

215860-2026 - Wettbewerb

Frankreich – Modernisierung von Altbauten – Marché de travaux pour la restructuration de la résidence étudiante Jules Mousseron, rue du Chemin Vert à Aulnoy lez Valenciennes

OJ S 62/2026 30/03/2026

**Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung
Bauleistungen**

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Crous de Lille

E-Mail: service.patrimoine.et.marches@crous-lille.fr

Rechtsform des Erwerbers: Einrichtung des öffentlichen Rechts

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Wohnungswesen und kommunale Einrichtungen

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: Marché de travaux pour la restructuration de la résidence étudiante Jules Mousseron, rue du Chemin Vert à Aulnoy lez Valenciennes

Beschreibung: L'opération consiste en une restructuration en site occupé et opération tiroir, dont l'objectif est le développement de l'attractivité et de l'accessibilité du site. L'ensemble comprend 782 logements ainsi qu'une cafétéria, une laverie, des salles de travail, diverses salles d'activités, des bureaux administratifs et des locaux pour le pôle restauration du CROUS. Un phasage par aile devra être prévu sur 3 tranches de travaux d'environ 1,5 ans chacune, et permettra de garantir la sécurité des résidents et la continuité de service sur le site (cafétéria, laverie, accès logements).

Kennung des Verfahrens: 932c1b58-59a8-4ebb-abbc-47781b783789

Interne Kennung: 26_N_27-03-2027

Verfahrensart: Verhandlungsverfahren mit vorheriger Veröffentlichung eines Aufrufs zum Wettbewerb/Verhandlungsverfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

Zentrale Elemente des Verfahrens: La présente consultation étant restreinte, le jury examine les candidatures et formule un avis motivé au regard des critères fixés dans le présent règlement. Le nombre de candidats admis à remettre une offre est de 3 minimum, sauf si le nombre de candidats n'est pas suffisant, et de 4 maximum. Le dossier de consultation des entreprises de la phase offre sera transmis aux candidats sélectionnés via le profil acheteur. Le pouvoir adjudicateur négocie avec les soumissionnaires les offres initiales et toutes les offres ultérieures, à l'exception des offres finales. Le pouvoir adjudicateur se réserve la possibilité de réduire le nombre de candidats, ou d'attribuer le marché sur la base des offres initiales sans négociation. À l'issue des négociations, les candidats sont appelés à remettre une offre finale sur la base de laquelle ils sont auditionnés par le jury.

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45262690 Modernisierung von Altbauten

Zusätzliche Einstufung (cpv): 45000000 Bauarbeiten

2.1.2. Erfüllungsort

Stadt: Aulnoy Lez Valenciennes
Land, Gliederung (NUTS): Nord (FRE11)
Land: Frankreich

2.1.4. Allgemeine Informationen

Zusätzliche Informationen: Cf. règlement de la consultation pour les conditions de participation

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

2.1.6. Ausschlussgründe

Quellen der Ausschlussgründe: Auftragsunterlagen

5. Los

5.1. Los: LOT-0001

Titel: Marché de travaux pour la restructuration de la résidence étudiante Jules Mousseron, rue du Chemin Vert à Aulnoy lez Valenciennes

Beschreibung: L'opération consiste en une restructuration en site occupé et opération tiroir, dont l'objectif est le développement de l'attractivité et de l'accessibilité du site.

Interne Kennung: 26_N_27-03-2026

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45262690 Modernisierung von Altbauten

5.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Nord (FRE11)

Land: Frankreich

5.1.3. Geschätzte Dauer

Laufzeit: 6 Jahre

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Die Namen und beruflichen Qualifikationen des zur Auftragsausführung eingesetzten

Personals sind anzugeben: Erforderlich für den Teilnahmeantrag

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

Zusätzliche Informationen: Le montant prévisionnel du marché global (travaux + honoraires) a été estimé à 34 000 000 € H.T.

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Eignungskriterien: Auftragsunterlagen

Informationen über die zweite Phase eines zweiphasigen Verfahrens:

Mindestzahl der zur zweiten Phase des Verfahrens einzuladenden Bewerber: 3

Höchstzahl der zur zweiten Phase des Verfahrens einzuladenden Bewerber: 4

Das Verfahren wird in mehreren aufeinanderfolgenden Phasen durchgeführt. In jeder Phase können einige Teilnehmer ausgeschlossen werden

Der Erwerber behält sich das Recht vor, den Auftrag aufgrund der ursprünglichen Angebote ohne weitere Verhandlungen zu vergeben

5.1.11. Auftragsunterlagen

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: www.marches-publics.gouv.fr

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Französisch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Fortgeschrittene oder qualifizierte elektronische Signatur oder Siegel (im Sinne der Verordnung (EU) Nr 910/2014) erforderlich

Frist für den Eingang der Teilnahmeanträge: 27/04/2026 12:00:00 (UTC+01:00)

Mitteuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Elektronische Rechnungsstellung: Erforderlich

Aufträge werden elektronisch erteilt: nein

Zahlungen werden elektronisch geleistet: ja

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Tribunal administratif de Lille

Informationen über die Überprüfungsfristen: Référé précontractuel avant la signature du contrat

8. Organisationen

8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Crous de Lille

Registrierungsnummer: 18591150001012

Postanschrift: Cité Marianne - 2 boulevard de Strasbourg - CS 50100

Stadt: Lille cedex

Postleitzahl: 59017

Land, Gliederung (NUTS): Nord (FRE11)

Land: Frankreich

Kontaktperson: Direction de la commande publique

E-Mail: service.patrimoine.et.marches@crous-lille.fr

Telefon: +33 320886670

Internetadresse: www.crous-lille.fr

Profil des Erwerbers: www.marches-publics.gouv.fr

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer

8.1. ORG-0002

Offizielle Bezeichnung: Tribunal administratif de Lille

Registrierungsnummer: 17590003400026

Postanschrift: 5 rue Geoffroy Saint-Hilaire – CS 62039

Stadt: Lille
Postleitzahl: 59000
Land, Gliederung (NUTS): Nord (FRE11)
Land: Frankreich
Kontaktperson: Greffe du tribunal administratif
E-Mail: greffe.ta-lille@juradm.fr
Telefon: +33 359542342
Rollen dieser Organisation:
Überprüfungsstelle

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: 6d798375-4d3d-431c-90d5-423aac932dd5 - 01
Formulartyp: Wettbewerb
Art der Bekanntmachung: Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung
Unterart der Bekanntmachung: 16
Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 27/03/2026 07:15:03 (UTC+01:00)
Mitteleuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit
Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Französisch
Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 215860-2026
ABl. S – Nummer der Ausgabe: 62/2026
Datum der Veröffentlichung: 30/03/2026