

207764-2024 - Wettbewerb

Deutschland – Dienstleistungen in der Tragwerksplanung – Vergabe von Fachplanungsleistungen Tragwerksplanung (§§ 49 ff HOAI)

OJ S 70/2024 09/04/2024

Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung Dienstleistungen

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Stadt Vogtsburg im Kaiserstuhl

E-Mail: info@architekturbuero-thiele.de

Rechtsform des Erwerbers: Von einer lokalen Gebietskörperschaft kontrollierte Einrichtung des öffentlichen Rechts

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Allgemeine öffentliche Verwaltung

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: Vergabe von Fachplanungsleistungen Tragwerksplanung (§§ 49 ff HOAI)

Beschreibung: Anlass für die Durchführung des Verhandlungsverfahrens durch die Stadt Vogtsburg ist der geplante Neubau eines 3-gruppigen Kindergartens zusammen mit einer 5-gruppigen Krippe in Oberrotweil. Da eine Sanierung der bisher genutzten Gebäude des Kindergartens und der Krippe am bestehenden Standort im Eisental sowohl aus technischer, wirtschaftlicher sowie energetischer Sicht als auch hinsichtlich des fehlenden Entwicklungspotenzials am derzeitigen Standort nicht mehr sinnvoll ist, soll eine neue Kinderbetreuungseinrichtung im Baugebiet Breite errichtet werden. Um die bestmögliche architektonische, städtebauliche und wirtschaftliche sowie energetische Lösung für den Neubau zu erreichen, hat sich der Gemeinderat für die Durchführung eines hochbaulichen Realisierungswettbewerbes entschieden. Das Wettbewerbsverfahren wurde mit der Preisgerichtssitzung am 29.06.2023 abgeschlossen. Aus dem Vergabeverfahren ist die Bergergemeinschaft LANZ · SCHWAGER Architekten BDA, Konstanz mit 365° freiraum + umwelt, Überlingen als Sieger hervorgegangen. Der Gemeinderat hat zwischenzeitlich Bergergemeinschaft mit den weiteren Planungsleistungen der Gebäudeplanung nach § 34 HOAI und der Freianlagenplanung nach § 39 HOAI beauftragt. Zur weiteren Umsetzung der Baumaßnahme auf Grundlage der vorliegenden Wettbewerbs- bzw. Vor-entwurfsplanung sind nun weitere Planungsleistungen erforderlich.

Kennung des Verfahrens: b1000000-c0de-4000-a000-00d453931128

Interne Kennung: 1946_TWP

Verfahrensart: Verhandlungsverfahren mit vorheriger Veröffentlichung eines Aufrufs zum Wettbewerb/Verhandlungsverfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71327000 Dienstleistungen in der Tragwerksplanung

2.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Breisgau-Hochschwarzwald (DE132)

2.1.4. Allgemeine Informationen

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

vgv -

2.1.6. Ausschlussgründe

Rein innerstaatliche Ausschlussgründe: § 48 VgV und § 123 Abs. 1 GWB, § 48 VgV und § 123 Abs. 4 GWB sowie § 48 VgV und § 124 GWB Öffentliche Auftraggeber schließen ein Unternehmen, bei dem ein Ausschlussgrund nach § 123 oder § 124 GWB vorliegt, nicht von der Teilnahme an dem Vergabeverfahren aus, wenn das Unternehmen nachgewiesen hat, - dass es für jeden durch eine Straftat oder ein Fehlverhalten verursachten Schaden einen Ausgleich gezahlt oder sich zur Zahlung eines Ausgleichs verpflichtet hat, - dass es die Tatsachen und Umstände, die mit der Straftat oder dem Fehlverhalten und dem dadurch verursachten Schaden in Zusammenhang stehen, durch eine aktive Zusammenarbeit mit den Ermittlungsbehörden und dem öffentlichen Auftraggeber umfassend geklärt hat, und - dass es konkrete technische, organisatorische und personelle Maßnahmen ergriffen hat, die geeignet sind, weitere Straftaten oder weiteres Fehlverhalten zu vermeiden. § 123 Absatz 4 Satz 2 GWB bleibt unberührt

5. Los

5.1. Los: LOT-0001

Titel: Vergabe der Fachplanungsleistungen Tragwerksplanung gemäß §§ 49 ff HOAI

Beschreibung: Vergabe der Fachplanungsleistungen Tragwerksplanung gemäß §§ 49 ff HOAI,

Leistungsphasen 1 bis 6 gemäß § 51 HOAI, besondere Leistungen: Erdbebenbemessung,

Ingenieurtechnische Kontrolle der Ausführung, Konstruktiver Brandschutz

Interne Kennung: 1946_TWP

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71327000 Dienstleistungen in der Tragwerksplanung

Optionen:

Beschreibung der Optionen: Der Auftraggeber behält sich eine stufenweise (zunächst Leistungsphasen 1 und 2) und abschnittsweise Beauftragung vor.

5.1.2. Erfüllungsort

Stadt: Vogtsburg im Kaiserstuhl

Postleitzahl: 79235

Land, Gliederung (NUTS): Breisgau-Hochschwarzwald (DE132)

Land: Deutschland

5.1.4. Verlängerung

Weitere Informationen zur Verlängerung: Der Auftraggeber behält sich eine stufenweise (zunächst Leistungsphasen 1 und 2) und abschnittsweise Beauftragung vor.

5.1.6. Allgemeine Informationen

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: nein

Diese Auftragsvergabe ist auch für kleine und mittlere Unternehmen (KMU) geeignet: nein

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

5.1.9. Eignungskriterien

Kriterium:

Art: Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit

Bezeichnung: Jahreshonorarumsatz (EUR netto)

Beschreibung des Eignungskriteriums: durchschnittlicher Jahresumsatz der letzten 3

Geschäftsjahre der Leistungen, die mit den zu vergebenden Leistungen vergleichbar sind

(2021 / 2022 / 2023) < 0,5 Mio.: 1 Punkt > 0,5 bis 0,75 Mio.: 3 Punkte > 0,75 Mio.: 5 Punkte

Gemeinsam mit dem Punkt "technische Leistungsfähigkeit" muß die Mindestpunktzahl von 6 Punkten erreicht werden.

Anwendung dieses Kriteriums: Verwendet

Mindestpunktzahl: 6

Kriterium:

Art: Eignung zur Berufsausübung

Bezeichnung: Fachliche Anforderungen / Berufsbezeichnung: Fachingenieur

Tragwerksplanung oder gleichwertige Qualifikation

Beschreibung des Eignungskriteriums: Teilnahmeberechtigt sind natürliche und juristische Personen, die die geforderten fachlichen Anforderungen erfüllen. Fachliche Anforderungen / Berufsbezeichnung: Fachingenieur Tragwerksplanung oder gleichwertige Qualifikation Bei natürlichen Personen sind die fachlichen Anforderungen erfüllt, wenn sie gemäß

Rechtsvorschrift ihres Herkunftsstaates berechtigt sind, am Tage der Bekanntmachung die o. g. Berufsbezeichnung zu führen. Ist in dem Herkunftsstaat des Bewerbers die Berufsbezeichnung nicht gesetzlich geregelt, so erfüllt die fachlichen Anforderungen, wer über ein Diplom, Prüfungszeugnis oder sonstigen Befähigungsnachweis verfügt, dessen Anerkennung gemäß der Richtlinie 2005/36/EG und 2013/55 EU – „Be-

rufsanererkennungsrichtlinie“ – gewährleistet ist. Bei juristischen Personen sind die fachlichen Anforderungen erfüllt, wenn zu ihrem satzungsgemäßen Geschäftszweck Planungsleistungen gehören, die der anstehenden Planungsaufgabe entsprechen, und wenn der bevollmächtigte Vertreter der juristischen Person die fachlichen Anforderungen erfüllt, die an natürliche Personen gestellt werden. Bewerbergemeinschaften natürlicher und juristischer Personen sind ebenfalls teilnahmeberechtigt, wenn jedes Mitglied der Bewerbergemeinschaft teilnahmeberechtigt ist. Mehrfachbewerbungen natürlicher oder juristischer Personen oder von Mitgliedern von Bewerbergemeinschaften können zum Ausschluss der Beteiligten führen.

Anwendung dieses Kriteriums: Verwendet

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium:

Art: Technische und berufliche Leistungsfähigkeit

Bezeichnung: Technische Leistungsfähigkeit: Anzahl der fachtechnisch qualifizierten Mitarbeiter

Beschreibung des Eignungskriteriums: Anzahl der fachtechnisch qualifizierten Mitarbeiter (Fachingenieur Tragwerksplanung oder gleichwertige Qualifikation) durchschnittliche Anzahl der fachtechnisch qualifizierten Mitarbeiter der letzten 3 Geschäftsjahre (2021 / 2022 / 2023) bis 2 MA: 1 Punkt 3 bis 4 MA: 3 Punkte über 4 MA: 5 Punkte Gemeinsam mit dem Punkt "wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit" muß die Mindestpunktzahl von 6 Punkten erreicht werden.

Anwendung dieses Kriteriums: Verwendet

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Mindestpunktzahl: 6

Kriterium:

Art: Technische und berufliche Leistungsfähigkeit

Bezeichnung: Berufliche Leistungsfähigkeit: Referenzen

Beschreibung des Eignungskriteriums: Referenzprojekt Kategorie A Neubau oder Umbau /Sanierung Kindergarten, Schul-, Institutsgebäude oder Bildungsbau (vergleichbares Projekt)

mind. 4 aufeinanderfolgende, selbst erbrachte Leistungsphasen der Leistungsphasen 1 bis 6

nach § 51 HOAI Einordnung mindestens Honorarzone II n. HOAI Baukosten KG 300/400:

mind. 1,5 Mio. EUR netto Angabe BGF (mindestens 600 m²) Leistungsabschluss (vollständig erbracht: LPH 6 § 51 HOAI) nach dem 31.03.2014 bis 31.03.2024 Angabe Bauherr

/Auftraggeber (Anschrift, Ansprechpartner) 1 Projekt: 5 Punkte, 2 Projekte: 10 Punkte (max. 10

Punkte) Referenzprojekt Kategorie B Neubau oder Umbau/Sanierung Nicht-Wohngebäude mit öffentlichem Auftraggeber mind. 4 aufeinanderfolgende, selbst erbrachte Leistungsphasen

der Leistungsphasen 1 bis 6 nach § 51 HOAI Einordnung mindestens Honorarzone II n. HOAI Baukosten KG 300/400: mind. 1,5 Mio. EUR netto Angabe BGF (mindestens 600 m²)

Leistungsabschluss (vollständig erbracht: LPH 6 § 51 HOAI) nach dem 31.03.2014 bis

31.03.2024 Angabe Bauherr/Auftraggeber (Anschrift, Ansprechpartner) 1 Projekt: 4 Punkte, 2

Projekte: 8 Punkte (max. 8 Punkte) Referenzprojekt Kategorie C Umbau/Sanierung Nicht-Wohngebäude allgemein mind. 4 aufeinanderfolgende, selbst erbrachte Leistungsphasen der

Leistungsphasen 1 bis 6 nach § 51 HOAI Einordnung mindestens Honorarzone II n. HOAI

Baukosten KG 300/400: mind. 1,5 Mio. EUR netto Angabe BGF (mindestens 600 m²)

Leistungsabschluss (vollständig erbracht: LPH 6 § 51 HOAI) nach dem 31.03.2014 bis

31.03.2024 Angabe Bauherr/Auftraggeber (Anschrift, Ansprechpartner) 1 Projekt: 3 Punkte, 2

Projekte: 6 Punkte (max. 6 Punkte) Referenzprojekt Kategorie D „Holzbau: Neubau allgemein“

Mehrgeschossiger Holzbau mit hohem Vorfertigungsgrad, z.B. Holzmodul- oder

Hybridbauweise als wertstabile, wirtschaftliche und gebäudeflexible Konstruktion;

Berücksichtigung von Nachhaltigkeitsaspekten (energetische Standards, regenerative

Energiekonzepte, Recyclingfähigkeit); Tragwerk mit direktem Lastabtrag, klarer Rasterung und

ohne kostenintensive Abfangungen. mind. 4 aufeinanderfolgende, selbst erbrachte

Leistungsphasen der Leistungsphasen 1 bis 6 nach § 51 HOAI Einordnung mindestens

Honorarzone III nach HOAI Baukosten KG 300 und 400: mindestens 1,0 Mio. EUR netto

Angabe BGF (mindestens 500 m²) Leistungsabschluss (vollständig erbracht: LPH 6 § 51

HOAI) nach dem 31.03.2014 bis 31.03.2024 Angabe Bauherr/Auftraggeber (Anschrift,

Ansprechpartner) 1 Projekt: 3 Punkte, 2 Projekte: 6 Punkte (max. 6 Punkte) Bei den

Referenzprojekten muss es sich um unterschiedliche Projekte handeln. Zur Anerkennung als

Referenzprojekt muss das Projekt jeweils alle geforderten Kriterien erfüllen. Wird ein Kriterium

nicht erfüllt, kann das Projekt nicht als Referenzprojekt anerkannt werden. Eine Abstufung der

Punktevergabe je nach Umfang der erfüllten Einzelkriterien erfolgt nicht. Die Auswahl der

Bieter erfolgt aufgrund der Rangfolge der erreichten Punkte der Gesamtbewertung

(absteigende Rangfolge). Bei mehreren Bewerbern mit gleicher Punktzahl auf dem letzten

Rang entscheidet das Los.

Anwendung dieses Kriteriums: Verwendet

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Mindestpunktzahl: 12

Informationen über die zweite Phase eines zweiphasigen Verfahrens:

Mindestzahl der zur zweiten Phase des Verfahrens einzuladenden Bewerber: 3
Höchstzahl der zur zweiten Phase des Verfahrens einzuladenden Bewerber: 4
Das Verfahren wird in mehreren aufeinanderfolgenden Phasen durchgeführt. In jeder Phase können einige Teilnehmer ausgeschlossen werden

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Kosten

Bezeichnung: 10%

Beschreibung: Honorarparameter

Kriterium:

Art: Qualität

Bezeichnung: 55%

Beschreibung: Arbeitsstruktur und Methodik

Kriterium:

Art: Qualität

Bezeichnung: 30%

Beschreibung: 1. Zusammensetzung und Erfahrung des vorgesehenen Projektteams

5.1.11. Auftragsunterlagen

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Deutsch

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://bi-medien.de/ausschreibungsdienste/ausschreibungen/D453931128>

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: <https://bi-medien.de>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Deutsch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Varianten: Nicht zulässig

Die Bieter können mehrere Angebote einreichen: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Teilnahmeanträge: 06/05/2024 23:59:00 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Informationen, die nach Ablauf der Einreichungsfrist ergänzt werden können:

Fehlende Bieterunterlagen können nicht nach Fristablauf nachgereicht werden.

Zusätzliche Informationen: Die fristgerechte Abgabe der Unterlagen ist erforderlich.

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Elektronische Rechnungsstellung: Erforderlich

Aufträge werden elektronisch erteilt: nein

Zahlungen werden elektronisch geleistet: ja

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Vergabekammer Baden-Württemberg

Informationen über die Überprüfungsfristen: Gesetz gegen Wettbewerbsbeschränkungen (GWB) § 160 Einleitung, Antrag (1) Die Vergabekammer leitet ein Nachprüfungsverfahren nur auf Antrag ein. (2) Antragsbefugt ist jedes Unternehmen, das ein Interesse an dem öffentlichen Auftrag oder der Konzession hat und eine Verletzung in seinen Rechten nach § 97 Absatz 6 durch Nichtbeachtung von Vergabevorschriften geltend macht. Dabei ist darzulegen, dass dem Unternehmen durch die behauptete Verletzung der Vergabevorschriften ein Schaden entstanden ist oder zu entstehen droht. (3) Der Antrag ist unzulässig, soweit 1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 bleibt unberührt, 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. Satz 1 gilt nicht bei einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrags nach § 135 Absatz 1 Nummer 2. § 134 Absatz 1 Satz 2 bleibt unberührt.

TED eSender: Beschaffungsamt des BMI

8. Organisationen

8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Stadt Vogtsburg im Kaiserstuhl
Registrierungsnummer: Umsatzsteuer-ID: DE 142 214 756
Abteilung: vertreten durch Herrn Bürgermeister Bohn
Postanschrift: Bahnhofstr. 20
Stadt: Vogtsburg
Postleitzahl: 79235
Land, Gliederung (NUTS): Breisgau-Hochschwarzwald (DE132)
Land: Deutschland
E-Mail: info@architekturbuero-thiele.de
Telefon: +49761120210
Internetadresse: <https://www.vogtsburg.de>

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer

8.1. ORG-0002

Offizielle Bezeichnung: Vergabekammer Baden-Württemberg
Registrierungsnummer: Umsatzsteuer ID: DE811469974
Abteilung: Regierungspräsidium Karlsruhe, Referat 15
Postanschrift: Durlacher Allee 100
Stadt: Karlsruhe (Baden)
Postleitzahl: 76137
Land, Gliederung (NUTS): Karlsruhe, Stadtkreis (DE122)
Land: Deutschland
E-Mail: vergabekammer@rpk.bwl.de
Telefon: +49 (721) 926-3985
Internetadresse: <https://rp.baden-wuerttemberg.de/rpk/abt1/ref15/>

Rollen dieser Organisation:

Überprüfungsstelle

8.1. ORG-0003

Offizielle Bezeichnung: Beschaffungsamt des BMI

Registrierungsnummer: 994-DOEVD-83

Stadt: Bonn

Postleitzahl: 53119

Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Land: Deutschland

E-Mail: esender_hub@bescha.bund.de

Telefon: +49228996100

Rollen dieser Organisation:

TED eSender

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: 8e06ee3b-e588-4acf-b8f3-aa092bc56bd9 - 01

Formulartyp: Wettbewerb

Art der Bekanntmachung: Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung

Unterart der Bekanntmachung: 16

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 05/04/2024 20:51:39 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 207764-2024

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 70/2024

Datum der Veröffentlichung: 09/04/2024