

Deutschland-Dortmund: Gebäudereinigung

OJ S 70/2023 07/04/2023

Auftragsbekanntmachung – Sektoren

Dienstleistungen

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/25/EU

Abschnitt I: Auftraggeber

I.1. Name und Adressen

Offizielle Bezeichnung: Dortmunder Netz GmbH

Postanschrift: Günter-Samtlebe-Platz 1

Ort: Dortmund

NUTS-Code: DEA52 Dortmund, Kreisfreie Stadt

Postleitzahl: 44135

Land: Deutschland

E-Mail: b.breloer@dsw21.de

Internet-Adresse(n):

Hauptadresse: www.do-netz.de

I.2. Informationen zur gemeinsamen Beschaffung

Der Auftrag wird von einer zentralen Beschaffungsstelle vergeben

I.3. Kommunikation

Die Auftragsunterlagen stehen für einen uneingeschränkten und vollständigen direkten

Zugang gebührenfrei zur Verfügung unter: <https://www.vergabe.metropoleruhr.de/VMPSatellite/notice/CXPSYDFD0QK/documents>

Weitere Auskünfte erteilen/erteilt die oben genannten Kontaktstellen

Angebote oder Teilnahmeanträge sind einzureichen elektronisch via: <https://www.vergabe.metropoleruhr.de/VMPSatellite/notice/CXPSYDFD0QK>

I.6. Haupttätigkeit(en)

Erzeugung, Fortleitung und Abgabe von Gas und Wärme

Abschnitt II: Gegenstand

II.1. Umfang der Beschaffung

II.1.1. Bezeichnung des Auftrags

Unterhaltsreinigung Los 1 + 2

Referenznummer der Bekanntmachung: 1731601

II.1.2. CPV-Code Hauptteil

90911200 Gebäudereinigung

II.1.3. Art des Auftrags

Dienstleistungen

II.1.4. Kurze Beschreibung

Laufende Unterhaltsreinigung in Objekten der DONETZ GmbH

Los 1 DEW21 Hauptverwaltung
Los 2 Betriebshof Zinkhütte und Betriebsstätte Lindenhorst

II.1.5. Geschätzter Gesamtwert

II.1.6. Angaben zu den Losen

Aufteilung des Auftrags in Lose: ja
Angebote sind möglich für alle Lose

II.2. Beschreibung

II.2.1. Bezeichnung des Auftrags

Los 1 Laufende Unterhaltsreinigung der Hauptverwaltung (inkl. Stellung einer Tagesfrau und Sonderreinigungen auf Abruf) Günter-Samtlebeplatz 1 in 44135 Dortmund
Los-Nr.: Los 1

II.2.2. Weitere(r) CPV-Code(s)

90911200 Gebäudereinigung

II.2.3. Erfüllungsort

NUTS-Code: DEA52 Dortmund, Kreisfreie Stadt

II.2.4. Beschreibung der Beschaffung

Los 1
Laufende Unterhaltsreinigung der Hauptverwaltung (inkl. Stellung einer Tagesfrau und Sonderreinigungen auf Abruf)
Günter-Samtlebeplatz 1 in 44135 Dortmund

II.2.5. Zuschlagskriterien

Die nachstehenden Kriterien
Qualitätskriterium - Name: Reinigungszeit pro Jahr / Gewichtung: 35
Qualitätskriterium - Name: Konzept zur Auftragsabwicklung / Gewichtung: 20
Kostenkriterium - Name: Angebotspreis / Gewichtung: 45

II.2.6. Geschätzter Wert

II.2.7. Laufzeit des Vertrags, der Rahmenvereinbarung oder des dynamischen Beschaffungssystems

Beginn: 01/08/2023 Ende: 31/07/2024
Dieser Auftrag kann verlängert werden: ja
Beschreibung der Verlängerungen:
3 x um 1 Jahr Vertragsverlängerungsoption.

II.2.10. Angaben über Varianten/Alternativangebote

Varianten/Alternativangebote sind zulässig: nein

II.2.11. Angaben zu Optionen

Optionen: nein

II.2.13. Angaben zu Mitteln der Europäischen Union

Der Auftrag steht in Verbindung mit einem Vorhaben und/oder Programm, das aus Mitteln der EU finanziert wird: nein

II.2.14. Zusätzliche Angaben

II.2. Beschreibung

II.2.1. Bezeichnung des Auftrags

Los 2 Laufenden Unterhaltsreinigung der Zinkhütte und der Betriebs-stätte Lindenhorst (inkl. Sonderreinigungen auf Abruf) Manteuffelstraße 80 in 44143 Dortmund bzw. Westererbenstr. 31, 44147 Dortmund
Los-Nr.: Los 2

II.2.2. Weitere(r) CPV-Code(s)

90911200 Gebäudereinigung

II.2.3. Erfüllungsort

NUTS-Code: DEA52 Dortmund, Kreisfreie Stadt

II.2.4. Beschreibung der Beschaffung

Los 2

Laufenden Unterhaltsreinigung der Zinkhütte und der Betriebs-stätte Lindenhorst (inkl. Sonderreinigungen auf Abruf)
Manteuffelstraße 80 in 44143 Dortmund bzw. Westererbenstr. 31, 44147 Dortmund

II.2.5. Zuschlagskriterien

Die nachstehenden Kriterien

Qualitätskriterium - Name: Reinigungszeit pro Jahr / Gewichtung: 35

Qualitätskriterium - Name: Konzept zur Auftragsabwicklung / Gewichtung: 20

Kostenkriterium - Name: Angebotspreis / Gewichtung: 45

II.2.6. Geschätzter Wert

II.2.7. Laufzeit des Vertrags, der Rahmenvereinbarung oder des dynamischen Beschaffungssystems

Beginn: 01/08/2023 Ende: 31/07/2024

Dieser Auftrag kann verlängert werden: ja

Beschreibung der Verlängerungen:

3 x um 1 Jahr Vertragsverlängerungsoption

II.2.10. Angaben über Varianten/Alternativangebote

Varianten/Alternativangebote sind zulässig: nein

II.2.11. Angaben zu Optionen

Optionen: nein

II.2.13. Angaben zu Mitteln der Europäischen Union

Der Auftrag steht in Verbindung mit einem Vorhaben und/oder Programm, das aus Mitteln der EU finanziert wird: nein

II.2.14. Zusätzliche Angaben

Abschnitt III: Rechtliche, wirtschaftliche, finanzielle und technische Angaben

III.1. Teilnahmebedingungen

III.1.2. Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit

Auflistung und kurze Beschreibung der Eignungskriterien:

Vordruck Anlage 4

I - Ergänzende Kontaktdaten des Bieters

Firmenbezeichnung, Anschrift, Ort, Telefonnr, Faxnr., E-Mail-Adresse des Unternehmens sowie Name, Durchwahl, Faxdurchwahl, E-Mail-Adresse des zuständigen Sachbearbeiters
Angaben zu zwingenden und fakultativen Ausschlussgründen

II - Eigenerklärung zur Zuverlässigkeit des Bieters

III - Erklärung zu § 19 Abs. 3 MiLoG

IV - Eigenerklärung zur Umsetzung von Artikel 5k Absatz 1 der Verordnung (EU) 833/2014 in der Fassung des Art. 1 Ziff. 15 der Verordnung (EU) 2022/1269 des Rates vom 21. Juli 2022

V - Eigenerklärung zur Betriebshaftpflichtversicherung

Die Betriebshaftpflichtversicherung hat mindestens folgende Deckungssummen pro Schadensfall auf-zuweisen: Personenschäden 5 Mio. EUR, Sachschäden 5 Mio. EUR, Vermögensschäden 1 Mio EUR, Bearbeitungsschäden 1 Mio. EUR, Schlüsselschäden 0,5 Mio EUR und Umweltschäden 3 Mio. EUR. Sollte die Betriebshaftpflichtversicherung die vorgenannten Deckungssummen derzeit nicht erreichen oder noch keine Betriebshaftpflichtversicherung abgeschlossen sein, so ist der Bieter verpflichtet, im Falle der Zuschlagserteilung die Deckungssummen entsprechend zu erhöhen bzw. abzuschließen.

VI - Eigenerklärung zu vergleichbaren Umsätzen

Eigenerklärung zum Gesamtumsatz des Unternehmens sowie zum Umsatz bezüglich der ausgeschriebenen Leistungsart (Unterhaltsreinigung bezogen auf die letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahre

Mindestvoraussetzungen:

Es müssen in den Losen mindestens folgende jährliche Gesamtumsätze (netto) für vergleichbare Leistungen von einem Bieter/einer Bietergemeinschaft durchschnittlich getätigt worden sein:

Los 1 Unterhaltsreinigung GSP: 750.000,- EUR

Los 2 Unterhaltsreinigung Zinkhütte: 400.000,- EUR

Als vergleichbare Leistungen gelten folgende Leistungen in den jeweiligen Losen:

Lose 1 und 2: Unterhalts-, Sonder- und Grundreinigungsleistungen

III.1.3. Technische und berufliche Leistungsfähigkeit

Auflistung und kurze Beschreibung der Eignungskriterien:

Anlage 4

VII - Eigenerklärung zum Unternehmen

Angaben zum Unternehmen sowie Aufteilung der derzeit im Unternehmen beschäftigten Mitarbeiter nach Berufsgruppen

VIII - Eigenerklärung zur Befähigung zur Berufsausübung/Eintragung Berufs- und Handelsregister

Eintragung in das Verzeichnis zulassungsfreier Handwerker sowie Registrierung im Berufs-/Handelsregister

IX - Eigenerklärung zu Referenzen Lose 1 und 2 (sofern angeboten)

Eigenerklärung zu mindestens 2 vergleichbaren Referenzobjekten (Unterhaltsreinigung) aus dem Zeitraum der letzten drei Jahre mit Angabe von: Name des Unternehmens, Anschrift und Sitz des

Unternehmens, Ansprechpartner, Telefon-Nr., Kurzbeschreibung des Auftrages mit Art und Umfang der Leistung, Auftragssumme jährlich, Jahresreinigungsfläche in qm, Zeitraum der Zusammenarbeit, Datum der erstmaligen Leistungserbringung, Datum der Abrechnung

Mindestvoraussetzungen:

Zum Nachweis der technischen und beruflichen Leistungsfähigkeit sind mindestens zwei Eigenerklärungen über Referenzen des Bieters vorzulegen betreffend die Unterhaltsreinigung von Objekten, welche als Büro- bzw. Verwaltungsobjekt genutzt werden und mindestens eine

Jahresreinigungsfläche von 1,0 Mio. qm umfassen, die jedenfalls einmal vor dem Datum der EU-weiten Bekanntmachung abgerechnet worden sein müssen. Die Referenzprojekte dürfen zwingend auch nicht länger als drei Jahre vor dem Datum der EU-weiten Bekanntmachung abgerechnet worden sein.

XIII - Eigenerklärungen zum praktizierten Qualitätsmanagement

Der Bieter/Die Bietergemeinschaft muss ein Qualitätsmanagement nach den Maßstäben der DIN EN ISO 9001 und DIN EN ISO 14001 praktizieren. Hierzu ist vom Bieter/von der Bietergemeinschaft ein Nachweis einer Zertifizierung nach DIN EN ISO 9001 und DIN EN ISO 14001 oder jeweils eine gleich-wertige Bescheinigung von einer akkreditierten Zertifizierungsstelle aus einem anderen Staat einzu-reichen.

XV - Selbstreinigung

Benennung der Erklärungen, welche nicht wie gefordert abgegeben werden können sowie Angabe der Gründe und ggf. Darlegung, warum eine Eignung aus Sicht des Bieters dennoch zu bejahen ist.

III.1.6. Geforderte Kautionen oder Sicherheiten

Eigenerklärung zur Betriebshaftpflichtversicherung

Die Betriebshaftpflichtversicherung hat mindestens folgende Deckungssummen pro Schadensfall auf-zuweisen: Personenschäden 5 Mio. EUR, Sachschäden 5 Mio. EUR, Vermögensschäden 1 Mio. EUR, Bearbeitungsschäden 1 Mio. EUR, Schlüsselschäden 0,5 Mio. EUR und Umweltschäden 3 Mio. EUR. Sollte die Betriebshaftpflichtversicherung die vorgenannten Deckungssummen derzeit nicht erreichen oder noch keine Betriebshaftpflichtversicherung abgeschlossen sein, so ist der Bieter verpflichtet, im Falle der Zuschlagserteilung die Deckungssummen entsprechend zu erhöhen bzw. abzuschließen.

III.1.7. Wesentliche Finanzierungs- und Zahlungsbedingungen und/oder Hinweise auf Vorschriften, in denen sie enthalten sind

Rechnungen des AN sind digital als PDF-Dokument (~.pdf) inklusive der rechnungsbegründenden Nachweise an die E-Mail-Adresse digitale-rechnungen@do-netz.de bis spätestens zum Zeitpunkt der ersten Rechnungslegung zu senden. Änderungen der Rechnungsadresse sind dem AN so rechtzeitig mitzuteilen, dass dieser in die Lage versetzt ist, seine Rechnungen entsprechend zu adressieren.

Rechnungen sind innerhalb von 30 Kalendertagen nach Rechnungseingang fällig. Die Zahlung erfolgt ausschließlich bargeldlos.

Abschnitt IV: Verfahren

IV.1. Beschreibung

IV.1.1. Verfahrensart

Offenes Verfahren

IV.1.3. Angaben zur Rahmenvereinbarung oder zum dynamischen Beschaffungssystem

IV.1.8. Angaben zum Beschaffungsübereinkommen (GPA)

Der Auftrag fällt unter das Beschaffungsübereinkommen: nein

IV.2. Verwaltungsangaben

IV.2.2. Schlusstermin für den Eingang der Angebote oder Teilnahmeanträge

Tag: 05/05/2023 Ortszeit: 12:00

IV.2.3.

Voraussichtlicher Tag der Absendung der Aufforderungen zur Angebotsabgabe bzw. zur Teilnahme an ausgewählte Bewerber

IV.2.4. Sprache(n), in der (denen) Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können
Deutsch

IV.2.6. Bindefrist des Angebots

Das Angebot muss gültig bleiben bis: 31/07/2023

IV.2.7. Bedingungen für die Öffnung der Angebote

Tag: 05/05/2023 Ortszeit: 12:00

Ort:

Vergabemarktplatz NRW

Abschnitt VI: Weitere Angaben

VI.1. Angaben zur Wiederkehr des Auftrags

Dies ist ein wiederkehrender Auftrag: nein

VI.3. Zusätzliche Angaben

Die von Bewerbern erbetenen, personenbezogenen Angaben werden im Rahmen des Vergabeverfahrens verarbeitet und gespeichert (Datenschutzklausel gem. § 12 Abs. 2 Datenschutzgesetz NW). Die Angaben sind Voraussetzung für die Berücksichtigung eines Angebotes.

Bekanntmachungs-ID: CXPSYDFD0QK

VI.4. Rechtsbehelfsverfahren/Nachprüfungsverfahren

VI.4.1. Zuständige Stelle für Rechtsbehelfs-/Nachprüfungsverfahren

Offizielle Bezeichnung: Vergabekammer bei der Bezirksregierung Münster

Postanschrift: Albrecht-Thaer-Straße 9

Ort: Münster

Postleitzahl: 48147

Land: Deutschland

VI.4.3. Einlegung von Rechtsbehelfen

Genauere Angaben zu den Fristen für die Einlegung von Rechtsbehelfen:

Gemäß § 160 Abs. 3 S. 1 Nr. 4 GWB muss ein Nachprüfungsantrag spätestens 15

Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, der Rüge nicht abhelfen zu wollen, eingelegt werden. Nach Ablauf dieser Frist ist der Antrag unzulässig.

VI.5. Tag der Absendung dieser Bekanntmachung

05/04/2023