213723-2026 - Wettbewerb

Belgien – Dienstleistungen von Architekturbüros – Gemeente Londerzeel: Project Argo Londerzeel - ontwerpopdracht
OJ S 61/2026 27/03/2026
Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung - Änderungsbekanntmachung
Dienstleistungen

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Gemeente Londerzeel, bijgestaan door Belfius Bank nv
E-Mail: guido.demaeseneer@londerzeel.be
Rechtsform des Erwerbers: Lokale Gebietskörperschaft
Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Allgemeine öffentliche Verwaltung

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: Gemeente Londerzeel: Project Argo Londerzeel - ontwerpopdracht
Beschreibung: Gemeente Londerzeel: Project Argo Londerzeel - Ontwerpopdracht voor architectuur, stabiliteit, technieken, EPB-verslaggeving / opmaak EPC-certificaat, omgevingsaanleg en vaste inrichting
Kennung des Verfahrens: 3c2e7ca7-adfd-48e0-94a2-ea9a1fdd50c5
Interne Kennung: S1429 - GB londerzeel
Verfahrensart: Verhandlungsverfahren mit vorheriger Veröffentlichung eines Aufrufs zum Wettbewerb/Verhandlungsverfahren
Das Verfahren wird beschleunigt: nein

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen
Haupteinstufung (cpv): 71200000 Dienstleistungen von Architekturbüros

2.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Stationsstraat
Stadt: Londerzeel
Postleitzahl: 1840
Land, Gliederung (NUTS): Arr. Halle-Vilvoorde (BE241)
Land: Belgien

2.1.4. Allgemeine Informationen

Rechtsgrundlage:
Richtlinie 2014/24/EU

2.1.6. Ausschlussgründe

Quellen der Ausschlussgründe: Auftragsunterlagen

5. Los

5.1. Los: LOT-0001

Titel: S1429 - GB londerzeel - 1
Beschreibung: Ontwerpopdracht voor architectuur, stabiliteit, technieken, EPB-verslaggeving / opmaak EPC certificaat, omgevingsaanleg en vaste inrichting. Het bouwproject omvat enerzijds een nieuwbouw van de gemeentelijke basisschool (lager- en kleuteronderwijs) voor ongeveer 424 leerlingen met een geïntegreerde polyvalente zaal, en anderzijds een nieuwbouw van de gemeentelijke bibliotheek. Beide nieuwbouwen zullen na voorlopige oplevering de huidige bestaande gebouwen vervangen.
Interne Kennung: 1

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen
Haupteinstufung (cpv): 71000000 Dienstleistungen von Architektur-, Konstruktions- und Ingenieurbüros und Prüfstellen

5.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Stationsstraat
Stadt: Londerzeel
Postleitzahl: 1840
Land, Gliederung (NUTS): Arr. Halle-Vilvoorde (BE241)
Land: Belgien

5.1.3. Geschätzte Dauer

Laufzeit: 48 Monate

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:
Teilnahme ist nicht vorbehalten.
Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert
Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: nein

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Eignungskriterien: Auftragsunterlagen
Informationen über die zweite Phase eines zweiphasigen Verfahrens:
Das Verfahren wird in mehreren aufeinanderfolgenden Phasen durchgeführt. In jeder Phase können einige Teilnehmer ausgeschlossen werden

5.1.11. Auftragsunterlagen

Internetadresse der Auftragsunterlagen: https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/71c90804-6ac7-43b5-833c-4b1ac38453ea/documents

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:
Elektronische Einreichung: Erforderlich
Adresse für die Einreichung: https://www.publicprocurement.be/supplier/enterprises/0/tendering-workspaces/publication-workspace-detail/71c90804-6ac7-43b5-833c-4b1ac38453ea/general
Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Niederländisch
Elektronischer Katalog: Nicht zulässig
Frist für den Eingang der Teilnahmeanträge: 23/04/2026 13:00:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit
Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein
Elektronische Rechnungsstellung: Erforderlich
Aufträge werden elektronisch erteilt: ja
Zahlungen werden elektronisch geleistet: ja

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:
Keine Rahmenvereinbarung
Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:
Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Raad van State
Informationen über die Überprüfungsfristen: 15 kalenderdagen tussen kennisgeving en sluiting van de opdracht.

8. Organisationen

8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Gemeente Londerzeel, bijgestaan door Belfius Bank nv
Registrierungsnummer: 0207535755
Postanschrift: Brusselsestraat 25
Stadt: Londerzeel
Postleitzahl: 1840
Land, Gliederung (NUTS): Arr. Halle-Vilvoorde (BE241)
Land: Belgien
Kontaktperson: Guido De Maeseneer, Projectwerker Openbaar Domein
E-Mail: guido.demaeseneer@londerzeel.be
Telefon: +32 52303616
Profil des Erwerbers: https://www.publicprocurement.be/bda?organisationIds=121&includeOrganisationChildren=true
Rollen dieser Organisation:
Beschaffer

8.1. ORG-0002

Offizielle Bezeichnung: FOD Beleid en Ondersteuning
Registrierungsnummer: BE001
Postanschrift: Simon Bolivarlaan 30, bus 1
Stadt: Brussel
Postleitzahl: 1000
Land, Gliederung (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)
Land: Belgien
E-Mail: revise@publicprocurement.be
Telefon: +32 2 740 80 00
Internetadresse: https://bosa.belgium.be
Rollen dieser Organisation:
TED eSender

8.1. ORG-0003

Offizielle Bezeichnung: Raad van State

Registrierungsnummer: 0931814266
Postanschrift: Wetenschapsstraat 33
Stadt: Brussel
Postleitzahl: 1040
Land, Gliederung (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)
Land: Belgien
E-Mail: info@raadvanstate.be
Telefon: +32 22349611
Rollen dieser Organisation:
Überprüfungsstelle

10. Änderung

Fassung der zu ändernden vorigen Bekanntmachung: 540d5a65-d17f-44d4-a9d7-370cc84f8209-01
Hauptgrund für die Änderung: Aktualisierte Informationen
Beschreibung: Een bijkomend document wordt aan het dossier toegevoegd: 2026-03-26 Rectificatie 2 - Q&A Selectieleidraad (PDF)

10.1. Änderung

Abschnittskennung: PROCEDURE
Änderung der Auftragsunterlagen am: 26/03/2026

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: 512c0a46-39e2-4241-8ef1-5a57900d3f9c - 01
Formulartyp: Wettbewerb
Art der Bekanntmachung: Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung
Unterart der Bekanntmachung: 16
Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 26/03/2026 00:00:00 (UTC+01:00) Mitteleuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit
Bekanntmachung — eSender-Übermittlungsdatum: 26/03/2026 00:00:00 (UTC+01:00) Mitteleuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit
Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Niederländisch
Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 213723-2026
ABl. S – Nummer der Ausgabe: 61/2026
Datum der Veröffentlichung: 27/03/2026