Eigenerklärung des Bewerbers, dass in Bezug auf sein Unternehmen keine Ausschlussgründe nach §§ 123, 124 GWB vorliegen

5. Los

5.1. Los: LOT-0001

Titel: Bad Berka Transformationsplan

Beschreibung: Die Anforderungen an die Planungsleistungen richten sich nach den im "Merkblatt Module 1 bis 4: Technische Anforderungen" des Bundesamtes für Wirtschaft und Ausfuhrkontrolle (Bafa) formulierten Mindestanforderungen für Transformationspläne sowie den Besonderheiten entsprechend dem Leistungsverzeichnis (wird in der Angebotsphase zur Verfügung gestellt). Sie umfassen im Wesentlichen die Leistungsphase Grundlagenermittlung angelehnt an die Honorarordnung für Architekten und Ingenieure (HOAI).

Interne Kennung: TWS MD4

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71240000 Dienstleistungen von Architektur- und Ingenieurbüros sowie planungsbezogene Leistungen

5.1.2. Erfüllungsort

Stadt: Bad Berka

Postleitzahl: 99438

Land, Gliederung (NUTS): Weimarer Land (DEG0G)

Land: Deutschland

5.1.3. Geschätzte Dauer

Andere Laufzeit: Unbekannt

5.1.6. Allgemeine Informationen

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: nein

Diese Auftragsvergabe ist auch für kleine und mittlere Unternehmen (KMU) geeignet: nein

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Auswahlkriterien: Bekanntmachung

Kriterium: Eintragung in das Handelsregister

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Aktueller Auszug aus dem Handelsregister oder

Berufsregister (nicht älter als 6 Monate) oder Gleichwertiges. (Kopie ausreichend; bei

ausländischen Bewerbern: gleichwertige Bescheinigung einer Gerichts- oder

Verwaltungsbehörde mit amtlich anerkannter Übersetzung)

Kriterium: Eintragung in das Handelsregister

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Bietergemeinschaften haben mit ihrer Bewerbung die

einzelnen Mitglieder der Bietergemeinschaft aufzuführen, ein Mitglied schriftlich als Vertreter

zu bevollmächtigen und zu erklären, dass der bevollmächtigte Vertreter berechtigt ist, die

Bietergemeinschaft gegenüber dem Auftraggeber zu vertreten und im Rahmen des Verfahrens

uneingeschränkt im Namen aller Mitglieder der Bietergemeinschaft zu handeln

Kriterium: Informationssicherheit

Beschreibung des Auswahlkriteriums: - Beizufügen sind die unterzeichneten Eigenerklärungen

"Russlandsanktionen" (Anlage 1) und "Vertraulichkeitserklärung" (Anlage 2) - Unterzeichnete

Eigenerklärung des Bewerbers, dass die komplette Abwicklung im Projektverlauf in fließender

und fachlich klarer, deutscher Sprache erfolgt

Kriterium: Berufliche Risikohaftpflichtversicherung

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Nachweis über einen Betriebs- und

Berufshaftpflichtversicherungsschutz für das Jahr 2025 mit branchenüblichen Konditionen

oder Gleichwertiges

Kriterium: Spezifischer Jahresumsatz

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Angabe des Umsatzes des Unternehmens in den

letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren, soweit der Umsatz Leistungen betrifft, die mit

den zu vergebenden Leistungen vergleichbar sind, unter Einschluss des Anteils bei

gemeinsam mit anderen Unternehmen ausgeführten Aufträgen

Kriterium: Andere wirtschaftliche oder finanzielle Anforderungen

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Unbedenklichkeitsbescheinigung über Zahlung der Sozialversicherungsbeiträge oder Gleichwertiges (nicht älter als 6 Monate)

Kriterium: Referenzen zu bestimmten Dienstleistungen

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Die Bewerber haben eine Darstellung ihres Ingenieurbüros vorzulegen

Kriterium: Durchschnittliche jährliche Belegschaft

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Zahl, der in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren jahresdurchschnittlich beschäftigten Vollzeitbeschäftigten, gegliedert nach Berufsgruppen

Kriterium: Anteil der Unterauftragsvergabe

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Soweit der Bewerber beabsichtigt, einzelne Leistungen durch Nachunternehmer ausführen zu lassen, ist dies anzugeben und durch eine verbindliche Erklärung des vorgesehenen Nachunternehmers nachzuweisen, wer für die Erbringung der Leistung zur Verfügung steht

Kriterium: Referenzen zu bestimmten Dienstleistungen

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Referenzen: o Mindestens vier Referenzen aus den letzten 2 Jahren, die in Art und Umfang mit dem ausgeschriebenen Vorhaben vergleichbar sind o Vergleichbare Projekte umfassen insbesondere die Erstellung von Transformationsplänen oder inhaltlich ähnlichen Konzepten. Die Referenzen müssen folgende Inhalte aufweisen: - Entwicklung von Transformationsplänen oder ähnlichen Konzepten für branchenähnliche Unternehmen oder Organisationen - Umsetzung unter Berücksichtigung von gesetzlichen und förderrechtlichen Rahmenbedingungen - Integration innovativer Methoden, z. B. Stakeholder-Workshops, Szenario-Analysen oder Nachhaltigkeitsbewertungen - Anwendung digitaler Werkzeuge, z. B. Datenanalysen oder Modellierungsansätze für Transformationsprozesse o Nachweisführung - Angabe des Auftraggebers (mit Ansprechpartner und Kontaktdaten) - Projektbeschreibung mit Darstellung der Besonderheiten, Herausforderungen und erzielten Ergebnisse - Methoden und Instrumente, die zur Erstellung des Transformationsplans verwendet wurden - Projektzeitraum (Beginn, Abschluss)

Informationen über die zweite Phase eines zweiphasigen Verfahrens:

Mindestzahl der zur zweiten Phase des Verfahrens einzuladenden Bewerber: 3

Der Erwerber behält sich das Recht vor, den Auftrag aufgrund der ursprünglichen Angebote ohne weitere Verhandlungen zu vergeben

5.1.11. Auftragsunterlagen

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Deutsch

Frist für die Anforderung zusätzlicher Informationen: 22/04/2025 23:59:59 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4YR25LUZ/documents>

Ad-hoc-Kommunikationskanal:

URL: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4YR25LUZ>

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe Verfahrensbedingungen:

Voraussichtliches Datum der Absendung der Aufforderungen zur Angebotseinreichung: 09/05 /2025

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4YR25LUZ>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Deutsch

Elektronischer Katalog: Zulässig

Varianten: Nicht zulässig

Die Bieter können mehrere Angebote einreichen: Zulässig

Frist für den Eingang der Teilnahmeanträge: 29/04/2025 12:00:00 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Informationen, die nach Ablauf der Einreichungsfrist ergänzt werden können:

Nach Ermessen des Käufers können alle fehlenden Bieterunterlagen nach Fristablauf nachgereicht werden.

Zusätzliche Informationen: Bei unvollständiger Einreichung von Nachweisen und/oder Erklärungen kann die Thüringer Wärme Service GmbH als Auftraggeberin diese gem. § 56 Abs. 2 VgV nachfordern; hierzu ist sie jedoch nicht verpflichtet, so dass Unvollständigkeit oder Fehlerhaftigkeit des Teilnahmeantrags auch ohne Nachforderung von Unterlagen zum Ausschluss des Bieters führen kann.

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Bedingungen für die Ausführung des Auftrags: - Deutsches Recht als Vertragsgrundlage -

Angebote, Schriftverkehr, Dokumentation in deutscher Sprache - Deutschsprachige

Ansprechpartner (während der gesamten Ausführung/Vertragsdauer/Gewährleistungszeit) -

Akzeptanz Vertrag des Auftraggebers (Entwurf wird in Angebotsphase zur Verfügung gestellt)

Elektronische Rechnungsstellung: Zulässig

Aufträge werden elektronisch erteilt: ja

Zahlungen werden elektronisch geleistet: ja

Finanzielle Vereinbarung: Siehe Vertragsbedingungen in Angebotsphase

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Vergabekammer Weimar

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: TWS

Thüringer Wärme Service GmbH

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt:

Vergabekammer Weimar

Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt: TWS Thüringer Wärme Service GmbH

Beschaffungsdienstleister: TEAG Thüringer Energie AG

8. Organisationen

8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: TWS Thüringer Wärme Service GmbH

Registrierungsnummer: DE167665625
Stadt: Erfurt
Postleitzahl: 99087
Land, Gliederung (NUTS): Erfurt, Kreisfreie Stadt (DEG01)
Land: Deutschland
Kontaktperson: Philipp Pfüzenreuter
E-Mail: philipp.pfuetzenreuter@teag.de
Telefon: 03616522495

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer

Zentrale Beschaffungsstelle, die öffentliche Aufträge oder Rahmenvereinbarungen im Zusammenhang mit für andere Beschaffer bestimmten Bauleistungen, Lieferungen oder Dienstleistungen vergibt/abschließt

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt

Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt

8.1. ORG-0002

Offizielle Bezeichnung: TEAG Thüringer Energie AG
Registrierungsnummer: DE258057295
Stadt: Erfurt
Postleitzahl: 99087
Land, Gliederung (NUTS): Erfurt, Kreisfreie Stadt (DEG01)
Land: Deutschland
Kontaktperson: Philipp Pfüzenreuter
E-Mail: philipp.pfuetzenreuter@teag.de
Telefon: 03616522495

Rollen dieser Organisation:

Beschaffungsdienstleister

8.1. ORG-0003

Offizielle Bezeichnung: Vergabekammer Weimar
Registrierungsnummer: Vergabekammer Weimar
Postanschrift: Jorge-Semprun-Platz 4
Stadt: Weimar
Postleitzahl: 99423
Land, Gliederung (NUTS): Dithmarschen (DEF05)
Land: Deutschland
E-Mail: vergabekammer@tlvwa.thueringen.de
Telefon: +49 361573321254

Rollen dieser Organisation:

Überprüfungsstelle

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt

8.1. ORG-0004

Offizielle Bezeichnung: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Registrierungsnummer: 0204:994-DOEVD-83
Stadt: Bonn
Postleitzahl: 53119
Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Land: Deutschland

E-Mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefon: +49228996100

Rollen dieser Organisation:

TED eSender

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: e2a5c407-fd16-49e3-bcc8-2a5417a6cb1e - 01

Formulartyp: Wettbewerb

Art der Bekanntmachung: Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung

Unterart der Bekanntmachung: 16

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 28/03/2025 12:39:32 (UTC+01:00)

Mitteuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 205147-2025

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 63/2025

Datum der Veröffentlichung: 31/03/2025