

205946-2025 - Ergebnis

Deutschland – Dienstleistungen von Architekturbüros bei Freianlagen – Lebendige Ortsmitte Speichersdorf | Vergabebekanntmachung

OJ S 63/2025 31/03/2025

Bekanntmachung vergebener Aufträge oder Zuschlagsbekanntmachung – Standardregelung Dienstleistungen

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Gemeinde Speichersdorf

E-Mail: poststelle@speichersdorf.bayern.de

Rechtsform des Erwerbers: Von einer lokalen Gebietskörperschaft kontrollierte Einrichtung des öffentlichen Rechts

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Allgemeine öffentliche Verwaltung

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: Lebendige Ortsmitte Speichersdorf | Vergabebekanntmachung

Beschreibung: Verhandlungsverfahren gemäß § 17 VgV mit vorgelagertem nicht-offenen freiraumplanerischen Realisierungswettbewerb gemäß RPW 2013 mit vorgeschaltetem Teilnahmewettbewerb für Landschaftsarchitektur / Freiraumgestaltung.

Kennung des Verfahrens: 1e545f3a-a90a-47bf-91ff-b09e9a8c17e8

Interne Kennung: A381.5

Verfahrensart: Verhandlungsverfahren ohne Aufruf zum Wettbewerb

Zentrale Elemente des Verfahrens: VERHANDLUNGSVERFAHREN Nach dem Abschluss des Wettbewerbes wird zeitnah der Tag für das Verhandlungsverfahren bekannt gegeben. Eine Beurteilungskommission aus Vertretern der Ausloberin führt ein Gespräch anhand eines Katalogs über die Zuschlagskriterien mit einer Wertungsgewichtung der einzelnen Kriterien. Die Auftraggeberin behält sich vor, gemäß §17 VgV zunächst Verhandlungen nur mit dem ersten Preisträger zu führen. Sofern die Verhandlungen zu keinem Abschluss führen, wird die Auftraggeberin ein Verhandlungsverfahren gem. §17 VgV mit allen Preisträgern durchführen.

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71222000 Dienstleistungen von Architekturbüros bei Freianlagen

Zusätzliche Einstufung (cpv): 71200000 Dienstleistungen von Architekturbüros, 71220000 Architekturentwurf

2.1.2. Erfüllungsort

Stadt: Speichersdorf

Postleitzahl: 95469

Land, Gliederung (NUTS): Bayreuth, Landkreis (DE246)

Land: Deutschland

2.1.4. Allgemeine Informationen

Zusätzliche Informationen: Bekanntmachungs-ID: CXP4Y3H59VS BEAUFTRAGUNG Die Vergabe des Planungsauftrages erfolgt im Anschluss an das Wettbewerbsverfahren in einem

VgV-Vergabeverfahren ohne Teilnahmewettbewerb. Die Ausloberin/Auftraggeberin wird unter Würdigung der Empfehlungen des Preisgerichts, entsprechend § 8 (2) RPW, einen der Preisträger mit der weiteren Bearbeitung der Planungsleistung Objektplanung Freianlagen gem. §38 ff HOAI 2021, LP 1 bis 9 stufenweise beauftragen, zunächst LP 1-4, sofern das Projekt umgesetzt wird und soweit kein wichtiger Grund einer Beauftragung entgegensteht (§ 8 Abs. 2 RPW). Diese Leistung wird an Landschaftsarchitekten vergeben.

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

vgv -

5. Los

5.1. Los: LOT-0001

Titel: Lebendige Ortsmitte Speichersdorf | Vergabebekanntmachung

Beschreibung: Gegenstand des Wettbewerbes ist die Neugestaltung der Freianlage in der Ortsmitte von Speichersdorf sowie der in räumlichem Zusammenhang befindlichen Freianlage der Werner-Porsch-Gesamtschule. Die Ortsmitte soll mit Sport- und Freizeitangeboten, Aufenthaltsmöglichkeiten und attraktiven, klimaangepassten Grünstrukturen als lebendiger Treffpunkt mit hoher Erholungs- und Aufenthaltsqualität für die Speichersdorfer:innen entwickelt werden. Das Wettbewerbsgebiet hat eine Größe von ca. 3,4 ha. Der Kostenrahmen für die Gesamtmaßnahmen liegt gemäß ISEK bei rund 3,0 Mio. EUR brutto. Die Wettbewerbsteilnehmer sind angehalten, eine in Bezug auf den Ort angemessene Lösung zu entwickeln und aus Gründen der Wirtschaftlichkeit wie auch aus Nachhaltigkeitsgründen bestehende, werthaltige Ressourcen in das Gesamtkonzept zu integrieren. Auch im Hinblick auf die spätere Unterhaltung der Anlage durch die Gemeinde werden Lösungen bevorzugt, deren Pflege einfach und wirtschaftlich und von der Gemeinde leistbar ist.

Interne Kennung: A381.5

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71222000 Dienstleistungen von Architekturbüros bei Freianlagen

Zusätzliche Einstufung (cpv): 71200000 Dienstleistungen von Architekturbüros, 71220000 Architekturentwurf

5.1.2. Erfüllungsort

Stadt: Speichersdorf

Postleitzahl: 95469

Land, Gliederung (NUTS): Bayreuth, Landkreis (DE246)

Land: Deutschland

5.1.3. Geschätzte Dauer

Andere Laufzeit: Unbegrenzt

5.1.6. Allgemeine Informationen

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: nein

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Qualität

Bezeichnung: A | Platzierung im Wettbewerb

Beschreibung: (1. Platz: 3 Punkte / 2. Platz: 2 Punkte / 3. Platz 1 Punkt) Bei den Zuschlagskriterien A, B, C und D wird die gegebene Punktzahl mit dem Wichtungs-Prozentsatz multipliziert. Die einzelnen Produkte werden addiert und ergeben die Punktzahl.

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 50

Kriterium:

Art: Qualität

Bezeichnung: B | Projektorganisation und -koordination

Beschreibung: (bis zu 3 Punkte) Bei den Zuschlagskriterien A, B, C und D wird die gegebene Punktzahl mit dem Wichtungs-Prozentsatz multipliziert. Die einzelnen Produkte werden addiert und ergeben die Punktzahl.

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 20

Kriterium:

Art: Qualität

Bezeichnung: C | Bereitschaft zur entwurflichen Weiterentwicklung des Wettbewerbsbeitrags

Beschreibung: (bis zu 3 Punkte) Bei den Zuschlagskriterien A, B, C und D wird die gegebene Punktzahl mit dem Wichtungs-Prozentsatz multipliziert. Die einzelnen Produkte werden addiert und ergeben die Punktzahl.

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 20

Kriterium:

Art: Preis

Bezeichnung: D | Honorar

Beschreibung: (bis zu 3 Punkte) Das Zuschlagskriterium D "Honorar" wird wie folgt gewertet:

Der niedrigste Angebotspreis erhält 3 Punkte. Angebotspreise ab der doppelten Summe bezogen auf den günstigsten Angebotspreis werden als der höchste Angebotspreis definiert und erhalten 0 Punkte. Dazwischen liegende Angebotspreise werden mit 2 Stellen hinter dem Komma linear interpoliert. Bei den Zuschlagskriterien A, B, C und D wird die gegebene Punktzahl mit dem Wichtungs-Prozentsatz multipliziert. Die einzelnen Produkte werden addiert und ergeben die Punktzahl.

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 10

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Regierung von Mittelfranken, Vergabekammer Nordbayern

Informationen über die Überprüfungsfristen: .

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: Gemeinde Speichersdorf

Beschaffungsdienstleister: UmbauStadt PartGmbB

6. Ergebnisse

Wert aller in dieser Bekanntmachung vergebenen Verträge: Nicht veröffentlicht

Begründungscode: Sonstiges öffentliches Interesse

Direktvergabe

:

Begründung der Direktvergabe: Dienstleistungsauftrag, der an den Gewinner oder an einen der Gewinner eines Wettbewerbs gemäß den Wettbewerbsbestimmungen vergeben wird

Sonstige Begründung: Die Auftraggeberin behält sich vor, gemäß §17 VgV zunächst Verhandlungen nur mit dem ersten Preisträger zu führen. Der Zuschlag wurde auf das Angebot des Wettbewerbssiegers (ersten Preisträgers) erteilt.

6.1. Ergebnis, Los— Kennung: LOT-0001

Status der Preisträgerauswahl: Es wurde mindestens ein Gewinner ermittelt.

6.1.2. Informationen über die Gewinner

Wettbewerbsgewinner:

Offizielle Bezeichnung: studio polymorph Landschaftsarchitekten Bernard & Waszczuk

Angebot:

Kennung des Angebots: Finales Angebot von studio polymorph, aufgestellt am 11.02.2025, eingereicht am 11.02.2025

Kennung des Loses oder der Gruppe von Losen: LOT-0001

Wert der Ausschreibung: Nicht veröffentlicht

Begründungscode: Sonstiges öffentliches Interesse

Bei dem Angebot handelt es sich um eine Variante: Nicht veröffentlicht

Begründungscode: Sonstiges öffentliches Interesse

Vergabe von Unteraufträgen: Nein

Informationen zum Auftrag:

Kennung des Auftrags: 2025-01

Titel: Lebendige Ortsmitte Speichersdorf

Datum des Vertragsabschlusses: 18/03/2025

6.1.4. Statistische Informationen

Eingegangene Angebote oder Teilnahmeanträge:

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 1

8. Organisationen

8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Gemeinde Speichersdorf

Registrierungsnummer: DE229149203

Postanschrift: Rathausplatz 1

Stadt: Speichersdorf

Postleitzahl: 95469

Land, Gliederung (NUTS): Bayreuth, Landkreis (DE246)

Land: Deutschland

E-Mail: poststelle@speichersdorf.bayern.de

Telefon: +49 92759880

Internetadresse: <https://www.speichersdorf.de/>

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt

8.1. ORG-0002

Offizielle Bezeichnung: UmbauStadt PartGmbB
Registrierungsnummer: DE-16218811802
Postanschrift: Cranachstraße 12
Stadt: Weimar
Postleitzahl: 99423
Land, Gliederung (NUTS): Weimar, Kreisfreie Stadt (DEG05)
Land: Deutschland
E-Mail: speichersdorf@umbaustadt.de
Telefon: +49 3643808432
Internetadresse: <https://www.umbaustadt.de/>

Rollen dieser Organisation:

Beschaffungsdienstleister

8.1. ORG-0003

Offizielle Bezeichnung: Regierung von Mittelfranken, Vergabekammer Nordbayern
Registrierungsnummer: 09-0358002-61
Postanschrift: Promenade 27
Stadt: Ansbach
Postleitzahl: 91522
Land, Gliederung (NUTS): Ansbach, Kreisfreie Stadt (DE251)
Land: Deutschland
E-Mail: vergabekammer.nordbayern@reg-mfr.bayern.de
Telefon: +49 981531277
Fax: +49 981531837
Internetadresse: <http://www.regierung.mittelfranken.bayern.de/>

Rollen dieser Organisation:

Überprüfungsstelle

8.1. ORG-0004

Offizielle Bezeichnung: studio polymorph Landschaftsarchitekten Bernard & Waszczuk
Größe des Wirtschaftsteilnehmers: Kleines Unternehmen
Registrierungsnummer: DE349782630
Stadt: Berlin
Postleitzahl: 10829
Land, Gliederung (NUTS): Berlin (DE300)
Land: Deutschland
E-Mail: mail@studio-polymorph.com
Telefon: +49 30 78956880

Rollen dieser Organisation:

Bieter

Wirtschaftlicher Eigentümer:

Staatsangehörigkeit des Eigentümers: Deutschland

Gewinner dieser Lose: LOT-0001

8.1. ORG-0005

Offizielle Bezeichnung: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Registrierungsnummer: 0204:994-DOEVD-83
Stadt: Bonn

Postleitzahl: 53119
Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Land: Deutschland
E-Mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telefon: +49228996100
Rollen dieser Organisation:
TED eSender

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: fb40e009-2da7-4059-b958-04f44155c541 - 01
Formulartyp: Ergebnis
Art der Bekanntmachung: Bekanntmachung vergebener Aufträge oder
Zuschlagsbekanntmachung – Standardregelung
Unterart der Bekanntmachung: 29
Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 28/03/2025 10:50:34 (UTC+01:00)
Mittleuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit
Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch
Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 205946-2025
ABl. S – Nummer der Ausgabe: 63/2025
Datum der Veröffentlichung: 31/03/2025